



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 059 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MME INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Algarheimsveg 12  
2056 ALGARHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 401	33 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 401</b>	<b>33 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 401</b>	<b>-33 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		370 793	139 305
Annen finansinntekt		1 580 575	1 624 908
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 951 367</b>	<b>1 764 213</b>
Annen rentekostnad		128 090	117 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 090</b>	<b>117 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 823 277</b>	<b>1 646 707</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 783 877</b>	<b>1 613 592</b>
Skattekostnad på resultat		56 468	9 333
<b>Årsresultat</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 727 409	1 604 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 951 968	5 951 968
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		11 711 795	10 573 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 663 763</b>	<b>16 525 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 663 763</b>	<b>16 525 089</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 004 757	1 003 045
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 004 757</b>	<b>1 003 045</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 336 584	1 623 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 336 584</b>	<b>1 623 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 341 341</b>	<b>2 626 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 005 103</b>	<b>19 151 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		75 048	75 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 048</b>	<b>175 048</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 405 772	15 678 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 405 772</b>	<b>15 678 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 580 820</b>	<b>15 853 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 600	6 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 361 657	3 283 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 361 657</b>	<b>3 283 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 368 257</b>	<b>3 290 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		844	
Betalbar skatt		55 182	8 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 026</b>	<b>8 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 424 283</b>	<b>3 298 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 005 103</b>	<b>19 151 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 059 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MME INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Algarheimsveg 12  
2056 ALGARHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 401	33 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 401</b>	<b>33 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 401</b>	<b>-33 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		370 793	139 305
Annen finansinntekt		1 580 575	1 624 908
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 951 367</b>	<b>1 764 213</b>
Annen rentekostnad		128 090	117 506
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 090</b>	<b>117 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 823 277</b>	<b>1 646 707</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 783 877</b>	<b>1 613 592</b>
Skattekostnad på resultat		56 468	9 333
<b>Årsresultat</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 727 409	1 604 259
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 727 409</b>	<b>1 604 259</b>



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 951 968	5 951 968
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		11 711 795	10 573 121
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 663 763</b>	<b>16 525 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 663 763</b>	<b>16 525 089</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	1 004 757	1 003 045
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 004 757</b>	<b>1 003 045</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 336 584	1 623 647
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 336 584</b>	<b>1 623 647</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 341 341</b>	<b>2 626 692</b>

**SUM EIENDELER** 21 005 103 19 151 782

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		75 048	75 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 048</b>	<b>175 048</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 405 772	15 678 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 405 772</b>	<b>15 678 364</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>17 580 820</b>	<b>15 853 412</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6 600	6 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3 361 657	3 283 675
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 361 657</b>	<b>3 283 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 368 257</b>	<b>3 290 275</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	844	
Betalbar skatt	55 182	8 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>56 026</b>	<b>8 095</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 424 283</b>	<b>3 298 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>21 005 103</b>	<b>19 151 782</b>



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# MME Invest AS

## Noter 2024

### **Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

#### *Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp*

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. For anleggskontrakter anvendes metoden fullført kontrakt. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Leieavtaler er ikke balanseført.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Skatt*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

#### *Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall*

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2024, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.

### **Note 2 – Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



Noter 2024 fortsettelse

### **Note 3 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

<b>Firma</b>	<b>Anskaffelses tidspunkt</b>	<b>Forretnings -kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>	<b>EK 31.12.24</b>	<b>Resultat 24</b>
Centrumsgården AS	12.09.2007	Jessheim	50,00 %	50,00 %	16 147 070	1 791 494
Næss Eiendomsselskap AS	28.10.2008	Jessheim	50,00 %	50,00 %	7 805 971	527 553
Næss Installasjon AS	28.01.2008	Jessheim	50,00 %	50,00 %	903 561	700 021

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.  
Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke sikkerhetsstillelser/garantier til fordel for noen av datterselskapene.

### **Note 4 – Mellomværende med tilknyttet selskap**

Avsatt utbytte Næss Eiendomsselskap AS	170 000
Avsatt utbytte Næss Installasjon AS	350 000
Avsatt utbytte Centrumsgården AS	480 000
<b>Totalt</b>	<b>1 000 000</b>