



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 566 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S&T UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thamshavnveien 22
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	49 478 042	9 903 863
Annen driftsinntekt		112 662	20 661 809
Sum inntekter		49 590 703	30 565 672
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-2 192 000
Varekostnad	1	47 327 817	26 953 882
Lønnskostnad	2	1 661 797	5 288 099
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 464	92 075
Annen driftskostnad	2	2 414 524	3 012 480
Sum kostnader		51 508 602	33 154 536
Driftsresultat		-1 917 898	-2 588 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 575	1 260
Annen finansinntekt		9 525	
Sum finansinntekter		15 100	1 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	10 306	
Annen rentekostnad	5	570 884	464 523
Annen finanskostnad	5	41 481	
Sum finanskostnader		622 672	464 523
Netto finans		-607 572	-463 263
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 525 470	-3 052 127
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-555 604	-668 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 969 866	-2 383 226
Årsresultat		-1 969 866	-2 383 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 969 866	-2 383 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 203 244	
Udekket tap	7	-766 622	
Overføringer annen egenkapital			-2 383 224
Sum overføringer og disponeringer		-1 969 866	-2 383 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	116 854	221 318
Sum varige driftsmidler		116 854	221 318
Sum anleggsmidler		116 854	221 318
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	4 186 436	2 192 000
Sum varer		4 186 436	2 192 000
Fordringer			
Kundefordringer	1	14 770 222	22 484 259
Andre kortsiktige fordringer		36 476	1 265 543
Konsernfordringer	10	1 542 620	4 339 837
Sum fordringer		16 349 318	28 089 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 143 857	2 957 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 143 857	2 957 289
Sum omløpsmidler		22 679 611	33 238 928
SUM EIENDELER		22 796 465	33 460 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	1 100 000	1 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	7	3 379 503	3 379 503
Sum innskutt egenkapital		5 479 503	5 479 503
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	3 153 392	2 386 770
Sum opptjent egenkapital		-3 153 392	-2 386 770
Sum egenkapital		2 326 111	3 092 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	69 635	285 863
Sum avsetninger for forpliktelser		69 635	285 863
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			18 334 021
Langsiktig konserngjeld	4	2 010 306	5 090 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 306	23 424 244
Sum langsiktig gjeld		2 079 941	23 710 107
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 715 872	
Leverandørgjeld		1 710 372	6 103 432
Skyldig offentlige avgifter		2 134 076	303 719
Annen kortsiktig gjeld	1	2 830 093	250 257
Sum kortsiktig gjeld		18 390 413	6 657 408
Sum gjeld		20 470 354	30 367 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 796 464	33 460 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 421503

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 566 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDBOHUS ORKLADAL AS
Forretningsadresse: Tverradkomsten 21
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 566 360
NORDBOHUS ORKLADAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	49 478 042	9 903 863
Annen driftsinntekt		112 662	20 661 809
Sum inntekter		49 590 703	30 565 672
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-2 192 000
Varekostnad	1	47 327 817	26 953 882
Lønnskostnad	2	1 661 797	5 288 099
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 464	92 075
Annen driftskostnad	2	2 414 524	3 012 480
Sum kostnader		51 508 602	33 154 536
Driftsresultat		-1 917 898	-2 588 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 575	1 260
Annen finansinntekt		9 525	
Sum finansinntekter		15 100	1 260
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	10 306	
Annen rentekostnad	5	570 884	464 523
Annen finanskostnad	5	41 481	
Sum finanskostnader		622 672	464 523
Netto finans		-607 572	-463 263
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-555 604	-668 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 969 866	-2 383 226
Årsresultat		-1 969 866	-2 383 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 969 866	-2 383 226
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 203 244	
Udekket tap	7	-766 622	



Overføringer annen egenkapital		-2 383 224
Sum overføringer og disponeringer	-1 969 866	-2 383 224



Organisasjonsnr: 921 566 360
NORDBOHUS ORKLADAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

3

116 854

221 318

Sum varige driftsmidler

116 854

221 318

Sum anleggsmidler

116 854

221 318

Omløpsmidler

Varer

Varer

1

4 186 436

2 192 000

Sum varer

4 186 436

2 192 000

Fordringer

Kundefordringer

1

14 770 222

22 484 259

Andre kortsiktige

fordringer

36 476

1 265 543

Konsernfordringer

10

1 542 620

4 339 837

Sum fordringer

16 349 318

28 089 639

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

2 143 857

2 957 289

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 143 857

2 957 289

Sum omløpsmidler

22 679 611

33 238 928

SUM EIENDELER

22 796 465

33 460 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,9

1 000 000

1 000 000

Overkurs

7

1 100 000

1 100 000

Annen innskutt egenkapital

7

3 379 503

3 379 503

Sum innskutt egenkapital

5 479 503

5 479 503

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

3 153 392

2 386 770

Sum opptjent egenkapital

-3 153 392

-2 386 770



Sum egenkapital		2 326 111	3 092 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		69 635	285 863
Sum avsetninger for forpliktelse	6	69 635	285 863
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			18 334 021
Langsiktig konserngjeld	4	2 010 306	5 090 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 306	23 424 244
Sum langsiktig gjeld		2 079 941	23 710 107
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 715 872	
Leverandørgjeld		1 710 372	6 103 432
Skyldig offentlige avgifter		2 134 076	303 719
Annen kortsiktig gjeld	1	2 830 093	250 257
Sum kortsiktig gjeld		18 390 413	6 657 408
Sum gjeld		20 470 354	30 367 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 796 464	33 460 248



Organisasjonsnr: 921 566 360
NORDBOHUS ORKLADAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Partum Entreprenør AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	837313.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordbohus Orkladal AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordbohus Orkladal AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 9. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Pennso Dokumentnøkkel: 70Q25-C2XA8-JLKA-LHGJ2-FZ5Y-8M1QW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-04-09 08:18:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: 70Q25-C2XA8-JLKH-A-LHG22-FZ5Y-8MJQW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Selskapet inngår i konsernet Salvesen & Thams AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Thamshavnveien 22, 7300 Orkanger.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for Nordbohus Orkladal AS

Organisasjonsnr. 921566360



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Note 1 - Varekostnad

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

	I år
Omfang av igangværende prosjekter	14 750 221
Total utført produksjon	13 929 454
Estimert fortjeneste	820 767
Påløpte kostnader ferdigstilte prosjekter	1 253 363
Opptjente, ufakturerte innt. inkl. i kundefordr.	14 570 221
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktsbetingelser	200 000
Påløpte utgifter på usolgte prosjekter	4 186 436

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 506 752	4 395 330
Arbeidsgiveravgift	146 120	595 088
Pensjonskostnader	902	297 681
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 023	0
Totalt	1 661 797	5 288 099

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	849 342
Revisjonshonorar, ordinær revisjon	61 542

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	313 393
Anskaffelseskost pr. 31/12	313 393
Akk. av/nedskr. pr 1/1	92 075
+ Ordinære avskrivninger	104 464
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	196 539
Balanseført verdi pr 31/12	116 854
Prosentstatts for ord. avskr.	33-33

Note 4 - Gjeld og rentekostn. til foretak i samme konsern

Selskapet har i løpet av regnskapsåret mottatt et likviditetslån fra Salvesen & Thams Eiendom AS. Lånesaldo pr 31.12 i år utgjør kr 2 010 306, inkludert påløpt rente med kr 10 306.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har to byggelån for å finansiere sine pågående prosjekter.



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-2 525 470
Endring i midlertidige forskjeller	3 226 416
Mottatt konsernbidrag	1 542 620
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-2 243 566
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-339 376
= Sum betalbar skatt	-339 376
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-216 228
= Ordinær skattekostnad	-555 604

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-339 376
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	339 376
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 708	1 943
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	820 767	3 541 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	467 532	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	3 546
Sum positive skatteøkende forskjeller	820 767	3 542 943
Sum negative skatteøkende forskjeller	504 240	2 243 566
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	316 527	1 299 377
Balanseført utsatt skatt	69 635	285 863

Noter for Nordbohus Orkladal AS

Organisasjonsnr. 921566360



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Note 7 - Annen egenkapital / udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1	1 000 000	1 100 000	3 379 503	-2 386 770	3 092 733
Mottatt kons.bidr.	0	0	0	1 203 244	1 203 244
-Til årets resultat	0	0	0	-1 969 866	-1 969 866
=Pr 31.12	1 000 000	1 100 000	3 379 503	-3 153 392	2 326 111

Selskapet har mottatt konsernbidrag med kr 1 203 244.

Regnskapsåret har vært preget av Korona-pandemien uten at dette har hatt stor effekt på selskapets drift. Pandemien fortsetter i 2021 og kan gi endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 266 170 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 169 850.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Salvesen & Thams Eiendom AS	920 215 912	100	100,00 %



Nordbohus Orkladal AS

Noter 2020

Note 10 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har mottatt følgende konsernbidrag

Orkdalsveien 49 AS	58 071
Joplassen Utvikling AS	153 684
Bårdshaug Øst AS	1 330 865
Sum konsernfordring	1 542 620



Nordbohus Orkladal AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	49 478 042	9 903 863
Annen driftsinntekt		112 662	20 661 809
Sum driftsinntekter		49 590 703	30 565 672
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		0	(2 192 000)
Varekostnad	1	47 327 817	26 953 882
Lønnskostnad	2	1 661 797	5 288 099
Avskrivning på varige driftsmidler	3	104 464	92 075
Annen driftskostnad	2	2 414 524	3 012 480
Sum driftskostnader		51 508 602	33 154 536
DRIFTSRESULTAT		(1 917 898)	(2 588 864)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 575	1 260
Annen finansinntekt		9 525	0
Sum finansinntekter		15 100	1 260
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	10 306	0
Annen rentekostnad	5	570 884	464 523
Annen finanskostnad	5	41 481	0
Sum finanskostnader		622 672	464 523
NETTO FINANSPOSTER		(607 572)	(463 263)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 525 470)	(3 052 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(555 604)	(668 901)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 969 866)	(2 383 226)
ARSRESULTAT		(1 969 866)	(2 383 226)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	7	(1 203 244)	0
Overføringer annen egenkapital		0	(2 383 224)
Fremføring av udekket tap	7	(766 622)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 969 866)	(2 383 224)



Nordbohus Orkladal AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	116 854	221 318
Sum varige driftsmidler		116 854	221 318
SUM ANLEGGSMIDLER		116 854	221 318
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	4 186 436	2 192 000
Fordringer			
Kundefordringer	1	14 770 222	22 484 259
Fordringer på konsernselskap	10	1 542 620	4 339 837
Andre kortsiktige fordringer		36 476	1 265 543
Sum fordringer		16 349 318	28 089 639
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 143 857	2 957 289
SUM OMLØPSMIDLER		22 679 611	33 238 928
SUM EIENDELER		22 796 465	33 460 246



Nordbohus Orkladal AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 379 503	3 379 503
Sum innskutt egenkapital		5 479 503	5 479 503
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(3 153 392)	(2 386 770)
Sum opptjent egenkapital		(3 153 392)	(2 386 770)
SUM EGENKAPITAL		2 326 111	3 092 733
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	69 635	285 863
Sum avsetning for forpliktelser		69 635	285 863
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	18 334 021
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 010 306	5 090 223
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 306	23 424 244
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 079 941	23 710 107
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 715 872	0
Leverandørgjeld		1 710 373	6 103 432
Skyldig offentlige avgifter		2 134 076	303 719
Annen kortsiktig gjeld	1	2 830 093	250 257
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 390 413	6 657 408
SUM GJELD		20 470 354	30 367 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 796 464	33 460 248

Orkanger, . .2021

Yngve Bakken
Styrets leder/daglig leder

Geir Arne Brønstad Rao
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Nordbohus Orkladal AS**

Organisasjonsnr. 921566360

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no