



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARVE GRAN AS
Forretningsadresse: Kåpeveien 5
3164 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Eik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	213 086 521	232 606 304
Annen driftsinntekt		1 936 272	1 942 309
Sum inntekter		215 022 793	234 548 613
Kostnader			
Varekostnad		147 212 070	165 714 925
Lønnskostnad	3	41 269 442	37 718 989
Avskrivning	4	1 616 417	1 985 387
Annen driftskostnad	3, 5, 6	24 441 521	24 322 261
Sum kostnader		214 539 450	229 741 562
Driftsresultat		483 343	4 807 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	403 448	287 281
Sum finansinntekter		403 448	287 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	114 714	60 746
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		114 799	60 746
Netto finans		288 649	226 535
Ordinært resultat før skattekostnad		771 992	5 033 586
Skattekostnad på ordinært resultat	8	169 536	1 112 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		602 456	3 920 845
Årsresultat		602 456	3 920 845
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Konsernbidrag			920 161
Overføringer annen egenkapital	9	602 456	-999 316
Sum overføringer og disponeringer		602 456	3 920 845



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	44 569	150 026
Sum immaterielle eiendeler		44 569	150 026
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 783 146	1 839 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	8 017 252	5 598 926
Sum varige driftsmidler		9 800 398	7 437 941
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	9 507 844	11 882 430
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 532 844	11 907 430
Sum anleggsmidler		19 377 811	19 495 397
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10, 11	7 642 003	6 908 841
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 960 902	1 381 026
Andre fordringer		5 144 506	9 227 489
Sum fordringer		7 105 408	10 608 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	13 778 119	8 495 325
Sum omløpsmidler		28 525 530	26 012 681
SUM EIENDELER		47 903 341	45 508 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 13	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 735 862	17 133 406
Sum opptjent egenkapital		17 735 862	17 133 406
Sum egenkapital		18 635 862	18 033 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	12 413 518	8 021 953
Betalbar skatt	8	64 079	838 693
Skyldige offentlige avgifter	12	3 907 200	3 636 505
Annen kortsiktig gjeld	7	12 882 682	10 977 521
Sum kortsiktig gjeld		29 267 479	27 474 672
Sum gjeld		29 267 479	27 474 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 903 341	45 508 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521497

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 102 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARVE GRAN AS
Forretningsadresse: Kåpeveien 5
3164 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Eik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 961 102 146
ARVE GRAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	213 086 521	232 606 304
Annen driftsinntekt		1 936 272	1 942 309
Sum inntekter		215 022 793	234 548 613
Kostnader			
Varekostnad		147 212 070	165 714 925
Lønnskostnad	3	41 269 442	37 718 989
Avskrivning	4	1 616 417	1 985 387
Annen driftskostnad	3, 5, 6	24 441 521	24 322 261
Sum kostnader		214 539 450	229 741 562
Driftsresultat		483 343	4 807 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	403 448	287 281
Sum finansinntekter		403 448	287 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	114 714	60 746
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		114 799	60 746
Netto finans		288 649	226 535
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	169 536	1 112 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		602 456	3 920 845
Årsresultat		602 456	3 920 845
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Konsernbidrag			920 161
Overføringer annen egenkapital	9	602 456	-999 316
Sum overføringer og disponeringer		602 456	3 920 845



Organisasjonsnr: 961 102 146
ARVE GRAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	44 569	150 026
Sum immaterielle eiendeler		44 569	150 026

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 783 146	1 839 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	8 017 252	5 598 926
Sum varige driftsmidler		9 800 398	7 437 941

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	9 507 844	11 882 430
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 532 844	11 907 430

Sum anleggsmidler

	19 377 811	19 495 397
--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	10, 11	7 642 003	6 908 841
-----------	--------	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	6	1 960 902	1 381 026
Andre fordringer		5 144 506	9 227 489
Sum fordringer		7 105 408	10 608 515

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	13 778 119	8 495 325
-----------------------------------------	----	------------	-----------

Sum omløpsmidler

	28 525 530	26 012 681
--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER

	47 903 341	45 508 078
--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 13	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 735 862	17 133 406
Sum opptjent egenkapital		17 735 862	17 133 406
Sum egenkapital		18 635 862	18 033 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	12 413 518	8 021 953
Betalbar skatt	8	64 079	838 693
Skyldige offentlige avgifter	12	3 907 200	3 636 505
Annen kortsiktig gjeld	7	12 882 682	10 977 521
Sum kortsiktig gjeld		29 267 479	27 474 672
Sum gjeld		29 267 479	27 474 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 903 341	45 508 078



Organisasjonsnr: 961 102 146
ARVE GRAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	90.00	1000.00	90000.00
B-aksjer	810.00	1000.00	810000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Østgård Holding AS	900.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34853448.00	31074546.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5439942.00	4622620.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	539092.00	434575.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	436960.00	1587248.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41269442.00	37718989.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	2868000.00		6042.00
Styret			15000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>



2868000.00

21042.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65000.00	50000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	17000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77000.00	67000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



ARVE GRAN AS - ORG. NR 961 102 146

ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Arve Gran AS driver dagligvareforretning på Revetal i Tønsberg kommune. Selskapet er medlem av Menykjeden.

Stilling og resultat.

Inntektene fra årets virksomhet ble redusert med kr. 19,5 mill. tilsvarende 8,3% i forhold til 2021, mens bruttofortjenesten økte med 2,1% til 28,8%. Lønnskostnadene økte med 9,4% mens andre driftskostnader, inkludert avskrivninger, var omtrent uendret. Samlet ga dette et driftsresultat på kun kr. 0,5 mill. mot kr. 4,8 mill. i 2021.

Inntektene i 2022 ble betydelig lavere enn de to siste årene som har vært sterkt påvirket av covid-19 og som resulterte i en kraftig inntektsøkning og god lønnsomhet for kolonialbransjen. Dette normaliserte seg imidlertid etter hvert utover i 2022 med en klar nedgang i omsetningen i bransjen, noe som var forventet. Også nedgang i lønnsomheten var forventet på grunn av generelt økt kostnadsnivå. Arve Gran AS ble som de fleste i bransjen sterkt rammet av nedgangen i 2022.

Selskapet har i 2022 ikke hatt finansposter av vesentlig betydning.

Årets regnskap viser et overskudd på kr. 0,6 mill. som er kr. 3,3 mill. lavere enn i 2021. Etter styrets oppfatning gir regnskapet et rettviseende bilde av resultatet av virksomheten gjennom året og av stillingen ved årets slutt.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer – Finansiell risiko - Markedsutsikter

Virksomhetens største risiko- og usikkerhetsfaktorer er som tidligere knyttet til den generelle utviklingen i husholdningenes kjøpekraft, endring i handelsmønster og prioritering av pengebruk. I tillegg utgjør konkurransen fra lavpriskjedene en usikkerhetsfaktor og kampen om markedsandeler er ikke vesentlig endret siden i fjor.

Som følge av den sterkt fallende lønnsomheten i 2022 har styret og ledelsen iverksatt flere innsparingstiltak for å bedre lønnsomheten, noe som allerede har gitt positive utslag. Det forventes derfor en merkbar bedring i resultatet for 2023.

Etter årets disponering utgjør EK-andelen 38,9%, som er en liten nedgang fra 2021.

Den anses likevel å være på et tilfredsstillende nivå. Beholdningen av likvider er økt med kr. 4,8 mill. og frie likvider utgjør etter dette 26,0% av selskapets bokførte eiendeler, noe som fortsatt anses å være på et tilfredsstillende nivå.

Selskapet har ingen lån eller fordringer i utenlandsk valuta og heller ingen risikoutsatte fordringer eller investeringer. Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

Den finansielle risikoen anses å være beskjeden.

Utviklingen på Revetal og i nærområdet er fortsatt positiv med ytterligere utvidelser og nyetableringer både på bolig- og forretningsiden.



Det bygges fortsatt nye boliger i området og det ventes derfor fortsatt en liten økning i tilstrømmingen av kunder. Styret anser derfor at markedsutsiktene å være gode.

Disponering av årets overskudd

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 602.456 i sin helhet overføres til annen egenkapital.

Selskapets frie egenkapital utgjør etter dette kr. 17.735.862.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er etter styrets oppfatning til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet anses av styret å være godt. Sykefraværet har også i år vært ubetydelig. Det er ikke registrert eller rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i løpet av året. Det er i 2022 ikke iverksatt vesentlige tiltak knyttet til bedring i arbeidsmiljøet.

Likestilling

Selskapet har i 2022 hatt totalt 140 ansatte på hel- og deltid med klar overvekt av kvinnelige ansatte. Dette tilsvarer ca. 60 årsverk. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Etter styrets oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er av en slik karakter at det etter styrets oppfatning ikke forurensar det ytre miljø.

Åpenhetsloven

Redegjørelse i tråd med reglene i åpenhetsloven for forretninger tilknyttet kjeder i Norgesgruppen, som er gjeldene for Arve Gran AS, er kunngjort på Norgesgruppens hjemmeside: www.norgesgruppen.no/globalassets/finansiell-informasjon/rapporter/2022/ng_ars--og-barekraftsrapport-2022.pdf#page=121/

Revetal, 22. juni 2023

Martin Gran
Styreleder/daglig leder

Sjur Gran
Styremedlem



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	213 086 521	232 606 304
Annen driftsinntekt		<u>1 936 272</u>	<u>1 942 309</u>
Sum driftsinntekter		<u>215 022 793</u>	<u>234 548 613</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		147 212 070	165 714 925
Lønnskostnad	3	41 269 442	37 718 989
Avskrivning	4	1 616 417	1 985 387
Annen driftskostnad	3, 5, 6	<u>24 441 521</u>	<u>24 322 261</u>
Sum driftskostnader		<u>214 539 450</u>	<u>229 741 562</u>
Driftsresultat		<u>483 343</u>	<u>4 807 051</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	7	403 448	287 281
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	114 714	60 746
Annen finanskostnad		<u>85</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>288 649</u>	<u>226 535</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>771 992</u>	<u>5 033 586</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>169 536</u>	<u>1 112 741</u>
Årsresultat		<u>602 456</u>	<u>3 920 845</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	4 000 000
Konsernbidrag		0	920 161
Overføringer annen egenkapital	9	<u>602 456</u>	<u>-999 316</u>
Sum disponert		<u>602 456</u>	<u>3 920 845</u>



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	<u>44 569</u>	<u>150 026</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>44 569</u>	<u>150 026</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>1 783 146</u>	<u>1 839 015</u>
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 11	<u>8 017 252</u>	<u>5 598 926</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 800 398</u>	<u>7 437 941</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>9 507 844</u>	<u>11 882 430</u>
Investeringer i aksjer og andeler		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 532 844</u>	<u>11 907 430</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 377 811</u>	<u>19 495 397</u>
Omløpsmidler			
Varer	10, 11	<u>7 642 003</u>	<u>6 908 841</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	<u>1 960 902</u>	<u>1 381 026</u>
Andre fordringer		<u>5 144 506</u>	<u>9 227 489</u>
Sum fordringer		<u>7 105 408</u>	<u>10 608 515</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	<u>13 778 119</u>	<u>8 495 325</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 525 530</u>	<u>26 012 681</u>
Sum eiendeler		<u>47 903 341</u>	<u>45 508 078</u>



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 13	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	17 735 862	17 133 406
Sum opptjent egenkapital		17 735 862	17 133 406
Sum egenkapital		18 635 862	18 033 406
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	12 413 518	8 021 953
Betalbar skatt	8	64 079	838 693
Skyldige offentlige avgifter	12	3 907 200	3 636 505
Utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	12 882 682	10 977 521
Sum kortsiktig gjeld		29 267 479	27 474 672
Sum gjeld		29 267 479	27 474 672
Sum egenkapital og gjeld		47 903 341	45 508 078

Revetal, 22. juni 2023

Martin Gran
Styreleder / daglig leder

Sjur Gran
Styremedlem



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	771 992	5 033 586
Periodens betalte skatt	-838 693	-1 252 880
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-50 000
Ordinære avskrivninger	1 616 417	1 985 387
Endring i varelager	-733 162	189 456
Endring i kundefordringer	-579 876	130 516
Endring i leverandørgjeld	4 391 565	27 667
Endring i andre tidsavgrensingsposter	7 438 532	-2 490 459
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>12 066 775</u>	<u>3 573 273</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	230 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 978 874	-1 393 430
Utbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer	2 374 586	-3 179 576
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-1 604 288</u>	<u>-4 343 006</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	-5 000 000
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-1 179 693	-1 439 650
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-5 179 693</u>	<u>-6 439 650</u>
Netto endring i likvider i året	5 282 794	-7 209 383
Kontanter og bankinnskudd per 01.01	8 495 325	15 701 769
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12	<u>13 778 119</u>	<u>8 492 386</u>

Ubenyttet driftskreditt kr. 400 000.



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter vurdering av fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Årlig innskudd kostnadsføres fortløpende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Noter til regnskapet for 2022

eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Salgsinntekter

Alle driftsinntekter kommer fra virksomhet på Revetal i Norge. Selskapet driver i det alt vesentlige sin virksomhet rettet mot personlige kunder.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	34 853 448	31 074 546
Arbeidsgiveravgift	5 439 942	4 622 620
Pensjonskostnader	539 092	434 575
Andre ytelser	436 960	1 587 248
Sum	<u>41 269 442</u>	<u>37 718 989</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	60	58
--------------------------------	----	----

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 868 000	0
Annen godtgjørelse	6 042	15 000

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Revisjon	65 000
Andre tjenester	12 000

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Bygningsmessig innredning	Biler, inventar, maskiner	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 613 510	10 870 040	24 151 992	3 731 360	41 366 902
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	465 561	3 309 340	203 973	3 978 874
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>2 613 510</u>	<u>11 335 601</u>	<u>27 461 332</u>	<u>3 935 333</u>	<u>45 345 776</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-830 364	-9 552 670	-21 610 795	-3 551 548	-35 545 377
Balansført pr. 31.12.	<u>1 783 146</u>	<u>1 782 931</u>	<u>5 850 537</u>	<u>383 785</u>	<u>9 800 399</u>



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Noter til regnskapet for 2022

Årets avskrivninger	55 869	363 203	923 283	274 062	1 616 417
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	5-7 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 - Leieavtaler

Selskapet leier sine forretningslokaler av Revetal Invest AS. Leiekostnaden for 2022 utgjør kr. 10 669 848. Hovedleieavtalen løper over 10 år fra 01.11.2006 med rett til fornyelse 5 år av gangen.

Note 6 - Tap på kundefordringer

	2022	2021
Avsetninger pr. 31.12.	-24 700	0
Årets konstaterte tap på fordringer	0	3 893
Sum tap på fordringer	<u>24 700</u>	<u>3 893</u>

Note 7 - Mellomværende med konserselskap og nærstående selskap

Fordringer	2022	2021
Langsiktig fordring Østgård Holding AS	9 507 844	11 882 430

Fordring på Østgård Holding AS er renteberegnet med 3 % i 2022, som tilsvarer kr. 326.357 i renteinntekter.

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld Revetal Invest AS	3 938 523	3 823 809
Avgitt brutto konsernbidrag til Østgård Holding AS	0	1 179 693
Sum	<u>3 938 523</u>	<u>5 003 502</u>

Gjeld til Revetal Invest AS er renteberegnet med 3 % i 2022 som tilsvarer kr. 114 714 i rentekostnader.

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	64 079	1 098 225
Endring utsatt skatt	<u>105 457</u>	<u>14 516</u>
Årets totale skattekostnad	<u>169 536</u>	<u>1 112 741</u>



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	771 992	5 033 586
Permanente forskjeller	-1 376	24 323
Endring i midlertidige forskjeller	-479 350	-65 979
Alminnelig inntekt	291 266	4 991 930
Avgitt konsernbidrag	0	-1 179 693
Årets skattegrunnlag	291 266	3 812 237
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	64 079	838 692

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-177 888	-681 938
Utestående fordringer	-24 700	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-202 588	-681 938

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-44 569	-150 026
----------------------------------------	---------	----------

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-499	24 323
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-877	0
Sum permanente forskjeller	-1 376	24 323

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-504 050	-65 979
Utestående fordringer	24 700	0
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	-479 350	-65 979

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	900 000	17 133 406	18 033 406
Årsresultat	0	602 456	602 456
Egenkapital 31.12.	900 000	17 735 862	18 635 862

Note 10 - Varer

	2022	2021
Innkjøpte varer for videresalg	7 642 003	6 908 841



Arve Gran AS

Org.nr: 961 102 146

Noter til regnskapet for 2022

Det er ikke foretatt avsetning for ukurans.

Note 11 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Driftskreditt (Innvilget kr. 0,4 mill.)	0	0
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Varelager (obligasjon kr. 7,0 mill)	7 642 003	6 908 841
Driftstilbehør (obligasjon kr. 10,0 mill)	8 017 252	5 598 926
Sum	<u>15 659 255</u>	<u>12 507 767</u>

Selskapet har pr. 31.12.22 ingen egen gjeld eller kreditrammer.

De pantsatte eiendelene er stilt som sikkerhet for morselskapet Østgård Holding AS sitt langsiktige lån.

Note 12 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 497 766

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	90	1 000	90 000
B-aksjer	810	1 000	810 000
Sum	<u>900</u>		<u>900 000</u>

Hver A-aksje har 25 stemmer, hver B-aksje har 1 stemme. Alle aksjene har lik utbytterett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Østgård Holding AS	90	810	900	100 %



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arve Gran AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arve Gran AS som viser et overskudd på kr 602 456. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 22. juni 2023

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjetsti Eik

Statsautorisert revisor