



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 065 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lillerydningen 15
7027 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Garli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 080	6 232
Sum kostnader		19 080	6 232
Driftsresultat		-19 080	-6 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	6 447
Annen finansinntekt	6	2 345 964	1 828 975
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 359 730	1 418 635
Sum finansinntekter		4 705 712	3 254 058
Annen finanskostnad			6 957
Sum finanskostnader			6 957
Netto finans		4 705 712	3 247 101
Ordinært resultat før skattekostnad		4 686 632	3 240 868
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 141	12 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 674 491	3 228 827
Årsresultat		4 674 491	3 228 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 674 491	3 228 827
Totalresultat		4 674 491	3 228 827
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 674 491	3 228 827
Sum overføringer og disponeringer	4	4 674 491	3 228 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 090 000	2 090 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 347	7 109
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 347	2 097 109
Sum anleggsmidler		2 098 347	2 097 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 235 625	2 439 375
Sum fordringer		2 235 625	2 439 375
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	14 154 246	9 898 552
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		14 154 246	9 898 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		762 797	144 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		762 797	144 979
Sum omløpsmidler		17 152 668	12 482 906
SUM EIENDELER		19 251 014	14 580 015

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 137 373	14 462 883
Sum opptjent egenkapital		19 137 373	14 462 883
Sum egenkapital	4	19 238 873	14 564 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12 141	11 882
Annen kortsiktig gjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld		12 141	15 632
Sum gjeld		12 141	15 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 251 014	14 580 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 461923

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 065 438
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Lillerydningen 15
7027 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Garli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 990 065 438
AGE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 080	6 232
Sum kostnader		19 080	6 232
Driftsresultat		-19 080	-6 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	6 447
Annen finansinntekt	6	2 345 964	1 828 975
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 359 730	1 418 635
Sum finansinntekter		4 705 712	3 254 058
Annen finanskostnad			6 957
Sum finanskostnader			6 957
Netto finans		4 705 712	3 247 101
Ordinært resultat før skattekostnad		4 686 632	3 240 868
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 141	12 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 674 491	3 228 827
Årsresultat		4 674 491	3 228 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 674 491	3 228 827
Totalresultat		4 674 491	3 228 827
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 674 491	3 228 827
Sum overføringer og disponeringer	4	4 674 491	3 228 827



Organisasjonsnr: 990 065 438
AGE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 5 2 090 000 2 090 000

Investeringer i aksjer og
andeler 5 8 347 7 109

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 098 347 2 097 109**

Sum anleggsmidler 2 098 347 2 097 109

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 2 235 625 2 439 375

Sum fordringer 2 235 625 2 439 375

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 14 154 246 9 898 552

Markedsbaserte obligasjoner 7

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 7

Sum investeringer 14 154 246 9 898 552

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 762 797 144 979

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 762 797 144 979**

Sum omløpsmidler 17 152 668 12 482 906

SUM EIENDELER 19 251 014 14 580 015

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 3



Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	19 137 373	14 462 883
Sum opptjent egenkapital		19 137 373	14 462 883
Sum egenkapital	4	19 238 873	14 564 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	12 141	11 882
Annen kortsiktig gjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld		12 141	15 632
Sum gjeld		12 141	15 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 251 014	14 580 015



Organisasjonsnr: 990 065 438
AGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 AGE Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 065 438



Resultatregnskap AGE Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	19 080	6 232
Sum driftskostnader		19 080	6 232
Driftsresultat		-19 080	-6 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	6 447
Annen finansinntekt	6	2 345 964	1 828 975
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 359 730	1 418 635
Annen finanskostnad		0	6 957
Resultat av finansposter		4 705 712	3 247 101
Ordinært resultat før skattekostnad		4 686 632	3 240 868
Skattekostnad på ordinært resultat	2	12 141	12 041
Årsresultat		4 674 491	3 228 827
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 674 491	3 228 827
Sum overføringer	4	4 674 491	3 228 827



Balanse
AGE Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 090 000	2 090 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	8 347	7 109
Sum finansielle anleggsmidler		2 098 347	2 097 109
Sum anleggsmidler		2 098 347	2 097 109
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 235 625	2 439 375
Sum fordringer		2 235 625	2 439 375
Markedsbaserte aksjer	7	14 154 246	9 898 552
Sum investeringer		14 154 246	9 898 552
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		762 797	144 979
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		762 797	144 979
Sum omløpsmidler		17 152 668	12 482 906
Sum eiendeler		19 251 014	14 580 015



Balanse
AGE Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	19 137 373	14 462 883
Sum opptjent egenkapital		19 137 373	14 462 883
Sum egenkapital	4	19 238 873	14 564 383
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	12 141	11 882
Annen kortsiktig gjeld		0	3 750
Sum kortsiktig gjeld		12 141	15 632
Sum gjeld		12 141	15 632
Sum egenkapital og gjeld		19 251 014	14 580 015

Trondheim, 13.6.22
Styret i AGE Holding AS


Arnstein Garli
Styreleder og daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskap. Selskapet ble stiftet 10.7.2006.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Det foretas full utligning av positive og negative midlertidige forskjeller.

Aksjer

Aksjer er ført opp til kostpris. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som ikke vurderes å være forbigående.

Markedsbasert aksjer og fond er bokført til markedsverdi.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 16 875,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Teknisk bistand	6 875
Sum honorar til revisor	16 875

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 141	12 041
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	12 141	12 041

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 686 632	3 240 868
Permanente forskjeller	-4 631 444	-3 186 860
Skattepliktig inntekt	55 188	54 008

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 141	11 882
Sum betalbar skatt i balansen	12 141	11 882

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	-279 739	-279 739	0
Sum	-279 739	-279 739	0
Inntektsført avsatt utbytte	47 250	54 000	6 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	232 489	225 739	-6 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AGE Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnstein Garli	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arnstein Garli	Styreleder og daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	1 500	14 462 883	14 564 383
Utbytte			0	0
Årets resultat			4 674 491	4 674 491
Pr 31.12	100 000	1 500	19 137 373	19 238 873

Note 5 Aksjer

Aksjer i tilknyttede selskap	Eier- /stemmeandel	Antall aksjer	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Karl Knudsen AS	45%	450	2 090 000	3 900 630	3 699 333
Mogi AS	20%	2 921	3 359	ukjent	ukjent
NTNG AS	12,5%	375	4 988	ukjent	ukjent
Totalt			2 098 347		

Av aksjene i Karl Knudsen AS ble 100 stk. ervervet fra aksjonær og styreleder for kr. 340 000 i 2007. Senere er det ervevet ytterligere 350 aksjer, slik at eierandelen ble 45 % og dermed vurdert som tilknyttet selskap.

Selskapene har forretningsadresse i Trondheim.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Andre fordringer		
Påløpt utbytte Karl Knudsen AS	1 575 000	1 800 000
Lån Opus Bygg	639 375	639 375

For lån til Opus Bygg er det stillet sikkerhet i aksjer i Mogi 1 AS.

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Investeringsfond Forte og SMN	9 895 964	14 154 246	14 154 246
Sum	9 895 964	14 154 246	14 154 246



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Age Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Age Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 13.juni 2022

BDO AS

John Krogstad

statsautorisert revisor