



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacob Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		449 558	403 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 608</b>	<b>460 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-506 608</b>	<b>-460 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 296	1 791
Annen finansinntekt		504 313	3 958 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>506 609</b>	<b>3 960 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>506 609</b>	<b>3 960 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>3 500 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>3 500 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>3 500 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		3 500 000
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>3 500 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	68 019 961	68 019 961
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 019 961</b>	<b>68 019 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 019 961</b>	<b>68 019 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 950
Konsernfordringer		504 313	458 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>504 313</b>	<b>462 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 156	23 791
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 156</b>	<b>23 791</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 469</b>	<b>486 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 569 430</b>	<b>68 506 617</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	50 014 000	50 014 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 014 000</b>	<b>51 014 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 370 410	17 370 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 370 410</b>	<b>17 370 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 384 410</b>	<b>68 384 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 157
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		127 970	50 000
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 569 430</b>	<b>68 506 617</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 052 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacob Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 052 402  
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		449 558	403 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>506 608</b>	<b>460 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-506 608</b>	<b>-460 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 296	1 791
Annen finansinntekt		504 313	3 958 915
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>506 609</b>	<b>3 960 706</b>
<b>Netto finans</b>		<b>506 609</b>	<b>3 960 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>3 500 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>3 500 000</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>3 500 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		3 500 000
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>3 500 000</b>



Organisasjonsnr: 918 052 402  
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 68 019 961 68 019 961

Sum finansielle anleggsmidler 68 019 961 68 019 961

Sum anleggsmidler 68 019 961 68 019 961

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 950

Konsernfordringer 504 313 458 915

Sum fordringer 504 313 462 865

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 45 156 23 791

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 45 156 23 791

Sum omløpsmidler 549 469 486 656

SUM EIENDELER 68 569 430 68 506 617

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 000 000 1 000 000

Overkurs 3 50 014 000 50 014 000

Sum innskutt egenkapital 51 014 000 51 014 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 17 370 410 17 370 410

Sum opptjent egenkapital 17 370 410 17 370 410

Sum egenkapital 68 384 410 68 384 410

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 157
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		127 970	50 000
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 569 430</b>	<b>68 506 617</b>



Organisasjonsnr: 918 052 402  
ASKIM LOGISTIKKSENTER INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Askim Logistiksenter Invest I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 052 402



## Resultatregnskap

### Askim Logistikkcenter Invest I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	57 050	57 050
Annen driftskostnad		449 558	403 656
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>506 608</b>	<b>460 706</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-506 608</b>	<b>-460 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 296	1 791
Annen finansinntekt		504 313	3 958 915
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>506 609</b>	<b>3 960 706</b>
Resultat før skattekostnad		0	3 500 000
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>0</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	3 500 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>3 500 000</b>



## Balanse

### Askim Logistikkcenter Invest I AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	68 019 961	68 019 961
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>68 019 961</b>	<b>68 019 961</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 019 961</b>	<b>68 019 961</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 950
Konsernfordringer		504 313	458 915
<b>Sum fordringer</b>		<b>504 313</b>	<b>462 865</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 156	23 791
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>549 469</b>	<b>486 656</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>68 569 430</b>	<b>68 506 617</b>



Balanse

Askim Logistikkcenter Invest I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	50 014 000	50 014 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>51 014 000</b>	<b>51 014 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	17 370 410	17 370 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 370 410</b>	<b>17 370 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>68 384 410</b>	<b>68 384 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	15 157
Konserngjeld		127 970	50 000
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 020</b>	<b>122 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>68 569 430</b>	<b>68 506 617</b>

Oslo, 15.02.2024

Styret i Askim Logistikkcenter Invest I AS

Harald Anderssen  
styreleder

Eyvind Holt  
styremedlem

Karstein Gjersvik  
styremedlem



## Askim Logistikkcenter Invest I AS2023

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

### Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr 57 050 inkluderte arbeidsgiveravgift i godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	3 500 000
Permanente forskjeller	-504 313	-3 958 915
Mottatt konsernbidrag	504 313	458 915
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-110 949	-100 961
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	110 949	100 961
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	0	3 500 000
Beregnet skatt av resultat før skatt	0	770 000
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-770 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

## Note 3 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01	1 000 000	50 014 000	17 370 410	68 384 410
Årets resultat			0	0
<b>Sum egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>50 014 000</b>	<b>17 370 410</b>	<b>68 384 410</b>

## Note 4 - Datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Bokført verdi</b>
Askim Logistikkcenter Invest II AS	Oslo	100 %	3 037 942	75 416 487	68 019 961

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.



Til generalforsamlingen i Askim Logistikkcenter Invest I AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Askim Logistikkcenter Invest I AS som viser et overskudd på NOK 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.

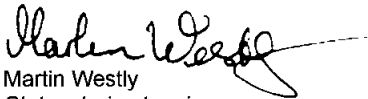


Revisors beretning 2023 for Askim Logistikkcenter Invest I AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. februar 2024  
RSM Norge AS

  
Martin Westly  
Statsautorisert revisor