



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANTANA AS
Forretningsadresse: Fjellveien 2
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Magne Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	100 000
Leieinntekter		174 000	174 000
Sum inntekter		294 000	274 000
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	50 000	67 064
Annen driftskostnad		126 078	192 002
Sum kostnader		176 078	259 066
Driftsresultat		117 922	14 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		498 346	72 392
Gevinst ved salg aksjer		427 200	
Sum finansinntekter		925 546	72 392
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	4 805 000
Annen rentekostnad		602 509	89 689
Sum finanskostnader		3 602 509	4 894 689
Netto finans		-2 676 963	-4 822 297
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 559 041	-4 807 363
Skattekostnad på resultat	2	11 131	20 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 570 172	-4 827 582
Årsresultat		-2 570 172	-4 827 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 570 172	-4 827 582
Totalresultat		-2 570 172	-4 827 582



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-4 070 172	-6 827 582
Sum overføringer og disponeringer		-2 570 172	-4 827 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 640 428	4 685 428
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	9 572	14 572
Sum varige driftsmidler		4 650 000	4 700 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 768 007	27 768 007
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	178 000
Langsiktige fordringer	4	12 278 404	13 667 356
Sum finansielle anleggsmidler		40 053 911	41 613 363
Sum anleggsmidler		44 703 911	46 313 363
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 171	39 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 171	39 504
Sum omløpsmidler		205 171	39 504
SUM EIENDELER		44 909 082	46 352 867

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		602 800	602 800
Sum innskutt egenkapital		802 800	802 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum opptjent egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum egenkapital	5	28 669 512	32 739 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	6 500 000
Langsiktig konserngjeld		6 722 652	4 870 652
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		14 722 652	11 370 652
Sum langsiktig gjeld		14 722 652	11 370 652
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 131	20 219
Skyldig offentlige avgifter			16 525
Utbytte	5	1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 787	205 787
Sum kortsiktig gjeld		1 516 918	2 242 531
Sum gjeld		16 239 570	13 613 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 909 082	46 352 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564069

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 689 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANTANA AS
Forretningsadresse: Fjellveien 2
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Magne Løvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 988 689 475
MANTANA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	100 000
Leieinntekter		174 000	174 000
Sum inntekter		294 000	274 000
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	1	50 000	67 064
Annen driftskostnad		126 078	192 002
Sum kostnader		176 078	259 066
Driftsresultat		117 922	14 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt		498 346	72 392
Gevinst ved salg aksjer		427 200	
Sum finansinntekter		925 546	72 392
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	4 805 000
Annen rentekostnad		602 509	89 689
Sum finanskostnader		3 602 509	4 894 689
Netto finans		-2 676 963	-4 822 297
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-2 559 041	-4 807 363
		11 131	20 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 570 172	-4 827 582
Årsresultat		-2 570 172	-4 827 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 570 172	-4 827 582
Totalresultat		-2 570 172	-4 827 582
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-4 070 172	-6 827 582



Sum overføringer og
disponeringer

-2 570 172

-4 827 582



Organisasjonsnr: 988 689 475
MANTANA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 640 428	4 685 428
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	9 572	14 572
Sum varige driftsmidler		4 650 000	4 700 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3			
Investeringer i aksjer og andeler		27 768 007	27 768 007
Langsiktige fordringer	4	7 500	178 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 278 404	13 667 356
Sum anleggsmidler		44 703 911	46 313 363
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		205 171	39 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 171	39 504
Sum omløpsmidler		205 171	39 504
SUM EIENDELER		44 909 082	46 352 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		602 800	602 800
Sum innskutt egenkapital		802 800	802 800



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum opptjent egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum egenkapital	5	28 669 512	32 739 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 000 000	6 500 000
Langsiktig konserngjeld		6 722 652	4 870 652
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		14 722 652	11 370 652
Sum langsiktig gjeld		14 722 652	11 370 652
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 131	20 219
Skyldig offentlige avgifter			16 525
Utbytte	5	1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 787	205 787
Sum kortsiktig gjeld		1 516 918	2 242 531
Sum gjeld		16 239 570	13 613 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 909 082	46 352 867



Organisasjonsnr: 988 689 475
MANTANA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mantana AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mantana AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger


T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Gunstein Hatland
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Mantana AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		120 000	100 000
Leieinntekter		174 000	174 000
Sum driftsinntekter		294 000	274 000
Avskrivning av varige driftsmidler	1	50 000	67 064
Annen driftskostnad		126 078	192 002
Sum driftskostnader		176 078	259 066
Driftsresultat		117 922	14 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		498 346	72 392
Gevinst ved salg aksjer		427 200	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		3 000 000	4 805 000
Annen rentekostnad		602 509	89 689
Resultat av finansposter		-2 676 963	-4 822 297
Resultat før skattekostnad		-2 559 041	-4 807 363
Skattekostnad på resultat	2	11 131	20 219
Resultat		-2 570 172	-4 827 582
Årsresultat		-2 570 172	-4 827 582
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		4 070 172	6 827 582
Sum overføringer		-2 570 172	-4 827 582



Balanse			
Mantana AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 640 428	4 685 428
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	9 572	14 572
Sum varige driftsmidler		4 650 000	4 700 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	27 768 007	27 768 007
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	178 000
Langsiktige fordringer	4	12 278 404	13 667 356
Sum finansielle anleggsmidler		40 053 911	41 613 363
Sum anleggsmidler		44 703 911	46 313 363
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 171	39 504
Sum omløpsmidler		205 171	39 504
Sum eiendeler		44 909 082	46 352 867



Balanse			
Mantana AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		602 800	602 800
Sum innskutt egenkapital		802 800	802 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum opptjent egenkapital		27 866 712	31 936 884
Sum egenkapital	5	28 669 512	32 739 684
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 000 000	6 500 000
Konserngjeld		6 722 652	4 870 652
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 722 652	11 370 652
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	11 131	20 219
Skyldig offentlige avgifter		0	16 525
Utbytte	5	1 500 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 787	205 787
Sum kortsiktig gjeld		1 516 918	2 242 531
Sum gjeld		16 239 570	13 613 183
Sum egenkapital og gjeld		44 909 082	46 352 867
<p>Algård, 28.06.2023 Styret i Mantana AS</p>  <p>Njal Magne Løvik Styreleder</p>			
Mantana AS			Side 3



Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Datterselskap og tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskap (TS) vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig som følge av varig og betydelig verdifall. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i utdelingsåret.

Anleggsaksjer

Investeringer i selskaper hvor Mantana AS ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i utdelingsåret.

Markedsbasert aksjer

Markedsbasert aksjer (omløpsmidler) er medtatt til virkelig verdi på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, med unntak av utsatt skatt på merverdier ved fusjoner som er verdsatt til virkelig verdi. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Mantana AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Utleieleilighet	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 804 617	25 713	4 830 330
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 804 617	25 713	4 830 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12	164 189	16 141	180 330
Balanseført verdi 31.12	4 640 428	9 572	4 650 000
Årets avskrivninger	45 000	5 000	50 000
Økonomisk levetid	75 år	5 år	

Note 2 Skatt**Beregning av årets skattegrunnlag og betalbar skatt:**

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-2 559 041	-4 807 363
Nedskrivning aksjer	0	500 000
Gevinst salg aksjer	-427 200	0
Permanente forskjeller	7 305 000	30 494
Endring i midlertidige forskjeller	-4 268 165	4 368 773
Årets skattemessig resultat	50 594	91 904
Ligningsmessig underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	50 594	91 904

Betalbar skatt i balansen

22% betalbar skatt av grunnlag betalbar skatt	11 131	20 219
Sum	11 131	20 219

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	11 131	20 219
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Sum skattekostnad/(inntekt)	11 131	20 219

Oversikt over midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-154 617	-117 782	36 835
Andre forskjeller	0	-4 305 000	-4 305 000
Netto midlertidige forskjeller	-154 617	-4 422 782	-4 268 165
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-154 617	-4 422 782	-4 268 165
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-34 016	-973 012	-938 996

I henhold til unntaket for små foretak blir ikke utsatt skattefordel balanseført.



Mantana AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Aksjer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 2022 (100%)	Resultat (2022) (100%)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Proinvest AS	Sola	100,00 %	29 451 986	1 863 474	27 768 007
Sum aksjer, datterselskap					27 768 007

Note 4 Fordringer til tilknyttet selskap, eiere mv

	2022	2021	Renter 2022
Njål Løvik (styreleder og eier)	7 005 800	7 005 800	88 800
Sum fordringer	7 005 800	7 005 800	88 800

Lån til personlig aksjonær renteberegnes iht regler for lån mellom selskap og aksjonær.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	200 000	602 800	31 936 884	32 739 684
Årets resultat	0	0	-2 570 172	-2 570 172
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	200 000	602 800	27 866 712	28 669 512

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	6 000 000	6 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	6 500 000
Sum	6 000 000	6 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 640 428	4 685 428
Tomter, bygninger	4 640 428	4 685 428
Sum	4 640 428	4 685 428

Note 7 Lønnskostnader

Mantana AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ytt lån for selskapets aksjonær, se note 4.