



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMSA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o House of Business  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Saga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                          |      | 129 985          | 88 976           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>129 985</b>   | <b>88 976</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad                                           |      |                  | 36 300           |
| Lønnskostnad                                          | 2    |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 31 600           | 19 500           |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 533 742          | 337 010          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>565 342</b>   | <b>392 810</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-435 357</b>  | <b>-303 834</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 213              | 225              |
| Annen finansinntekt                                   | 3    | 6 236 583        | 2 893 559        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>6 236 796</b> | <b>2 893 784</b> |
| Annen rentekostnad                                    |      |                  | 3 908            |
| Annen finanskostnad                                   |      |                  | 998              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      |                  | <b>4 905</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>6 236 796</b> | <b>2 888 879</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>5 801 439</b> | <b>2 585 045</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | 69 967           | 3 296            |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 4    | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5    | 1 400 000        | 1 000 000        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Tilleggsutbytte                          | 5           | 900 000          | 150 000          |
| Avsatt til annen egenkapital             | 5           | 3 431 472        | 1 431 749        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>               |      |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                  |      | 100 000          |                  |
| Utsatt skattefordel                         | 4    |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>           |      | <b>100 000</b>   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom         | 1    |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                          | 1    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner             | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr          | 1    | 254 268          | 138 868          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>              | 1    | <b>254 268</b>   | <b>138 868</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                 | 3    | 6 674 900        | 2 274 900        |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3    |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler           | 6    | 52 875           |                  |
| Andre langsiktige fordringer                | 7    | 23 403           | 24 890           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |      | <b>6 751 178</b> | <b>2 299 790</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                    |      | <b>7 105 446</b> | <b>2 438 658</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                           |      |                  |                  |
| Kundefordringer                             |      | 129 450          | 107 585          |
| Andre kortsiktige fordringer                |      | 3 127 528        | 2 925 957        |
| Konsernfordringer                           |      | 20 956           | 20 956           |
| <b>Sum fordringer</b>                       |      | <b>3 277 934</b> | <b>3 054 498</b> |
| <b>Investeringer</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>  |      |                  |                  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023             |
|------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 489 886           | 553 968          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>489 886</b>    | <b>553 968</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 767 819</b>  | <b>3 608 466</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Aksjekapital                                   | 8    | 30 000            | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 8 173 604         | 4 742 132        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>8 173 604</b>  | <b>4 742 132</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 5    | <b>8 203 604</b>  | <b>4 772 132</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                                   | 4    | 6 527             | 3 296            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |      | <b>6 527</b>      | <b>3 296</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld                        |      |                   | 252 114          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |      |                   | <b>252 114</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>6 527</b>      | <b>255 410</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                                |      | 196 398           | 17 304           |
| Betalbar skatt                                 | 4    | 66 736            | 2 277            |
| Utbytte                                        |      | 1 400 000         | 1 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                         |      | 1 000 000         |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |      | <b>2 663 134</b>  | <b>1 019 581</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>      |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum gjeld                       |             | 2 669 661         | 1 274 991        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653010

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 599 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMSA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o House of Business  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Olav Saga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 919 599 723  
FAMSA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                          |             | 129 985          | 88 976           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>129 985</b>   | <b>88 976</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad                                           |             |                  | 36 300           |
| Lønnskostnad                                          | 2           |                  |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 31 600           | 19 500           |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 533 742          | 337 010          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>565 342</b>   | <b>392 810</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-435 357</b>  | <b>-303 834</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 213              | 225              |
| Annen finansinntekt                                   | 3           | 6 236 583        | 2 893 559        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>6 236 796</b> | <b>2 893 784</b> |
| Annen rentekostnad                                    |             |                  | 3 908            |
| Annen finanskostnad                                   |             |                  | 998              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             |                  | <b>4 905</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>6 236 796</b> | <b>2 888 879</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>5 801 439</b> | <b>2 585 045</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | 69 967           | 3 296            |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b>    | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                      | 5           | 1 400 000        | 1 000 000        |
| Tilleggsutbytte                                       | 5           | 900 000          | 150 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5           | 3 431 472        | 1 431 749        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |



Organisasjonsnr: 919 599 723  
FAMSA INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023             |
|----------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.                         |          | 100 000          |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 4        |                  |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |          | <b>100 000</b>   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 1        |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                                 | 1        |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 1        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 1        | 254 268          | 138 868          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>1</b> | <b>254 268</b>   | <b>138 868</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |          |                  |                  |
| Investering i datterselskap                        | 3        | 6 674 900        | 2 274 900        |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern     | 3        |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               | 6        | 52 875           |                  |
| Andre langsiktige<br>fordringer                    | 7        | 23 403           | 24 890           |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |          | <b>6 751 178</b> | <b>2 299 790</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>7 105 446</b> | <b>2 438 658</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |          | 129 450          | 107 585          |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |          | 3 127 528        | 2 925 957        |
| Konsernfordringer                                  |          | 20 956           | 20 956           |
| <b>Sum fordringer</b>                              |          | <b>3 277 934</b> | <b>3 054 498</b> |
| <b>Investeringer</b>                               |          |                  |                  |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern     | 3        |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          | 489 886          | 553 968          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>489 886</b>   | <b>553 968</b>   |



|                                          |          |                   |                  |
|------------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler                         |          | 3 767 819         | 3 608 466        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |          | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |          |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |          |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |          |                   |                  |
| Aksjekapital                             | 8        | 30 000            | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |          |                   |                  |
| Annen egenkapital                        |          | 8 173 604         | 4 742 132        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>8 173 604</b>  | <b>4 742 132</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>5</b> | <b>8 203 604</b>  | <b>4 772 132</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 4        | 6 527             | 3 296            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>6 527</b>      | <b>3 296</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  |          |                   | 252 114          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          |                   | <b>252 114</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>6 527</b>      | <b>255 410</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |          | 196 398           | 17 304           |
| Betalbar skatt                           | 4        | 66 736            | 2 277            |
| Utbytte                                  |          | 1 400 000         | 1 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 1 000 000         |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>2 663 134</b>  | <b>1 019 581</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>2 669 661</b>  | <b>1 274 991</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |



Organisasjonsnr: 919 599 723  
FAMSA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Famsa Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 599 723**



## RESULTATREGNSKAP

### FAMSA INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                                          |          | 129 985          | 88 976           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>129 985</b>   | <b>88 976</b>    |
| Varekostnad                                           |          | 0                | 36 300           |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 31 600           | 19 500           |
| Annen driftskostnad                                   | 2        | 533 742          | 337 010          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>565 342</b>   | <b>392 810</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>-435 357</b>  | <b>-303 834</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |          | 213              | 225              |
| Annen finansinntekt                                   | 3        | 6 236 583        | 2 893 559        |
| Annen rentekostnad                                    |          | 0                | 3 908            |
| Annen finanskostnad                                   |          | 0                | 998              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>6 236 796</b> | <b>2 888 879</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 5 801 439        | 2 585 045        |
| Skattekostnad på resultat                             | 4        | 69 967           | 3 296            |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b> | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                                    | 5        | 1 400 000        | 1 000 000        |
| Tilleggsutbytte                                       | 5        | 900 000          | 150 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 5        | 3 431 472        | 1 431 749        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>5 731 472</b> | <b>2 581 749</b> |



## BALANSE

### FAMSA INVEST AS

| EIENDELER                            | Note     | 2024              | 2023             |
|--------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                   |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |          |                   |                  |
| Konsesjoner, patenter o.l.           |          | 100 000           | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |          | <b>100 000</b>    | <b>0</b>         |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                   |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 1        | 254 268           | 138 868          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>1</b> | <b>254 268</b>    | <b>138 868</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                   |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 3        | 6 674 900         | 2 274 900        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6        | 52 875            | 0                |
| Andre langsiktige fordringer         | 7        | 23 403            | 24 890           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>6 751 178</b>  | <b>2 299 790</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>7 105 446</b>  | <b>2 438 658</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                   |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                   |                  |
| Kundefordringer                      |          | 129 450           | 107 585          |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 3 127 528         | 2 925 957        |
| Konsernfordringer                    |          | 20 956            | 20 956           |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>3 277 934</b>  | <b>3 054 498</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |          |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 489 886           | 553 968          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>3 767 819</b>  | <b>3 608 466</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |



### BALANSE

#### FAMSA INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024              | 2023             |
|----------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                   |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                  |
| Aksjekapital                           | 8        | 30 000            | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 8 173 604         | 4 742 132        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>8 173 604</b>  | <b>4 742 132</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>5</b> | <b>8 203 604</b>  | <b>4 772 132</b> |
| <b>GJELD</b>                           |          |                   |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |          |                   |                  |
| Utsatt skatt                           | 4        | 6 527             | 3 296            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>6 527</b>      | <b>3 296</b>     |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld                |          | 0                 | 252 114          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>0</b>          | <b>252 114</b>   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                   |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 196 398           | 17 304           |
| Betalbar skatt                         | 4        | 66 736            | 2 277            |
| Utbytte                                |          | 1 400 000         | 1 000 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 1 000 000         | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>2 663 134</b>  | <b>1 019 581</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>2 669 661</b>  | <b>1 274 991</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>10 873 265</b> | <b>6 047 123</b> |

Styret i Famsa Invest AS

Lars Olav Saga  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum     |
|------------------------------------|-------------------------------|---------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 158 368                       | 158 368 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 147 000                       | 147 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24        | 305 368                       | 305 368 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 51 100                        | 51 100  |
| = Bokført verdi 31.12.24           | 254 268                       | 254 268 |
| Årets ordinære avskrivninger       | 31 600                        | 31 600  |
| Økonomisk levetid                  | 5 år                          |         |



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

|            | 2024     | 2023     |
|------------|----------|----------|
| <b>Sum</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 93 090 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 27 191 ekskl. mva.

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

|                  | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost |
|------------------|-----------------|-------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b> |                 |             |                   |
| Casa Di Saga AS  | OSLO            | 100,0%      | 9 900             |
| Samvinlaget AS   | OSLO            | 79,0%       | 1 125 000         |
| Sansa Valore AS  | OSLO            | 79,0%       | 1 095 000         |
| Talking Wines AS | OSLO            | 79,0%       | 1 100 000         |
| Vinaroma AS      | OSLO            | 79,0%       | 2 039 897         |
| Vinissimo AS     | OSLO            | 79,0%       | 1 110 000         |
| <b>Sum</b>       |                 |             | <b>6 479 797</b>  |

Selskapet har i 2024 mottatt utbytte fra Talking Wines AS, Samvinlaget AS og Vinaroma AS på tilsammen 6.236.583kr

## Note 4 Skatt

| Årets skattegrunnlag     | 2024          | 2023         |
|--------------------------|---------------|--------------|
| Betalbar skatt           | 66 736        | 0            |
| Endring i utsatt skatt   | 3 231         | 3 296        |
| <b>Sum skattekostnad</b> | <b>69 967</b> | <b>3 296</b> |

| Beregning av årets skattegrunnlag:   | 2024       | 2023       |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad  | 5 801 439  | 2 585 045  |
| Permanente forskjeller               | -5 483 406 | -2 570 064 |
| Endring i midlertidige forskjeller   | 2 937 689  | -2 967 356 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -2 952 375 | 0          |



|                                                |                |                   |                  |
|------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                    | <b>303 347</b> | <b>-2 952 375</b> |                  |
| <b>Betalbar skatt i balansen:</b>              | <b>2024</b>    | <b>2023</b>       |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat               | 66 736         | 2 277             |                  |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>           | <b>66 736</b>  | <b>2 277</b>      |                  |
| <b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>       | <b>Endring</b>   |
| Varige driftsmidler                            | 29 668         | 28 010            | -1 657           |
| Fordringer                                     | 0              | 2 939 346         | 2 939 346        |
| <b>Sum</b>                                     | <b>29 668</b>  | <b>2 967 356</b>  | <b>2 937 689</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd              | 0              | -2 952 375        | -2 952 375       |
| <b>Sum</b>                                     | <b>29 668</b>  | <b>14 981</b>     | <b>-14 686</b>   |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>                     | <b>6 527</b>   | <b>3 296</b>      | <b>-3 231</b>    |

### Note 5 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Utbytte  | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------|---------------|----------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 30 000        | 0        | 4 742 132         | 4 772 132        |
| Årets resultat       |               |          | 5 731 472         | 5 731 472        |
| Utbytte              |               | 0        | -1 400 000        | -1 400 000       |
| Tilleggsutbytte      |               | 0        | -900 000          | -900 000         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>8 173 604</b>  | <b>8 203 604</b> |

### Note 6 Investering i aksjer og andeler

|                  | Eierandel | Anskaffelses kost | Balansført verdi |
|------------------|-----------|-------------------|------------------|
| Rosenlund Equity | 12,9%     | 52 875            | 52 875           |

### Note 7 Fordringer og gjeld

|                                                 | 2024          | 2023          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b> |               |               |
| Andre langsiktige fordringer                    | 23 403        | 24 890        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>23 403</b> | <b>24 890</b> |



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Famsa Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0              | 30 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |                  | <b>30 000</b>  |

### Eierstruktur

|                             | <b>Sum</b>    | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Lars Olav Saga              | 15 000        | 50,00            | 50,00              |
| Evgenia Saga                | 15 000        | 50,00            | 50,00              |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>30 000</b> | <b>100,00</b>    | <b>100,00</b>      |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| <b>Navn</b>                 | <b>Verv</b>             | <b>Sum</b>    |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|
| Lars Olav Saga              | styreleder/daglig leder | 15 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>15 000</b> |



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Famsa Invest AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Famsa Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 731 472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 04L2Y-4D1XD-13G3D-047QF-WKGBH-57GWL



Revisors beretning 2024 for Famsa Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. juli 2025  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 04LZY-4DTXD-13G3D-047QF-WKGBH-57GWL





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 12:21:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 04LZY-4D1XD-13GSD-047QF-WKGBH-57GWL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.