



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 076 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENTOFT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvesmenesveien 5  
9046 OTEREN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Mortensen Jentoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 506	302 506
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 506</b>	<b>302 506</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 766	5 844
Lønnskostnad	1	2 283	280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 900	90 800
Annen driftskostnad		288 786	175 943
<b>Sum kostnader</b>	6	<b>441 735</b>	<b>272 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 772</b>	<b>29 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		48 367	55 970
Annen finanskostnad			750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 367</b>	<b>56 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 367</b>	<b>-56 719</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>136 405</b>	<b>-27 080</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 669	-627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-26 453



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		129 736	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 046 081	8 649 818
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 046 081</b>	<b>8 649 818</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 046 081</b>	<b>8 649 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 000	32 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 000</b>	<b>32 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 443	5
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 443</b>	<b>5</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>569 443</b>	<b>32 505</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 615 524</b>	<b>8 682 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 402 500	1 402 500
Beholdning av egne aksjer	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 402 500</b>	<b>1 402 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 581 841	1 769 035
Udekket tap			316 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 581 841</b>	<b>1 452 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 984 341</b>	<b>2 854 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 087 684
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 087 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 087 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 227	7 092
Betalbar skatt	2	6 669	
Annen kortsiktig gjeld		4 570 287	4 732 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>4 740 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>5 827 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 615 524</b>	<b>8 682 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521108

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 076 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JENTOFT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvesmenesveien 5  
9046 OTEREN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Mortensen Jentoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 817 076 092  
JENTOFT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 506	302 506
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 506</b>	<b>302 506</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 766	5 844
Lønnskostnad	1	2 283	280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 900	90 800
Annen driftskostnad		288 786	175 943
<b>Sum kostnader</b>	<b>6</b>	<b>441 735</b>	<b>272 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 772</b>	<b>29 639</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		48 367	55 970
Annen finanskostnad			750
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 367</b>	<b>56 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 367</b>	<b>-56 719</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 669	-627
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-26 453
Avsatt til annen egenkapital		129 736	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>



Organisasjonsnr: 817 076 092  
JENTOFT EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 7 046 081 8 649 818

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

**Sum varige driftsmidler 3 7 046 081 8 649 818**

**Sum anleggsmidler 7 046 081 8 649 818**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 49 000 32 500

**Sum fordringer 49 000 32 500**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 520 443 5

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 520 443 5**

**Sum omløpsmidler 569 443 32 505**

**SUM EIENDELER 7 615 524 8 682 323**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 402 500 1 402 500

Beholdning av egne aksjer 4

**Sum innskutt egenkapital 1 402 500 1 402 500**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 1 581 841 1 769 035

Udekket tap 316 930

**Sum opptjent egenkapital 1 581 841 1 452 105**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 984 341</b>	<b>2 854 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 087 684
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 087 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 087 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 227	7 092
Betalbar skatt	2	6 669	
Annen kortsiktig gjeld		4 570 287	4 732 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>4 740 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>5 827 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 615 524</b>	<b>8 682 323</b>





# Årsregnskap 2021

## Jentoft Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 076 092



### RESULTATREGNSKAP

#### JENTOFT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		626 506	302 506
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>626 506</b>	<b>302 506</b>
Varekostnad		63 766	5 844
Lønnskostnad	1	2 283	280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	86 900	90 800
Annen driftskostnad		288 786	175 943
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>6</b>	<b>441 735</b>	<b>272 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>184 772</b>	<b>29 639</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		48 367	55 970
Annen finanskostnad		0	750
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48 367</b>	<b>-56 719</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		136 405	-27 080
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 669	-627
<b>Ordinært resultat</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		129 736	0
Overført til udekket tap		0	26 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>129 736</b>	<b>-26 453</b>



### BALANSE

#### JENTOFT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 046 081	8 649 818
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 046 081</b>	<b>8 649 818</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 046 081</b>	<b>8 649 818</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		49 000	32 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 000</b>	<b>32 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 443	5
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>569 443</b>	<b>32 505</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 615 524</b>	<b>8 682 323</b>



## BALANSE

### JENTOFT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	1 402 500	1 402 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 402 500</b>	<b>1 402 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 581 841	1 769 035
Udekket tap		0	-316 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 581 841</b>	<b>1 452 105</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 984 341</b>	<b>2 854 605</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 087 684
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 087 684</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		54 227	7 092
Betalbar skatt	2	6 669	0
Annen kortsiktig gjeld		4 570 287	4 732 942
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>4 740 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 631 183</b>	<b>5 827 718</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 615 524</b>	<b>8 682 323</b>

22.06.2022

Styret i Jentoft Eiendom AS

Svein Mortensen Jentoft  
styreleder/daglig leder



---

## Noter til årsregnskapet for 2021

---

### Jentoft Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Jentoft Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 669	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-627
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 669</b>	<b>-627</b>

Skattepliktig inntekt:

---

Side 5



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Jentoft Eiendom AS

Ordinært resultat før skatt	136 405	-27 080
Permanente forskjeller	2 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 764	50 573
Anvendelse av fremførbart underskudd	-156 357	-23 493
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>30 312</b>	<b>0</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 669	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 669</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-262 296	-214 532	47 764
<b>Sum</b>	<b>-262 296</b>	<b>-214 532</b>	<b>47 764</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-156 357	-156 357
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	262 296	0	-262 296
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-370 889</b>	<b>-370 889</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-81 596</b>	<b>-81 596</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 206 126	39 900	9 246 026
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	59 007		59 007
- Avgang i året	1 575 844		1 575 844
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>7 689 289</b>	<b>39 900</b>	<b>7 729 189</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	677 548	5 560	683 108
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>7 011 741</b>	<b>34 340</b>	<b>7 046 081</b>
Årets ordinære avskrivninger	86 900		86 900
Økonomisk levetid	50-100 år	10 år	



## Noter til årsregnskapet for 2021

### Jentoft Eiendom AS

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I JENTOFT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	46 750,0	1 402 500
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>1 402 500</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Mortensen Jentoft	30	100,0	100,0

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Mortensen Jentoft	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 402 500	-316 930	1 769 035	2 854 605
Årets resultat			129 736	129 736
Flyttet udekket tap		316 930	-316 930	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 402 500</b>	<b>0</b>	<b>1 581 841</b>	<b>2 984 341</b>

#### Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Varekostnad	63 766	5 844
Lønnskostnad	2 283	280
Avskrivning	86 900	90 800
Andre driftskostnader	288 786	175 943
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>377 969</b>	<b>267 023</b>

#### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 129 736 etter skatt, mot et underskudd kr. -26 453 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



**Lyngen Revisjon AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Jentoft Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jentoft Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 129 736. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Industriveien 2, 9062 Furuflaten  
Mobiltelefon: 916 43 652  
E-post: [postmaster@lyngenrevisjon.no](mailto:postmaster@lyngenrevisjon.no)  
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



## Lyngen Revisjon AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Side nr. 2 av 3 sider.



## Lyngen Revisjon AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Furuflaten, 22. juni 2022  
Lyngen Revisjon AS

*Jan Einar Sætre*  
Jan Einar Sætre  
statsautorisert revisor