



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Galterudskogen 42D
2614 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korpberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 458 812	4 029 875
Annen driftsinntekt		133 602	149 942
Sum inntekter		4 592 414	4 179 817
Kostnader			
Varekostnad		1 183 076	1 059 094
Lønnskostnad	1, 2	1 890 970	1 875 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 581	146 432
Annen driftskostnad	4	556 121	567 156
Sum kostnader		3 801 747	3 648 324
Driftsresultat		790 667	531 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 375	105
Annen finansinntekt		1 003	77
Sum finansinntekter		8 378	182
Annen rentekostnad		213 462	143 874
Sum finanskostnader		-213 462	-143 874
Netto finans		-205 084	-143 692
Resultat før skattekostnad		585 583	387 801
Skattekostnad	5, 6	128 607	85 789
Årsresultat		456 975	302 012
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		456 975	302 012
Sum overføringer og disponeringer		456 975	302 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 585 236	2 585 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 986	1 611 972
Sum varige driftsmidler		3 931 222	4 197 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		3 931 322	4 197 308
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	855 225	425 962
Andre kortsiktige fordringer		9 633	16 647
Sum fordringer		864 858	442 609
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 775 388	2 879 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 775 388	2 879 028
Sum omløpsmidler		3 640 245	3 321 637
SUM EIENDELER		7 571 568	7 518 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-7 416	-7 416
Sum innskutt egenkapital		22 584	22 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 938 097	3 481 122
Sum opptjent egenkapital		3 938 097	3 481 122
Sum egenkapital		3 960 681	3 503 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	146 334	120 262
Sum avsetninger for forpliktelser		146 334	120 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 742 694	3 287 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 742 694	3 287 611
Sum langsiktig gjeld		2 889 028	3 407 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 651	149 082
Betalbar skatt	5, 6	102 535	47 563
Skyldige offentlige avgifter	7	147 905	143 933
Annen kortsiktig gjeld		302 767	266 788
Sum kortsiktig gjeld		721 858	607 366
Sum gjeld		3 610 886	4 015 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 571 568	7 518 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384793

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 865 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Sigurdvegen 40
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Korpberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 865 097
GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 458 812	4 029 875
Annen driftsinntekt		133 602	149 942
Sum inntekter		4 592 414	4 179 817
Kostnader			
Varekostnad		1 183 076	1 059 094
Lønnskostnad	1, 2	1 890 970	1 875 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 581	146 432
Annen driftskostnad	4	556 121	567 156
Sum kostnader		3 801 747	3 648 324
Driftsresultat		790 667	531 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 375	105
Annen finansinntekt		1 003	77
Sum finansinntekter		8 378	182
Annen rentekostnad		213 462	143 874
Sum finanskostnader		-213 462	-143 874
Netto finans		-205 084	-143 692
Resultat før skattekostnad		585 583	387 801
Skattekostnad	5, 6	128 607	85 789
Årsresultat		456 975	302 012
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		456 975	302 012
Sum overføringer og disponeringer		456 975	302 012



Organisasjonsnr: 915 865 097
GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 585 236	2 585 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 986	1 611 972
Sum varige driftsmidler		3 931 222	4 197 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		3 931 322	4 197 308
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	855 225	425 962
Andre kortsiktige fordringer		9 633	16 647
Sum fordringer		864 858	442 609
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 775 388	2 879 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 775 388	2 879 028
Sum omløpsmidler		3 640 245	3 321 637
SUM EIENDELER		7 571 568	7 518 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-7 416	-7 416
Sum innskutt egenkapital		22 584	22 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 938 097	3 481 122
Sum opptjent egenkapital		3 938 097	3 481 122
Sum egenkapital		3 960 681	3 503 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	146 334	120 262
Sum avsetninger for forpliktelse		146 334	120 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 742 694	3 287 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 742 694	3 287 611
Sum langsiktig gjeld		2 889 028	3 407 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 651	149 082
Betalbar skatt	5, 6	102 535	47 563
Skyldige offentlige avgifter	7	147 905	143 933
Annen kortsiktig gjeld		302 767	266 788
Sum kortsiktig gjeld		721 858	607 366
Sum gjeld		3 610 886	4 015 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 571 568	7 518 945



Organisasjonsnr: 915 865 097
GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.30

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1660000.00	1630002.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	202910.00	202126.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28060.00	43514.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1890970.00	1875642.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1549293.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3931222.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 458 812	4 029 875
Annen driftsinntekt		133 602	149 942
Sum driftsinntekter		4 592 414	4 179 817
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 183 076	-1 059 094
Lønnskostnad	1, 2	-1 890 970	-1 875 642
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-171 581	-146 432
Annen driftskostnad	4	-556 121	-567 156
Sum driftskostnader		-3 801 747	-3 648 324
Driftsresultat		790 667	531 493
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 375	105
Annen finansinntekt		1 003	77
Sum finansinntekter		8 378	182
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-213 462	-143 874
Sum finanskostnader		-213 462	-143 874
Netto finans		-205 084	-143 692
Resultat før skattekostnad		585 583	387 801
Skattekostnad	5, 6	-128 607	-85 789
Årsresultat		456 975	302 012
Overføringer			
Annen egenkapital		456 975	302 012
Sum overføringer		456 975	302 012



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 585 236	2 585 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 345 986	1 611 972
Sum varige driftsmidler		3 931 222	4 197 208
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		3 931 322	4 197 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	855 225	425 962
Andre kortsiktige fordringer		9 633	16 647
Sum fordringer		864 858	442 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 775 388	2 879 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 775 388	2 879 028
Sum omløpsmidler		3 640 245	3 321 637
SUM EIENDELER		7 571 568	7 518 945



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-7 416	-7 416
Sum innskutt egenkapital		22 584	22 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 938 097	3 481 122
Sum opptjent egenkapital		3 938 097	3 481 122
Sum egenkapital		3 960 681	3 503 706
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	146 334	120 262
Sum avsetning for forpliktelser		146 334	120 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 742 694	3 287 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 742 694	3 287 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 651	149 082
Betalbar skatt	5, 6	102 535	47 563
Skyldige offentlige avgifter	7	147 905	143 933
Annen kortsiktig gjeld		302 767	266 788
Sum kortsiktig gjeld		721 858	607 366
Sum gjeld		3 610 886	4 015 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 571 568	7 518 945

Sør-Fron, 20.02.2024

Øyvind Korpberget
styrets leder / daglig leder



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 660 000	1 630 002
Arbeidsgiveravgift	202 910	202 126
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	28 060	43 514
Sum	1 890 970	1 875 642



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,3

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 946 508	2 585 236	4 531 744
Tilgang i året	672 158	0	672 158
Avgang i året	-1 074 962	0	-1 074 962
Anskaffelseskost pr 31.12	1 543 704	2 585 236	4 128 940
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-334 536	0	-334 536
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-197 718	0	-197 718
Balanseført verdi pr 31.12	1 345 986	2 585 236	3 931 222
Årets av- og nedskrivninger	171 581	0	171 581
Økonomisk levetid	5 - 10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	855 225	425 962
Kundefordringer 31.12	855 225	425 962

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	102 535	47 563
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	26 072	38 226
Skattekostnad	128 607	85 789
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	585 583	387 801
Permanente forskjeller	-1 003	2 147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-118 512	-173 751
Skattepliktig inntekt	466 068	216 197
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	102 535	47 563
Sum betalbar skatt i balansen	102 535	47 563



GUDBRANDSDAL EIENDOMSSERVICE AS
915 865 097

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	546 644	665 156	-118 512
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	546 644	665 156	-118 512
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	546 644	665 156	-118 512
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	120 262	146 334	-26 072

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	85 548
Skyldig skattetrekk	-85 545

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-7 416	3 481 122	3 503 706
Årsresultat	0	0	456 975	456 975
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-7 416	3 938 097	3 960 681

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 549 293
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 931 222
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.