



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 875 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 12 HALDEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 2
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klingstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 861	
Annen driftsinntekt		1 387 659	1 283 022
Sum inntekter		1 545 520	1 283 022
Kostnader			
Varekostnad		134 844	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 868	261 868
Annen driftskostnad	4	985 012	997 737
Sum kostnader		1 381 724	1 259 605
Driftsresultat		163 796	23 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 412	5 541
Sum finansinntekter		3 412	5 541
Rentekostnad til foretak i samme konsern		130 489	192 476
Annen rentekostnad		7 000	
Sum finanskostnader		137 489	192 476
Netto finans		-134 077	-186 935
Ordinært resultat før skattekostnad		29 718	-163 518
Skattekostnad på ordinært resultat	7	6 538	-36 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 180	-127 504
Årsresultat		23 180	-127 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-127 506
Annen egenkapital		23 180	
Sum overføringer og disponeringer		23 180	-127 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	161 667	201 284
Sum immaterielle eiendeler		161 667	201 284
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	5 847 221	6 109 089
Sum varige driftsmidler		5 847 221	6 109 089
Sum anleggsmidler		6 008 888	6 310 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	109 568	26 404
Andre fordringer		20 133	7 637
Konsernfordringer		150 358	
Sum fordringer		280 059	34 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	6 534 604	633 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 534 604	633 399
Sum omløpsmidler		6 814 662	667 440
SUM EIENDELER		12 823 550	6 977 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 7 248,23)	5, 11	217 447	217 447
Overkurs	11	427 869	427 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	11	117 279	
Sum innskutt egenkapital		762 595	645 316
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	429 184	406 003
Sum opptjent egenkapital		429 184	406 003
Sum egenkapital	11	1 191 779	1 051 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 500 000	
Langsiktig konserngjeld	12	4 975 000	5 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 475 000	5 750 000
Sum langsiktig gjeld		11 475 000	5 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 684	45 159
Skyldige offentlige avgifter		33 797	23 712
Annen kortsiktig gjeld		112 291	107 621
Sum kortsiktig gjeld		156 772	176 492
Sum gjeld		11 631 772	5 926 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 823 550	6 977 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796739

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 875 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 12 HALDEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 2
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klingstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 914 875 625
STORGATEN 12 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		157 861	
Annen driftsinntekt		1 387 659	1 283 022
Sum inntekter		1 545 520	1 283 022
Kostnader			
Varekostnad		134 844	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	261 868	261 868
Annen driftskostnad	4	985 012	997 737
Sum kostnader		1 381 724	1 259 605
Driftsresultat		163 796	23 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 412	5 541
Sum finansinntekter		3 412	5 541
Rentekostnad til foretak i samme konsern		130 489	192 476
Annen rentekostnad		7 000	
Sum finanskostnader		137 489	192 476
Netto finans		-134 077	-186 935
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	6 538	-36 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 180	-127 504
Årsresultat		23 180	-127 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-127 506
Annen egenkapital		23 180	
Sum overføringer og disponeringer		23 180	-127 506



Organisasjonsnr: 914 875 625
STORGATEN 12 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 161 667 201 284
Sum immaterielle eiendeler 161 667 201 284

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6, 12 5 847 221 6 109 089
Sum varige driftsmidler 5 847 221 6 109 089

Sum anleggsmidler 6 008 888 6 310 373

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 109 568 26 404
Andre fordringer 20 133 7 637
Konsernfordringer 150 358
Sum fordringer 280 059 34 041

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 6 534 604 633 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 534 604 633 399

Sum omløpsmidler 6 814 662 667 440

SUM EIENDELER 12 823 550 6 977 813

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 7 248,23) 5, 11 217 447 217 447
Overkurs 11 427 869 427 869
Annen innskutt egenkapital 11 117 279
Sum innskutt egenkapital 762 595 645 316

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 429 184 406 003
Sum opptjent egenkapital 429 184 406 003



Sum egenkapital	11	1 191 779	1 051 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	6 500 000	
Langsiktig konserngjeld	12	4 975 000	5 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 475 000	5 750 000
Sum langsiktig gjeld		11 475 000	5 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 684	45 159
Skyldige offentlige			
avgifter		33 797	23 712
Annen kortsiktig gjeld		112 291	107 621
Sum kortsiktig gjeld		156 772	176 492
Sum gjeld		11 631 772	5 926 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 823 550	6 977 811



Organisasjonsnr: 914 875 625
STORGATEN 12 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	7248.23	217447.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LL PROSJEKT AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33258.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33258.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STORGATEN 12 HALDEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	7 248,23	217 447,00
Sum	30		217 447,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
LL PROSJEKT AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	820 000	12 233 222	13 053 222
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	820 000	12 233 222	13 053 222
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(6 944 133)	(6 944 133)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(7 206 001)	(7 206 001)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	820 000	5 027 221	5 847 221
Årets avskrivninger		(261 868)	(261 868)
Økonomisk levetid		20 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 5 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	29 718	
Konsernbidrag	150 358	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	13 699	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(193 775)	
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	39 617	
+/- Skatt på konsernbidrag	(33 079)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	6 538	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(721 146)	(734 845)	13 699
Skattemessig fremførbart underskudd	(193 775)	0	(193 775)
Sum midlertidige forskjeller	(914 921)	(734 845)	(180 076)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(201 283)	(161 666)	(39 617)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	109 568	26 404
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	109 568	26 404

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	217 447	427 869		406 003	1 051 319
Årets resultat				23 180	23 180
Konsernbidrag			117 279		117 279
Egenkapital 31.12.2020	217 447	427 869	117 279	429 184	1 191 779

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	6 500 000	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 847 221	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	5 847 221	

Det er betydelige merverdier knyttet til balanseførte eiendeler.

Av langsiktig gjeld på kr 6 500 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år. Mesteparten av lånet nedbetales over nyttår med tilgjengelige likvider på selskapets bankkonto.

Selskapet har også en gjeld til morselskap LL Prosjekt AS pålydende kr. 4.904.098,- pr. 31.12.20.