



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSKAPITAL NORGE V AS
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS
Martin Linges vei 25
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		757 176	743 572
Andel resultat Østre Akervei 206F AS	5	188 492	1 116 104
Sum inntekter		945 668	1 859 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	161 844	161 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Andre driftskostnader	4	928 015	495 811
Sum kostnader		1 089 859	657 655
Driftsresultat		-144 191	1 202 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	495 119	331 656
Annen renteinntekt		1 577	2 113
Annen finansinntekt		1 325 746	4 421
Sum finansinntekter		1 822 441	338 190
Annen rentekostnad		1 379 884	1 520 792
Annen finanskostnad			104 000
Sum finanskostnader		1 379 884	1 624 792
Netto finans		442 557	-1 286 602
Ordinært resultat før skattekostnad		298 366	-84 582
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-127 613	-346 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 979	262 007
Årsresultat		425 979	262 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 979	262 007
Totalresultat		425 979	262 007



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		425 979	262 007
Sum overføringer og disponeringer		425 979	262 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6, 8	7 332 811	7 494 655
Sum varige driftsmidler		7 332 811	7 494 655
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	26 809 469	27 073 422
Investeringer i aksjer og andeler		5 789 400	3 599 527
Obligasjoner	9	17 010 889	14 990 368
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		49 609 757	45 663 316
Sum anleggsmidler		56 942 568	53 157 971
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 764	45 813
Andre kortsiktige fordringer	9	612 654	1 590 851
Sum fordringer		623 418	1 636 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		216 523	2 325 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 523	2 325 743
Sum omløpsmidler		839 941	3 962 406
SUM EIENDELER		57 782 509	57 120 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	14 850 000	14 850 000
Overkurs	2	630 950	630 950
Sum innskutt egenkapital		15 480 950	15 480 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	4 047 560	4 473 539
Sum opptjent egenkapital		-4 047 560	-4 473 539
Sum egenkapital		11 433 390	11 007 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Sum langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 072	23 470
Annen kortsiktig gjeld		59 047	89 496
Sum kortsiktig gjeld		349 119	112 966
Sum gjeld		46 349 119	46 112 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 782 509	57 120 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 680509

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSKAPITAL NORGE V AS
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS
Martin Linges vei 25
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



Organisasjonsnr: 990 324 123
EIENDOMSKAPITAL NORGE V AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		757 176	743 572
Andel resultat Østre Akervei 206F AS	5	188 492	1 116 104
Sum inntekter		945 668	1 859 676
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	161 844	161 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Andre driftskostnader	4	928 015	495 811
Sum kostnader		1 089 859	657 655
Driftsresultat		-144 191	1 202 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	495 119	331 656
Annen renteinntekt		1 577	2 113
Annen finansinntekt		1 325 746	4 421
Sum finansinntekter		1 822 441	338 190
Annen rentekostnad		1 379 884	1 520 792
Annen finanskostnad			104 000
Sum finanskostnader		1 379 884	1 624 792
Netto finans		442 557	-1 286 602
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-127 613	-346 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 979	262 007
Årsresultat		425 979	262 007
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 979	262 007
Totalresultat		425 979	262 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		425 979	262 007



Sum overføringer og
disponeringer

425 979

262 007



Organisasjonsnr: 990 324 123
EIENDOMSKAPITAL NORGE V AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6, 8	7 332 811	7 494 655
Sum varige driftsmidler		7 332 811	7 494 655
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	26 809 469	27 073 422
Investeringer i aksjer og andeler		5 789 400	3 599 527
Obligasjoner	9	17 010 889	14 990 368
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		49 609 757	45 663 316
Sum anleggsmidler		56 942 568	53 157 971
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 764	45 813
Andre kortsiktige fordringer	9	612 654	1 590 851
Sum fordringer		623 418	1 636 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		216 523	2 325 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 523	2 325 743
Sum omløpsmidler		839 941	3 962 406
SUM EIENDELER		57 782 509	57 120 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	14 850 000	14 850 000
Overkurs	2	630 950	630 950
Sum innskutt egenkapital		15 480 950	15 480 950



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	4 047 560	4 473 539
Sum opptjent egenkapital		-4 047 560	-4 473 539
Sum egenkapital		11 433 390	11 007 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Sum langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 072	23 470
Annen kortsiktig gjeld		59 047	89 496
Sum kortsiktig gjeld		349 119	112 966
Sum gjeld		46 349 119	46 112 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 782 509	57 120 377



Organisasjonsnr: 990 324 123
EIENDOMSKAPITAL NORGE V AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eiendoms kapital Norge V AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendoms kapital Norge V AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMES7-3NOZU



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eiendoms kapital Norge V AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 23. august 2021
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMES7-3NOZU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-08-23 09:10:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMEST-3NOZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Espen Solli
23.08.2021

 Legally signed by
Bjørn Bjørø
23.08.2021

 Legally signed by
Eirik Yngve A Hanisch
23.08.2021

 Legally signed by
Jo Rieve Kristiansen
23.08.2021

Årsregnskap 2020
for
Eiendoms kapital Norge V AS



Resultatregnskap			
Eiendomskapital Norge V AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		757 176	743 572
Andel resultat Østre Akervei 206F AS	5	188 492	1 116 104
Sum driftsinntekter		945 668	1 859 676
Avskrivning på varige driftsmidler	6	161 844	161 844
Andre driftskostnader	4	928 015	495 811
Sum driftskostnader		1 089 859	657 655
Driftsresultat		-144 191	1 202 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	495 119	331 656
Annen renteinntekt		1 577	2 113
Annen finansinntekt		1 325 746	4 421
Annen rentekostnad		1 379 884	1 520 792
Annen finanskostnad		0	104 000
Resultat av finansposter		442 557	-1 286 602
Ordinært resultat før skattekostnad		298 366	-84 582
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-127 613	-346 588
Ordinært resultat		425 979	262 007
Årsresultat		425 979	262 007
Overføringer			
Dekking av udekket tap		425 979	262 007
Sum overføringer		425 979	262 007
Eiendomskapital Norge V AS		Side 2	



Balanse			
Eiendomskapital Norge V AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6, 8	7 332 811	7 494 655
Sum varige driftsmidler		7 332 811	7 494 655
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	26 809 469	27 073 422
Investeringer i aksjer og andeler		5 789 400	3 599 527
Lån til datterselskap	9	17 010 889	14 990 368
Sum finansielle anleggsmidler		49 609 757	45 663 316
Sum anleggsmidler		56 942 568	53 157 971
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 764	45 813
Andre kortsiktige fordringer	9	612 654	1 590 851
Sum fordringer		623 418	1 636 663
Bankinnskudd		216 523	2 325 743
Sum omløpsmidler		839 941	3 962 406
Sum eiendeler		57 782 509	57 120 377
Eiendomskapital Norge V AS			Side 3



Balanse			
Eiendomskapital Norge V AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	14 850 000	14 850 000
Overkurs	2	630 950	630 950
Sum innskutt egenkapital		15 480 950	15 480 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-4 047 560	-4 473 539
Sum opptjent egenkapital		-4 047 560	-4 473 539
Sum egenkapital		11 433 390	11 007 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 072	23 470
Annen kortsiktig gjeld		59 047	89 496
Sum kortsiktig gjeld		349 119	112 966
Sum gjeld		46 349 119	46 112 966
Sum egenkapital og gjeld		57 782 509	57 120 377
Oslo, 23.08.2021 Styret i Eiendomskapital Norge V AS			
_____ Bjørn Bjørø styreleder		_____ Espen Solli daglig leder	
_____ Jo Aslak Rieve-Kristiansen styremedlem		_____ Eirik Yngve A Hanisch styremedlem	
Eiendomskapital Norge V AS			Side 4



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ihht opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Asjer i datterselskap

Aksjene i Østre Akervei 206F AS er regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Resultatføring av merverdi i forbindelse med oppkjøp presenteres sammen i årets andel av resultatet under driftsinntekter i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	148 500	100	14 850 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr.31.12.20:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Eiendomskapital Buskerud AS	39 838	26,83 %	1)
Metodistkirken i Norge, Sentralkirken Oslo	103 482	69,68 %	
Bjørn Bjørø	1 050	0,71 %	2)
Realist Forvaltning AS	4 130	2,78 %	3)

1) Styremedlem v/ Jo Aslak Rieve-Kristiansen

2) Styrets leder

3) Daglig leder v/ Espen Solli

NOTE 2 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.20	14 850 000	630 950	-4 473 539	11 007 411
Årets resultat			425 979	425 979
Egenkapital pr 31.12.20	14 850 000	630 950	-4 047 559	11 433 390

NOTE 3 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-127 613	-346 588
Skattekostnad	-127 613	-346 588
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-3 508 931	-2 879 102
Utsatt skattefordel	-771 965	-633 402

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet. Det er utbetalt styrehonorar i 2020 med kr 303 750.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Styrets leder og daglig har ingen særskilte vederlagsavtaler.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 8 000. Beløpene eksklusiv mva.

NOTE 5 AKSJER I DATTERSELSKAP

Bokført verdi fremkommer slik	31.12.2020
Andel regnskapsmessig kostpris eiendom	50 512 435
Andel ordinære avskrivninger	-13 777 508
Andel bokført verdi eiendom	36 734 927
Overpris ved kjøp av aksjer/andel	12 211 723
Akkumulert avskrivning merverdi pr.31.12.20	-2 961 413
Andel omløpsmidler	513 373
Sum andel eiendeler	46 498 610
Andel gjeld	-19 689 142
Bokført verdi pr. 31.12.2020	26 809 469

Andel resultat fra Østre Akervei 206F AS for 2020 utgjorde kr 188 492 etter avskrivning av merverdi med kr 330 368.

NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	8 092 124	1 500 000	9 592 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 092 124	1 500 000	9 592 124
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 259 313	0	-2 259 313
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	5 832 811	1 500 000	7 332 811
Årets avskrivninger	161 844	0	161 844

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomt	Avskrives ikke



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Pantelån	0	0
Sum	0	0

NOTE 8 PANT OG GARANTIER

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Pantelån	46 000 000	46 000 000
Sum	46 000 000	46 000 000

Gnr. 91, bnr. 29, snr. 1-3 og gnr. 91, bnr. 119 er stillet som sikkerhet for pantelånet.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 7 332 811 pr.31.12.

Det er i tillegg inngått factoringavtale med banken pålydende kr 6 000 000.

Tilsvarende factoringavtale pålydende kr 6 000 000 er inngått i datterselskapet Østre Akervei 206F AS på vegne av Eiendomskapital Norge V AS.

NOTE 9 KONSERNMELLOMVÆRENDE MV.

	2020	2019
Langsiktig fordring på Østre Akervei 206F AS	17 010 889	14 990 368
Konsernbidrag fra Østre Akervei 206F AS	580 058	1 575 402
Renteinntekter konsernmellomværende		
Østre Akervei 206F AS	495 119	331 656



Årsregnskap 2020
for
Eiendoms kapital Norge V AS



Resultatregnskap			
Eiendomskapital Norge V AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		757 176	743 572
Andel resultat Østre Akervei 206F AS	5	188 492	1 116 104
Sum driftsinntekter		945 668	1 859 676
Avskrivning på varige driftsmidler	6	161 844	161 844
Andre driftskostnader	4	928 015	495 811
Sum driftskostnader		1 089 859	657 655
Driftsresultat		-144 191	1 202 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	495 119	331 656
Annen renteinntekt		1 577	2 113
Annen finansinntekt		1 325 746	4 421
Annen rentekostnad		1 379 884	1 520 792
Annen finanskostnad		0	104 000
Resultat av finansposter		442 557	-1 286 602
Ordinært resultat før skattekostnad		298 366	-84 582
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-127 613	-346 588
Ordinært resultat		425 979	262 007
Årsresultat		425 979	262 007
Overføringer			
Dekking av udekket tap		425 979	262 007
Sum overføringer		425 979	262 007
Eiendomskapital Norge V AS		Side 2	



Balanse			
Eiendomskapital Norge V AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	6, 8	7 332 811	7 494 655
Sum varige driftsmidler		7 332 811	7 494 655
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	26 809 469	27 073 422
Investeringer i aksjer og andeler		5 789 400	3 599 527
Lån til datterselskap	9	17 010 889	14 990 368
Sum finansielle anleggsmidler		49 609 757	45 663 316
Sum anleggsmidler		56 942 568	53 157 971
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 764	45 813
Andre kortsiktige fordringer	9	612 654	1 590 851
Sum fordringer		623 418	1 636 663
Bankinnskudd		216 523	2 325 743
Sum omløpsmidler		839 941	3 962 406
Sum eiendeler		57 782 509	57 120 377



Balanse			
Eiendomskapital Norge V AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	14 850 000	14 850 000
Overkurs	2	630 950	630 950
Sum innskutt egenkapital		15 480 950	15 480 950
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-4 047 560	-4 473 539
Sum opptjent egenkapital		-4 047 560	-4 473 539
Sum egenkapital		11 433 390	11 007 411
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	46 000 000	46 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 000 000	46 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		290 072	23 470
Annen kortsiktig gjeld		59 047	89 496
Sum kortsiktig gjeld		349 119	112 966
Sum gjeld		46 349 119	46 112 966
Sum egenkapital og gjeld		57 782 509	57 120 377
Oslo, 23.08.2021 Styret i Eiendomskapital Norge V AS			
_____ Bjørn Bjørø styreleder		_____ Espen Solli daglig leder	
_____ Jo Aslak Rieve-Kristiansen styremedlem		_____ Eirik Yngve A Hanisch styremedlem	
Eiendomskapital Norge V AS			Side 4



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ihht opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Asjer i datterselskap

Aksjene i Østre Akervei 206F AS er regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Resultatføring av merverdi i forbindelse med oppkjøp presenteres sammen i årets andel av resultatet under driftsinntekter i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	148 500	100	14 850 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr.31.12.20:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Eiendomskapital Buskerud AS	39 838	26,83 %	1)
Metodistkirken i Norge, Sentralkirken Oslo	103 482	69,68 %	
Bjørn Bjørø	1 050	0,71 %	2)
Realist Forvaltning AS	4 130	2,78 %	3)

1) Styremedlem v/ Jo Aslak Rieve-Kristiansen

2) Styrets leder

3) Daglig leder v/ Espen Solli

NOTE 2 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.20	14 850 000	630 950	-4 473 539	11 007 411
Årets resultat			425 979	425 979
Egenkapital pr 31.12.20	14 850 000	630 950	-4 047 559	11 433 390

NOTE 3 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-127 613	-346 588
Skattekostnad	-127 613	-346 588
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-3 508 931	-2 879 102
Utsatt skattefordel	-771 965	-633 402

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet. Det er utbetalt styrehonorar i 2020 med kr 303 750.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Styrets leder og daglig har ingen særskilte vederlagsavtaler.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 000. I tillegg kommer andre tjenester med kr 8 000. Beløpene eksklusiv mva.

NOTE 5 AKSJER I DATTERSELSKAP

Bokført verdi fremkommer slik	31.12.2020
Andel regnskapsmessig kostpris eiendom	50 512 435
Andel ordinære avskrivninger	-13 777 508
Andel bokført verdi eiendom	36 734 927
Overpris ved kjøp av aksjer/andel	12 211 723
Akkumulert avskrivning merverdi pr.31.12.20	-2 961 413
Andel omløpsmidler	513 373
Sum andel eiendeler	46 498 610
Andel gjeld	-19 689 142
Bokført verdi pr. 31.12.2020	26 809 469

Andel resultat fra Østre Akervei 206F AS for 2020 utgjorde kr 188 492 etter avskrivning av merverdi med kr 330 368.

NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	8 092 124	1 500 000	9 592 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 092 124	1 500 000	9 592 124
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-2 259 313	0	-2 259 313
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	5 832 811	1 500 000	7 332 811
Årets avskrivninger	161 844	0	161 844

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

- * Bygninger 50 år
- * Tomt Avskrives ikke



Eiendomskapital Norge V AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Pantelån	0	0
Sum	0	0

NOTE 8 PANT OG GARANTIER

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Pantelån	46 000 000	46 000 000
Sum	46 000 000	46 000 000

Gnr. 91, bnr. 29, snr. 1-3 og gnr. 91, bnr. 119 er stillet som sikkerhet for pantelånet.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 7 332 811 pr.31.12.

Det er i tillegg inngått factoringavtale med banken pålydende kr 6 000 000.

Tilsvarende factoringavtale pålydende kr 6 000 000 er inngått i datterselskapet Østre Akervei 206F AS på vegne av Eiendomskapital Norge V AS.

NOTE 9 KONSERNMELLOMVÆRENDE MV.

	2020	2019
Langsiktig fordring på Østre Akervei 206F AS	17 010 889	14 990 368
Konsernbidrag fra Østre Akervei 206F AS	580 058	1 575 402
Renteinntekter konsernmellomværende		
Østre Akervei 206F AS	495 119	331 656



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Eiendoms kapital Norge V AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendoms kapital Norge V AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMES7-3NOZU



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Eiendoms kapital Norge V AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 23. august 2021
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMES7-3NOZU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-08-23 09:10:20Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3M7XF-VZE8E-JCB2H-PAYWZ-YMEST-3NOZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>