



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 836 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGRAND HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Øyvind Skogrand
Lersolveien 15
0876 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKOGRAND ØYVIND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 115 376	2 702 353
Sum inntekter		4 115 376	2 702 353
Kostnader			
Varekostnad		174 395	153 247
Lønnskostnad	2	2 906 445	1 539 634
Avskrivning varige driftsmidler	3	474 109	384 470
Annen driftskostnad	2	479 795	325 875
Sum kostnader		4 034 744	2 403 226
Driftsresultat		80 632	299 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	556 209	405 146
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	98 000	88 000
Annen renteinntekt		7 486	11 328
Annen finansinntekt		13 812	5 002
Sum finansinntekter		675 507	509 476
Annen rentekostnad		234 382	250 029
Sum finanskostnader		234 382	250 029
Netto finans		441 125	259 447
Ordinært resultat før skattekostnad		521 757	558 574
Skattekostnad på ordinært resultat		26 516	
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 241	558 574
Årsresultat		495 241	558 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		495 241	558 574
Totalresultat		495 241	558 574



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	100 000
Overført annen egenkapital	5	395 241	458 574
Sum overføringer og disponeringer		495 241	558 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 859 246	5 906 846
Maskiner og anlegg	3, 6	850 477	797 964
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	6 709 723	6 704 810
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 178 000	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
Markedsbaserte aksjer		183 417	170 005
Sum finansielle anleggsmidler		4 116 500	4 103 088
Sum anleggsmidler		10 826 223	10 807 898
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	945 000	483 463
Andre kortsiktige fordringer		71 059	152 097
Fordringer ansatte		120 000	
Sum fordringer		1 136 059	635 559
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 484 557	1 555 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 557	1 555 117
Sum omløpsmidler		2 620 616	2 190 677
SUM EIENDELER		13 446 839	12 998 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs	5	189 084	189 084
Sum innskutt egenkapital		589 084	589 084

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 475 302	4 280 061
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 475 302	4 280 061

Sum egenkapital

5 064 386 **4 869 145**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 520 000	7 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 520 000	7 520 000

Sum langsiktig gjeld

7 520 000 **7 520 000**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		98 483	35 000
Betalbar skatt		26 516	
Skyldig offentlige avgifter		377 482	338 797
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		259 973	135 632
Sum kortsiktig gjeld		862 453	609 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		8 382 453	8 129 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 446 839	12 998 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653851

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 836 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGRAND HOLDING AS
Forretningsadresse: v/Øyvind Skogrand
Lersolveien 15
0876 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKOGRAND ØYVIND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 988 836 419
SKOGRAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 115 376	2 702 353
Sum inntekter		4 115 376	2 702 353
Kostnader			
Varekostnad		174 395	153 247
Lønnskostnad	2	2 906 445	1 539 634
Avskrivning varige driftsmidler	3	474 109	384 470
Annen driftskostnad	2	479 795	325 875
Sum kostnader		4 034 744	2 403 226
Driftsresultat		80 632	299 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	556 209	405 146
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	98 000	88 000
Annen renteinntekt		7 486	11 328
Annen finansinntekt		13 812	5 002
Sum finansinntekter		675 507	509 476
Annen rentekostnad		234 382	250 029
Sum finanskostnader		234 382	250 029
Netto finans		441 125	259 447
Ordinært resultat før skattekostnad		521 757	558 574
Skattekostnad på ordinært resultat		26 516	
Ordinært resultat etter skattekostnad		495 241	558 574
Årsresultat		495 241	558 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		495 241	558 574
Totalresultat		495 241	558 574
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	100 000	100 000
Overført annen egenkapital	5	395 241	458 574
Sum overføringer og disponeringer		495 241	558 574





Organisasjonsnr: 988 836 419
SKOGRAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 859 246	5 906 846
Maskiner og anlegg	3, 6	850 477	797 964
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	6 709 723	6 704 810

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	2 178 000	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
Markedsbaserte aksjer		183 417	170 005
Sum finansielle anleggsmidler		4 116 500	4 103 088
Sum anleggsmidler		10 826 223	10 807 898

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	6	945 000	483 463
Andre kortsiktige fordringer		71 059	152 097
Fordringer ansatte		120 000	
Sum fordringer		1 136 059	635 559

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
--	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 484 557	1 555 117
----------------------------------	--	-----------	-----------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 484 557	1 555 117
Sum omløpsmidler		2 620 616	2 190 677
SUM EIENDELER		13 446 839	12 998 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs	5	189 084	189 084
Sum innskutt egenkapital		589 084	589 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 475 302	4 280 061
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		4 475 302	4 280 061
Sum egenkapital		5 064 386	4 869 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 520 000	7 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 520 000	7 520 000
Sum langsiktig gjeld		7 520 000	7 520 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		98 483	35 000
Betalbar skatt		26 516	
Skyldig offentlige avgifter		377 482	338 797
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		259 973	135 632
Sum kortsiktig gjeld		862 453	609 429
Sum gjeld		8 382 453	8 129 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 446 839	12 998 574



Organisasjonsnr: 988 836 419
SKOGRAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skogrand Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skogrand Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Aage Myhre
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 8FT3A-K2DA3-SXTUO-FAE46-JEVS-A-OKF3M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Aage Myhre

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1096576

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 10:25:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8FT3A-K2DA3-SXTUO-FAE46-JEV5A-OKF3M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Skogrand Holding AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: JZ54F-KEL3J-5672U-Z5CPC-5ELUY-UDVJE

Org.nr.: 988 836 419



Skogrand Holding AS

	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	4 115 376	2 702 353
Sum driftsinntekter		4 115 376	2 702 353
Driftskostnader			
Varekostnad		174 395	153 247
Lønnskostnad	2	2 906 445	1 539 634
Avskrivning varige driftsmidler	3	474 109	384 470
Annen driftskostnad	2	479 795	325 875
Sum driftskostnader		4 034 744	2 403 226
Driftsresultat		80 632	299 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	556 209	405 146
Renteinntekt tilknyttet selskap	4	98 000	88 000
Annen renteinntekt		7 486	11 328
Annen finansinntekt		13 812	5 002
Annen rentekostnad		234 382	250 029
Resultat av finansposter		441 125	259 447
Ordinært resultat før skattekostnad		521 757	558 574
Skattekostnad på ordinært resultat		26 516	0
Ordinært resultat		495 241	558 574
Årsresultat		495 241	558 574
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	100 000	100 000
Overført annen egenkapital	5	395 241	458 574
Sum overføringer		495 241	558 574

Penneo Dokumentnøkkel: JZ54F-KEL3J-5672U-Z5CPC-SELUY-UDVJE

Organisasjonsnummer 988 836 419



Skogrand Holding AS

	Note	2021	2020
Balanse 31.12			
Eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 859 246	5 906 846
Maskiner og anlegg	3, 6	850 477	797 964
Sum varige driftsmidler	3	6 709 723	6 704 810
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap	4	2 178 000	2 178 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 755 083	1 755 083
Markedsbaserte aksjer		183 417	170 005
Sum finansielle anleggsmidler		4 116 500	4 103 088
Sum anleggsmidler		10 826 223	10 807 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	945 000	483 463
Andre kortsiktige fordringer		71 059	152 097
Fordringer ansatte		120 000	0
Sum fordringer		1 136 059	635 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 484 557	1 555 117
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 484 557	1 555 117
Sum omløpsmidler		2 620 616	2 190 677
Sum eiendeler		13 446 839	12 998 574

Penneo Dokumentnøkkel: JZ54F-KEL3J-5672U-Z5CPC-SELUY-UDVJE

Organisasjonsnummer 988 836 419



Skogrand Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs	5	189 084	189 084
Sum innskutt egenkapital		589 084	589 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 475 302	4 280 061
Sum opptjent egenkapital		4 475 302	4 280 061
Sum egenkapital		5 064 386	4 869 145
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 520 000	7 520 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 520 000	7 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 483	35 000
Betalbar skatt		26 516	0
Skyldig offentlige avgifter		377 482	338 797
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		259 973	135 632
Sum kortsiktig gjeld		862 453	609 429
Sum gjeld		8 382 453	8 129 429
Sum egenkapital og gjeld		13 446 839	12 998 574

Oslo
Styret i Skogrand Holding AS

SKOGRAND ØYVIND
Styreleder

Organisasjonsnummer 988 836 419

Penneo Dokumentnøkkel: JZ54F-KEL3J-5672U-Z5CPC-SELUY-UDVJE



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 536 165	1 343 300
Arbeidsgiveravgift	359 066	185 444
Pensjonskostnader	11 214	10 890
Andre ytelser	0	0
Sum	2 906 445	1 539 634

Gjennomsnittlig antall årsverk

	2	1
--	---	---

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 049 708	2 092 664	8 142 372
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		479 023	479 023
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 049 708	2 571 687	8 621 395
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	190 462	1 721 209	1 911 671
= Bokført verdi 31.12.21	5 859 246	850 478	6 709 724
Årets ordinære avskrivninger	47 600	426 509	474 109
Økonomisk levetid	50 år	0-5 år	

Note 4 Datterselskap, TS og FKV - rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Fågo Eiendom AS OSLO		17,4%	17,4%	1 740 085	8 720 000	1 964 189
Storler AS OSLO		50,0%	50,0%	15 000	30 000	138 408
Sum				1 755 085	8 750 000	2 102 597

Selskapet har mottatt kr 483 114 i utbytte fra Fågo Eiendom AS og kr 73 095 fra Storler AS i 2021. I tillegg har selskapet ytt lån til tilknyttet selskap Storler AS med kr 2 178 000. Lånet nedbetales ihht låneavtale men er ikke renteberegnet per 31.12.2021.



Noter 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	400 000	189 084	4 280 061	4 869 145
Årets resultat			495 241	495 241
Avsatt til utbytte			-100 000	-100 000
Pr 31.12.2021	400 000	189 084	4 475 302	5 064 386

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 520 000	7 520 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	7 520 000	7 520 000
Garantier, sikkerhetsstillelser ikke balanseført	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 859 246	5 906 846
Sum	5 859 246	5 906 846

Penneo Dokumentnøkkel: JZ54F-KEL3J-5072U-Z5CPC-SELUY-UDVJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Skogrand

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-363758

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-24 08:49:05 UTC



Øyvind Skogrand

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-363758

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-24 08:49:05 UTC



Penneo Dokumentnøkket: JZ54T-KEL3J-5672U-Z5CPC-5ELUY-UDVJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>