



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 870 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLIA INVEST III AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 4  
3724 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Andegaard Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,7	27 185	8 765
Sum kostnader		27 185	8 765
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 185</b>	<b>-8 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		161	116
Sum finansinntekter		161	116
<b>Netto finans</b>		<b>161</b>	<b>116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 024</b>	<b>-8 649</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 859	-1 989
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 165</b>	<b>-6 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 165</b>	<b>-6 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 165</b>	<b>-6 660</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-21 165	-6 660
Sum overføringer og disponeringer		-21 165	-6 660



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 848	1 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 848</b>	<b>1 989</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 677 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 677 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 684 848</b>	<b>1 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1		1 800 000
<b>Sum varer</b>			<b>1 800 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	10 000	15 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789 577	98 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>789 577</b>	<b>98 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 577</b>	<b>16 898 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 484 425</b>	<b>16 900 350</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	27 826	6 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-27 826</b>	<b>-6 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>972 174</b>	<b>993 340</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 507 010	15 907 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 507 010</b>	<b>15 907 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 507 010</b>	<b>15 907 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 759	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 241</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 512 251</b>	<b>15 907 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 484 425</b>	<b>16 900 350</b>



Vestlia Invest Iii AS

## Noter 2018

### Note 1 -

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Noter for Vestlia Invest Iii AS

Organisasjonsnr. 919870923



Vestlia Invest Iii AS

## Noter 2018

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav til OTP.

### Note 2 - Aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Fjelsteggen AS	33 %	10.000	

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 10 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Investa DA	988 095 206	100	100,00 %

### Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	-6 660
Anvendt til årsresultat		-21 165
Stiftelse	0	0
Pr 31.12.	1 000 000	-27 826

### Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har avdragsfritt langsiktig lån fra Telemark forvaltning As med 1.507.010,-

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Vestlia Invest Iii AS

Organisasjonsnr. 919870923



Vestlia Invest Iii AS

## Noter 2018

Resultat før skattekostnader	-8 649
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-8 649</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 989
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 989</b>
Skattesats i inntektsåret	24

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	8 649	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-8 649</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 649	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>8 649</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 989</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Lønn og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser for 2018. Selskapet har valgt bort revisor.



Vestlia Invest Iii AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	okt 17-des 17
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1,7	27 185	8 765
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 185</b>	<b>8 765</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27 185)</b>	<b>(8 765)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		161	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161</b>	<b>116</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>161</b>	<b>116</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(27 024)</b>	<b>(8 649)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(5 859)	(1 989)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(21 165)</b>	<b>(6 660)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(21 165)</b>	<b>(6 660)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(21 165)	(6 660)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(21 165)</b>	<b>(6 660)</b>

Årsregnskap for Vestlia Invest Iii AS

Organisasjonsnr. 919870923



## Vestlia Invest Iii AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	7 848	1 989
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 848</b>	<b>1 989</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap		1 677 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 677 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 684 848</b>	<b>1 989</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	0	1 800 000
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i konsernselskap	2	10 000	15 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 000</b>	<b>15 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		789 577	98 361
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>799 577</b>	<b>16 898 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 484 425</b>	<b>16 900 350</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(27 826)	(6 660)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(27 826)</b>	<b>(6 660)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>972 174</b>	<b>993 340</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 507 010	15 907 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 507 010</b>	<b>15 907 010</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 507 010</b>	<b>15 907 010</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(4 759)	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 241</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 512 251</b>	<b>15 907 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 484 425</b>	<b>16 900 350</b>

I styret for Vestlia Invest III AS

Skien 31/12 -2017 - 21/5 2019



Vestlia Invest Iii AS

## Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Jarle Andengaard Hansen  
Styreleder

Kai Vidar Evensen  
Styremedlem



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\f0\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\tx6690\tx8391\plain\f0\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s289 \sa119 \q\l\q\tx5102\tx6803\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2018\mo1\dy19\hr08\min01  
\\*company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\f0\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s567 \q\l\plain\f0\fs44\cf1 \b \line  
Perioderegnskap  
for\line  
\line  
  
\pard  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s567 \q\l\plain\f0\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\f0\fs20\cf1 \line \line \line  
  
\par