



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 547 091	6 851 043
Annen driftsinntekt		22 219	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 569 309</b>	<b>6 851 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 062 099	4 932 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 062 099</b>	<b>4 932 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>507 210</b>	<b>1 918 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		2 071	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 071</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 753 761	1 666 078
Annen rentekostnad		7 224	340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 760 985</b>	<b>1 666 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 758 914</b>	<b>-1 666 417</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 251 704</b>	<b>252 457</b>
Skattekostnad	4	-706 390	55 540
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 545 314	
Avsatt til annen egenkapital			196 917



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	-2 545 314	196 917



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 921 827	1 206 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 921 827</b>	<b>1 206 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	56 000 000	56 000 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 000 000</b>	<b>56 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 921 827</b>	<b>57 206 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		125 472	173 404
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		183 218	158 275
Konsernfordringer	3	7 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 308 690</b>	<b>331 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 327	47 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 327</b>	<b>47 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 353 017</b>	<b>378 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	239 545	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		4 215 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 215 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>-4 185 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		396 175	333 124
Betalbar skatt	4		16 103
Kortsiktig konserngjeld	3	62 048 587	61 151 588
Annen kortsiktig gjeld		2 560 537	269 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 171 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 927 171 856  
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 547 091	6 851 043
Annen driftsinntekt		22 219	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 569 309</b>	<b>6 851 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	6 062 099	4 932 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 062 099</b>	<b>4 932 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>507 210</b>	<b>1 918 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		2 071	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 071</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 753 761	1 666 078
Annen rentekostnad		7 224	340
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 760 985</b>	<b>1 666 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 758 914</b>	<b>-1 666 417</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 251 704</b>	<b>252 457</b>
Skattekostnad	4	-706 390	55 540
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 545 314	
Avsatt til annen egenkapital			196 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>



Organisasjonsnr: 927 171 856  
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 921 827	1 206 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 921 827</b>	<b>1 206 682</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	56 000 000	56 000 000
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 000 000</b>	<b>56 000 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 921 827</b>	<b>57 206 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		125 472	173 404
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		183 218	158 275
Konsernfordringer	3	7 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 308 690</b>	<b>331 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 327	47 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 327</b>	<b>47 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 353 017</b>	<b>378 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	239 545	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		4 215 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 215 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>-4 185 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		396 175	333 124
Betalbar skatt	4		16 103
Kortsiktig konserngjeld	3	62 048 587	61 151 588
Annen kortsiktig gjeld		2 560 537	269 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>



Organisasjonsnr: 927 171 856  
MELKØYVEIEN HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Melkøyveien Hammerfest AS

Penneo Dokumentnøkkel: V3WDS-5AERJ-56468-Z18DF-5402G-V340Y



## Resultatregnskap Melkøyveien Hammerfest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		6 547 091	6 851 043
Annen driftsinntekt		22 219	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 569 309</b>	<b>6 851 043</b>
Annen driftskostnad	2	6 062 099	4 932 169
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 062 099</b>	<b>4 932 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>507 210</b>	<b>1 918 874</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 071	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 753 761	1 666 078
Annen rentekostnad		7 224	340
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 758 914</b>	<b>-1 666 417</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 251 704</b>	<b>252 457</b>
Skattekostnad	4	-706 390	55 540
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	196 917
Overført til udekket tap		2 545 314	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-2 545 314</b>	<b>196 917</b>

Penneo Dokumentnøkkel: V3WDS-5AERJ-56468-Z18DF-5402G-V340Y



### Balanse

#### Melkøyveien Hammerfest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Immaterielle eiendeler</b></i>			
Utsatt skattefordel	4	1 921 827	1 206 682
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 921 827</b>	<b>1 206 682</b>
<i><b>Varige driftsmidler</b></i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	56 000 000	56 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 000 000</b>	<b>56 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 921 827</b>	<b>57 206 682</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		125 472	173 404
Andre kortsiktige fordringer		183 218	158 275
Konsernfordringer	3	7 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 308 690</b>	<b>331 680</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 327	47 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>44 327</b>	<b>47 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 353 017</b>	<b>378 697</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>

Penneo Dokumentnøkkel: V3WD5-5AERJ-56468-Z18DF-5402G-V340Y



**Balanse**  
**Melkøyveien Hammerfest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	239 545	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>30 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Udekket tap	5	0	-4 215 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-4 215 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 545</b>	<b>-4 185 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		396 175	333 124
Betalbar skatt	4	0	16 103
Kortsiktig konserngjeld	3	62 048 587	61 151 588
Annen kortsiktig gjeld		2 560 537	269 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 005 299</b>	<b>61 770 520</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>65 274 844</b>	<b>57 585 379</b>

Styret i Melkøyveien Hammerfest AS

\_\_\_\_\_  
Pål Georg Gundersen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: V3WD5-5AERJ-S6468-Z18DF-5402G-V340Y



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i konsern med Merkantilbygg Holding AS - org. nr. 931 388 940, som er ansvarlig for utarbeidelse av konsernregnskapet. Selskapets forretningsadresse er Colbjørnsensgate 1, 0256 Oslo.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle leierabatter og leiefritak er periodisert lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	61 522 125	61 522 125
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>61 522 125</b>	<b>61 522 125</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-5 522 125	-5 522 125
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>56 000 000</b>	<b>56 000 000</b>
<b>Årets avskrivning, nedskrivning og reversering</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kornsernfordringer	7 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 000 000</b>	<b>0</b>
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	62 048 587	61 151 588
<b>Sum gjeld</b>	<b>62 048 587</b>	<b>61 151 588</b>

Penneo Dokumentnøkkel: V3WDS-5AERJ-S6468-Z18DF-5402G-V340Y



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 755	16 103
Endring i utsatt skattefordel	-715 145	39 437
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-706 390</b>	<b>55 540</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 251 704	252 457
Permanente forskjeller	1 044	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 467 647	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-783 013</b>	<b>252 457</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 103
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 103</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-5 522 125	-5 522 125	0
Fordringer	-158 438	37 209	195 647
Avsetninger mv	-2 272 000	0	2 272 000
<b>Sum</b>	<b>-7 952 563</b>	<b>-5 484 916</b>	<b>2 467 647</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-783 013	0	783 013
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 735 576</b>	<b>-5 484 916</b>	<b>3 250 660</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 921 827</b>	<b>-1 206 682</b>	<b>715 145</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.	30 000	0	-4 215 141	-4 185 141
Mottatt konsernbidrag	0	7 000 000		7 000 000
Årets resultat	0	0	-2 545 314	-2 545 314
Reklassifisering	0	-6 760 455	6 760 455	0
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>239 545</b>	<b>0</b>	<b>269 545</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Melkøyveien Hammerfest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Merkantilbygg Holding AS	30	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: V3WDS-5AERJ-S6468-Z18DF-5402G-V340Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gundersen, Pål Georg

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5991-4-3434535

IP: 77.40.xxx.xxx

2025-06-26 07:44:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V3WDS-5AERJ-S6468-Z18DF-5402G-V340Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Melkøyveien Hammerfest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Melkøyveien Hammerfest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IDHCL-4RQR0-5G9H-QXPP0-1W8DJ-9Y10G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ramberg, Anders

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 14:28:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1DHCI-4RQRO-15G9H-QXPP0-1W8DJ-9Y10G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.