



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 872 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 15
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Wasshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 622	332 636
Sum inntekter		323 622	332 636
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 667	46 484
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		284 238	227 940
Sum kostnader		326 905	274 424
Driftsresultat		-3 283	58 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		2 542	2 266
Sum finansinntekter		2 544	2 266
Annen rentekostnad		61 545	56 832
Sum finanskostnader		61 545	56 832
Netto finans		-59 001	-54 566
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 284	3 645
Skattekostnad	2, 3	-13 703	255
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 581	3 391
Årsresultat		-48 581	3 390
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 581	3 390
Sum overføringer og disponeringer		-48 581	3 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	16 308	2 605
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		16 308	2 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 738 046	1 800 725
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 012	0
Sum varige driftsmidler		1 758 058	1 800 725
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 774 366	1 803 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 580	-12 000
Andre kortsiktige fordringer	4	3 607	2 956
Sum fordringer		58 187	-9 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 729	131 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 729	131 677
Sum omløpsmidler		115 916	122 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 424	17 446
Betalbar skatt	2, 3	0	2 860
Skyldige offentlige avgifter		6 971	13 226
Annen kortsiktig gjeld		118 838	95 751
Sum kortsiktig gjeld		197 233	129 283
Sum gjeld		1 479 485	1 466 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 890 283	1 925 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416337

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 872 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOR-ELVDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Øverengsmoen 15
2480 KOPPANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Kristian Wasshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 872 305
STOR-ELVDAL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 622	332 636
Sum inntekter		323 622	332 636
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 667	46 484
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		284 238	227 940
Sum kostnader		326 905	274 424
Driftsresultat		-3 283	58 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		2 542	2 266
Sum finansinntekter		2 544	2 266
Annen rentekostnad		61 545	56 832
Sum finanskostnader		61 545	56 832
Netto finans		-59 001	-54 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	-62 284	3 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 581	3 391
Årsresultat		-48 581	3 390
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-48 581	3 390
Sum overføringer og disponeringer		-48 581	3 390



Organisasjonsnr: 916 872 305
STOR-ELVDAL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	16 308	2 605
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		16 308	2 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 738 046	1 800 725
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	20 012	0
Sum varige driftsmidler		1 758 058	1 800 725
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 774 366	1 803 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 580	-12 000
Andre kortsiktige fordringer	4	3 607	2 956
Sum fordringer		58 187	-9 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 729	131 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 729	131 677
Sum omløpsmidler		115 916	122 633
SUM EIENDELER		1 890 282	1 925 963



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	400 000	400 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0	0
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	10 798	59 379
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		10 798	59 379

Sum egenkapital

410 798 459 379

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 282 252	1 337 302
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 282 252	1 337 302

Sum langsiktig gjeld

1 282 252 1 337 302

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		71 424	17 446
Betalbar skatt	2, 3	0	2 860
Skyldige offentlige avgifter		6 971	13 226
Annen kortsiktig gjeld		118 838	95 751
Sum kortsiktig gjeld		197 233	129 283

Sum gjeld

1 479 485 1 466 585

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 890 283 1 925 964



Organisasjonsnr: 916 872 305
STOR-ELVDAL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2038987.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2038987.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	280929.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1758058.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42667.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1007000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1282252.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1773403.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Fast eiendom: Gnr 17, Bnr 0743 - pålydende 2.500.000,-.

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse