



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 517 838
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRØNDELAG BYGG- OG VAKTMESTERSERVICE AS
Forretningsadresse:	Sørdalsveien 1355 7170 ÅFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Stegali
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 408 774	1 593 258
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 408 774</b>	<b>1 593 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	992 431	1 302 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 000	18 000
Annen driftskostnad		296 613	268 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 045</b>	<b>1 589 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 729</b>	<b>4 082</b>
Annen rentekostnad		131	128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131</b>	<b>-128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112 598</b>	<b>3 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		24 244	1 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	88 354	2 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 354</b>	<b>2 557</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	49 000	56 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		12 000	24 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>24 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	48 917
Andre kortsiktige fordringer		18 876	11 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 876</b>	<b>60 048</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 006	148 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>174 006</b>	<b>148 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>342 881</b>	<b>208 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>403 881</b>	<b>288 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	90 000	90 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	3	-10 670	-10 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 330</b>	<b>79 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	200 473	112 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 473</b>	<b>112 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 803</b>	<b>191 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		484	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>484</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 515	39 941
Betalbar skatt		23 760	1 640
Annen kortsiktig gjeld		25 320	55 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 595</b>	<b>96 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 079</b>	<b>96 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>403 881</b>	<b>288 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 308734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 517 838  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRØNDELAG BYGG- OG  
VAKTMESTERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Sørdalsveien 1355  
7170 ÅFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Stegali  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 517 838  
TRØNDELAG BYGG- OG  
VAKTMESTERSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 408 774	1 593 258
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 408 774</b>	<b>1 593 258</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	992 431	1 302 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 000	18 000
Annen driftskostnad		296 613	268 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 045</b>	<b>1 589 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 729</b>	<b>4 082</b>
Annen rentekostnad		131	128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>128</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131</b>	<b>-128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>112 598</b>	<b>3 954</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		24 244	1 398
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 354</b>	<b>2 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	88 354	2 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 354</b>	<b>2 557</b>



Organisasjonsnr: 920 517 838  
TRØNDELAG BYGG- OG  
VAKTMESTERSERVICE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm. 2 49 000 56 000  
Sum varige driftsmidler 49 000 56 000

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige  
fordringer 12 000 24 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 12 000 24 000

Sum anleggsmidler 61 000 80 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 150 000 48 917  
Andre kortsiktige  
fordringer 18 876 11 131  
Sum fordringer 168 876 60 048

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 174 006 148 173  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 174 006 148 173

Sum omløpsmidler 342 881 208 222

SUM EIENDELER 403 881 288 222

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 90 000 90 000  
Annen innskutt egenkapital 3 -10 670 -10 670  
Sum innskutt egenkapital 79 330 79 330

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	200 473	112 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 473</b>	<b>112 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>279 803</b>	<b>191 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		484	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>484</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		74 515	39 941
Betalbar skatt		23 760	1 640
Annen kortsiktig gjeld		25 320	55 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 595</b>	<b>96 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 079</b>	<b>96 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>403 881</b>	<b>288 222</b>



Organisasjonsnr: 920 517 838  
TRØNDELAG BYGG- OG  
VAKTMESTERSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice  
AS**

**Organisasjonsnr. 920517838**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD



Organisasjonsnr. 975855635



Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 408 774	1 593 258
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 408 774</b>	<b>1 593 258</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	992 431	1 302 227
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	7 000	18 000
Annen driftskostnad		296 613	268 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 296 045</b>	<b>1 589 175</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>112 729</b>	<b>4 082</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		131	128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	<b>128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(131)</b>	<b>(128)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>112 598</b>	<b>3 955</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		24 244	1 398
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>88 354</b>	<b>2 557</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>88 354</b>	<b>2 557</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	88 354	2 557
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>88 354</b>	<b>2 557</b>



## Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	49 000	56 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		12 000	24 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 000</b>	<b>24 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>61 000</b>	<b>80 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 000	48 917
Andre kortsiktige fordringer		18 876	11 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>168 876</b>	<b>60 048</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 006	148 173
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>342 881</b>	<b>208 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>403 881</b>	<b>288 222</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 670)	(10 670)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>79 330</b>	<b>79 330</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	200 473	112 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>200 473</b>	<b>112 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>279 803</b>	<b>191 449</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		484	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		74 515	39 941
Betalbar skatt		23 760	1 640
Annen kortsiktig gjeld		25 320	55 192
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>123 595</b>	<b>96 773</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>124 079</b>	<b>96 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>403 881</b>	<b>288 222</b>



Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Åfjord, den 20. januar 2023

Roar Bye  
Styreleder

Gunnar Stegali  
Styremedlem/daglig leder



Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice AS

## Noter 2022

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### **Fordringer**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Trøndelag Bygg og Vaktmesterservice AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varekostnad

Herav kr 850 764 som gjelder innleid arbeidskraft fra Åfjord Landbrukstjenester SA. Selskapet har ikke egne ansatte.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	103 450
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	103 450
Akk. av/nedskr. pr 1/1	47 450
+ Ordinære avskrivninger	7 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	54 450
Balansført verdi pr 31/12	49 000
Prosentstans for ord.avskr	10-33

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	90 000	101 449	191 449
Tilført fra årsresultat	0	88 354	88 354
<b>Pr 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>189 803</b>	<b>279 803</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 90 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Roar Bye	45	50,00 %
Gunnar Stegali	45	50,00 %