



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 393 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILJARSHAUGEN 21 AS
Forretningsadresse: Viljarshaugen 21
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		396 145	405 766
Sum inntekter		396 145	405 766
Kostnader			
Annen driftskostnad		117 813	204 496
Sum kostnader	6	117 813	204 496
Driftsresultat		278 332	201 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		35	8 648
Sum finanskostnader		35	8 648
Netto finans		-35	-8 630
Ordinært resultat før skattekostnad		278 297	192 639
Skattekostnad på ordinært resultat	4	61 225	42 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 072	150 258
Årsresultat	3	217 072	150 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 072	150 258
Totalresultat		217 072	150 258
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		217 071	150 258
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		217 072	150 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 000	10 000
Sum varige driftsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	211 501	364 298
Sum fordringer		211 501	364 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249 667	34 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 667	34 958
Sum omløpsmidler		461 169	399 256
SUM EIENDELER		471 169	409 256
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	141 265	141 265
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		141 265	141 265
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 953	43 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		43 953	43 952
Sum egenkapital	3	185 218	185 217
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 655	
Annen kortsiktig gjeld		278 296	224 039
Sum kortsiktig gjeld	5	285 951	224 039
Sum gjeld		285 951	224 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		471 169	409 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 595417

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 393 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILJARSHAUGEN 21 AS
Forretningsadresse: Viljarshaugen 21
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Heitmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 393 401
VILJARSHAUGEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		396 145	405 766
Sum inntekter		396 145	405 766
Kostnader			
Annen driftskostnad		117 813	204 496
Sum kostnader	6	117 813	204 496
Driftsresultat		278 332	201 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		35	8 648
Sum finanskostnader		35	8 648
Netto finans		-35	-8 630
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	61 225	42 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		217 072	150 258
Årsresultat	3	217 072	150 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		217 072	150 258
Totalresultat		217 072	150 258
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		217 071	150 258
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		217 072	150 258



Organisasjonsnr: 993 393 401
VILJARSHAUGEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

		10 000	10 000
--	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler		10 000	10 000
-------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		10 000	10 000
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

	5	211 501	364 298
--	---	---------	---------

Sum fordringer		211 501	364 298
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		249 667	34 958
--	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 667	34 958
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		461 169	399 256
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		471 169	409 256
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

	2	141 265	141 265
--	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer

	2		
--	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		141 265	141 265
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	7	43 953	43 952
--	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		43 953	43 952
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital	3	185 218	185 217
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		7 655	
Annen kortsiktig gjeld		278 296	224 039
Sum kortsiktig gjeld	5	285 951	224 039
Sum gjeld		285 951	224 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		471 169	409 256



Organisasjonsnr: 993 393 401
VILJARSHAUGEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Viljarshaugen 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 393 401



RESULTATREGNSKAP

VILJARSHAUGEN 21 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		396 145	405 766
Sum driftsinntekter		396 145	405 766
Annen driftskostnad		117 813	204 496
Sum driftskostnader	6	117 813	204 496
Driftsresultat		278 332	201 270
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	18
Annen rentekostnad		35	8 648
Resultat av finansposter		-35	-8 630
Ordinært resultat før skattekostnad		278 297	192 639
Skattekostnad på ordinært resultat	4	61 225	42 381
Ordinært resultat		217 072	150 258
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	217 072	150 258
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		217 071	150 258
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		217 072	150 258

VILJARSHAUGEN 21 AS

SIDE 2



VILJARSHAUGEN 21 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 000	10 000
Sum varige driftsmidler		10 000	10 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		10 000	10 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	211 501	364 298
Sum fordringer		211 501	364 298
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249 667	34 958
Sum omløpsmidler		461 169	399 256
Sum eiendeler		471 169	409 256



VILJARSHAUGEN 21 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	141 265	141 265
Sum innskutt egenkapital		141 265	141 265
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	43 953	43 952
Sum opptjent egenkapital		43 953	43 952
Sum egenkapital	3	185 218	185 217
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 655	0
Annen kortsiktig gjeld		278 296	224 039
Sum kortsiktig gjeld	5	285 951	224 039
Sum gjeld		285 951	224 039
Sum egenkapital og gjeld		471 169	409 256

Haugesund, 29.06.2022
Styret i Viljarshaugen 21 AS

Idar Heitmann
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VILJARSHAUGEN 21 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	141 265	1,0	141 265
Sum	141 265		141 265

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heitmann Eiendom AS	141 265	100,0	100,0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	141 265	0	0	43 952	185 217
Årets resultat				217 072	217 072
Konsernbidrag avgitt				-217 071	-217 071
Pr 31.12.2021	141 265	0	0	43 953	185 218

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 225	42 381
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	61 225	42 381
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	278 297	192 639
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-278 296	-192 639
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 225	42 381
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-61 225	-42 381
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	208 262	350 901
Sum	208 262	350 901
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	278 296	192 639
Sum	278 296	192 639

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Note 6 Lønnskostnader

Viljarshaugen 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Viljarshaugen 21 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.