



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 183 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OJP INVEST AS
Forretningsadresse:	Asgotslett 8120 NYGÅRDSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Johan Sejnæs Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 286	41 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 286</b>	<b>41 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 286</b>	<b>-41 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 000 000	2 050 005
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	700 000	525 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 700 000</b>	<b>2 575 005</b>
Annen rentekostnad		223 171	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 171</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 476 829</b>	<b>2 575 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 448 544</b>	<b>2 533 805</b>
Skattekostnad på resultat	3	162 158	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 286 386	2 533 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	9 137 519	7 737 519
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5	<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		700 585	
Konsernfordringer	6	5 022 592	5 867 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 723 177</b>	<b>5 867 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 347	525 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 347</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 766 523</b>	<b>6 392 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 354 331	14 067 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 354 331</b>	<b>14 067 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 454 331</b>	<b>14 167 946</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 869 044
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	162 158	
Kortsiktig konserngjeld	6		48 210
Annen kortsiktig gjeld		237 552	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399 710</b>	<b>93 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 199 710</b>	<b>4 962 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 183 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OJP INVEST AS  
Forretningsadresse: Asgotslett  
8120 NYGÅRDSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Sejnæs Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 183 962  
OJP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	28 286	41 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 286</b>	<b>41 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 286</b>	<b>-41 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 000 000	2 050 005
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	700 000	525 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 700 000</b>	<b>2 575 005</b>
Annen rentekostnad		223 171	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 171</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 476 829</b>	<b>2 575 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 448 544	2 533 805
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>162 158</b>	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 286 386	2 533 805
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>



Organisasjonsnr: 925 183 962  
OJP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	9 137 519	7 737 519
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	750 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		700 585	
Konsernfordringer	6	5 022 592	5 867 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 723 177</b>	<b>5 867 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 347	525 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 347</b>	<b>525 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 766 523</b>	<b>6 392 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 354 331	14 067 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 354 331</b>	<b>14 067 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 454 331</b>	<b>14 167 946</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 869 044
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	162 158	
Kortsiktig konserngjeld	6		48 210
Annen kortsiktig gjeld		237 552	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399 710</b>	<b>93 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 199 710</b>	<b>4 962 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 183 962  
OJP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ole Johan Sejnæs Pettersen  
2023-06-19



# Årsregnskap 2022

## Ojp Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 183 962



### RESULTATREGNSKAP

#### OJP INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	28 286	41 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 286</b>	<b>41 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 286</b>	<b>-41 200</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 000 000	2 050 005
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	700 000	525 000
Annen rentekostnad		223 171	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 476 829</b>	<b>2 575 005</b>
Resultat før skattekostnad		1 448 544	2 533 805
Skattekostnad på resultat	3	162 158	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 286 386	2 533 805
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 286 386</b>	<b>2 533 805</b>



### BALANSE

#### OJP INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	9 137 519	7 737 519
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 000 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	750 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5</b>	<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		700 585	0
Konsernfordringer	6	5 022 592	5 867 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 723 177</b>	<b>5 867 681</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 347	525 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 766 523</b>	<b>6 392 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>



### BALANSE

#### OJP INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		15 354 331	14 067 946
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 354 331</b>	<b>14 067 946</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 454 331</b>	<b>14 167 946</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 869 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	162 158	0
Konserngjeld	6	0	48 210
Annen kortsiktig gjeld		237 552	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>399 710</b>	<b>93 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 199 710</b>	<b>4 962 254</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 654 042</b>	<b>19 130 200</b>

Styret i Ojp Invest AS

Ole Johan Sejnæs Pettersen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap i konsern med 2 datterselskap og eierskap i 2 tilknyttede selskaper. Konsernet er samlet innenfor reglene for små foretak, og det er derfor ikke krav om utarbeidelse av konsernregnskap.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTETE SELSKAP/FELLES KONTROLLERT VIRKSOMHET

Investeringer i Datterselskap(DS)/Tilknyttede selskap(TS)/Felles kontrollert virksomhet(FKV) vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollerte virksomheter, er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Aksjeinvesteringer som gir selskapet eierskap på mellom 30% og 50% er klassifisert som investering i tilknyttet selskap. Ved investering på 50 % gjøres det en konkret vurdering i forhold til om selskapet har tilstrekkelig kontroll. Dersom selskapet ikke alene har kontroll blir investeringen klassifisert som felles kontrollert virksomhet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ojp Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det foreligger da heller ikke forpliktelser knyttet til obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Honorar til revisor;</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisjonstjenester	12 500	25 000
SUM	12 500	25 000

Merverdiavgift inngår i beløpet.



## Note 2 Investeringer i aksjer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Gildeskål Marine Center AS	10,9%	10,9%	750 000	750 000
<b>Sum</b>			<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Enkon AS	100,0%	100,0%	5 648 718	5 648 718
Norsk Revegetering AS	35,0%	35,0%	2 100 000	2 100 000
Påls Vei 5b Bodø AS	50,0%	50,0%	2 900 000	2 900 000
Stein Eiendom AS	70,0%	70,0%	3 488 801	3 488 801
<b>Sum</b>			<b>14 137 519</b>	<b>14 137 519</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>14 887 519</b>	<b>14 887 519</b>

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	162 158	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>162 158</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 448 544	2 533 805
Permanente forskjeller	-679 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 460	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>737 084</b>	<b>2 533 805</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-57 842	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>162 158</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-32 460	-32 460
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	32 460	32 460
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	14 067 946	14 167 946
Årets resultat		1 286 386	1 286 386
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>15 354 331</b>	<b>15 454 331</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 800 000	4 869 044
<b>Sum</b>	<b>4 800 000</b>	<b>4 869 044</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	14 887 519	12 737 519
<b>Sum</b>	<b>14 887 519</b>	<b>12 737 519</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 022 592	5 867 681
Fordring på konsernbidrag	1 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 022 592</b>	<b>5 867 681</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	48 210
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>48 210</b>

Deler av fordringen mot datterselskap er oppstått i forbindelse med konsernmessig omorganisering.

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OJP INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Johan Pettersen	50	100,0	100,0



Sandhornsgata 43  
Postboks 77  
8001 Bodø  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Ojp Invest AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ojp Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: D\GT0-K1CCD-3YLC46SYH-081CG-PAHT1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Christoffer Kjærran Storvik

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 08:34:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DJGT0-KTCCD-3YLCH-46SYH-081CG-PAHT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>