



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 295 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN LIERSTRANDA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		285 972	65 948
Sum kostnader		285 972	65 948
Driftsresultat		-285 972	-65 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	261
Annen finansinntekt		6 533 939	6 324 248
Sum finansinntekter		6 534 080	6 324 509
Annen rentekostnad		16 105 550	14 530 698
Sum finanskostnader		16 105 550	14 530 698
Netto finans		-9 571 470	-8 206 189
Resultat før skattekostnad		-9 857 442	-8 272 137
Skattekostnad på resultat	2	-2 168 637	-1 819 871
Årsresultat	3	-7 688 805	-6 452 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 688 805	-6 452 266
Totalresultat		-7 688 805	-6 452 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 688 805	-6 452 266
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 688 805	-6 452 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 944 192	2 775 555
Sum immaterielle eiendeler		4 944 192	2 775 555
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	171 278 287	171 278 287
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	29 885 217	29 174 768
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		201 163 504	200 453 055
Sum anleggsmidler		206 107 696	203 228 610
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 823 412	3 675 401
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Konsernfordringer		6 532 845	6 322 624
Sum fordringer	5, 6	7 532 845	7 322 624
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 976 691	12 385 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 976 691	12 385 065
Sum omløpsmidler		23 332 948	23 383 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		229 440 643	226 611 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		162 500	130 000
Overkurs		37 377 430	25 909 930
Ikke registrert kapitalforhøyelse			10 000 046
Sum innskutt egenkapital		37 539 930	36 039 976
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17 509 337	9 820 532
Sum opptjent egenkapital		-17 509 337	-9 820 532
Sum egenkapital	3	20 030 593	26 219 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	195 000 000	195 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6	13 540 000	1 610 875
Sum annen langsiktig gjeld		208 540 000	196 610 875
Sum langsiktig gjeld		208 540 000	196 610 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	52 864	3 001 092
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	817 186	780 288
Sum kortsiktig gjeld	5	870 050	3 781 380
Sum gjeld		209 410 050	200 392 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 440 643	226 611 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 533416

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 295 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBYEN LIERSTRANDA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morthen Roar Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 924 295 104
FJORDBYEN LIERSTRANDA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		285 972	65 948
Sum kostnader		285 972	65 948
Driftsresultat		-285 972	-65 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	261
Annen finansinntekt		6 533 939	6 324 248
Sum finansinntekter		6 534 080	6 324 509
Annen rentekostnad		16 105 550	14 530 698
Sum finanskostnader		16 105 550	14 530 698
Netto finans		-9 571 470	-8 206 189
Resultat før skattekostnad		-9 857 442	-8 272 137
Skattekostnad på resultat	2	-2 168 637	-1 819 871
Årsresultat	3	-7 688 805	-6 452 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 688 805	-6 452 266
Totalresultat		-7 688 805	-6 452 266
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 688 805	-6 452 266
Sum overføringer og disponeringer	3	-7 688 805	-6 452 266



Organisasjonsnr: 924 295 104
FJORDBYEN LIERSTRANDA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 944 192	2 775 555
Sum immaterielle eiendeler		4 944 192	2 775 555
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	171 278 287	171 278 287
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	29 885 217	29 174 768
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		201 163 504	200 453 055
Sum anleggsmidler		206 107 696	203 228 610
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 823 412	3 675 401
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Konsernfordringer		6 532 845	6 322 624
Sum fordringer	5, 6	7 532 845	7 322 624
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 976 691	12 385 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 976 691	12 385 065
Sum omløpsmidler		23 332 948	23 383 089
SUM EIENDELER		229 440 643	226 611 699



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	162 500	130 000
Overkurs	37 377 430	25 909 930
Ikke registrert kapitalforhøyelse		10 000 046
Sum innskutt egenkapital	37 539 930	36 039 976

Opptjent egenkapital

Udekket tap	17 509 337	9 820 532
Sum opptjent egenkapital	-17 509 337	-9 820 532

Sum egenkapital 3 **20 030 593** **26 219 444**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	195 000 000	195 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6	13 540 000	1 610 875
Sum annen langsiktig gjeld		208 540 000	196 610 875

Sum langsiktig gjeld **208 540 000** **196 610 875**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	52 864	3 001 092
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	817 186	780 288
Sum kortsiktig gjeld	5	870 050	3 781 380

Sum gjeld **209 410 050** **200 392 255**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **229 440 643** **226 611 699**



Organisasjonsnr: 924 295 104
FJORDBYEN LIERSTRANDA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 295 104

Assently: 97a3d3ab334a1bf47c3292822ae143c5958b30eef09314526d0ef9a847acececd680cc6d69da6281c144d575c0a4e6a76bf16a9a9670b2d9d63a4c8cf41c3b39d



Resultatregnskap			
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		285 972	65 948
Sum driftskostnader		285 972	65 948
Driftsresultat		-285 972	-65 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141	261
Annen finansinntekt		6 533 939	6 324 248
Annen rentekostnad		16 105 550	14 530 698
Resultat av finansposter		-9 571 470	-8 206 189
Resultat før skattekostnad		-9 857 442	-8 272 137
Skattekostnad på resultat	2	-2 168 637	-1 819 871
Resultat		-7 688 805	-6 452 266
Årsresultat	3	-7 688 805	-6 452 266
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 688 805	6 452 266
Sum overføringer	3	-7 688 805	-6 452 266
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS		Side 2	

Assently: 97a3d3ab334a1bf47c3292822ae143c5958b30eef09314526d0ef9a847acececd680c6d69da6281c144d575c0a4e6a76bf16a9a9670b2d9d63a4c8cf41c3b39d



Balanse			
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	4 944 192	2 775 555
Sum immaterielle eiendeler		4 944 192	2 775 555
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	171 278 287	171 278 287
Lån til foretak i samme konsern	5	29 885 217	29 174 768
Sum finansielle anleggsmidler		201 163 504	200 453 055
Sum anleggsmidler		206 107 696	203 228 610
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		6 823 412	3 675 401
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 000 000	1 000 000
Konsernfordringer		6 532 845	6 322 624
Sum fordringer	5, 6	7 532 845	7 322 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 976 691	12 385 065
Sum omløpsmidler		23 332 948	23 383 089
Sum eiendeler		229 440 643	226 611 699
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS		Side 3	

Assentily: 97a3d3ab334a1bf47c3292822ae143c5958b30eef09314526d0ef9a847acececd680c6d69da6281c144d575c0a4e6a76bf16a9a9670b2d9d63a4c8cf41c3b39d



Balanse			
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		162 500	130 000
Overkurs		37 377 430	25 909 930
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	10 000 046
Sum innskutt egenkapital		37 539 930	36 039 976
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-17 509 337	-9 820 532
Sum opptjent egenkapital		-17 509 337	-9 820 532
Sum egenkapital	3	20 030 593	26 219 444
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	195 000 000	195 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 6	13 540 000	1 610 875
Sum annen langsiktig gjeld		208 540 000	196 610 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	52 864	3 001 092
Annen kortsiktig gjeld	5	817 186	780 288
Sum kortsiktig gjeld	5	870 050	3 781 380
Sum gjeld		209 410 050	200 392 255
Sum egenkapital og gjeld		229 440 643	226 611 699
Aurskog, 12.02.2025 Styret i Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS			
Morthen Roar Bakke styreleder	Pål Hvammen styremedlem	Alexander Gulbrandsen styremedlem	
Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS			Side 4

Assently: 97a3d3ab334a1bf47c3292822ae143c5958b30eef09314526d0ef9a847acececd680c6d69da6281c144d575c0a4e6a76bf16a9a9670b2d9d63a4c8cf41c3b39d



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 168 637	-1 819 871
Skattekostnad ordinært resultat	-2 168 637	-1 819 871
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 857 442	-8 272 137
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 857 442	-8 272 137
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 437 226	-1 390 977
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 437 226	1 390 977
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 473 599	-12 616 157	9 857 442
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 473 599	-12 616 157	9 857 442
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 944 192	-2 775 555	2 168 637

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	130 000	25 909 930	10 000 046	-9 820 532	26 219 444
Kapitalforhøyelse	32 500	11 467 500	-10 000 046		1 499 954
Årets resultat				-7 688 805	-7 688 805
Pr 31.12.2024	162 500	37 377 430	0	-17 509 337	20 030 593



Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommu- ne	Ervrevet	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS							
Gilhusveien 5A AS	Aurskog- Høland	15.03.2022	100%	35 428 656	35 428 656	1 099 414	1 237 178
Gilhusveien 19 AS	Aurskog- Høland	15.03.2022	100 %	26 282 882	26 282 882	5 901 410	489 345
Gilhusveien 5B, 15, 17 AS	Aurskog- Høland	15.03.2022	100 %	109 566 748	109 566 748	1 996 302	3 254 279
Sum				171 278 286	171 278 286	8 997 126	4 980 802

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	29 885 217	29 174 768
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 532 845	6 322 624
Sum	36 418 062	35 497 392
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 540 000	1 610 875
Leverandørgjeld innen konsern	0	1 500 000
Sum	13 540 000	3 110 875

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 195 000 000, med en total ramme på kr. 240 000 000. Balanseført verdi av pantsatte eiendommer utgjør kr. 40 295 972 og balanseført verdi av pantsatte aksjer utgjør kr. 171 278 286.



Følgende dokument ble signert onsdag 5. mars 2025



Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS
Årsregnskap 2024.pdf

(73113 byte)
SHA-512: 73c52eb17b28727bb85e8a4f293090a75856
eb48ac888b0dd9302dd7b42a6241702648bbd9129872
9b6260b7293fc7764b8dde084027b63f6236dc5210226

Signaturer

05.03.2025 09:31:23 (CET)



Alexander Gulbrandsen

alexander.gulbrandsen@norgesgruppen.no
9578-5990-4-1938857
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)

05.03.2025 15:23:51 (CET)



Morthen Roar Bakke

morthen@bakke-as.no
9578-5995-4-3160254
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)

04.03.2025 21:15:12 (CET)



Pål Hvammen

paal.hvammen@spg.no
9578-5993-4-3426857
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)



Signaturen er verifisert av Assently



Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS Årsregnskap 2024

Verifiser integriteten til denne kvitteringen ved å lese inn QR-koden på venstre side.
Du kan også gjøre dette ved å besøke <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
97a3d3ab334a1bf47c3292822ae143c5958b30ee09314526d0ef9a847aceaccd680c6d69da6281c144d575c0a4e6a76bf16a9a9670b2d9d63a4c8cf41c3b3
9d



Om denne kvitteringen

Dette dokumentet er blitt signert elektronisk gjennom e-signeringsplattformen Assently i samsvar med eIDAS, Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) nr. 910/2014. En elektronisk signatur skal ikke nektes lovlig virkning og antagelighet som bevis i rettsaker utelukkende på grunn av at den er i elektronisk form eller at den ikke oppfyller kravene til kvalifiserte elektroniske signaturer. En kvalifisert elektronisk signatur skal ha den tilsvarende juridiske effekten av en håndskrevet signatur. Assently er levert av Assently AB, org. nr. 556828-6442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjordbyen Lierstranda Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: X4PPD-R05BJ-GK0N4-GHXBH-VLSLV-TZLAQ



Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X4PPD-R05BJ-GK0N4-GHXBH-VSL5V-TZLAQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 17:23:37 UTC



Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 17:23:37 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: X4PPD-R05BJ-GK0N4-GHXBH-VLSLV-TZLAQ