



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Roger Engebretsen
Skøyenveien 1F
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 494	18 753
Sum kostnader		25 494	18 753
Driftsresultat		-25 494	-18 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 026	51 563
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		83 841	
Sum finansinntekter		152 867	51 563
Annen finanskostnad		18 316	81 230
Sum finanskostnader		18 316	81 230
Netto finans		134 551	-29 667
Ordinært resultat før skattekostnad	3	109 057	-48 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 057	-48 420
Årsresultat		109 057	-48 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	109 057	-48 420
Sum overføringer og disponeringer		109 057	-48 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 062 976	987 850
Andre finansielle instrumenter		252 738	244 023
Sum investeringer		1 315 714	1 231 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	571 336	546 121
Sum omløpsmidler		1 887 050	1 777 994
SUM EIENDELER		1 887 050	1 777 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	262 620	153 564
Sum opptjent egenkapital		262 620	153 564
Sum egenkapital		287 050	177 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum gjeld		1 600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 887 050	1 777 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353957

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 360 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Roger Engebretsen
Skøyenveien 1F
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 494	18 753
Sum kostnader		25 494	18 753
Driftsresultat		-25 494	-18 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 026	51 563
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		83 841	
Sum finansinntekter		152 867	51 563
Annen finanskostnad		18 316	81 230
Sum finanskostnader		18 316	81 230
Netto finans		134 551	-29 667
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	109 057	-48 420
Årsresultat		109 057	-48 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	109 057	-48 420
Sum overføringer og disponeringer		109 057	-48 420



Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 062 976	987 850
Andre finansielle instrumenter		252 738	244 023
Sum investeringer		1 315 714	1 231 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	571 336	546 121
Sum omløpsmidler		1 887 050	1 777 994
SUM EIENDELER		1 887 050	1 777 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	262 620	153 564
Sum opptjent egenkapital		262 620	153 564
Sum egenkapital		287 050	177 994
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum kortsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum gjeld		1 600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 887 050	1 777 994





Organisasjonsnr: 923 360 948
FOSSENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Monica Foss	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørg Marit Engebretsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fosseng Eiendom

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Fosseng Eiendom

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	25 494	18 753
Driftsresultat		<u>-25 494</u>	<u>-18 753</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		69 026	51 563
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		83 841	0
Annen finanskostnad		<u>18 316</u>	<u>81 230</u>
Netto finansposter		<u>134 551</u>	<u>-29 667</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>109 057</u>	<u>-48 420</u>
Årsresultat		<u>109 057</u>	<u>-48 420</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	109 057	-48 420



Fosseng Eiendom

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		1 062 976	987 850
Andre finansielle instrumenter		<u>252 738</u>	<u>244 023</u>
Sum investeringer		<u>1 315 714</u>	<u>1 231 873</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>571 336</u>	<u>546 121</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 887 050</u>	<u>1 777 994</u>
Sum eiendeler		<u>1 887 050</u>	<u>1 777 994</u>



Fosseng Eiendom

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	262 620	153 564
Sum egenkapital		<u>287 050</u>	<u>177 994</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 887 050</u>	<u>1 777 994</u>

31. desember 2023
Oslo, .

Roger Engebretsen
styreleder

Björg Marit Engebretsen
styremedlem

Monica Foss
styremedlem



Fosseng Eiendom

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	109 058	-48 420
Permanente forskjeller	0	127
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	81 103
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 602	1 390
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-53 410	-46 320
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-83 841	0
Årets skattegrunnlag	<u>-26 591</u>	<u>-12 120</u>



Fosseng Eiendom

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-38 712	-12 120
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-38 712	-12 120
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-38 712	-12 120
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-5 570	153 563	177 993
Årsresultat	0	0	109 058	109 058
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	262 621	287 051

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Monica Foss	50	50 %	50 %
Björg Marit Engebretsen	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Pant og garantier

Selskapet har stilt garanti for kjøper av eiendom med kr. 537 925 som står på sperret bankkonto.



COMPLETED BY ALL:
02.04.2024 07:04

SENT BY OWNER:
Roger Engebretsen - 26.03.2024 15:58

DOCUMENT ID:
rkgclcfvgJ0

ENVELOPE ID:
HyCKfvlka-rkgclcfvgJ0

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2023 Fosseng Eiendom.pdf
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2023 Fosseng Eiendom.pdf-pAdES-Hk33GPlyA.pdf
Årsregnskap 2023 Fosseng Eiendom.pdf-pAdES-ryWQoGvlyC.pdf
Årsregnskap 2023 Fosseng Eiendom.pdf-pAdES-HybCGDx1A.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Björg Marit Engebretsen bjorg.m.engebretsen@outlook.com	Signed Authenticated	26.03.2024 16:53 26.03.2024 16:46	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 54/09/24) IP: 46.15.189.165
Roger Engebretsen ren@sands.no	Signed Authenticated	27.03.2024 09:30 27.03.2024 09:29	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 81/01/18) IP: 84.210.131.91
Monica Foss monica.foss@idrettsforbundet.no	Signed Authenticated	02.04.2024 07:04 02.04.2024 07:00	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/05/21) IP: 89.10.96.145

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed