



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 478 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Feiringvegen 1363
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flesvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 612	397
Sum kostnader		12 612	397
Driftsresultat		-12 612	-397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	3
Annen finansinntekt		41	
Sum finansinntekter		120	3
Netto finans		120	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 492	-394
Skattekostnad på resultat	2	1 312	-1 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 804	919
Årsresultat	3	-13 804	919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 804	919
Totalresultat		-13 804	919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 885	
Avsatt til annen egenkapital			919
Overført fra annen egenkapital		-919	
Sum overføringer og disponeringer		-13 804	919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		1 312
Sum immaterielle eiendeler			1 312
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 650	22 650
Sum finansielle anleggsmidler		22 650	22 650
Sum anleggsmidler		22 650	23 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		170 150	
Sum fordringer		170 150	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 045	66 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 045	66 687
Sum omløpsmidler		254 195	66 687
SUM EIENDELER		276 845	90 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		919
Udekket tap		12 885	
Sum opptjent egenkapital		-12 885	919
Sum egenkapital	3	11 545	25 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum gjeld		265 300	65 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		276 845	90 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 647300

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 478 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERRA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Feiringvegen 1363
2093 FEIRING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Flesvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 612	397
Sum kostnader		12 612	397
Driftsresultat		-12 612	-397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	3
Annen finansinntekt		41	
Sum finansinntekter		120	3
Netto finans		120	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 492	-394
Skattekostnad på resultat	2	1 312	-1 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 804	919
Årsresultat	3	-13 804	919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 804	919
Totalresultat		-13 804	919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 885	
Avsatt til annen egenkapital			919
Overført fra annen egenkapital		-919	
Sum overføringer og disponeringer		-13 804	919



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		1 312
Sum immaterielle eiendeler			1 312
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 650	22 650
Sum finansielle anleggsmidler		22 650	22 650
Sum anleggsmidler		22 650	23 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		170 150	
Sum fordringer		170 150	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 045	66 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 045	66 687
Sum omløpsmidler		254 195	66 687
SUM EIENDELER		276 845	90 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		919
Udekket tap		12 885	
Sum opptjent egenkapital		-12 885	919



Sum egenkapital	3	11 545	25 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum gjeld		265 300	65 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		276 845	90 649



Organisasjonsnr: 929 478 282
TERRA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

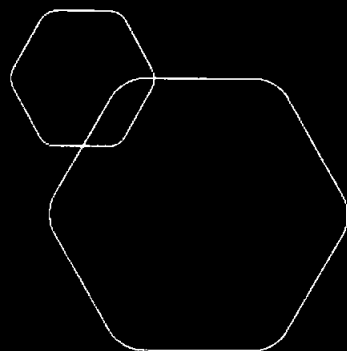
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

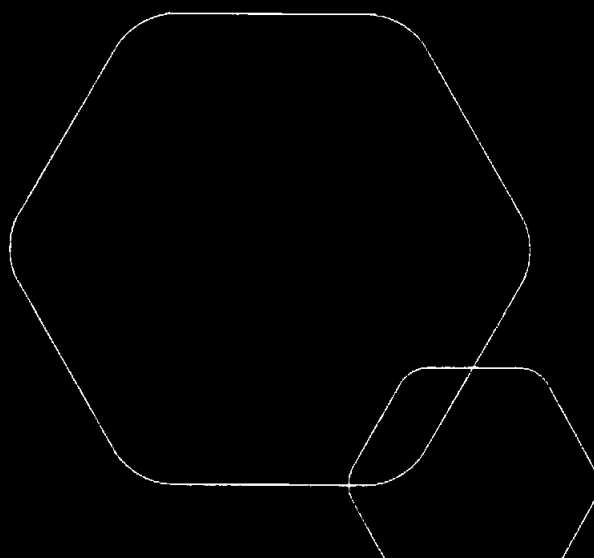
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Terra Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 478 282



RESULTATREGNSKAP

TERRA UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 612	397
Sum driftskostnader		12 612	397
Driftsresultat		-12 612	-397
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		79	3
Annen finansinntekt		41	0
Resultat av finansposter		120	3
Resultat før skattekostnad		-12 492	-394
Skattekostnad på resultat	2	1 312	-1 312
Årsresultat	3	-13 804	919
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	919
Overført til udekket tap		12 885	0
Overført fra annen egenkapital		919	0
Sum overføringer		-13 804	919



BALANSE

TERRA UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	1 312
Sum immaterielle eiendeler		0	1 312
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		22 650	22 650
Sum finansielle anleggsmidler		22 650	22 650
Sum anleggsmidler		22 650	23 962
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		170 150	0
Sum fordringer		170 150	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 045	66 687
Sum omløpsmidler		254 195	66 687
Sum eiendeler		276 845	90 649



BALANSE

TERRA UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	919
Udekket tap		-12 885	0
Sum opptjent egenkapital		-12 885	919
Sum egenkapital	3	11 545	25 349
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum kortsiktig gjeld		265 300	65 300
Sum gjeld		265 300	65 300
Sum egenkapital og gjeld		276 845	90 649

17.06.2024

Styret i Terra Utvikling AS



Håkon Flesvig
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Terra Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	1 312	-1 312	
Sum skattekostnad	1 312	-1 312	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 492	-394	
Permanente forskjeller	0	-5 570	
Årets skattegrunnlag	-12 492	-5 964	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 456	-5 964	12 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 456	0	-18 456
Sum	0	-5 964	-5 964
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 312	-1 312
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-12 492	-394	



22 % skatt av resultat før skatt	-2 748	-87
Permanente forskjeller 22 %	0	-1 225
Beregnet skattekostnad	-2 748	-1 312
Effektiv skattesats	22,0 %	333,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	919		25 349
Årets resultat			-919	-12885	-13 804
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-12885	11 545

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TERRA UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håkon Flesvig	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Håkon Flesvig	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet er nystartet, så det er ikke forventet overskudd den første tiden

Styret i Terra Utvikling AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Driften av Terra Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.