



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDALSVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Heddalsvegen 37
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Karin Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	460 000
Sum inntekter		480 000	460 000
Kostnader			
Avskrivning	2	58 460	6 600
Annen driftskostnad		117 654	90 024
Sum kostnader		176 114	96 624
Driftsresultat		303 886	363 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 323	1 098
Sum finansinntekter		2 323	1 098
Netto finans		2 323	1 098
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 727	78 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 482	286 163
Årsresultat		240 482	286 163
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	240 482	286 163
Sum overføringer og disponeringer		240 482	286 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 333 611	1 385 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	4 400	11 000
Sum varige driftsmidler		1 338 011	1 396 471
Sum anleggsmidler		1 338 011	1 396 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 450	42 220
Sum fordringer		7 450	42 220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 767	368 725
Sum omløpsmidler		839 217	410 944
SUM EIENDELER		2 177 228	1 807 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 859 586	1 619 105
Sum opptjent egenkapital		1 859 586	1 619 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 959 586	1 719 105
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	65 727	78 311
Skyldige offentlige avgifter		112 302	
Annen kortsiktig gjeld		39 612	10 000
Sum kortsiktig gjeld		217 642	88 311
Sum gjeld		217 642	88 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 177 228	1 807 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616935

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 219 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEDDALSVVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Heddalsvegen 37
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Karin Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	460 000
Sum inntekter		480 000	460 000
Kostnader			
Avskrivning	2	58 460	6 600
Annen driftskostnad		117 654	90 024
Sum kostnader		176 114	96 624
Driftsresultat		303 886	363 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 323	1 098
Sum finansinntekter		2 323	1 098
Netto finans		2 323	1 098
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 727	78 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 482	286 163
Årsresultat		240 482	286 163
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	240 482	286 163
Sum overføringer og disponeringer		240 482	286 163



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 333 611	1 385 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	4 400	11 000
Sum varige driftsmidler		1 338 011	1 396 471

Sum anleggsmidler		1 338 011	1 396 471
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 450	42 220
Sum fordringer		7 450	42 220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 767	368 725
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		839 217	410 944
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 177 228	1 807 416
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 859 586	1 619 105
Sum opptjent egenkapital		1 859 586	1 619 105

Sum egenkapital		1 959 586	1 719 105
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3	65 727	78 311
Skyldige offentlige avgifter		112 302	



Annen kortsiktig gjeld	39 612	10 000
Sum kortsiktig gjeld	217 642	88 311
Sum gjeld	217 642	88 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 177 228	1 807 416



Organisasjonsnr: 991 219 439
HEDDALSVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Egil Tvervik	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gerd Karin Rørheim	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i regnskapsåret.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Heddalsveien 37 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Heddalsveien 37 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>480 000</u>	<u>460 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	58 460	6 600
Annen driftskostnad		<u>117 654</u>	<u>90 024</u>
Sum driftskostnader		<u>176 114</u>	<u>96 624</u>
Driftsresultat		<u>303 886</u>	<u>363 376</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>2 323</u>	<u>1 098</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>306 209</u>	<u>364 474</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>65 727</u>	<u>78 311</u>
Årsresultat		<u>240 482</u>	<u>286 163</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>240 482</u>	<u>286 163</u>



Heddalsveien 37 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 333 611	1 385 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	4 400	11 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 338 011</u>	<u>1 396 471</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 338 011</u>	<u>1 396 471</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		7 450	42 220
Sum fordringer		<u>7 450</u>	<u>42 220</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>831 767</u>	<u>368 725</u>
Sum omløpsmidler		<u>839 217</u>	<u>410 944</u>
Sum eiendeler		<u>2 177 228</u>	<u>1 807 416</u>



Heddalsveien 37 AS

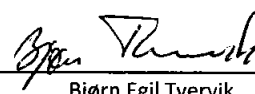
Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 859 586	1 619 105
Sum opptjent egenkapital		1 859 586	1 619 105
Sum egenkapital		1 959 586	1 719 105
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	65 727	78 311
Skyldige offentlige avgifter		112 302	0
Annen kortsiktig gjeld		39 612	10 000
Sum kortsiktig gjeld		217 642	88 311
Sum gjeld		217 642	88 311
Sum egenkapital og gjeld		2 177 228	1 807 416

31. desember 2022

Notodden, 28/2 - 23


Gerd Karin Rørheim
Styreleder, daglig leder


Bjørn Egil Tvervik
styremedlem



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer i takt med fakturering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Varmepumpe anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 385 471	44 000	107 411	1 536 882
Anskaffelseskost 31.12.	1 385 471	44 000	107 411	1 536 882
Akk.avskrivning 31.12.	-51 860	-39 600	-107 411	-198 871
Balanseført pr. 31.12.	1 333 611	4 400	0	1 338 011
Årets avskrivninger	51 860	6 600	0	58 460
Økonomisk levetid	4%	20 %		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	65 727	78 311
Årets totale skattekostnad	65 727	78 311
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	306 209	364 473
Permanente forskjeller	-2	0
Endring i midlertidige forskjeller	-7 448	-8 514
Årets skattegrunnlag	298 759	355 959
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	65 727	78 311
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-139 710	-147 158
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-139 710	-147 158
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-30 736	-32 735

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 619 105	1 719 105
Årsresultat	0	240 482	240 482
Egenkapital 31.12.	100 000	1 859 587	1 959 587

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Egil Tvervik	50	50 %	50 %
Gerd Karin Rørheim	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %



Heddalsveien 37 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Lønnskostnader mv

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i regnskapsåret.