



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 847 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGCHAT AS  
Forretningsadresse: Førstveien 5A  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vilhelm Camillus Paus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91	1 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>91</b>	<b>1 452</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	60 100
Annen driftskostnad		13 318	25 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 418</b>	<b>85 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 327</b>	<b>-84 334</b>
Annen rentekostnad		108	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-108</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-73 435	-84 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	120 152	169 152
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>120 152</b>	<b>169 152</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 937	15 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 937</b>	<b>15 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		238 553	165 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 553</b>	<b>-165 118</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	-208 553	-135 118
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 369
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	332 642	315 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 847 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGCHAT AS  
Forretningsadresse: Førstveien 5A  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vilhelm Camillus Paus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 847 566  
BYGGCHAT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91	1 452
<b>Sum inntekter</b>		<b>91</b>	<b>1 452</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	60 100
Annen driftskostnad		13 318	25 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 418</b>	<b>85 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 327</b>	<b>-84 334</b>
Annen rentekostnad		108	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-108</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-73 435	-84 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>



Organisasjonsnr: 927 847 566  
BYGGCHAT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	120 152	169 152
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>120 152</b>	<b>169 152</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 937	15 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 937</b>	<b>15 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		238 553	165 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 553</b>	<b>-165 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-208 553</b>	<b>-135 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 369
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	332 642	315 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>



Organisasjonsnr: 927 847 566  
BYGGCHAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGCHAT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		91	1 452
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>91</b>	<b>1 452</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	60 100	60 100
Annen driftskostnad		13 318	25 686
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 418</b>	<b>85 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 327</b>	<b>-84 334</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		108	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-73 435	-84 334
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		73 435	84 334
<b>Sum overføringer</b>		<b>-73 435</b>	<b>-84 334</b>



## BALANSE

### BYGGCHAT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utvikling	2	120 152	169 152
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>	<b>120 152</b>	<b>169 152</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 937	15 037
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 937</b>	<b>15 037</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>



### BALANSE

#### BYGGCHAT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-238 553	-165 118
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 553</b>	<b>-165 118</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-208 553</b>	<b>-135 118</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	3 369
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	332 642	315 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>332 642</b>	<b>319 307</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>124 089</b>	<b>184 189</b>

Oslo, 07.05.2025  
Styret i Byggchat AS

Kjetil Røst Nilsen  
styreleder

Vilhelm Camillus Paus  
styremedlem/daglig leder



## NOTER

### Byggchat AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Note 1 Lønnskostnader

Byggchat AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Nettside	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	245 452	33 537	278 989
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>245 452</b>	<b>33 537</b>	<b>278 989</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	125 300	29 600	154 900
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>120 152</b>	<b>3 937</b>	<b>124 089</b>
Årets ordinære avskrivninger	49 000	11 100	60 100
Økonomisk levetid	5 år	3 år	



## NOTER

### Byggchat AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 435	-84 334
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 423	4 057
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-78 859</b>	<b>-80 277</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-165 118	-135 118
Årets resultat			-73 435	-73 435
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-238 553</b>	<b>-208 553</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Byggchat AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

##### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Camillus Media AS	15 000	50,0	50,0
Kjetil Røst Nilsen	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Kjetil Røst Nilsen	styreleder	15 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15 000</b>



## NOTER

### Byggchat AS

#### Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å utvikle nettsiden som anvendes i selskapets virksomhet, og selskapets gjeld er til selskapets eiere. Driften av Byggchat AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorer.

Regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 7 Mellomværende

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Kjetil Røst	155 861	148 095
Camillius Media AS	176 701	167 764
<b>Sum</b>	<b>332 563</b>	<b>315 859</b>





## Protokoll fra generalforsamling i Byggchat AS

Sted:	Lillevannsveien 15
Dato:	07.05.2025
Klokkeslett:	12:00

Alle sakene angitt nedenfor er behandlet etter asl § 5-7.

### FØLGENDE DELTOK I BEHANDLINGEN AV SAKENE:

Kjetil Røst Nilsen som representerer 50 aksjer og Camillius Media AS v Vilhelm C Paus som representerer 50 aksjer .

Således deltok alle aksjeeierne i behandlingen av sakene.

### TIL BEHANDLING FORELÅ:

#### 1. GODKJENNELSE AV STYRETS FORSLAG TIL ÅRSREGNSKAP, HERUNDER DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT

Selskapets årsregnskap som viser et resultat etter skatt på NOK -73 435 ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

#### 2. VALG AV STYREMEDLEMMER OG STYREHONORAR

Det sittende styret ble gjenvalgt. Det ble vedtatt å ikke utbetale noe styrehonorar.

#### 3. REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon, og ønsker å fortsette med dette også i 2025. Det ble enstemmig vedtatt.

#### 4. ANNET

Det var ingen andre punkter til behandling.

Protokollen sendes til samtlige aksjeeiere.

OSLO, 07.05.2025

---

Kjetil Røst Nilsen  
Styreleder



## Protokoll fra styremøte i Byggchat AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 31.12.2024 kl. 10:00.  
Styremøtet ble avholdt i Lillevannsveien 15

**TIL STEDE VAR: KJETIL RØST NILSEN**

Styret var således vedtaksdyktig.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. OPPTAK AV LÅN FRA AKSJONÆR**

Selskapet har lån pålydende NOK 155 861 fra Kjetil Røst Nilsen. Lånets betingelser er angitt i låneavtale.

OSLO, 31.12.2024

Styret i Byggchat AS:

---

Kjetil Røst Nilsen  
Styreleder



### Låneavtale

Dette er en låneavtale inngått mellom:

**LÅNGIVER: KJETIL RØST NILSEN**  
**LÅNTAGER: BYGGCHAT AS**

**LÅNEBELØP:**

Låntager låner NOK 155 861 av Kjetil Røst Nilsen til nærmere spesifiserte avtalevilkår fra denne låneavtalen.

**OVERFØRING:**

Lånet er allerede overført til låntagers bankkonto.

**FORMÅL:**

Låntager skal bruke lånet til løpende drift av Byggchat AS.

**RENTER:**

Lånet er rentefritt.

**NEDBETALING:**

Lånet skal være nedbetalt i sin helhet innen neste års utgang. Det kan dog avtales mellom partene at lånets nedbetalingstidspunkt forlenges ytterligere.

**OPPSIGELSE:**

Dersom låntager tas under konkursbehandling, kan långiver si opp denne avtalen med umiddelbar virkning og kreve hele / deler av lånet tilbakebetalt.

**OSLO, 31.12.2024**

Långiver  
Kjetil Røst Nilsen

Låntager  
Byggchat AS



## Protokoll fra styremøte i Byggchat AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 31.12.2024 kl. 10:00.  
Styremøtet ble avholdt i Lillevannsveien 15

### **TIL STEDE VAR: VILHELM CAMILLUS PAUS**

Styret var således vedtaksdyktig.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### **TIL BEHANDLING FORELÅ:**

#### **1. OPPTAK AV LÅN FRA AKSJONÆR**

Selskapet har lån pålydende NOK 176 701 fra Camillus Media AS. Lånets betingelser er angitt i låneavtale.

OSLO, 31.12.2024

Styret i Byggchat AS:

---

Kjetil Røst Nilsen  
Styreleder



### Låneavtale

Dette er en låneavtale inngått mellom:

**LÅNGIVER: CAMILLUS MEDIA AS**

**LÅNTAGER: BYGGCHAT AS**

**LÅNEBELØP:**

Låntager låner NOK 176 701 av Vilhelm Camillus Paus til nærmere spesifiserte avtalevilkår fra denne låneavtalen.

**OVERFØRING:**

Lånet er allerede overført til låntagers bankkonto.

**FORMÅL:**

Låntager skal bruke lånet til løpende drift av Byggchat AS.

**RENTER:**

Lånet er rentefritt.

**NEDBETALING:**

Lånet skal være nedbetalt i sin helhet innen neste års utgang. Det kan dog avtales mellom partene at lånets nedbetalingstidspunkt forlenges ytterligere.

**OPPSIGELSE:**

Dersom låntager tas under konkursbehandling, kan långiver si opp denne avtalen med umiddelbar virkning og kreve hele / deler av lånet tilbakebetalt.

**OSLO, 31.12.2024**

Långiver  
Vilhelm Camillus Paus

Låntager  
Byggchat AS