



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 348 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLVSRUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkell Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	23 891	24 734
Sum kostnader		23 891	24 734
Driftsresultat		-23 891	-24 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 835	708
Sum finansinntekter		3 835	708
Netto finans		3 835	708
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 056	-24 026
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 412	-5 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 644	-18 740
Årsresultat		-15 644	-18 740
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		15 644	18 740
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 644	-18 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	242 065	243 137
Sum fordringer		242 065	243 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 078	2 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 078	2 006
Sum omløpsmidler		245 143	245 143
SUM EIENDELER		245 143	245 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	125 143	125 143
Sum innskutt egenkapital		245 143	245 143
Sum egenkapital		245 143	245 143
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 143	245 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596009

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 348 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLVSRUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 980 348 393
ROLVSRUD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	23 891	24 734
Sum kostnader		23 891	24 734
Driftsresultat		-23 891	-24 734
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 835	708
Sum finansinntekter		3 835	708
Netto finans		3 835	708
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 056	-24 026
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 412	-5 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 644	-18 740
Årsresultat		-15 644	-18 740
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		15 644	18 740
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 644	-18 740



Organisasjonsnr: 980 348 393
ROLVSRUD UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	242 065	243 137
Sum fordringer		242 065	243 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 078	2 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 078	2 006
Sum omløpsmidler		245 143	245 143
SUM EIENDELER		245 143	245 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	125 143	125 143
Sum innskutt egenkapital		245 143	245 143
Sum egenkapital		245 143	245 143
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 143	245 143



Organisasjonsnr: 980 348 393
ROLVSRUD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlagt

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp




Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Rolvstrud Utbygging AS

Årsregnskap 2022

 B1VjtUj0i-Skl6KuNsCj



Rolvstrud Utbygging AS

Resultatregnskap 01.01.-31.12.

Beløp i NOK	Note	2022	2021
Driftsinntekter		0	0
Prosjektkostnader		0	0
Annen driftskostnad	2,3	23 891	24 734
Driftskostnader		23 891	24 734
Driftsresultat		-23 891	-24 734
Renteinntekter		3 835	708
Netto finansposter		3 835	708
Resultat før skatt		-20 056	-24 026
Skattekostnad	5	4 412	5 286
Årets resultat	6	-15 644	-18 740
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		15 644	18 740
Overført fra (-) / avsatt til (+) annen egenkapital		-15 644	-18 740
Sum disponert		0	0



Rolvrsrud Utbygging AS


Balanse pr. 31.12.

Beløp i NOK	Note	2022	2021
EIENDELER			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<hr/>			
Sum anleggsmidler		0	0
<hr/>			
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordringer konsernselskap	4	242 065	243 137
Bankinnskudd		3 078	2 006
Sum omløpsmidler		245 143	245 143
SUM EIENDELER		245 143	245 143
<hr/>			
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Egenkapital</i>			
Aksjekapital	6,7	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	125 143	125 143
Sum innskutt egenkapital		245 143	245 143
Annen egenkapital		0	0
Sum egenkapital	6	245 143	245 143
<hr/>			
<i>Gjeld</i>			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	0
Kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		245 143	245 143

Oslo, 28.02.2023

Otto Christian Ringkjøb Groth
Styrets leder

Marlene Follestad Aulie
styremedlem

 B1VjtUj0i-Skl6KuNsCj



Rolvsrud Utbygging AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge etter reglene for små foretak. Selskapet har forretningskontor i Oslo. Selskapets virksomhet eller resultater er ikke påvirket av Covid-19 og fortsatt drift er til stede.

Inntektsføring

Inntekter regnskapsføres når den vurderes opptjent. Prosjekt under utførelse, herunder egenregi, vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert total kostnad. Igangsatte bygg resultatavregnes som produktet av fysisk fullføringsgrad, salgsgrad og forventet dekningsgrad. Dette innebærer eksempelvis at et prosjekt som ved rapporteringstidsunktet er 50 % ferdig produsert og 50 % solgt, vil bli rapportert med et dekningsbidrag på 25 % av totalt forventet dekningsbidrag.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Likvider

Bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Rolvstrud Utbygging AS

Note 2 - Lønnskostnad og ansatteforhold

Beløp i NOK

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha pensjonsordning.
Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2022.

Note 3 - Annen driftskostnad

Beløp i NOK

	2022	2021
Revisjonshonorar	0	900
Forretningsførsel	15 000	15 000
Øvrige driftskostnader	8 891	8 834
Sum annen driftskostnad	23 891	24 734

Note 4 - Konsernmellomværende

Beløp i NOK

	2022	2021
Andre fordringer:		
AF Gruppen Norge AS	0	0
Kilen Brygge AS	20 057	24 026
AF Gruppen ASA	222 008	219 111
Sum andre fordringer	242 065	243 137



Rolvstrud Utbygging AS

Note 5 - Skatt

Beløp i NOK

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	4 412	5 286
Skattekostnad	4 412	5 286

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2022	2021
Årets betalbare skatt	-	-
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	-	-
Skatteeffekten av benyttet underskudd til fremføring	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Resultat før skatt	-20 056	-24 026
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/22%)	-4 412	-5 286
Effekt ikke fradragsber. kostnader	-	-
Effekt endret skattesats	-	-
Skatt på mottatt konsernbidrag	-	-
Skattekostnad	-4 412	-5 286
Effektiv skattesats	22,00 %	22,00 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Underskudd til fremføring	-	-	-	-
Driftsmidler	-	-	-	-
Sum	-	-	-	-
Netto utsatt skattefordel	-	-	-	-

Endring utsatt skattefordel 0



Rolvstrud Utbygging AS

Note 6 - Egenkapital

Beløp i NOK

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	120 000	125 143	0	245 143
Mottatt konsernbidrag e/skatt		15 644		15 644
Reklassifisering av egenkapital		-15 644	15 644	0
Årets resultat			-15 644	-15 644
Egenkapital 31.12.2022	120 000	125 143	0	245 143

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 000	10	120 000
Eierstruktur			
AF Gruppen Holding AS	100 %	12 000	
Sum	100 %	12 000	

Rolvstrud Utbygging AS inngår i konsernregnskapet for AF Gruppen ASA.
Regnskapet kan man få utlevert ved å kontakte selskapet på adressen:
Postboks 6272 Etterstad, 0603 Oslo



COMPLETED BY ALL:
08.03.2023 08:38

SENT BY OWNER:
Jens Mikkel Frengen · 28.02.2023 09:17

DOCUMENT ID:
Sk16KuNsCj

ENVELOPE ID:
B1VjtuNj0i-Skl6KuNsCj

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 Rolvsrud Utbygging AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 Rolvsrud Utbygging AS.pdf-pAdES-BySAuEoAj.pdf
Årsregnskap 2022 Rolvsrud Utbygging AS.pdf-pAdES-rJtkVtVs0j.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Otto Christian R. Groth OttoChristian.Groth@afgruppen.no	Signed Authenticated	28.02.2023 09:47 28.02.2023 09:46	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 83/01/26) IP: 193.69.134.11
Marlene Follestad Aulie marlene.follestad.aulie@afgruppen.no	Signed Authenticated	08.03.2023 08:38 01.03.2023 12:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 87/07/10) IP: 193.69.134.11

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed