



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 769 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MURUVIK HAVN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Muruvik  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 488 612	1 458 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 488 612</b>	<b>1 458 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	1, 2	100 000	100 000
Annen driftskostnad		98 690	91 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 690</b>	<b>191 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 922</b>	<b>1 266 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 821	10 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 821</b>	<b>10 349</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>69 748</b>	<b>10 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 359 669</b>	<b>1 276 646</b>
Skattekostnad på resultat	3	299 132	280 862
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 060 537	995 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	18 944 503	19 044 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 944 503</b>	<b>19 044 503</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 944 503</b>	<b>19 044 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 243 528	2 811 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 243 528</b>	<b>2 811 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 243 528</b>	<b>2 811 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	15 900 000	15 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	753 590	753 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 653 590</b>	<b>16 653 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 673 423	4 612 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 673 423</b>	<b>4 612 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 327 013</b>	<b>21 266 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 3	315 947	313 328
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>315 947</b>	<b>313 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>315 947</b>	<b>313 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		456	25
Betalbar skatt	3	296 513	276 502
Annen kortsiktig gjeld		248 102	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 071</b>	<b>276 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 018</b>	<b>589 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 606776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 769 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MURUVIK HAVN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Muruvik  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 990 769 532  
MURUVIK HAVN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 488 612	1 458 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 488 612</b>	<b>1 458 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivninger	1, 2	100 000	100 000
Annen driftskostnad		98 690	91 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 690</b>	<b>191 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 922</b>	<b>1 266 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 821	10 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 821</b>	<b>10 349</b>
Annen rentekostnad		73	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>69 748</b>	<b>10 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>299 132</b>	<b>280 862</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 060 537	995 784
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>



Organisasjonsnr: 990 769 532  
MURUVIK HAVN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 2

18 944 503

19 044 503

Sum varige driftsmidler

18 944 503

19 044 503

Sum anleggsmidler

18 944 503

19 044 503

#### Omløpsmidler

#### Varer

Kundefordringer

1

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

4 243 528

2 811 828

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 243 528

2 811 828

Sum omløpsmidler

4 243 528

2 811 828

SUM EIENDELER

23 188 031

21 856 331

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

15 900 000

15 900 000

Annen innskutt egenkapital

4

753 590

753 590

Sum innskutt egenkapital

16 653 590

16 653 590

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

5 673 423

4 612 886

Sum opptjent egenkapital

5 673 423

4 612 886

Sum egenkapital

22 327 013

21 266 476

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

1, 3

315 947

313 328

Sum avsetninger for  
forpliktelser

315 947

313 328

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>315 947</b>	<b>313 328</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		456	25
Betalbar skatt	3	296 513	276 502
Annen kortsiktig gjeld		248 102	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 071</b>	<b>276 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 018</b>	<b>589 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>



Organisasjonsnr: 990 769 532  
MURUVIK HAVN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Muruvik Havn Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Muruvik Havn Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QGEG5-DL7VY-UXXYI-TTJ5Y-X2WU0-FXLOF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 21:29:08 UTC



Penneo DokumentID: QGEG5-DL7VY-UXXYK1-TTJ5Y-X2WU0-FXLOF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Muruvik Havn Eiendom AS

Org.nr.: 990 769 532



## Resultatregnskap

### Muruvik Havn Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 488 612	1 458 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 488 612</b>	<b>1 458 000</b>
Avskrivninger	1, 2	100 000	100 000
Annen driftskostnad		98 690	91 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>198 690</b>	<b>191 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 922</b>	<b>1 266 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 821	10 349
Annen rentekostnad		73	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>69 748</b>	<b>10 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 359 669</b>	<b>1 276 646</b>
Skattekostnad på resultat	3	299 132	280 862
<b>Årsresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 060 537	995 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>



## Balanse

### Muruvik Havn Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	18 944 503	19 044 503
Sum varige driftsmidler		<u>18 944 503</u>	<u>19 044 503</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 944 503</u>	<u>19 044 503</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 243 528	2 811 828
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>4 243 528</u>	<u>2 811 828</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 243 528</u>	<u>2 811 828</u>
Sum eiendeler		<u>23 188 031</u>	<u>21 856 331</u>



## Balanse

### Muruvik Havn Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	15 900 000	15 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	753 590	753 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 653 590</b>	<b>16 653 590</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	5 673 423	4 612 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 673 423</b>	<b>4 612 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 327 013</b>	<b>21 266 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	1, 3	315 947	313 328
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>315 947</b>	<b>313 328</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		456	25
Betalbar skatt	3	296 513	276 502
Annen kortsiktig gjeld		248 102	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 071</b>	<b>276 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 018</b>	<b>589 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>

Malvik, 20.06.2023  
Styret i Muruvik Havn Eiendom AS

Jon Petter Hernes  
styrets leder/daglig leder

Lillian Hernes  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2022 Muruvik Havn Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Hernes AS i Stjørdal kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Sutterøy industriområde i Stjørdal kommune.



## Noter til regnskapet 2022 Muruvik Havn Eiendom AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 525 503	20 525 503
= Anskaffelseskost 31.12.22	20 525 503	20 525 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 581 000	1 581 000
= Bokført verdi 31.12.22	18 944 503	18 944 503
Årets ordinære avskrivninger	100 000	100 000
Økonomisk levetid	50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	296 513	276 502
Endring i utsatt skatt	2 619	4 360
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>299 132</b>	<b>280 862</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 359 669	1 276 646
Permanente forskjeller	19	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 902	-19 819
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 347 786</b>	<b>1 256 827</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	296 513	276 502
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>296 513</b>	<b>276 502</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 436 121	1 424 218	-11 902
<b>Sum</b>	<b>1 436 121</b>	<b>1 424 218</b>	<b>-11 902</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 436 121</b>	<b>1 424 218</b>	<b>-11 902</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>315 947</b>	<b>313 328</b>	<b>-2 619</b>



## Noter til regnskapet 2022 Muruvik Havn Eiendom AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	15 900 000	753 590	4 612 886	21 266 476
Årets resultat			1 060 537	1 060 537
Pr 31.12.2022	15 900 000	753 590	5 673 423	22 327 013

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Muruvik Havn Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	53 000	15 900 000
Sum	300		15 900 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hernes AS	300	100	100

### Note 6 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



# Årsregnskap 2022

## Muruvik Havn Eiendom AS

Pemso Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BEO0-H5H14-1PSOO-42VXE

Org.nr. : 990 769 532



**Resultatregnskap**  
**Muruvik Havn Eiendom AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt	1	1 488 612	1 458 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 488 612</b>	<b>1 458 000</b>
Avskrivninger	1, 2	100 000	100 000
Annen driftskostnad		98 690	91 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>198 690</b>	<b>191 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 289 922</b>	<b>1 266 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69 821	10 349
Annen rentekostnad		73	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>69 748</b>	<b>10 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 359 669</b>	<b>1 276 646</b>
Skattekostnad på resultat	3	299 132	280 862
<b>Årsresultat</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 060 537	995 784
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 060 537</b>	<b>995 784</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BEO0-H5H14-1PSOO-42VXE



## Balanse

### Muruvik Havn Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	18 944 503	19 044 503
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 944 503</b>	<b>19 044 503</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 944 503</b>	<b>19 044 503</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 243 528	2 811 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>4 243 528</b>	<b>2 811 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 243 528</b>	<b>2 811 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BEO0-H5H14-1PSOO-42VXE



## Balanse

### Muruvik Havn Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	4, 5	15 900 000	15 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	753 590	753 590
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 653 590</b>	<b>16 653 590</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	4	5 673 423	4 612 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 673 423</b>	<b>4 612 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 327 013</b>	<b>21 266 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	1, 3	315 947	313 328
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>315 947</b>	<b>313 328</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		456	25
Betalbar skatt	3	296 513	276 502
Annen kortsiktig gjeld		248 102	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>545 071</b>	<b>276 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>861 018</b>	<b>589 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 188 031</b>	<b>21 856 331</b>

Malvik,  
Styret i Muruvik Havn Eiendom AS

Jon Petter Hernes  
styrets leder/ daglig leder

Lillian Hernes  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BE00-H5H14-1PS00-42VXE



## Noter til regnskapet 2022 Muruvik Havn Eiendom AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Hernes AS i Stjørdal kommune. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets hovedkontor på Sutterøy industriområde i Stjørdal kommune.

Pemneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BE00-H5H14-1PS00-42VXE



## Noter til regnskapet 2022

### Muruvik Havn Eiendom AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 525 503	20 525 503
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>20 525 503</b>	<b>20 525 503</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 581 000	1 581 000
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>18 944 503</b>	<b>18 944 503</b>
Årets ordinære avskrivninger	100 000	100 000
Økonomisk levetid	50 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	296 513	276 502
Endring i utsatt skatt	2 619	4 360
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>299 132</b>	<b>280 862</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 359 669	1 276 646
Permanente forskjeller	19	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 902	-19 819
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 347 786</b>	<b>1 256 827</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	296 513	276 502
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>296 513</b>	<b>276 502</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 436 121	1 424 218	-11 902
<b>Sum</b>	<b>1 436 121</b>	<b>1 424 218</b>	<b>-11 902</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 436 121</b>	<b>1 424 218</b>	<b>-11 902</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>315 947</b>	<b>313 328</b>	<b>-2 619</b>



## Noter til regnskapet 2022 Muruvik Havn Eiendom AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	15 900 000	753 590	4 612 886	21 266 476
Årets resultat			1 060 537	1 060 537
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>15 900 000</b>	<b>753 590</b>	<b>5 673 423</b>	<b>22 327 013</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Muruvik Havn Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	53 000	15 900 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>15 900 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hernes AS	300	100	100

### Note 6 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Pemneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BEO0-H5H4-1PSOO-42VXE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Petter Hernes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-3010278

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-20 10:14:42 UTC



## Jon Petter Hernes

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3010278

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-06-20 10:14:42 UTC



## Lillian Hernes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-15206

IP: 84.16.xxx.xxx

2023-06-22 12:15:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GYM6L-3MBCW-1BEO0-H5H14-1PSQ0-42VXE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>