



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 520 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Hagavegen 61
2952 BEITO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 972	53 000
Annen driftsinntekt		1 596 858	1 778 255
Sum inntekter		1 642 830	1 831 255
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 118 045	1 455 337
Annen driftskostnad		826 222	915 336
Sum kostnader		1 944 267	2 370 673
Driftsresultat		-301 438	-539 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		510 641	400 399
Gevinst ved salg av aksjer	2	212 772	130 697
Annen finansinntekt	2	253 042	1 123 908
Sum finansinntekter		976 455	1 655 004
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-3 358 936	14 107 395
Annen rentekostnad	3	33 110	30 352
Tap ved salg av aksjer	2	1 955 270	178 019
Annen finanskostnad		4 326	
Sum finanskostnader		-1 366 229	14 315 767
Netto finans		2 342 684	-12 660 762
Resultat før skattekostnad		2 041 246	-13 200 180
Skattekostnad på resultat	4	176 432	175 436
Årsresultat		1 864 814	-13 375 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 864 814	-13 375 616
Totalresultat		1 864 814	-13 375 616



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-13 375 616
Overført annen egenkapital		1 864 814	
Sum overføringer og disponeringer		1 864 814	-13 375 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	794 613	794 613
Sum varige driftsmidler		794 613	794 613
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	28 124 124	23 723 658
Andre langsiktige fordringer		110 368	82 698
Sum finansielle anleggsmidler		28 234 493	23 806 356
Sum anleggsmidler		29 029 106	24 600 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 574	16 536
Sum fordringer		300 574	16 536
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	6 812 454	6 648 995
Sum investeringer		6 812 454	6 648 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 144 010	3 912 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 144 010	3 912 744
Sum omløpsmidler		8 257 038	10 578 275
SUM EIENDELER		37 286 144	35 179 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 300 000	10 300 000
Sum innskutt egenkapital		10 300 000	10 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 687 309	14 822 495
Sum opptjent egenkapital		16 687 309	14 822 495
Sum egenkapital		26 987 309	25 122 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 443	76 819
Sum avsetninger for forpliktelser		74 443	76 819
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 552 954	9 552 954
Sum annen langsiktig gjeld		9 552 954	9 552 954
Sum langsiktig gjeld		9 627 397	9 629 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 803	9 654
Betalbar skatt	4	178 808	156 735
Skyldig offentlige avgifter		137 855	113 939
Annen kortsiktig gjeld		299 971	146 648
Sum kortsiktig gjeld		671 437	426 977
Sum gjeld		10 298 835	10 056 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 286 144	35 179 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570439

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 520 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Hagavegen 61
2952 BEITO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 520 873
BE EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 972	53 000
Annen driftsinntekt		1 596 858	1 778 255
Sum inntekter		1 642 830	1 831 255
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 118 045	1 455 337
Annen driftskostnad		826 222	915 336
Sum kostnader		1 944 267	2 370 673
Driftsresultat		-301 438	-539 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		510 641	400 399
Gevinst ved salg av aksjer	2	212 772	130 697
Annen finansinntekt	2	253 042	1 123 908
Sum finansinntekter		976 455	1 655 004
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-3 358 936	14 107 395
Annen rentekostnad	3	33 110	30 352
Tap ved salg av aksjer	2	1 955 270	178 019
Annen finanskostnad		4 326	
Sum finanskostnader		-1 366 229	14 315 767
Netto finans		2 342 684	-12 660 762
Resultat før skattekostnad		2 041 246	-13 200 180
Skattekostnad på resultat	4	176 432	175 436
Årsresultat		1 864 814	-13 375 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 864 814	-13 375 616
Totalresultat		1 864 814	-13 375 616
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			-13 375 616
Overført annen egenkapital		1 864 814	
Sum overføringer og disponeringer		1 864 814	-13 375 616



Organisasjonsnr: 989 520 873
BE EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

794 613

794 613

Sum varige driftsmidler

794 613

794 613

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

2

28 124 124

23 723 658

Andre langsiktige

fordringer

110 368

82 698

Sum finansielle

anleggsmidler

28 234 493

23 806 356

Sum anleggsmidler

29 029 106

24 600 970

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

300 574

16 536

Sum fordringer

300 574

16 536

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

6 812 454

6 648 995

Sum investeringer

6 812 454

6 648 995

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 144 010

3 912 744

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 144 010

3 912 744

Sum omløpsmidler

8 257 038

10 578 275

SUM EIENDELER

37 286 144

35 179 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

10 300 000

10 300 000



Sum innskutt egenkapital		10 300 000	10 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 687 309	14 822 495
Sum opptjent egenkapital		16 687 309	14 822 495
Sum egenkapital		26 987 309	25 122 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	74 443	76 819
Sum avsetninger for forpliktelser		74 443	76 819
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 552 954	9 552 954
Sum annen langsiktig gjeld		9 552 954	9 552 954
Sum langsiktig gjeld		9 627 397	9 629 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 803	9 654
Betalbar skatt	4	178 808	156 735
Skyldig offentlige avgifter		137 855	113 939
Annen kortsiktig gjeld		299 971	146 648
Sum kortsiktig gjeld		671 437	426 977
Sum gjeld		10 298 835	10 056 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 286 144	35 179 245



Organisasjonsnr: 989 520 873
BE EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

BE Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 520 873

**BE Eiendomsinvest AS**

	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		45 972	53 000
Annen driftsinntekt		1 596 858	1 778 255
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 642 830	1 831 255
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	1 118 045	1 455 337
Annen driftskostnad		826 222	915 336
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 944 267	2 370 673
DRIFTSRESULTAT		-301 438	-539 418
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Gevinst ved salg av aksjer	2	212 772	130 697
Annen renteinntekt		510 641	400 399
Annen finansinntekt	2	253 042	1 123 908
Tap ved salg av aksjer	2	1 955 270	178 019
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-3 358 936	14 107 395
Annen rentekostnad	3	33 110	30 352
Annen finanskostnad		4 326	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		2 342 684	-12 660 762
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 041 246	-13 200 180
Skattekostnad på resultat	4	176 432	175 436
ORDINÆRT RESULTAT		1 864 814	-13 375 616
ÅRSRESULTAT		1 864 814	-13 375 616
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		1 864 814	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 375 616
SUM OVERFØRINGER		1 864 814	-13 375 616

Organisasjonsnummer 989 520 873



BE Eiendomsinvest AS

	Note	2024	2023
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	794 613	794 613
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		794 613	794 613
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	28 124 124	23 723 658
Andre langsiktige fordringer		110 368	82 698
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		28 234 493	23 806 356
SUM ANLEGGSMIDLER		29 029 106	24 600 970
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		300 574	16 536
SUM FORDRINGER		300 574	16 536
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	6 812 454	6 648 995
SUM INVESTERINGER		6 812 454	6 648 995
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 144 010	3 912 744
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 144 010	3 912 744
SUM OMLØPSMIDLER		8 257 038	10 578 275
SUM EIENDELER		37 286 144	35 179 245

Organisasjonsnummer 989 520 873

**BE Eiendomsinvest AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		10 300 000	10 300 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		10 300 000	10 300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 687 309	14 822 495
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		16 687 309	14 822 495
SUM EGENKAPITAL		26 987 309	25 122 495
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	74 443	76 819
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		74 443	76 819
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 552 954	9 552 954
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		9 552 954	9 552 954
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 803	9 654
Betalbar skatt	4	178 808	156 735
Skyldig offentlige avgifter		137 855	113 939
Annen kortsiktig gjeld		299 971	146 648
SUM KORTSIKTIG GJELD		671 437	426 977
SUM GJELD		10 298 835	10 056 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 286 144	35 179 245

Beitostølen, 23.06.2025
Styret i BE Eiendomsinvest AS

Jan Ove Stølen
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 989 520 873



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Alle inntekter bokføres når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	896 753	1 299 815
Arbeidsgiveravgift	70 933	83 188
Andre ytelser	150 360	72 333
Sum	1 118 045	1 455 337

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Kostnadene til revisor utgjorde i 2024 kr 100 959.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Investeringer i aksjer og andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Det er investeringer i egenkapitalbevis, fondsandeler og eiendomsaksjer i Norge og utlandet. Finansielle omløpsmidler som også inngår i en handelsportefølje og er markedsbasert vurderes i regnskapet til kostpris. Anleggsaksjer er vurdert til kostpris og nedskrives når det er oppstått verdinedgang som ikke anses som forbigående.

Investeringene er bokført i regnskapet med følgende beløp:

	2023	2024
Anleggsaksjer	23 723 658	28 124 124
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	6 648 995	6 812 454

Det er i 2024 realisert aksjer med gevinst på kr 212 772 og tap på kr 1 955 270. Det er mottatt utbytter med til sammen kr 207 718.

Det er tidligere foretatt nedskrivning av aksjer med til sammen kr 24 121 962. Det er i 2024 foretatt reversering av tidligere nedskrivning av anleggsaksjer med kr 3 358 936 da markedsverdien på aksjene har steget i 2024.

Note 3 Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

Selskapet har et lån fra daglig leder og aksjonær Jan Ove Stølen på kr 8 552 954.

Selskapet leier lokaler fra daglig leder/aksjonær Jan Ove Stølen. I 2024 ble det betalt kr 65 000 i leie for dette.

Selskapet leier to hytter fra daglig leders foreldre. Det er betalt kr 19 960 leie for disse hyttene i 2024. Det er bokført leieinntekter med kr 153 513 på hyttene.

Selskapet har et lån fra daglig leders foreldre på kr 1 000 000. I 2024 er det beregnet 3 % rente på dette lånet. Det er ikke satt dato for innfrielse og det er ikke betalt avdrag på dette lånet i 2024. Bokførte og betalte renter på dette lånet er kr 30 000.

Det er avtalt sikkerhetsstillelse i selskapets eiendeler for disse lånene.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 808	156 735
Endring i utsatt skatt	-2 376	18 701
Skattekostnad ordinært resultat	176 432	175 436
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 041 246	-13 200 180
Permanente forskjeller	-1 243 450	13 892 919
Endring i midlertidige forskjeller	14 968	19 695
BE Eiendomsinvest AS		Side 6

**Noter til regnskapet 2024**

Skattepliktig inntekt	812 765	712 434
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 808	156 735
Sum betalbar skatt i balansen	178 808	156 735

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	47 400	62 368	14 968
Sum	47 400	62 368	14 968
Andeler	290 976	286 810	-4 166
Grunnlag for utsatt skatt	338 376	349 178	10 802
Utsatt skatt (22 %)	74 443	76 819	2 376

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	794 613	794 613
= Anskaffelseskost 31.12.24	794 613	794 613
= Bokført verdi 31.12.24	794 613	794 613

Dette er et tomteområde som leies ut til Beitostølen Fjellandsby AS som står som utbygger av feltet. I 2024 betalte de kr 863 742 for denne utbyggingsretten.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Jan Ove Stølen

943e4ab5-3d65-4cdb-949d-adf34f166fc1 - 2025-06-23 10:28:05 UTC +03:00

BankID - 712fec44-0ca8-4deb-85da-cdc56627e3b7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/98e562d6-9955-4ee2-a812-be2f72546cdf>

 **visma sign**
www.vismasign.com



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Be Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Be Eiendomsinvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 21C82-REXN7-BWNTX-FOW68-TE398-02WFC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagen, Stig

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 08:30:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2LC82-REXN7-BWNTX-FOW68-TE598-02WFC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.