



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 295 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Anette Ulvan Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 675 000	40 847 000
Sum inntekter		47 675 000	40 847 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	242 000	469 000
Annen driftskostnad	6	47 326 000	40 313 000
Sum kostnader		47 569 000	40 782 000
Driftsresultat		106 000	65 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28 000	60 000
Sum finansinntekter		28 000	60 000
Annen finanskostnad		17 000	17 000
Sum finanskostnader		17 000	17 000
Netto finans		11 000	44 000
Ordinært resultat før skattekostnad		117 000	108 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	26 000	24 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 000	85 000
Årsresultat		91 000	85 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 000	85 000
Totalresultat		91 000	85 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 000	85 000
Sum overføringer og disponeringer		91 000	85 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	66 000	62 000
Sum immaterielle eiendeler		66 000	62 000
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		834 000	954 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		704 000	828 000
Sum varige driftsmidler	1	1 539 000	1 781 000
Sum anleggsmidler		1 605 000	1 843 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 294 000	125 000
Andre kortsiktige fordringer		1 949 000	8 751 000
Sum fordringer		5 243 000	8 876 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 092 000	37 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 092 000	37 000
Sum omløpsmidler		11 335 000	8 914 000
SUM EIENDELER		12 939 000	10 756 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		113 000	22 000
Sum opptjent egenkapital		113 000	22 000
Sum egenkapital	4	213 000	122 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 277 000	8 400 000
Betalbar skatt	5	30 000	56 000
Skyldig offentlige avgifter		43 000	27 000
Annen kortsiktig gjeld		9 376 000	2 152 000
Sum kortsiktig gjeld		12 726 000	10 634 000
Sum gjeld		12 726 000	10 634 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 939 000	10 756 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 449301

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 295 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJUVHOLMEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Beddingen 10
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Barbro Anette Ulvan Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 295 332
TJUVHOLMEN INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 675 000	40 847 000
Sum inntekter		47 675 000	40 847 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	242 000	469 000
Annen driftskostnad	6	47 326 000	40 313 000
Sum kostnader		47 569 000	40 782 000
Driftsresultat		106 000	65 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28 000	60 000
Sum finansinntekter		28 000	60 000
Annen finanskostnad		17 000	17 000
Sum finanskostnader		17 000	17 000
Netto finans		11 000	44 000
Ordinært resultat før skattekostnad		117 000	108 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	26 000	24 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 000	85 000
Årsresultat		91 000	85 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 000	85 000
Totalresultat		91 000	85 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 000	85 000
Sum overføringer og disponeringer		91 000	85 000



Organisasjonsnr: 886 295 332
TJUVHOLMEN INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	66 000	62 000
Sum immaterielle eiendeler		66 000	62 000
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		834 000	954 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		704 000	828 000
Sum varige driftsmidler	1	1 539 000	1 781 000
Sum anleggsmidler		1 605 000	1 843 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 294 000	125 000
Andre kortsiktige fordringer		1 949 000	8 751 000
Sum fordringer		5 243 000	8 876 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	6 092 000	37 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 092 000	37 000
Sum omløpsmidler		11 335 000	8 914 000
SUM EIENDELER		12 939 000	10 756 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		113 000	22 000
Sum opptjent egenkapital		113 000	22 000
Sum egenkapital	4	213 000	122 000



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 277 000	8 400 000
Betalbar skatt	30 000	56 000
Skyldig offentlige avgifter	43 000	27 000
Annen kortsiktig gjeld	9 376 000	2 152 000
Sum kortsiktig gjeld	12 726 000	10 634 000
Sum gjeld	12 726 000	10 634 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 939 000	10 756 000



Organisasjonsnr: 886 295 332
TJUVHOLMEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STIFTELSEN TJUVHOLMEN KULTUREIENDOM	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F1N NÆRING AS	4.00	4.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F1S NÆRING AS	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F2 NÆRING AS	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F3 NÆRING AS	5.00	5.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F7 NÆRING AS	8.00	8.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN F8 NÆRING AS	3.00	3.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN HOTEL AS	16.00	16.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN KONTOR VIII AS	16.00	16.00%	Ordinære aksjer
TJUVHOLMEN PARKERING AS	6.00	6.00%	Ordinære aksjer
KLP TJUVHOLMEN ALL 16 AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Tjuvholmen Infrastruktur AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tjuvholmen Infrastruktur AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Tjuvholmen Infrastruktur AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2021-05-27 17:36

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP

TJUVHOLM EN INFRASTRUKTUR AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		47 675	40 847
Sum driftsinntekter		47 675	40 847
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	242	469
Annen driftskostnad	6	47 326	40 313
Sum driftskostnader		47 569	40 782
Driftsresultat		106	65
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		28	60
Annen finanskostnad		17	17
Resultat av finansposter		11	44
Ordinært resultat før skattekostnad		117	108
Skattekostnad på ordinært resultat	5	26	24
Ordinært resultat		91	85
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		91	85
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		91	85
Sum overføringer		91	85

This document has esignatur Agreement-ID: 7156ba11wwx242377038



BALANSE

TJUVHOLM EN INFRASTRUKTUR AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	66	62
Sum immaterielle eiendeler		66	62
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		834	954
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		704	828
Sum varige driftsmidler	1	1 539	1 781
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 605	1 843
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 294	125
Andre kortsiktige fordringer		1 949	8 751
Sum fordringer		5 243	8 876
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	6 092	37
Sum omløpsmidler		11 335	8 914
Sum eiendeler		12 939	10 756

This document has eSignature Agreement-ID: 7156ba11www242377038



BALANSE

TJUVHOLM EN INFRASTRUKTUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100	100
Sum innskutt egenkapital		100	100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		113	22
Sum opptjent egenkapital		113	22
Sum egenkapital	4	213	122
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 277	8 400
Betalbar skatt	5	30	56
Skyldig offentlige avgifter		43	27
Annen kortsiktig gjeld		9 376	2 152
Sum kortsiktig gjeld		12 726	10 634
Sum gjeld		12 726	10 634
Sum egenkapital og gjeld		12 939	10 756

26.05.2021

Styret i Tjuvholmen Infrastruktur AS

Bjørn Harald Bratt Aanensen
styreleder

Jahn Christopher Utne
styremedlem

Christian Bentzen
styremedlem

Kim Andre Syvertsen
daglig leder



Tjuvholmen Infrastruktur AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidig serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Bankinnskudd, kontanter og lignende:

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

This document has esignatur. Agreement-ID: 7156ba11www242377038



Tjuvholmen Infrastruktur AS

Noter til regnskapet for 2020

Noter til regnskapet for 2020

Beløp vises i tusen kr

Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Tekniske Installasjoner	Maskiner, inventar, verktøy mm.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	0	794	987	1 781
Tilgang	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	0	794	987	1 781
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	-117	-125	-242
Balanseført verdi 31.12.2020	0	677	862	1 539
Årets avskrivninger	0	110	132	242
Økonomisk levetid		10	3-5	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 2 Bundne midler

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter ingen bundne midler.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100

Oversikt over aksjonærer i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stiftelsen Tjuvholmen Kultureiendom	20	20 %	20 %
Tjuvholmen Kontor VIII AS	16	16 %	16 %
Tjuvholmen Hotell AS	16	16 %	16 %
KLP Tjuvholmen Allé 16 AS	14	14 %	14 %
Tjuvholmen F7 Næring AS	8	8 %	8 %
Tjuvholmen Parkering AS	6	6 %	6 %
Tjuvholmen F3 Næring AS	5	5 %	5 %
Tjuvholmen F2 Næring AS	5	5 %	5 %
Tjuvholmen F1-N Næring AS	4	4 %	4 %
Tjuvholmen F8 Næring AS	3	3 %	3 %
Tjuvholmen F1-S Næring AS	3	3 %	3 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100	22	122
Årets resultat		91	91
Egenkapital 31.12.2020	100	113	213

This document has esignatur Agreement-ID: 7f56ba11www242377038



Tjuvholmen Infrastruktur AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Skatt

	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-300	-280
Netto midlertidige forskjeller	-300	-280
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for utsatt skatt	-300	-280
Utsatt skatt	-66	-62
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skatt i balansen	-66	-62
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	117	108
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	117	108
Endring i midlertidige resultatforskjeller	20	216
Endring i underskudd til fremføring	-	-69
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	137	255
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	137	255
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt på årets resultat	30	56
For mye, for lite avsatt i fjor	-	-
Sum betalbar skatt	30	56
Skatt estimatavvik direkte balanseført	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-4	-32
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-
Skattekostnad	26	24
Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	117	108
Beregnet skatt	26	24
Skattekostnad i resultatregnskapet	26	24
Differanse	-	-
Differansen består av følgende:		
Skatt av permanente forskjeller	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	-	-
Andre forskjeller	-	-
Sum forklart differanse	-	-
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	30	56
Skattevirkning av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	30	56

This document has e-signature Agreement-ID: 7f56ba11wwx242377038



Tjuvholmen Infrastruktur AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor, lån til ansatte m.v.

Selskapet har i regnskapsårets sysselsatt totalt 0 årsverk

Det er utbetalt honorar på til sammen 80.000,- til representanter for henholdsvis Holmen og Odden.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	85	20
Sum godtgjørelse til revisor	85	20


Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document


Aanensen, Bjørn

ID: 9578-5994-4-477974  bankID
Tidspunkt for underskrift: 25-05-2021 kl.: 10:31:32
Signeret med BankID (NO)


Utne, Jahn Christopher

ID: 9578-5998-4-849146  bankID
Tidspunkt for underskrift: 25-05-2021 kl.: 12:24:24
Signeret med BankID (NO)

BENTZEN, CHRISTIAN

ID: 9578-5999-4-1511124  bankID
Tidspunkt for underskrift: 25-05-2021 kl.: 11:45:15
Signeret med BankID (NO)

Syvertsen, Kim Andre

ID: 9578-5997-4-952670  bankID
Tidspunkt for underskrift: 25-05-2021 kl.: 17:51:04
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: 7f56ba11ww24237038

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

This document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.uk

Secured by  esignatur