



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 242 818
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDVIKVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Morten Nilsgård Bispegata 2 2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 372	4 419
Sum kostnader		6 372	4 419
Driftsresultat		-6 372	-4 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		615	397
Sum finansinntekter		615	397
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	435 988	116 096
Sum finanskostnader		435 988	116 096
Netto finans		-435 373	-115 699
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 745	-120 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 745	-120 118
Årsresultat		-441 745	-120 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-441 745	-120 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-441 745	-120 118
Sum overføringer og disponeringer		-441 745	-120 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	8 570 692	7 062 802
Sum varer		8 570 692	7 062 802
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 373	114 628
Sum fordringer		3 373	114 628
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 986	1 024 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 986	1 024 216
Sum omløpsmidler		9 097 051	8 201 645
SUM EIENDELER		9 097 051	8 201 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	561 862	120 118
Sum opptjent egenkapital		-561 862	-120 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-517 432	-75 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	5 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 052 084	2 616 096
Sum annen langsiktig gjeld		9 552 084	8 116 096
Sum langsiktig gjeld		9 552 084	8 116 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 399	151 237
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld		62 399	161 237
Sum gjeld		9 614 483	8 277 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 097 051	8 201 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351348

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 242 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVIKVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Nilsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 242 818
NORDVIKVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 372	4 419
Sum kostnader		6 372	4 419
Driftsresultat		-6 372	-4 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		615	397
Sum finansinntekter		615	397
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	435 988	116 096
Sum finanskostnader		435 988	116 096
Netto finans		-435 373	-115 699
Ordinært resultat før skattekostnad		-441 745	-120 118
Ordinært resultat etter skattekostnad		-441 745	-120 118
Årsresultat		-441 745	-120 118
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-441 745	-120 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-441 745	-120 118
Sum overføringer og disponeringer		-441 745	-120 118



Sum annen langsiktig gjeld	9 552 084	8 116 096
Sum langsiktig gjeld	9 552 084	8 116 096
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	62 399	151 237
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld	62 399	161 237
Sum gjeld	9 614 483	8 277 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 097 051	8 201 645



Organisasjonsnr: 927 242 818
NORDVIKVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Nordvikvegen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 927242818

Utarbeidet av:
Accountor Hamar AS
Godkjent regnskapsselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210





Nordvikvegen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	jun-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 372	4 419
Sum driftskostnader		6 372	4 419
DRIFTSRESULTAT		(6 372)	(4 419)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		615	397
Sum finansinntekter		615	397
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	435 988	116 096
Sum finanskostnader		435 988	116 096
NETTO FINANSPOSTER		(435 373)	(115 699)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(441 745)	(120 118)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(441 745)	(120 118)
ARSRESULTAT		(441 745)	(120 118)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap		(441 745)	(120 118)
SUM OVERF. OG DISP.		(441 745)	(120 118)



Nordvikvegen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	8 570 692	7 062 802
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 373	114 628
Sum fordringer		3 373	114 628
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 986	1 024 216
SUM OMLØPSMIDLER		9 097 051	8 201 645
SUM EIENDELER		9 097 051	8 201 645
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(561 862)	(120 118)
Sum opptjent egenkapital		(561 862)	(120 118)
SUM EGENKAPITAL		(517 432)	(75 688)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	5 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 052 084	2 616 096
Sum annen langsiktig gjeld		9 552 084	8 116 096
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 552 084	8 116 096
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 399	151 237
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 399	161 237
SUM GJELD		9 614 483	8 277 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 097 051	8 201 645

Hamar, 24.03.2023

Morten Nilsgård
Styrets leder

Torkil Brustad
Styremedlem



Nordvikvegen Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 2 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022
Annen langsiktig gjeld	4 052 084
Sum gjeld	4 052 084

I 2022 så er det påløpt kr. 435 988 i renter på lånet. Dette er lagt til lånets saldo pr. 31.12.22.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-441 745
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-441 745

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Nordvikvegen Utvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekt blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Pr. 31.12.22 så er prosjektet i planleggingsstadiet og tomtekostnad sammen med alle påløpte prosjektkostnader er balanseført.



Nordvikvegen Utvikling AS

Noter 2022

Note 5 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn videre drift selv ved tapt egenkapital grunnet underliggende verdier i eiendomsprosjektet. Selskapet har god kontroll på både prosjektutvikling og fremdrift.