



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 933 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vennevannsveien 62F  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 928933873

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		604 474	320 244
Annen driftsinntekt			1 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 474</b>	<b>321 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 709	238 000
Annen driftskostnad		141 460	249 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 169</b>	<b>487 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 305</b>	<b>-166 198</b>
Annen rentekostnad		389 447	358 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 447</b>	<b>358 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 447</b>	<b>-358 962</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 142</b>	<b>-525 161</b>
Skattekostnad på resultat		122 161	-115 531
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-409 630
Overført fra annen egenkapital		-271 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			122 161
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>122 161</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 470 468	5 736 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 470 468</b>	<b>5 736 678</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 470 468</b>	<b>5 858 839</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 488	21 030
Andre kortsiktige fordringer		39 875	44 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 363</b>	<b>65 537</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 178	19 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 178</b>	<b>19 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 541</b>	<b>85 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 579 009</b>	<b>5 943 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		704 439	433 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-704 439</b>	<b>-433 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-680 009</b>	<b>-408 706</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 166 582	5 307 666
Langsiktig konserngjeld		1 075 288	1 008 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 241 871</b>	<b>6 315 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 241 871</b>	<b>6 315 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 147	36 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 147</b>	<b>36 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 259 018</b>	<b>6 352 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 009</b>	<b>5 943 941</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 933 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vennevannsveien 62F  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 928 933 873  
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		604 474	320 244
Annen driftsinntekt			1 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 474</b>	<b>321 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 709	238 000
Annen driftskostnad		141 460	249 273
<b>Sum kostnader</b>		<b>364 169</b>	<b>487 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 305</b>	<b>-166 198</b>
Annen rentekostnad		389 447	358 962
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 447</b>	<b>358 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 447</b>	<b>-358 962</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 142</b>	<b>-525 161</b>
Skattekostnad på resultat		122 161	-115 531
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-409 630
Overført fra annen egenkapital		-271 303	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>



Organisasjonsnr: 928 933 873  
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 122 161  
Sum immaterielle eiendeler 122 161

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 5 470 468 5 736 678  
Sum varige driftsmidler 5 470 468 5 736 678

Sum anleggsmidler 5 470 468 5 858 839

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 44 488 21 030  
Andre kortsiktige  
fordringer 39 875 44 507  
Sum fordringer 84 363 65 537

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 24 178 19 565  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 24 178 19 565

Sum omløpsmidler 108 541 85 102

SUM EIENDELER 5 579 009 5 943 941

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000  
Beholdning av egne aksjer 3  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4  
Udekket tap 704 439 433 136  
Sum opptjent egenkapital -704 439 -433 136



Sum egenkapital	2	-680 009	-408 706
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 166 582	5 307 666
Langsiktig konserngjeld		1 075 288	1 008 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 241 871</b>	<b>6 315 917</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 241 871</b>	<b>6 315 917</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 147	36 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 147</b>	<b>36 730</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 259 018</b>	<b>6 352 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 579 009</b>	<b>5 943 941</b>



Organisasjonsnr: 928 933 873  
GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Grenstøl Minilager Og Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 933 873



## RESULTATREGNSKAP

### GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		604 474	320 244
Annen driftsinntekt		0	1 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>604 474</b>	<b>321 744</b>
Lønnskostnad	1	0	670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		222 709	238 000
Annen driftskostnad		141 460	249 273
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>364 169</b>	<b>487 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>240 305</b>	<b>-166 198</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		389 447	358 962
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-389 447</b>	<b>-358 962</b>
Resultat før skattekostnad		-149 142	-525 161
Skattekostnad på resultat		122 161	-115 531
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		0	409 630
Overført fra annen egenkapital		271 303	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-271 303</b>	<b>-409 630</b>



### BALANSE

#### GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	122 161
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>122 161</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 470 468	5 736 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 470 468</b>	<b>5 736 678</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 470 468</b>	<b>5 858 839</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		44 488	21 030
Andre kortsiktige fordringer		39 875	44 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 363</b>	<b>65 537</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 178	19 565
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 541</b>	<b>85 102</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 579 009</b>	<b>5 943 941</b>



## BALANSE

### GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-704 439	-433 136
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-704 439</strong>	<strong>-433 136</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>-680 009</strong>	<strong>-408 706</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 166 582	5 307 666
Langsiktig konserngjeld		1 075 288	1 008 251
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 241 871</strong>	<strong>6 315 917</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		17 147	36 730
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>17 147</strong>	<strong>36 730</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 259 018</strong>	<strong>6 352 647</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 579 009</strong>	<strong>5 943 941</strong>

27.06.2025

Styret i Grenstøl Minilager Og Eiendom AS

HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN  
styreleder

DAG EINAR KRISTIANSEN  
nestleder

THOMAS FERSNES KRISTIANSEN  
styremedlem

MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Grenstøl Minilager Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-433 136	-408 706
Pr. 01.01.2024	30 000	-5 570	0	-433 136	-408 706
Årets underskudd			-271 303	0	-271 303
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-271 303</b>	<b>-433 136</b>	<b>-680 009</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GRENSTØL MINILAGER OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAG EINAR KRISTIANSEN	25	25,0	25,0
HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN	25	25,0	25,0
MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN	25	25,0	25,0
THOMAS FERSNES KRISTIANSEN	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
THOMAS FERSNES KRISTIANSEN	styremedlem	25
MORTEN LAURITZ CHRISTIANSEN	styremedlem	25
HANNE KIRSTEN STEA CHRISTIANSEN	styreleder	25
DAG EINAR KRISTIANSEN	nestleder	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -271 303 etter skatt, mot kr. -409 630 i 2023. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.