



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 307 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD HANDELSBOLAG AS  
Forretningsadresse: Bolaggården  
1890 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Yngve Larsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 366 498	1 210 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 366 498</b>	<b>1 210 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		3 525	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 584	204 784
Annen driftskostnad	2	969 099	683 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 208</b>	<b>913 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 290</b>	<b>296 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>103</b>
Annen rentekostnad	3	155 935	215 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 935</b>	<b>215 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 935</b>	<b>-215 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 355</b>	<b>81 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 218	17 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	29 137	63 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 484 083	6 680 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 717	6 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 750	34 125
Andre fordringer		11 086	228 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 836</b>	<b>262 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 136	552 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 136</b>	<b>552 376</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 972</b>	<b>814 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	147 000	147 000
Overkurs		17 000	17 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>164 000</b>	<b>164 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 486 597	2 457 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 597</b>	<b>2 457 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 650 597</b>	<b>2 621 460</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	123 468	115 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>123 468</b>	<b>115 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 978 953	4 440 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 978 953</b>	<b>4 440 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 102 421</b>	<b>4 555 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 190	192 904
Skyldig offentlige avgifter		1 194	
Annen kortsiktig gjeld		370	132 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 753</b>	<b>325 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 202 175</b>	<b>4 880 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 307 289  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKKESTAD HANDELSBOLAG AS  
Forretningsadresse: Bolaggården  
1890 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Yngve Larsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 307 289  
RAKKESTAD HANDELSBOLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 366 498	1 210 732
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 366 498</b>	<b>1 210 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		3 525	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 584	204 784
Annen driftskostnad	2	969 099	683 981
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 173 208</b>	<b>913 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 290</b>	<b>296 967</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			103
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>103</b>
Annen rentekostnad	3	155 935	215 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 935</b>	<b>215 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-155 935</b>	<b>-215 760</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 218	17 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	29 137	63 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>



Organisasjonsnr: 930 307 289  
RAKKESTAD HANDELSBOLAG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 484 083	6 680 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 717	6 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		8 750	34 125
Andre fordringer		11 086	228 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 836</b>	<b>262 445</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		346 136	552 376
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>346 136</b>	<b>552 376</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 972</b>	<b>814 821</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	147 000	147 000
Overkurs		17 000	17 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>164 000</b>	<b>164 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 486 597	2 457 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 597</b>	<b>2 457 460</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 650 597</b>	<b>2 621 460</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	123 468	115 250
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>123 468</b>	<b>115 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 978 953	4 440 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 978 953</b>	<b>4 440 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 102 421</b>	<b>4 555 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 190	192 904
Skyldig offentlige avgifter		1 194	
Annen kortsiktig gjeld		370	132 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 753</b>	<b>325 386</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 202 175</b>	<b>4 880 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>



Organisasjonsnr: 930 307 289  
RAKKESTAD HANDELSBOLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


**Note**


**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**


Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument




 Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

 Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

 Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

 Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

 Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

**Årsregnskap 2021  
for**

**Rakkestad Handelsbolag AS**

**Foretaksnr. 930307289**



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24






Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

## Resultatregnskap

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 366 498	1 210 732
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 366 498</b>	<b>1 210 732</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		3 525	25 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	200 584	204 784
Annen driftskostnad	2	969 099	683 981
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 173 208</b>	<b>913 765</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>193 290</b>	<b>296 967</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>103</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	155 935	215 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 935</b>	<b>215 863</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(155 935)</b>	<b>(215 760)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>37 355</b>	<b>81 206</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 218	17 865
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	29 137	63 341
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>29 137</b>	<b>63 341</b>



Rakkestad Handelsbolag AS

 Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23**Balanse pr. 31.12.2021** Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23 Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24 Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24 Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

	Note	31.12.2021	31.1
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 484 083	6 680 592
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 717	6 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 486 800</b>	<b>6 687 384</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 750	34 125
Andre fordringer		11 086	228 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 836</b>	<b>262 445</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		346 136	552 376
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>365 972</b>	<b>814 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	147 000	147 000
Overkurs		17 000	17 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>164 000</b>	<b>164 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 486 597	2 457 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 486 597</b>	<b>2 457 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 650 597</b>	<b>2 621 460</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	123 468	115 250
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>123 468</b>	<b>115 250</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 978 953	4 440 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 978 953</b>	<b>4 440 109</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 102 421</b>	<b>4 555 359</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		98 190	192 904
Skyldig offentlige avgifter		1 194	0
Annen kortsiktig gjeld		370	132 481
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>99 753</b>	<b>325 386</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 202 175</b>	<b>4 880 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 852 772</b>	<b>7 502 205</b>

Årsregnskap for Rakkestad Handelsbolag AS

Organisasjonsnr. 930307289



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

## Balanse pr. 31.12.2021

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Note 31.12.2021

31.1

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

Legally signed by  
Kristian Peder Førrisdahl  
2022-02-27

Rakkestad 25.03.2022

Svein Yngve Larsson  
Styrets leder

Erik Steen  
Styremedlem

Per Johan Buer  
Styremedlem

Helen Graarud  
Styremedlem

Kristian Peder Førrisdahl  
Styremedlem



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Rakkestad Handelsbolag AS

Organisasjonsnr. 930307289



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

## Noter 2021

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

### Note 1 - Avskrivninger

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 379 327	20 377	15 399 704
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>15 379 327</b>	<b>20 377</b>	<b>15 399 704</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 698 735	13 585	8 712 320
+ Ordinære avskrivninger	196 509	4 076	200 584
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>8 895 244</b>	<b>17 661</b>	<b>8 912 904</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>6 484 083</b>	<b>2 717</b>	<b>6 486 800</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-20	20-20	

### Note 2 - Lønn, honorarer og godtgjørelser til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Styrets leder mottar årlig kr 25.000,-.

Selskapet har valgt bort revisjon, og har således ingen kostnader knyttet til revisjon.

### Note 3 - Langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 978 953	4 440 109
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:	15 500 000	15 500 000

Noter for Rakkestad Handelsbolag AS

Organisasjonsnr. 930307289



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

Legally signed by  
Kristian Peder Færissdahl  
2022-02-27

## Noter 2021

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	37 355
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-41 181
<b>= Inntekt</b>	<b>-3 826</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	8 218
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>8 218</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 007 973	991 830
- Uopptjent inntekt	0	25 038
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	446 752	442 926
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>561 221</b>	<b>523 866</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>123 468</b>	<b>115 250</b>



Rakkestad Handelsbolag AS

Legally signed by  
Svein Yngve Larsson  
2022-02-23

## Noter 2021

Legally signed by  
Per Buer  
2022-02-23

Legally signed by  
Helen Graarud  
2022-02-24

Legally signed by  
Erik Steen  
2022-02-24

Legally signed by  
Kristian Peder Førrisdahl  
2022-02-27

### Note 5 - Egenkapital, aksjekapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	147 000	17 000	2 457 460	2 621 460
+Fra årets resultat			29 137	29 137
<b>Pr 31.12.</b>	<b>147 000</b>	<b>17 000</b>	<b>2 486 597</b>	<b>2 650 597</b>

Selskapet har 245 aksjer pålydende kr 600 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 147 000.

Selskapet har 161 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn		Antall	Eierandel
Rakkestad Handelsbolag AS	930 307 289	15	6,12 %
Steinar Levernes		10	4,08 %
Hans Kristian Bjørnstad		8	3,27 %
Per Grindstad Bergsland		8	3,27 %
Toril Mjørud		6	2,45 %
Svein Yngve Larsson		5	2,04 %
Per Arne Johansson		4	1,63 %
Ragnhild Solstadløse		4	1,63 %
Hans Grøtvedt		3	1,22 %
Hans Thorvald Bakke		3	1,22 %
Inger Krogsrud Lauritzen		3	1,22 %
Jan Egil Haug		3	1,22 %
Karen Anna Hoel Gjerstad		3	1,22 %
Kristian Førrisdahl		3	1,22 %
Liv Torp		3	1,22 %
Tor G Grindstad Bergsland		3	1,22 %



**Rakkestad Handelsbolag AS**  
**Organisasjonsnummer 930307289**

**PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 25.03.22**

**1. Åpning**

På grunnlag av innkalling av 02.03.22 ble ordinær generalforsamling i Rakkestad Handelsbolag AS åpnet av styreleder Svein Larsson den 25.03.22 kl. 18.30 i Bolagsgården, den 139.generalforsamlingen i rekken.

Det var 33 aksjeeiere til stede.

De frammøtte representerte 60 aksjer. I tillegg hadde de frammøtte med fullmakter som representerte 13 aksjer. Totalt antall aksjer: 73 aksjer.

**2. Valg av møteleder og to protokollunderskrivere**

Møteleder: Svein Larsson. Protokollfører: Helén Graarud.

Øystein Førisdahl og Anfrid Agnalt Støles ble valgt til å undertegne protokollen.

**3. Godkjenning av innkallelse og dagsorden**

Det framkom ingen bemerkninger til innkallingen. Generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

**4. Årsberetning**

Styrets årsberetning ble lest opp. Det kom ingen bemerkninger til årsberetningen som ble enstemmig vedtatt.

**5. Godkjenning av årsregnskap 2021 og disponering av overskudd**

Resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått. Årsregnskapet ble gjort opp med overskudd på kr. 29 137,-. Overskuddet overføres disponeringsfondet. Regnskapsresultat, balanse og disponering enstemmig godkjent.

**6. Fastsettelse av honorar**

Det ble vedtatt godtgjørelse til styreleder på kr. 30 000,-.

**7. Fullmakt til erverv og salg av egne aksjer**

Samme ordlyd som tidligere videreføres.

**8. Innkomne forslag**

Styret var bedt om å redegjøre for salgsprosessen av selskapets bygningsmasse i henhold til vedtak fra generalforsamling 2020 og 2021. Styreleder gjennomgikk prosessen og resultatet av dette arbeidet. Salgsprosessen ble avsluttet uten prisforhandlinger eller videre vurdering av salg senhøsten 2021. Dette som følge av at innkommet bud ble vurdert for langt under takst til at reelle prisforhandlinger var aktuelt.



Aksjeeier Sverre Gjulem fremmet etter styrets redegjørelse følgende forslag:

«Styret tar kontakt med Aaserud/Gjulem for å spørre om det er aktuelt å legge inn et nytt bud. Hvis ikke, legges eiendommen på nytt ut for salg.»

Generalforsamlingen stemte over forslaget med følgende resultat:

Ja = 20 stemmer Nei = 53 stemmer

Forslaget falt.

## 9. Informasjon fra styret

Det ble stilt spørsmål om hva som er status vedrørende heisen som det har vært utfordringer med over flere år. Generalforsamlingen vedtok i fjor at det kunne tas opp lån på kr.

1 400 000,- for restaurering av heisen. Dette har vist seg ikke nødvendig. Heisen lot seg reparere for kr. 50 000,- og styret vil foreløpig ikke foreta seg mer i saken.

Styret vurderer at det er behov for å bytte vinduer i 2.etg. som følge av varmetap og høye fyringskostnader. Det er innhentet tilbud på tiltaket. To tilbud er inngitt på henholdsvis kr. 650 000,- og drøyt 1 000 000,-. Det må foretas en helhetlig vurdering av kost-nytte ved et slikt tiltak.

Som et mulig kostnadsbesparende tiltak har styret vurdert å borre etter varme og installere varmpumpeanlegg. Steinar Levernes redegjorde for mulighetene rundt dette.

Det vil være noe behov for fjernvarme for å ta kuldetopper, men for øvrig vil varmpumpene dekke det største varmebehovet. Installering av varmpumper vil være kostnadskreven når de etableres, om lag kr. 1 800 000,- ekskl. moms. Det må foretas en helhetlig vurdering av kost-nytte ved et slikt tiltak.

Styret arbeider videre med ovennevnte problemstillinger.

## 10. Valg

I henhold til vedtektenes bestemmelser ble følgende styre valgt:

### Styret:

Styreleder: Svein Larsson

på valg

Forslag: Svein Larsson

valgt med 71 stemmer

Styremedlem: Erik Steen

på valg

Forslag: Erik Steen

valgt med 70 stemmer

Styremedlem: Per Johan Buer

på valg

Forslag: Per Johan Buer

valgt med 61 stemmer

Styremedlem: Kristian Peder Førreisdahl

gjenstår, ikke på valg

Styremedlem: Helén Graarud

gjenstår, ikke på valg



Varamedlemmer:

Jan Egil Haug

Gro Momrak

Ole Ludvig Gjøby

gjenvalg, 1 år, valgt med akklamasjon

gjenvalg, 1 år, valgt med akklamasjon

gjenvalg, 1 år, valgt med akklamasjon

Valgkomité:

Finn-Roald Schie

Marit Granaas

Finn Arild Bækgaard Nielsen

gjenstår (1 år)

gjenstår (2 år)

valgt for 3 år, valgt med akklamasjon

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Rakkestad, 25.03.22

Øystein Førreisdahl

Arfrid Agnalt

