



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 032 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o Coghinas AS  
Symreveien 44  
1470 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		9 808	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 808</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 808</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		115	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
<b>Netto finans</b>		<b>115</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 692</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	-2 132	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 560</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 560</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 560</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 560</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 560	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 560</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 132	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 132</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Prosjekter under arbeid	2	831 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>831 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>833 132</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fordring på konsernselskaper	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		20 308	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 308</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 308</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>853 440</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 560	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 560</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	4	22 440	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	831 000	
Konsernbidrag	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		831 000	
<b>Sum gjeld</b>		831 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		853 440	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 593470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 032 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 8  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 930 032 492  
GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		9 808	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 808</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 808</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		115	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
<b>Netto finans</b>		<b>115</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 692</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	-2 132	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 560</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 560</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 560</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 560</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 560	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 560</b>	



Organisasjonsnr: 930 032 492  
GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	2 132	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 132</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Prosjekter under arbeid	2	831 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>831 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>833 132</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Fordring på konsernselskaper	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		20 308	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 308</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 308</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	---------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>853 440</b>	<b>0</b>
----------------------	--	----------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		7 560	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 560</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 440</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	5	831 000	
Konsernbidrag	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>831 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>831 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>853 440</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 930 032 492  
GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**TORE D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok  
Støperiveien 26, Postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: [tore@myrdahl-sveen.no](mailto:tore@myrdahl-sveen.no)  
[www.myrdahl-sveen.no](http://www.myrdahl-sveen.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Grønlandsleiret 55 Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Jeg har revidert Grønlandsleiret 55 Næring AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 7.560. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



**TORÉ D. RAASOK**  
STATSAUTORISERT REVISOR

**Revisors beretning 2022**  
Grønlandsleiret 55 Næring AS

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 12. juni 2023

Tore D. Raasok  
statsautorisert revisor



<b>Grønlandsleiret 55 Næring AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		<u>9 808</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>9 808</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-9 808</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		<u>115</u>	<u>0</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>115</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-9 692</u>	<u>0</u>
<b>Skattekostnad</b>	<b>1</b>	<u>-2 132</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-7 560</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>-7 560</u>	<u>0</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u>-7 560</u>	<u>0</u>

Organisasjonsnummer 930 032 492




<b>Grønlandsleiret 55 Næring AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	1	<u>2 132</u>	<u>0</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u><b>2 132</b></u>	<u><b>0</b></u>
Prosjekter under arbeid	2	<u>831 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>833 132</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		<u>20 308</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>20 308</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>853 440</b></u>	<u><b>0</b></u>

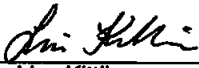
Organisasjonsnummer 930 032 492




<b>Grønlandsleiret 55 Næring AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-7 560	0
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 440</b>	<b>0</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsern	5	831 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>831 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>853 440</b>	<b>0</b>

Lillestrøm, 12.06.2023  
Styret i Grønlandsleiret 55 Næring AS

  
Ronny Engebretsen  
styreleder

  
Lise Kittilsen  
styremedlem

  
Ole Johnny Paulsen  
styremedlem

**Organisasjonsnummer 930 032 492**



**GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Selskapet er stiftet i 2022

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Inntektsføringstidspunktet** Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

**Utsatt skatt / utsatt skattefordel** i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



**GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**NOTE 1 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Bygninger	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	-9 692	0	-9 692
Sum midlertidige forskjeller	-9 692	0	-9 692
Utsatt skattefordel 22%	2 132	0	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad:	-9 692	0
Sum permanente forskjeller:	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag brutto	0	0
Frempførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag:	-9 692	0

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Endring utsatt skatt	0	0
Beregnet skatt konsernbidrag	0	0
Sum bokført skattekostnad	0	0

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0



**GRØNLANDSLEIRET 55 NÆRING AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**NOTE 2 PROSJEKTER UNDER ARBEID**

	Næringstomt for utvikling		Sum	
Anskaffelseskost 1.1.				
+ Tilgang		831 000		
- Avgang til kostpris				
Anskaffelseskost 31.12.	0	831 000	0	831 000
Akk. avskrivninger 1.1.		0		
+ Ordinære avskrivninger		0		0
- Tilbakeført avskr. dr.m.		0		
Akk. avskrivninger 31.12	0	0		0
Bokført verdi pr.31.12.	0	831 000	0	831 000

**NOTE 3 AKSJER, AKSJEEIERE**

Selskapets aksjekapital på kr.30.000 ( 100 aksjer a 300 ) eies med 100% av:

ØIE AS

Konsernregnskap utarbeides av ØIE Gruppen AS

**NOTE 4 EGENKAPITAL**

	Selskapets aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap	Sum EK
Stiftelse	30 000			30 000
Årets resultat			-7 560	
Avgitt konsernbidrag netto				
Egenkapital 31.12	30 000	0	-7 560	22 440

**NOTE 5 NÆRSTÅENDE PARTER / LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER**

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
Grønlandsleiret AS		-831 000	0
Sum	0	-831 000	
Beregnet skatt på konsernbidrag			0
Netto konsernbidrag			0
Betalt renter fra konsern	0		

Selskapet kjøpte næringstomt fra søsterselskap i hht takst. Transaksjonen er behandlet etter aksjelovens §3-8.