



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BT-JENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørvangen 15
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Thenderup Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 779	
Sum inntekter		185 779	
Kostnader			
Varekostnad		23 805	
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		278 416	
Sum kostnader		302 221	
Driftsresultat		-116 442	
Annen rentekostnad		15 222	
Sum finanskostnader		15 222	
Netto finans		-15 222	
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 664	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 664	0
Årsresultat	4	-131 664	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 664	
Totalresultat		-131 664	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-8 068	
Udekket tap		-123 596	
Sum overføringer og disponeringer		-131 664	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		8 068	
Sum fordringer		8 068	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 629	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 629	
Sum omløpsmidler		118 697	0
SUM EIENDELER		118 697	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		123 596	
Sum opptjent egenkapital		-123 596	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-99 166	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 642	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		215 222	
Sum kortsiktig gjeld		217 864	
Sum gjeld		217 864	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 697	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513206

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BT-JENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørvangen 15
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.08.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Thenderup Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 929 867 734
BT-JENSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 779	
Sum inntekter		185 779	
Kostnader			
Varekostnad		23 805	
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		278 416	
Sum kostnader		302 221	
Driftsresultat		-116 442	
Annen rentekostnad		15 222	
Sum finanskostnader		15 222	
Netto finans		-15 222	
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 664	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-131 664	0
Årsresultat	4	-131 664	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-131 664	
Totalresultat		-131 664	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-8 068	
Udekket tap		-123 596	
Sum overføringer og disponeringer		-131 664	



Organisasjonsnr: 929 867 734
BT-JENSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		8 068	
Sum fordringer		8 068	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		110 629	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 629	
Sum omløpsmidler		118 697	0
SUM EIENDELER		118 697	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		123 596	
Sum opptjent egenkapital		-123 596	
Sum egenkapital	4	-99 166	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 642	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		215 222	
Sum kortsiktig gjeld		217 864	
Sum gjeld		217 864	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 697	0



Organisasjonsnr: 929 867 734
BT-JENSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BT-JENSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	29.08.2022-31.12.2023
Salgsinntekt		185 779
Sum driftsinntekter		185 779
Varekostnad		23 805
Annen driftskostnad		278 416
Sum driftskostnader		302 221
Driftsresultat		-116 442
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		15 222
Resultat av finansposter		-15 222
Resultat før skattekostnad		-131 664
Årsresultat	4	-131 664
OVERFØRINGER		
Mottatt konsernbidrag		-8 068
Overført til udekket tap		-123 596
Sum overføringer		-131 664



BALANSE

BT-JENSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	29.08.2022-31.12.2023
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer		8 068
Sum fordringer		8 068
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 629
Sum omløpsmidler		118 697
Sum eiendeler		118 697



BALANSE

BT-JENSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	29.08.2022-31.12.2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		123 596
Sum opptjent egenkapital		-123 596
Sum egenkapital	4	-99 166
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		2 642
Annen kortsiktig gjeld		215 222
Sum kortsiktig gjeld		217 864
Sum gjeld		217 864
Sum egenkapital og gjeld		118 697

13.06.2024
Styret i Bt-Jensen Eiendom AS

Bjarne Thenderup Jensen
styreleder/daglig leder

Sigurd Thenderup Jensen
styremedlem

Torgeir Thenderup Jensen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bt-Jensen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i perioden 29.08.2022-31.12.2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse med nærstående parter

Morselskapet har ytet Bt-Jensen Eiendom AS et lån på NOK 215 222. Lånet er renteberegnet og samlet rentekostnad for perioden 22.09.2022-31.12.2023 utgjør NOK 15 222,-.

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet per 31.12.2023 på NOK 8 068

Det foreligger ingen andre transaksjoner med nærstående parter foruten de overnevnte per 31.12.2023.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-131 664	0
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	8 068	0
Skattepliktig inntekt	-123 596	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 775	0



Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 775	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-123 596	0	123 596
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	123 596	0	-123 596
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelseomkostninger	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 29.08.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-131 664	-131 664
Konsernbidrag mottatt			8 068	8 068
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	-123 596	-99 166

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BT-JENSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bt-Jensen Invest AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -131 664. Styret forventer at omsetningen vil gi positive resultater etter selskapet har begynt å komme i sin normale drift gitt at dette er første året med aktivitet i selskapet. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.