



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 636 398
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strondlia 4 4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
------------------------------------------	---------------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2024
-----------------------------------------	------------

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	3 365 161	288 179
Sum kostnader		3 365 161	288 179
Driftsresultat		-3 365 161	-288 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		8 818 450	7 947 531
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		302 991	311 504
Annen renteinntekt			2 400 843
Sum finansinntekter		9 121 440	10 659 878
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi			3 277 951
Annen rentekostnad	3	15 634 224	3 023 491
Sum finanskostnader		15 634 224	6 301 442
Netto finans		-6 512 784	4 358 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 877 945	4 070 258
Skattekostnad på resultat	4	1 979 841	1 871 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 857 786	2 198 459
Årsresultat	5	-11 857 786	2 198 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 857 786	2 198 459
Totalresultat		-11 857 786	2 198 459
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 857 786	2 198 459
Sum overføringer og disponeringer		-11 857 786	2 198 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	774 200	9 774 200
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	25 872 614	4 960 285
Andre fordringer	6	83 744 696	96 760 533
Sum finansielle anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Sum anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Sum fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 717 924	11 709 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 717 924	11 709 886
Sum omløpsmidler		12 217 924	20 844 440
SUM EIENDELER		122 609 434	132 339 458

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 880 000	2 880 000
Overkurs		298 525	298 525
Sum innskutt egenkapital		3 178 525	3 178 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum opptjent egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum egenkapital	5	113 984 030	125 841 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	109 841	573 799
Annen kortsiktig gjeld		8 515 563	5 923 843
Sum kortsiktig gjeld		8 625 404	6 497 642
Sum gjeld		8 625 404	6 497 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 609 434	132 339 458



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 408263

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 636 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TO HOLDING AS
Forretningsadresse: Strondlia 4
4329 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 636 398
TO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	3 365 161	288 179
Sum kostnader		3 365 161	288 179
Driftsresultat		-3 365 161	-288 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		8 818 450	7 947 531
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		302 991	311 504
Annen renteinntekt			2 400 843
Sum finansinntekter		9 121 440	10 659 878
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi			3 277 951
Annen rentekostnad	3	15 634 224	3 023 491
Sum finanskostnader		15 634 224	6 301 442
Netto finans		-6 512 784	4 358 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 877 945	4 070 258
Skattekostnad på resultat	4	1 979 841	1 871 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 857 786	2 198 459
Årsresultat	5	-11 857 786	2 198 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 857 786	2 198 459
Totalresultat		-11 857 786	2 198 459
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 857 786	2 198 459
Sum overføringer og disponeringer		-11 857 786	2 198 459



Organisasjonsnr: 988 636 398
TO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	774 200	9 774 200
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	25 872 614	4 960 285
Andre fordringer	6	83 744 696	96 760 533
Sum finansielle anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Sum anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Sum fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 717 924	11 709 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 717 924	11 709 886
Sum omløpsmidler		12 217 924	20 844 440
SUM EIENDELER		122 609 434	132 339 458
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 880 000	2 880 000
Overkurs		298 525	298 525
Sum innskutt egenkapital		3 178 525	3 178 525



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum opptjent egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum egenkapital	5	113 984 030	125 841 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	109 841	573 799
Annen kortsiktig gjeld		8 515 563	5 923 843
Sum kortsiktig gjeld		8 625 404	6 497 642
Sum gjeld		8 625 404	6 497 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 609 434	132 339 458



Organisasjonsnr: 988 636 398
TO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i TO Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TO Holding AS som viser et underskudd på kr 11 857 786. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 30. april 2024

Revisjon Vest AS

Reid Ingve Skulevold
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 To Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 636 398



To Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	3 365 161	288 179
Sum driftskostnader		3 365 161	288 179
Driftsresultat		-3 365 161	-288 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		8 818 450	7 947 531
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		302 991	311 504
Annen finansinntekt		0	2 400 843
Verdireduksjon av aksjer vurdert til virkelig verdi		0	3 277 951
Annen finanskostnad	3	15 634 224	3 023 491
Sum finansposter		-6 512 784	4 358 437
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 877 945	4 070 258
Skattekostnad på resultat	4	1 979 841	1 871 799
Årsresultat	5	-11 857 786	2 198 459
Disponering av årsresultat			
Overført fra annen egenkapital		-11 857 786	2 198 459
Sum disponert		-11 857 786	2 198 459



To Holding AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	774 200	9 774 200
Investeringer i aksjer og andeler	3	25 872 614	4 960 285
Andre fordringer	6	83 744 696	96 760 533
Sum finansielle anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Sum anleggsmidler		110 391 510	111 495 018
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Sum fordringer	6	8 500 000	9 134 554
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 717 924	11 709 886
Sum omløpsmidler		12 217 924	20 844 440
Sum eiendeler		122 609 434	132 339 458



To Holding AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 880 000	2 880 000
Overkurs		298 525	298 525
Sum innskutt egenkapital		3 178 525	3 178 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum opptjent egenkapital		110 805 505	122 663 291
Sum egenkapital	5	113 984 030	125 841 816
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	109 841	573 799
Annen kortsiktig gjeld		8 515 563	5 923 843
Sum kortsiktig gjeld		8 625 404	6 497 642
Sum gjeld		8 625 404	6 497 642
Sum gjeld og egenkapital		122 609 434	132 339 458

Sandnes, 25.04.2024


Torunn Kvernstuen
Styrets leder


Ole Sveinung Kvernstuen
styremedlem/daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investering i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler medtas til anskaffelseskostnad og nedskrives til virkelig verdi ved varig og vesentlige verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Markedsbasert aksjer og andeler

Investering i markedsbasert aksjer og andeler medtas til markedsverdi pr 31.12.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

Selskapet har følgende investeringer i aksjer og andeler;

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Bokført Egenkapital
Otis Eiendom AS	100,0%	774 200	774 200	99 040	10 396 738
Woodlink AS*	98,96%	55 168 118	0	-4 370 656	11 338 373
Beyonder AS*	6,27%	22 972 264	22 972 264	-80 134 786	77 748 347
Sum		78 914 582	23 746 464		

* Woodlink AS og Beyonder AS resultat og egenkapital er iht utkast til regnskap for 2023.

* Aksjene i Woodlink AS er i 2023 nedskrevet til 0.

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	1 979 841	1 871 799	
Sum skattekostnad	1 979 841	1 871 799	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 877 945	4 070 258	
Permanente forskjeller	18 877 223	4 437 921	
Avgitt konsernbidrag	-8 500 000	-5 900 000	
Årets skattegrunnlag	499 278	2 608 178	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	1 979 841	1 871 799	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 870 000	-1 298 000	
Sum betalbar skatt i balansen	109 841	573 799	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Effekt av endring av skattesats	0	0	



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 880 000	298 525	122 663 291	125 841 816
Årets resultat			-11 857 786	-11 857 786
Pr 31.12.2023	2 880 000	298 525	110 805 505	113 984 030

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	8 500 000	0
Andre langsiktige fordringer	83 744 696	96 760 533
Sum	92 244 696	96 760 533

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i To Holding AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	32 000	90,0	2 880 000
Sum	32 000		2 880 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ole Sveinung Kvernstuen	16 000	50,00	50,00
Torunn Kvernstuen	16 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	32 000	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Sum
Ole Sveinung Kvernstuen	styremedlem/daglig leder	16 000
Torunn Kvernstuen	Styrets leder	16 000
Totalt antall aksjer		32 000