



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 341 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: Deilavegen 30  
3830 ULEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 676 725	2 541 971
Annen driftsinntekt	1	8 334 536	7 076 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 011 260</b>	<b>9 618 931</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 623 576	1 881 680
Lønnskostnad	2	3 274 188	3 021 968
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 637	337 197
Annen driftskostnad		4 413 688	4 218 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 682 089</b>	<b>9 459 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 171</b>	<b>159 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 681	43 328
Annen finansinntekt		6 960	8 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 641</b>	<b>51 833</b>
Annen rentekostnad		17 509	10 572
Annen finanskostnad		6 228	1 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 737</b>	<b>11 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 904</b>	<b>40 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		381 075	199 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 080 970	3 110 541
Maskiner og anlegg	3	160 988	196 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	514 365	503 381
Sum varige driftsmidler		4 756 323	3 810 685
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 756 323	3 810 685
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		644 094	701 867
Sum varer		644 094	701 867
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		290 928	269 382
Andre kortsiktige fordringer		56 974	59 762
Konsernfordringer		125 000	0
Sum fordringer		472 903	329 144
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
Sum omløpsmidler		2 571 343	2 585 529



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		507 372	507 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 757 372</b>	<b>2 757 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 060 951	2 679 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 060 951</b>	<b>2 679 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 818 323</b>	<b>5 437 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 301	244 301
Skyldige offentlige avgifter		225 170	220 781
Kortsiktig konserngjeld		385 120	0
Annen kortsiktig gjeld		533 752	493 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 341 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ GOLFPARK AS  
Forretningsadresse: Deilavegen 30  
3830 ULEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 981 341 384  
NORSJØ GOLFPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 676 725	2 541 971
Annen driftsinntekt	1	8 334 536	7 076 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 011 260</b>	<b>9 618 931</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 623 576	1 881 680
Lønnskostnad	2	3 274 188	3 021 968
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 637	337 197
Annen driftskostnad		4 413 688	4 218 665
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 682 089</b>	<b>9 459 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 171</b>	<b>159 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 681	43 328
Annen finansinntekt		6 960	8 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 641</b>	<b>51 833</b>
Annen rentekostnad		17 509	10 572
Annen finanskostnad		6 228	1 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 737</b>	<b>11 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 904</b>	<b>40 011</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		381 075	199 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>



Organisasjonsnr: 981 341 384  
NORSJØ GOLFPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 080 970	3 110 541
Maskiner og anlegg	3	160 988	196 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	514 365	503 381
Sum varige driftsmidler		4 756 323	3 810 685
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 756 323	3 810 685
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		644 094	701 867
Sum varer		644 094	701 867
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		290 928	269 382
Andre kortsiktige fordringer		56 974	59 762
Konsernfordringer		125 000	0
Sum fordringer		472 903	329 144
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
Sum omløpsmidler		2 571 343	2 585 529
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		507 372	507 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 757 372</b>	<b>2 757 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 060 951	2 679 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 060 951</b>	<b>2 679 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 818 323</b>	<b>5 437 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 301	244 301
Skyldige offentlige avgifter		225 170	220 781
Kortsiktig konserngjeld		385 120	0
Annen kortsiktig gjeld		533 752	493 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>



Organisasjonsnr: 981 341 384  
NORSJØ GOLFPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring skjer i takt med at tjenesten leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Leieavtaler Selskapet leier grunnareal av tre grunneiere, hvorav den ene grunneieren er Norsjø Golfklubb. Det er også inngått leasingavtaler for driftsmidler. Leasingavtalene anses som operasjonell leasing og kostnadsføres løpende. Skatter Selskapet er 100% eid av Norsjø Golfklubb og er uten eget økonomisk formål. En liten del av selskapet skal være skattepliktig. Dette gjelder salg kiosk og proshop. På grunn av stort fremførbart underskudd vil selskapet ikke komme i skatteposisjon i år. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





Årsregnskap for  
**NORSJØ GOLFPARK AS**

981341384

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 676 725	2 541 971
Annen driftsinntekt	1	8 334 536	7 076 961
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 011 260</b>	<b>9 618 931</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 623 576	1 881 680
Lønnskostnad	2	3 274 188	3 021 968
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 637	337 197
Annen driftskostnad		4 413 688	4 218 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 682 089</b>	<b>9 459 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 171</b>	<b>159 421</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68 681	43 328
Annen finansinntekt		6 960	8 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 641</b>	<b>51 833</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		17 509	10 572
Annen finanskostnad		6 228	1 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 737</b>	<b>11 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 904</b>	<b>40 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		381 075	199 433
<b>Sum overføringer</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 080 970	3 110 541
Maskiner og anlegg	3	160 988	196 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	514 365	503 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 756 323</b>	<b>3 810 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 756 323</b>	<b>3 810 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		644 094	701 867
<b>Sum varer</b>		<b>644 094</b>	<b>701 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		290 928	269 382
Kortsiktige konsernfordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		56 974	59 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>472 903</b>	<b>329 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 454 346</b>	<b>1 554 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 571 342</b>	<b>2 585 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		507 372	507 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 757 372</b>	<b>2 757 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 060 951	2 679 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 060 951</b>	<b>2 679 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 818 323</b>	<b>5 437 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 301	244 301
Skyldige offentlige avgifter		225 170	220 781
Kortsiktig konserngjeld		385 120	0
Annen kortsiktig gjeld		533 752	493 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>

ULEFOSS, 13.03.2025

Svein Arntsen  
styrets leder

Gunnar Kleppen  
nestleder

Lisbeth Marum Skjelbred  
styremedlem

Ragnar Kisfoss  
daglig leder



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer i takt med at tjenesten leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Leieavtaler

Selskapet leier grunnareal av tre grunneiere, hvorav den ene grunneieren er Norsjø Golfklubb. Det er også inngått leasingavtaler for driftsmidler. Leasingavtalene anses som operasjonell leasing og kostnadsføres løpende.

#### Skatter

Selskapet er 100% eid av Norsjø Golfklubb og er uten eget økonomisk formål. En liten del av selskapet skal være skattepliktig. Dette gjelder salg kiosk og proshop. På grunn av stort fremførbart underskudd vil selskapet ikke komme i skatteposisjon i år.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	381 075	199 433
Permanente forskjeller	-96 545	252 758
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-332 288	-355 001
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-97 190
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-47 758</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-6 185 894	-5 859 208	-326 686
Omløpsmidler	-17 446	-11 844	-5 601
Fremførbart underskudd	-2 551 573	-2 599 456	47 883
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-8 754 913</b>	<b>-8 470 508</b>	<b>-284 405</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 754 913	8 470 508	284 405
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 1 - Bidrag til drift fra NGK-baneleie

	2024	2023
Bidrag til drift fra NGK-baneleie	6 019 257	5 592 519

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Klubbhus/ brakke	Golfanlegg	Parkeringsplass	Driftsløsøre, skilting etc.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 372 662	19 848 771	762 249	3 298 962	25 282 644
Tilgang kjøpte driftsmidler	224 935	994 637	0	96 704	1 316 276
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 597 597</b>	<b>20 843 408</b>	<b>762 249</b>	<b>3 395 666</b>	<b>26 598 920</b>
Anskaffelseskost 31.12.	1 597 597	20 843 408	762 249	3 395 666	26 598 920
Akk.avskrivning 31.12	-577 874	-3 804 667	-457 347	-2 720 311	-7 560 199
Akk.nedskr. 31.12.	-423 917	-13 858 481	0	0	-14 282 398
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>595 806</b>	<b>3 180 260</b>	<b>304 902</b>	<b>675 355</b>	<b>4 756 323</b>
Årets avskrivninger	49 637	180 449	19 056	121 495	370 637
Økonomisk levetid	20 år	40 år	40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	2 250	2 250 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norsjø Golfklubb	1 000	100,00	Ordinære



## Årsberetning

NORSJØ GOLFPARK AS – Organisasjonsnummer 981341384

### ÅRSBERETNING FOR 2024

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Norsjø Golfpark AS er eier og driver av et golfanlegg bestående av en 18-hulls golfbane, en 6-hulls pitch- og putbane og driving-range. I forbindelse med anlegget driver selskapet en proshop og en serveringsvirksomhet. Selskapets formål er å forvalte anleggene ved utleie til Norsjø golfklubb, samt annen virksomhet som naturlig hører inn under golfsporten.

Eierne må være en golfklubb og medlem av Norges golfforbund/Norges idrettsforbund. Norsjø golfklubb skal være 100 % aksjonær.

Anlegget ligger på Romnes i Nome kommune.

#### 2. Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr 31.12.2024.

Styret vil arbeide videre med driftsløsninger for å sikre selskapets resultat og kontantstrømutvikling. Videre vil en ha fokus på å holde høy generell aktivitet ved anlegget, videreutvikle samarbeidet med næringslivet og det offentlige, for på ulike måter å markedsføre parken bedre i lokalsamfunnet og regionen.

Under disse forutsetninger anbefaler styret fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

#### 3. Arbeidsmiljø

Selskapet har 3 fast ansatte, begge menn. Selskapet har ikke registrert arbeidsuhell som har ført til sykefravær. Sykefraværet har vært 0,9%.

Styret består av to menn og en kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

#### 4. Ytre miljø

Selskapets målsetting er å minimalisere eventuelle skadelige påvirkninger av det ytre miljø. Det utvises omtanke og forsiktighet ved bruk av sprøytemidler og kunstgjødsel, og etter styrets mening drives anlegget på en miljømessig tilfredsstillende måte.



## 5. Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Årets resultat viser et overskudd på kr 381 075 mot et overskudd på kr 199 433 i 2023. Sesongen 2024 ble god både drifts- og besøksmessig.

Styrets vurdering er at selskapets egenkapital tilfredsstillende aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital ut fra risiko ved selskapets virksomhet.

Ved utgangen av året utgjorde selskapets likviditetsbeholdning kr 1 454 346.

## 6. Fremtidig utvikling

Styret vil fokusere på å skape økt aktivitet i anlegget i tett samarbeid med Norsjø Golfklubb.

Romnes, 13.03.2025

---

Svein Arntsen, styrets leder  
Gunnar Kleppen, nestleder  
Lisbeth Marum Skjelbred, styremedlem  
Ragnar Kisfoss, daglig leder



**Årsregnskap  
for  
Norsjø Golfpark AS  
Regnskap  
01.01.2024 – 31.12.2024**

**Golf for alle!**



Orgn :981341384



## Årsberetning

NORSJØ GOLFPARK AS – Organisasjonsnummer 981341384

### ÅRSBERETNING FOR 2024

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Norsjø Golfpark AS er eier og driver av et golfanlegg bestående av en 18-hulls golfbane, en 6-hulls pitch- og putbane og driving-range. I forbindelse med anlegget driver selskapet en proshop og en serveringsvirksomhet. Selskapets formål er å forvalte anleggene ved utleie til Norsjø golfklubb, samt annen virksomhet som naturlig hører inn under golfsporten.

Eierne må være en golfklubb og medlem av Norges golfforbund/Norges idrettsforbund. Norsjø golfklubb skal være 100 % aksjonær.

Anlegget ligger på Romnes i Nome kommune.

#### 2. Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr 31.12.2024.

Styret vil arbeide videre med driftsløsninger for å sikre selskapets resultat og kontantstrømutvikling. Videre vil en ha fokus på å holde høy generell aktivitet ved anlegget, videreutvikle samarbeidet med næringslivet og det offentlige, for på ulike måter å markedsføre parken bedre i lokalsamfunnet og regionen.

Under disse forutsetninger anbefaler styret fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.

#### 3. Arbeidsmiljø

Selskapet har 3 fast ansatte, begge menn. Selskapet har ikke registrert arbeidsuhell som har ført til sykefravær. Sykefraværet har vært 0,9%.

Styret består av to menn og en kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

#### 4. Ytre miljø

Selskapets målsetting er å minimalisere eventuelle skadelige påvirkninger av det ytre miljø. Det utvises omtanke og forsiktighet ved bruk av sprøytemidler og kunstgjødsel, og etter styrets mening drives anlegget på en miljømessig tilfredsstillende måte.

Penneo Dokumentnøkkel: AD3JE-S3AU4-PDOPV-ZDVAN-GDGIJE-TULZP



## 5. Resultat, investeringer, likviditet og finansiering

Årets resultat viser et overskudd på kr 381 075 mot et overskudd på kr 199 433 i 2023. Sesongen 2024 ble god både drifts- og besøksmessig.

Styrets vurdering er at selskapets egenkapital tilfredsstillende aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital ut fra risiko ved selskapets virksomhet.

Ved utgangen av året utgjorde selskapets likviditetsbeholdning kr 1 454 346.

## 6. Fremtidig utvikling

Styret vil fokusere på å skape økt aktivitet i anlegget i tett samarbeid med Norsjø Golfklubb.

Romnes, 13.03.2025

---

Svein Arntsen, styrets leder  
Gunnar Kleppen, nestleder  
Lisbeth Marum Skjelbred, styremedlem  
Ragnar Kisfoss, daglig leder



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 676 725	2 541 971
Annen driftsinntekt	1	8 334 536	7 076 961
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 011 260</b>	<b>9 618 931</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 623 576	1 881 680
Lønnskostnad	2	3 274 188	3 021 968
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 637	337 197
Annen driftskostnad		4 413 688	4 218 665
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 682 089</b>	<b>9 459 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>329 171</b>	<b>159 421</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		68 681	43 328
Annen finansinntekt		6 960	8 505
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 641</b>	<b>51 833</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		17 509	10 572
Annen finanskostnad		6 228	1 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 737</b>	<b>11 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 904</b>	<b>40 011</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		381 075	199 433
<b>Sum overføringer</b>		<b>381 075</b>	<b>199 433</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AD3JE-53AU4-PDOPV-ZDVAV-GDGIJ-1ULZP



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 080 970	3 110 541
Maskiner og anlegg	3	160 988	196 763
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	514 365	503 381
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 756 323</b>	<b>3 810 685</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 756 323</b>	<b>3 810 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		644 094	701 867
<b>Sum varer</b>		<b>644 094</b>	<b>701 867</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		290 928	269 382
Kortsiktige konsernfordringer		125 000	0
Andre kortsiktige fordringer		56 974	59 762
<b>Sum fordringer</b>		<b>472 903</b>	<b>329 144</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 346	1 554 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 454 346</b>	<b>1 554 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 571 342</b>	<b>2 585 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AD3JE-S3AU4-PDOPV-ZDVAV-GDGIJ-1ULZP



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 250 000	2 250 000
Annen innskutt egenkapital		507 372	507 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 757 372</b>	<b>2 757 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 060 951	2 679 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 060 951</b>	<b>2 679 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 818 323</b>	<b>5 437 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		365 301	244 301
Skyldige offentlige avgifter		225 170	220 781
Kortsiktig konserngjeld		385 120	0
Annen kortsiktig gjeld		533 752	493 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 509 343</b>	<b>958 967</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 327 666</b>	<b>6 396 214</b>

ULEFOSS, 13.03.2025

Svein Arntsen  
styrets leder

Gunnar Kleppen  
nestleder

Lisbeth Marum Skjelbred  
styremedlem

Ragnar Kisfoss  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: AD3JE-53AU4-PDOPV-ZDVAN-GDGIE-1ULZP



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer i takt med at tjenesten leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

### Leieavtaler

Selskapet leier grunnareal av tre grunneiere, hvorav den ene grunneieren er Norsjø Golfklubb. Det er også inngått leasingavtaler for driftsmidler. Leasingavtalene anses som operasjonell leasing og kostnadsføres løpende.

### Skatter

Selskapet er 100% eid av Norsjø Golfklubb og er uten eget økonomisk formål. En liten del av selskapet skal være skattepliktig. Dette gjelder salg kiosk og proshop. På grunn av stort fremførbart underskudd vil selskapet ikke komme i skatteposisjon i år.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	381 075	199 433
Permanente forskjeller	-96 545	252 758
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-332 288	-355 001
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-97 190
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-47 758</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-6 185 894	-5 859 208	-326 686
Omløpsmidler	-17 446	-11 844	-5 601
Fremførbart underskudd	-2 551 573	-2 599 456	47 883
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-8 754 913</b>	<b>-8 470 508</b>	<b>-284 405</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 754 913	8 470 508	284 405
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 1 - Bidrag til drift fra NGK-baneleie

	2024	2023
Bidrag til drift fra NGK-baneleie	6 019 257	5 592 519

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	6
--	---



NORSJØ GOLFPARK AS  
981 341 384

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Klubbhus/ brakke	Golfanlegg	Parkeringsplass	Driftsløsøre, skilting etc.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 372 662	19 848 771	762 249	3 298 962	25 282 644
Tilgang kjøpte driftsmidler	224 935	994 637	0	96 704	1 316 276
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 597 597</b>	<b>20 843 408</b>	<b>762 249</b>	<b>3 395 666</b>	<b>26 598 920</b>
Anskaffelseskost 31.12.	1 597 597	20 843 408	762 249	3 395 666	26 598 920
Akk.avskrivning 31.12	-577 874	-3 804 667	-457 347	-2 720 311	-7 560 199
Akk.nedskr. 31.12.	-423 917	-13 858 481	0	0	-14 282 398
<b>Balanseført pr. 31.12.</b>	<b>595 806</b>	<b>3 180 260</b>	<b>304 902</b>	<b>675 355</b>	<b>4 756 323</b>
Årets avskrivninger	49 637	180 449	19 056	121 495	370 637
Økonomisk levetid	20 år	40 år	40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	2 250	2 250 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norsjø Golfklubb	1 000	100,00	Ordinære

Penneo Dokumentnøkkel: AD3JE-S3AU4-PDOPV-ZDVAV-GDGIE-TULZP



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arntsen, Svein

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-190984

IP: 88.90.xxx.xxx

2025-03-13 06:56:45 UTC



### Kleppen, Gunnar

Nestleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-52640

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-13 07:38:31 UTC



### Kisfoss, Ragnar

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-52869

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-13 08:36:35 UTC



### Skjelbred, Lisbeth Marum

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-57081

IP: 85.19.xxx.xxx

2025-03-13 11:14:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AD3E-53AU4-PDOPV-ZDVAV-GDGIE-TULZP

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer  
Avanti Revisjon AS  
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA  
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norsjø Golfpark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Norsjø Golfpark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 381 075. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Uavhengig revisors beretning

Penneo Dokument ID: 88QEF-YS4OZ-6T51L-Q1SPE-450H7-6HY1C



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bø i Telemark, 13.03.2025

**Avanti Revisjon AS**

Tommy Nielsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 88QEF-Y540Z-6T51L-Q1SPE-450H7-6HY1C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nielsen, Tommy

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-63466

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-13 11:34:26 UTC



Penneo Dokument ID: 88QEF-YS4OZ-6T51L-Q1SPE-4S0H7-6HY1C

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.