



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGT TIL FJELLS AS
Forretningsadresse: Industrivegen 250
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Skaanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 670 741	10 033 231
Annen driftsinntekt		-6 963 581	9 448 287
Sum inntekter		14 707 160	19 481 518
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		672 998	1 275 988
Varekostnad		17 353 862	18 647 258
Annen driftskostnad		73 832	183 712
Sum kostnader		18 100 692	20 106 958
Driftsresultat		-3 393 531	-625 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 661	0
Sum finansinntekter		4 661	0
Annen rentekostnad		58	172
Sum finanskostnader		58	172
Netto finans		4 603	-172
Resultat før skattekostnad		-3 388 928	-625 612
Årsresultat		-3 388 928	-625 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 388 928	-625 612
Sum overføringer og disponeringer		-3 388 928	-625 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 260 962	1 933 960
Sum varer		1 260 962	1 933 960
Fordringer			
Kundefordringer		2 899 706	9 693 287
Andre kortsiktige fordringer		0	117 086
Krav på innbetaling av selskapskapital		154 748	0
Sum fordringer		3 054 454	9 810 373
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum omløpsmidler		4 772 331	11 964 015
SUM EIENDELER		4 772 331	11 964 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 677 996	4 677 996
Sum innskutt egenkapital		4 677 996	4 677 996
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		7 450 256	4 061 328
Sum opptjent egenkapital		-7 450 256	-4 061 328
Sum egenkapital		-2 772 260	616 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	6 544 590	10 347 346
Annen kortsiktig gjeld	1	1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		7 544 590	11 347 346
Sum gjeld		7 544 590	11 347 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 772 331	11 964 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625192

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 441 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGT TIL FJELLS AS
Forretningsadresse: Industrivegen 250
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Skaanes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 919 441 631
HØGT TIL FJELLS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 670 741	10 033 231
Annen driftsinntekt		-6 963 581	9 448 287
Sum inntekter		14 707 160	19 481 518
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		672 998	1 275 988
Varekostnad		17 353 862	18 647 258
Annen driftskostnad		73 832	183 712
Sum kostnader		18 100 692	20 106 958
Driftsresultat		-3 393 531	-625 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 661	0
Sum finansinntekter		4 661	0
Annen rentekostnad		58	172
Sum finanskostnader		58	172
Netto finans		4 603	-172
Resultat før skattekostnad		-3 388 928	-625 612
Årsresultat		-3 388 928	-625 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 388 928	-625 612
Sum overføringer og disponeringer		-3 388 928	-625 612



Organisasjonsnr: 919 441 631
HØGT TIL FJELLS AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 260 962	1 933 960
Sum varer		1 260 962	1 933 960
Fordringer			
Kundefordringer		2 899 706	9 693 287
Andre kortsiktige fordringer		0	117 086
Krav på innbetaling av selskapskapital		154 748	0
Sum fordringer		3 054 454	9 810 373
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum omløpsmidler		4 772 331	11 964 015
SUM EIENDELER		4 772 331	11 964 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 677 996	4 677 996
Sum innskutt egenkapital		4 677 996	4 677 996



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	7 450 256	4 061 328
Sum opptjent egenkapital	-7 450 256	-4 061 328
Sum egenkapital	-2 772 260	616 669
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 6 544 590	10 347 346
Annen kortsiktig gjeld	1 1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld	7 544 590	11 347 346
Sum gjeld	7 544 590	11 347 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 772 331	11 964 015



Organisasjonsnr: 919 441 631
HØGT TIL FJELLS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HØGT TIL FJELLS AS
919 441 631

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 670 741	10 033 231
Annen driftsinntekt		-6 963 581	9 448 287
Sum driftsinntekter		14 707 160	19 481 518
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-672 998	-1 275 988
Varekostnad		-17 353 862	-18 647 258
Annen driftskostnad		-73 832	-183 712
Sum driftskostnader		-18 100 692	-20 106 958
Driftsresultat		-3 393 531	-625 440
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 661	0
Sum finansinntekter		4 661	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-58	-172
Sum finanskostnader		-58	-172
Netto finans		4 603	-172
Resultat før skattekostnad		-3 388 928	-625 612
Årsresultat		-3 388 928	-625 612
Overføringer			
Udekket tap		-3 388 928	-625 612
Sum overføringer		-3 388 928	-625 612



HØGT TIL FJELLS AS
919 441 631

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 260 962	1 933 960
Sum varer		1 260 962	1 933 960
Fordringer			
Kundefordringer		2 899 706	9 693 287
Andre kortsiktige fordringer		0	117 086
Krav på innbetaling av selskapskapital		154 748	0
Sum fordringer		3 054 454	9 810 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		456 915	219 682
Sum omløpsmidler		4 772 331	11 964 015
SUM EIENDELER		4 772 331	11 964 015



HØGT TIL FJELLS AS
919 441 631

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 677 996	4 677 996
Sum innskutt egenkapital		4 677 996	4 677 996
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 450 256	-4 061 328
Sum opptjent egenkapital		-7 450 256	-4 061 328
Sum egenkapital		-2 772 260	616 669
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	6 544 590	10 347 346
Annen kortsiktig gjeld	1	1 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		7 544 590	11 347 346
Sum gjeld		7 544 590	11 347 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 772 331	11 964 015

Snåsa, 25.04.2024

Tom Olav Holtet
styrets leder

Ulf Schjerpen
styremedlem

Karl Skaanes
styremedlem / daglig leder



HØGT TIL FJELLS AS
919 441 631

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Kortsiktig gjeld

Aksjonærene har stillt med lån på kr. 500 000,- hver. tilsammen kr. 1000 000.

Det er ikke stillt sikkerhet for lånet. og det skal ikke beregnes renter. Nedbetaling skjer etter avtale.

Av leverandør så er kr 10 347 346 gjeld til Øverbygg AS

2 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er i sin helhet tapt, men regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

For å styrke egenkapitalen skal følgende gjennomføres i juni 2024:

- Aksjonærlån på totalt MNOK 1,0 konverteres til egenkapital
- JotunHeimen Eiendom gir et tingsinnskudd på MNOK 1,5 i form av tomtene C7_C8
- Faun Gruppen skyter inn MNOK 1,5



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Høgt Til Fjells AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høgt Til Fjells AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Høgt Til Fjells AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 04. juli 2024
Deloitte AS

Jon Bjørnaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - HTF

Name

Bjørnaas, Jon

Date

2024-07-04

Identification

 bankID Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))