



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 963 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE DYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Major Laudals vei 1  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Anderssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 113	709 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 113</b>	<b>709 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 545	148 200
Annen driftskostnad		155 199	96 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 744</b>	<b>244 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>359 369</b>	<b>464 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	159 758	152 972
Annen renteinntekt		24	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 782</b>	<b>152 972</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	146 948	160 394
Annen rentekostnad		125 972	85 329
Annen finanskostnad		35	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 955</b>	<b>245 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 173</b>	<b>-92 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 196</b>	<b>371 960</b>
Skattekostnad	3	54 196	81 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	192 000	290 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 590 498	4 725 669
Maskiner og anlegg	1	16 227	29 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 606 725</b>	<b>4 755 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		3 977 033	3 977 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 977 033</b>	<b>3 977 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 583 758</b>	<b>8 732 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 252	140 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 252</b>	<b>140 273</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 234	149 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 234</b>	<b>149 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>258 486</b>	<b>289 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	687 271	495 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>687 271</b>	<b>495 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>781 605</b>	<b>589 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	66 031	71 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 031</b>	<b>71 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	4 978 241	4 831 293
Øvrig langsiktig gjeld		2 805 237	3 288 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 783 478</b>	<b>8 119 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 849 509</b>	<b>8 191 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 783	2 633
Betalbar skatt	3	59 892	66 367
Skyldig offentlige avgifter		134 454	169 451
Annen kortsiktig gjeld			2 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 129</b>	<b>241 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 060 638</b>	<b>8 432 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 963 571  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØGNE DYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Major Laudals vei 1  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tore Anderssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 963 571  
SØGNE DYR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 113	709 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 113</b>	<b>709 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 545	148 200
Annen driftskostnad		155 199	96 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 744</b>	<b>244 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>359 369</b>	<b>464 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	159 758	152 972
Annen renteinntekt		24	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 782</b>	<b>152 972</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	146 948	160 394
Annen rentekostnad		125 972	85 329
Annen finanskostnad		35	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 955</b>	<b>245 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 173</b>	<b>-92 786</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	54 196	81 832
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	192 000	290 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>



Organisasjonsnr: 913 963 571  
SØGNE DYR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 590 498	4 725 669
Maskiner og anlegg	1	16 227	29 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 606 725</b>	<b>4 755 269</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		3 977 033	3 977 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 977 033</b>	<b>3 977 275</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 583 758</b>	<b>8 732 544</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		161 252	140 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 252</b>	<b>140 273</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 234	149 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 234</b>	<b>149 342</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>258 486</b>	<b>289 615</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	687 271	495 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>687 271</b>	<b>495 271</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>781 605</b>	<b>589 605</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	66 031	71 727
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>66 031</b>	<b>71 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	4 978 241	4 831 293
Øvrig langsiktig gjeld		2 805 237	3 288 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 783 478</b>	<b>8 119 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 849 509</b>	<b>8 191 283</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 783	2 633
Betalbar skatt	3	59 892	66 367
Skyldig offentlige avgifter		134 454	169 451
Annen kortsiktig gjeld			2 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>211 129</b>	<b>241 272</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 060 638</b>	<b>8 432 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>



Organisasjonsnr: 913 963 571  
SØGNE DYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Søgne Dyr Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 913963571**

**Utarbeidet av:**  
Åseral Regnskapskontor AS  
Godkjent regnskapselskap  
Gardsvegen 9  
4540 ÅSERAL



Organisasjonsnr. 917345023



## Søgne Dyr Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 113	709 028
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>663 113</b>	<b>709 028</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 545	148 200
Annen driftskostnad		155 199	96 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>303 744</b>	<b>244 283</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>359 369</b>	<b>464 746</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	159 758	152 972
Annen renteinntekt		24	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 782</b>	<b>152 972</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	146 948	160 394
Annen rentekostnad		125 972	85 329
Annen finanskostnad		35	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 955</b>	<b>245 758</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-113 173</b>	<b>-92 786</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>246 196</b>	<b>371 960</b>
Skattekostnad	3	54 196	81 832
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	192 000	290 128
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>192 000</b>	<b>290 128</b>



Søgne Dyr Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 590 498	4 725 669
Maskiner og anlegg	1	16 227	29 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 606 725</b>	<b>4 755 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		3 977 033	3 977 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 977 033</b>	<b>3 977 275</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 583 758</b>	<b>8 732 544</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		161 252	140 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 252</b>	<b>140 273</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 234	149 342
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>258 486</b>	<b>289 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>



## Søgne Dyr Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	687 271	495 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>687 271</b>	<b>495 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>781 605</b>	<b>589 605</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	66 031	71 727
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>66 031</b>	<b>71 727</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 978 241	4 831 293
Øvrig langsiktig gjeld		2 805 237	3 288 263
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 783 478</b>	<b>8 119 556</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>7 849 509</b>	<b>8 191 283</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 783	2 633
Betalbar skatt	3	59 892	66 367
Skyldig offentlige avgifter		134 454	169 451
Annen kortsiktig gjeld		0	2 820
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>211 129</b>	<b>241 272</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 060 638</b>	<b>8 432 555</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 842 243</b>	<b>9 022 160</b>

Sted/dato

Styreleder  
Bjørn Tore Anderssen



Søgne Dyr Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser og revisor

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisor.



Søgne Dyr Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 459 945	87 491	5 547 436
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 459 945</b>	<b>87 491</b>	<b>5 547 436</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	734 276	57 891	792 167
+ Ordinære avskrivninger	135 171	13 373	148 545
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>869 447</b>	<b>71 264</b>	<b>940 712</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>4 590 498</b>	<b>16 227</b>	<b>4 606 724</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-5	12-20	

### Note 2 - Konsernfordringer og -gjeld

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	3 977 033	3 977 275
Langsiktig gjeld	4 978 241	4 831 293

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	159 758
Rentekostnader til konsernselskaper	146 948



Søgne Dyr Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	246 196
+ Permanente og andre forskjeller	154
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 888
<b>= Inntekt</b>	<b>272 238</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	59 892
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>59 892</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 696
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>54 196</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	59 892
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 892</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	300 144	326 031
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>300 144</b>	<b>326 031</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>66 031</b>	<b>71 727</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	489 605	589 605
+Fra årets resultat			192 000	192 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>681 605</b>	<b>781 605</b>