



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RETT HJEM ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Brøsetvegen 164E  
7069 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 103 741	4 410 726
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 103 741</b>	<b>4 410 726</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 223	16 584
Lønnskostnad	1	2 657 534	1 771 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	28 700
Annen driftskostnad	1	3 074 139	2 545 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 789 197</b>	<b>4 361 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 314 544</b>	<b>48 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		890	1 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890</b>	<b>1 392</b>
Annen rentekostnad		10	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>880</b>	<b>1 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 315 424	50 181



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 315 424	50 181



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	70 041	119 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	4 467 549	482 832
Andre kortsiktige fordringer		41 550	56 709
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 509 099</b>	<b>539 541</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	669 958	285 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>669 958</b>	<b>285 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 179 057</b>	<b>825 262</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 249 098</b>	<b>944 603</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 096 876	1 096 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 876</b>	<b>1 126 898</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 8		
Udekket tap	6	6 159 148	8 443 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 159 148</b>	<b>-8 443 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 032 272</b>	<b>-7 316 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	9 421 978	7 721 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 421 978</b>	<b>7 721 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 421 978</b>	<b>7 721 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			38 432
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		643 076	365 183
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		216 316	135 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>859 391</b>	<b>538 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 281 369</b>	<b>8 260 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 249 097</b>	<b>944 602</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 678400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 821  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RETT HJEM ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Brøsetvegen 164E  
7069 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Søbstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



Organisasjonsnr: 999 638 821  
RETT HJEM ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 103 741	4 410 726
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 103 741</b>	<b>4 410 726</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 223	16 584
Lønnskostnad	1	2 657 534	1 771 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	28 700
Annen driftskostnad	1	3 074 139	2 545 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 789 197</b>	<b>4 361 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 314 544</b>	<b>48 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		890	1 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890</b>	<b>1 392</b>
Annen rentekostnad		10	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>880</b>	<b>1 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 315 424	50 181
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>



Organisasjonsnr: 999 638 821  
RETT HJEM ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	70 041	119 341
-----------	---	--------	---------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
--------------------------------	--	---------------	----------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	7		
------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
--------------------------	--	---------------	----------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	4 467 549	482 832
-----------------	---	-----------	---------

Andre kortsiktige fordringer		41 550	56 709
---------------------------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>4 509 099</b>	<b>539 541</b>
-----------------------	--	------------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

###### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	4	669 958	285 721
----	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>669 958</b>	<b>285 721</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 179 057</b>	<b>825 262</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 249 098</b>	<b>944 603</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6, 8	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 096 876	1 096 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 876</b>	<b>1 126 898</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 8		
Udekket tap	6	6 159 148	8 443 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 159 148</b>	<b>-8 443 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 032 272</b>	<b>-7 316 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	9 421 978	7 721 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 421 978</b>	<b>7 721 978</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 421 978</b>	<b>7 721 978</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			38 432
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		643 076	365 183
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		216 316	135 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>859 391</b>	<b>538 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 281 369</b>	<b>8 260 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 249 097</b>	<b>944 602</b>



Organisasjonsnr: 999 638 821  
RETT HJEM ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00



# Årsregnskap 2020

## Rett Hjem Arkitekter AS

Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1177-WEJEF



## Resultatregnskap

### Rett Hjem Arkitekter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		8 103 741	4 410 726
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 103 741</b>	<b>4 410 726</b>
Varekostnad		8 223	16 584
Lønnskostnad	1	2 657 534	1 771 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	49 300	28 700
Annen driftskostnad	1	3 074 139	2 545 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 789 197</b>	<b>4 361 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 314 544</b>	<b>48 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		890	1 392
Annen rentekostnad		10	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>880</b>	<b>1 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 315 424	50 181
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 315 424</b>	<b>50 181</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1177-WEJEF



## Balanse

### Rett Hjem Arkitekter AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	70 041	119 341
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 041</b>	<b>119 341</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	4 467 549	482 832
Andre kortsiktige fordringer		41 550	56 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 509 099</b>	<b>539 541</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	669 958	285 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>669 958</b>	<b>285 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 179 057</b>	<b>825 262</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 249 098</b>	<b>944 603</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1J77-WEJEF



## Balanse

### Rett Hjem Arkitekter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 6, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 096 876	1 096 898
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 126 876</b>	<b>1 126 898</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	6	-6 159 148	-8 443 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 159 148</b>	<b>-8 443 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 032 272</b>	<b>-7 316 102</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	7	9 421 978	7 721 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 421 978</b>	<b>7 721 978</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		0	38 432
Skyldig offentlige avgifter		643 076	365 183
Annen kortsiktig gjeld		216 316	135 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>859 391</b>	<b>538 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 281 369</b>	<b>8 260 704</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 249 097</b>	<b>944 602</b>

Trondheim, \_\_\_\_\_  
Styret i Rett Hjem Arkitekter AS

\_\_\_\_\_  
Geir Søbstad  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christoffer Claussen Søbstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Michael Claussen Søbstad  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1177-WEJEF



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnrøkket: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-YJ177-WEJEF



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	2 249 506	1 459 724
Arbeidsgiveravgift	321 819	220 750
Pensjonskostnader	42 810	25 125
Andre ytelser	43 399	65 806
<b>Sum</b>	<b>2 657 534</b>	<b>1 771 406</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 71 430,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	55 000
Andre tjenester	16 430
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>71 430</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-YJ177-WEJEF



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 315 424	50 181
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 211	-15 713
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 333 635	-34 468
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 499	15 713	18 211
<b>Sum</b>	<b>-2 499</b>	<b>15 713</b>	<b>18 211</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 944 682	-7 278 317	-2 333 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 947 181	7 262 605	2 315 424
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnrøkke: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1177-WEJEF



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	148 041	148 041
Tilgang		
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>148 041</b>	<b>148 041</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	78 000	78 000
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>70 041</b>	<b>70 041</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>49 300</b>	<b>49 300</b>
Avskrivningssats	33,33 %	

## Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	159 702	94 805

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
<b>Aksjonærer:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Gemich AS		100	100 %
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	1 096 898	-8 443 000	-7 316 102
Årets resultat			2 315 424	2 315 424
Korrigerings tidl års feil			-31 572	-31 572
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>1 096 898</b>	<b>-6 159 148</b>	<b>-5 032 250</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Kundefordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rett Hjem Bolig AS	881 493	0

  

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til Gemich AS	-9 421 978	-7 721 978

Langsiktig konserngjeld er ikke renteberegnet i 2020.

### Note 8 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt i sin helhet. Følgende tiltak er satt i gang for å opprettholde fortsatt drift:

- Muligheten for at eier bidrar med mer kapital
- Det gjøres tiltak for å øke den eksterne oppdragsmengden

Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HFF46-Y1J77-WEJEF



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Michael Claussen Søbstad

Styremedlem

På vegne av: Rett Hjem Arkitekter AS

Serienummer: 9578-5999-4-2220061

IP: 195.1.xxx.xxx

2021-08-10 08:22:36Z



### Geir Søbstad

Styreleder

På vegne av: Rett Hjem Arkitekter AS

Serienummer: 9578-5995-4-2692669

IP: 195.1.xxx.xxx

2021-08-12 11:50:25Z



### Christoffer Claussen Søbstad

Styremedlem

På vegne av: Rett Hjem Arkitekter AS

Serienummer: 9578-5997-4-209593

IP: 195.1.xxx.xxx

2021-08-13 08:14:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: 014JL-TOF0K-IOXX7-HF46-YJ177-WEJEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Kløbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rett Hjem Arkitekter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rett Hjem Arkitekter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QTH2U-3QAWM-BA3ZO-ESKTE-GT68K-EQTK8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-16 17:29:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: QTH2U-3QAWM-BA3ZO-ESKTE-GT68K-EQTK8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>