



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	982 311 446
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SJYBOL AS
Forretningsadresse:	Hamnholmveien 48 8764 LOVUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Stanghelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	268 005	268 005
Annen driftskostnad	2,6	828 469	610 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 096 474</b>	<b>878 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 096 474</b>	<b>-878 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		491 304 196	10 487 590
Annen renteinntekt		240 717	106 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>491 544 913</b>	<b>10 593 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	443 922	0
Annen rentekostnad		200	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>444 122</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>491 100 791</b>	<b>10 593 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		490 004 317	6 715 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	12	355 775 179	355 775 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>355 775 179</b>	<b>355 775 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>355 775 179</b>	<b>355 775 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	11	491 304 196	3 777 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>491 304 196</b>	<b>3 777 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	11 235 831	17 958 960
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 235 831</b>	<b>17 958 960</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>502 540 027</b>	<b>21 736 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>858 315 206</b>	<b>377 511 479</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,15	250 000	250 000
Overkurs		10 260 074	10 260 074
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 510 074</b>	<b>10 510 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		828 791 205	357 286 888



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>828 791 205</b>	<b>357 286 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>839 301 279</b>	<b>367 796 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	16	18 945 665	1 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 945 665</b>	<b>1 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 945 665</b>	<b>1 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	16	68 262	2 524
Utbytte		0	9 710 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 262</b>	<b>9 712 774</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 013 927</b>	<b>9 714 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>858 315 206</b>	<b>377 511 479</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		942 818 557	732 546 360
Annen driftsinntekt		13 662 876	15 782 346
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>956 481 433</b>	<b>748 328 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-52 185 660	-5 515 735
Varekostnad		554 356 179	397 293 296
Lønnskostnad	2,3	46 854 798	24 520 787
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	31 516 909	28 815 392
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		45 092 481	
Annen driftskostnad	2,6	66 429 215	44 677 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 063 922</b>	<b>489 791 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 417 511</b>	<b>258 537 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-7 801	-933 192
Annen renteinntekt		13 998 583	2 128 993
Annen finansinntekt	7	1 170 333	61 700 002
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	0	95 988 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 161 115</b>	<b>158 884 296</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	38 758 560	0
Annen rentekostnad		17 317 105	13 459 490
Annen finanskostnad		475 327	355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 550 992</b>	<b>13 459 845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 389 877</b>	<b>145 424 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 027 634</b>	<b>403 962 149</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	36 862 484	53 112 835



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>186 165 150</b>	<b>350 849 314</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>186 165 150</b>	<b>350 849 314</b>
Minoritetsinteresser		-879 404	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>187 044 554</b>	<b>350 849 314</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		603 677 325	623 143 406
Goodwill		436 553	873 106
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	4,11	<b>604 113 878</b>	<b>624 016 512</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 810 082	33 627 011
Maskiner og anlegg		153 603 553	166 037 448
Skip, rigger, fly og lignende		43 067 417	43 817 808
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 126 162	2 159 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5,11	<b>232 607 214</b>	<b>245 641 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	936 175	943 976
Investeringer i aksjer og andeler	8	42 726 593	42 226 593
Andre fordringer		166 667	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 829 435</b>	<b>43 345 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 550 527</b>	<b>913 003 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	13	238 651 655	181 505 632
<b>Sum varer</b>		<b>238 651 655</b>	<b>181 505 632</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	96 938 203	146 587 963
Andre fordringer	11	29 933 530	8 044 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 871 733</b>	<b>154 632 369</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	97 996 734	504 001 233
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 996 734</b>	<b>504 001 233</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	947 129 291	398 207 326
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>947 129 291</b>	<b>398 207 326</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 410 649 413</b>	<b>1 238 346 560</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 291 199 940</b>	<b>2 151 350 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,15	250 000	250 000
Overkurs		10 260 075	1 026 074
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 510 075</b>	<b>1 276 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 607 295 611	1 438 751 055
Minoritetsinteresser		869 595	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 165 206</b>	<b>1 438 751 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 618 675 281</b>	<b>1 440 027 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	40 878 045	42 256 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>40 878 045</b>	<b>42 256 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	501 142 478	548 975 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>501 142 478</b>	<b>548 975 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>542 020 523</b>	<b>591 231 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	16	35 441 953	35 974 980
Betalbar skatt	9	59 728 387	50 617 847
Skyldige offentlige avgifter		5 576 522	2 214 869



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utbytte		0	9 710 250
Annen kortsiktig gjeld		29 757 274	12 339 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 504 136</b>	<b>110 857 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 524 659</b>	<b>702 089 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 291 199 940</b>	<b>2 142 116 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621777

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 311 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELAND EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hamnholmveien 48  
8764 LOVUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Stanghelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	268 005	268 005
Annen driftskostnad	2,6	828 469	610 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 096 474</b>	<b>878 196</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 096 474</b>	<b>-878 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		491 304 196	10 487 590
Annen renteinntekt		240 717	106 252
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>491 544 913</b>	<b>10 593 842</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	443 922	0
Annen rentekostnad		200	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>444 122</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>491 100 791</b>	<b>10 593 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	3 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		490 004 317	6 715 646
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 12 355 775 179 355 775 179

Sum finansielle anleggsmidler 355 775 179 355 775 179

Sum anleggsmidler 355 775 179 355 775 179

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 11 491 304 196 3 777 340

Sum fordringer 491 304 196 3 777 340

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 14 11 235 831 17 958 960

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 11 235 831 17 958 960

Sum omløpsmidler 502 540 027 21 736 300

SUM EIENDELER 858 315 206 377 511 479

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 10,15 250 000 250 000

Overkurs 10 260 074 10 260 074

Sum innskutt egenkapital 10 510 074 10 510 074

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 828 791 205 357 286 888

Sum opptjent egenkapital 828 791 205 357 286 888

Sum egenkapital 839 301 279 367 796 962

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 18 945 665 1 743

Øvrig langsiktig gjeld 16 18 945 665 1 743



Sum annen langsiktig gjeld		18 945 665	1 743
Sum langsiktig gjeld		18 945 665	1 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	68 262	2 524
Utbytte		0	9 710 250
Sum kortsiktig gjeld		68 262	9 712 774
Sum gjeld		19 013 927	9 714 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		858 315 206	377 511 479



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		942 818 557	732 546 360
Annen driftsinntekt		13 662 876	15 782 346
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>956 481 433</b>	<b>748 328 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-52 185 660	-5 515 735
Varekostnad		554 356 179	397 293 296
Lønnskostnad	2,3	46 854 798	24 520 787
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	31 516 909	28 815 392
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		45 092 481	
Annen driftskostnad	2,6	66 429 215	44 677 268
<b>Sum kostnader</b>		<b>692 063 922</b>	<b>489 791 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 417 511</b>	<b>258 537 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-7 801	-933 192
Annen renteinntekt		13 998 583	2 128 993
Annen finansinntekt	7	1 170 333	61 700 002
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	0	95 988 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 161 115</b>	<b>158 884 296</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	38 758 560	0
Annen rentekostnad		17 317 105	13 459 490
Annen finanskostnad		475 327	355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>56 550 992</b>	<b>13 459 845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-41 389 877</b>	<b>145 424 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	36 862 484	53 112 835
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>186 165 150</b>	<b>350 849 314</b>



Årsresultat	186 165 150	350 849 314
Minoritetsinteresser	-879 404	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	187 044 554	350 849 314



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		603 677 325	623 143 406
Goodwill		436 553	873 106
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>4,11</b>	<b>604 113 878</b>	<b>624 016 512</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		33 810 082	33 627 011
Maskiner og anlegg		153 603 553	166 037 448
Skip, rigger, fly og lignende		43 067 417	43 817 808
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		2 126 162	2 159 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5,11</b>	<b>232 607 214</b>	<b>245 641 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	12	936 175	943 976
Investeringer i aksjer og andeler	8	42 726 593	42 226 593
Andre fordringer		166 667	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 829 435</b>	<b>43 345 569</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 550 527</b>	<b>913 003 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	13	238 651 655	181 505 632
<b>Sum varer</b>		<b>238 651 655</b>	<b>181 505 632</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	96 938 203	146 587 963
Andre fordringer	11	29 933 530	8 044 406
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 871 733</b>	<b>154 632 369</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	97 996 734	504 001 233
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 996 734</b>	<b>504 001 233</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	947 129 291	398 207 326
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>947 129 291</b>	<b>398 207 326</b>



Sum omløpsmidler		1 410 649 413	1 238 346 560
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 291 199 940</b>	<b>2 151 350 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,15	250 000	250 000
Overkurs		10 260 075	1 026 074
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 510 075</b>	<b>1 276 074</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 607 295 611	1 438 751 055
Minoritetsinteresser		869 595	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 165 206</b>	<b>1 438 751 055</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>1 618 675 281</b>	<b>1 440 027 129</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	40 878 045	42 256 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>40 878 045</b>	<b>42 256 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	501 142 478	548 975 732
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>501 142 478</b>	<b>548 975 732</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>542 020 523</b>	<b>591 231 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	16	35 441 953	35 974 980
Betalbar skatt	9	59 728 387	50 617 847
Skyldige offentlige avgifter		5 576 522	2 214 869
Utbytte		0	9 710 250
Annen kortsiktig gjeld		29 757 274	12 339 296
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 504 136</b>	<b>110 857 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 524 659</b>	<b>702 089 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 291 199 940</b>	<b>2 142 116 310</b>



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Følgende selskap inngår i konsernet 31.12.2022 Mor- og datterselskaper Eierandel Meland Eiendom AS 100% Lovundlaks AS 100% Utror AS 58,4% Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsemlidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigerert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter. Konsolideringsprinsipper Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunktet kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet), I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser



som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og bokføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer forøvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anskaffelseskost Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel ved utgifter til testing av eiendelen. Varige driftsmidler Tomter og konsesjoner avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplanen fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen. Immaterielle eiendeler Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varelager Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktforming, materialforbruk, direkte lønn og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger, anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke ned-diskontering når effekten av ned-diskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Gjeld Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Pensjoner Selskapet og konsernet har obligatorisk tjenestepensjon (OTP) som omfatter 26 ansatte. Selskapet har også AFP.



Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13005.00	13005.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	255000.00	255000.00

**Note**

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 982 311 446  
MELAND EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Følgende selskap inngår i konsernet 31.12.2022 Mor- og datterselskaper Eierandel Meland Eiendom AS 100% Lovundlaks AS 100% Utror AS 58,4% Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsemlidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigerert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter. Konsolideringsprinsipper Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunktet kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet), I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser



som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og bokføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer forøvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anskaffelseskost Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel ved utgifter til testing av eiendelen. Varige driftsmidler Tomter og konsesjoner avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplanen fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen. Immaterielle eiendeler Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varelager Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktforming, materialforbruk, direkte lønn og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger, anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke ned-diskontering når effekten av ned-diskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer. Gjeld Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp. Pensjoner Selskapet og konsernet har obligatorisk tjenestepensjon (OTP) som omfatter 26 ansatte. Selskapet har også AFP.



Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarende periodens premie til forsikringsselskapet.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
29.50

**Note**  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24020877.00	20206725.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1374778.00	1168431.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2033662.00	1527757.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19425480.00	1617880.00

**Note**

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Til generalforsamlingen i Meland Eiendom Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Meland Eiendom Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 24. februar 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-02-24 14:57

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24



BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24



BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24



BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

# Årsregnskap 2022

## Meland Eiendom Holding AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrømoppstilling**  
**Noter til årsregnskapet**  
**Revisjonsberetning**


**Org.nr.: 982 311 446**




## Årsberetning 2022

### Meland Eiendom Holding AS

Adresse: Hamnholmveien 48, 8764 Lovund  
Org.nr: 940 333 067 MVA

 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

#### VIRKSOMHETENS ART

Meland Eiendom Holding AS er et holdingselskap med aksjeinnehav i flere selskaper, og har sitt hovedkontor på Lovund i Lurøy kommune.

Selskapet er morselskap i konsern med Meland Eiendom AS, Lovundlaks AS og Utror AS som datterselskap.

#### RETTVISENDE OVERSIKT

Konsernet driftsinntekter i 2022 var på NOK 956 481 433, en oppgang på NOK 208 152 727 fra 2021. Årsresultatet for konsernet viser et overskudd på NOK 186 165 150, som er NOK 164 684 185 lavere enn forrige år. Egenkapitalen er på NOK 1 618 675 281, som tilsvarer 70,65 prosent av totalkapitalen i konsernet. Konsernet har i 2022 en positiv kontantstrøm på NOK 548.921.965, hvorav NOK 300.603.185 stammer fra operasjonelle aktiviteter og NOK 322.613.285 fra investeringsaktiviteter hvor salg av aksjer utgjør største andel.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### REDEGJØRELSE FOR VIDERE UTSIKTER

Det er alltid usikkerhet knyttet til vurderingen av fremtidige forhold. Lovundlaks AS er konsernets største investering. Regjeringens forslag om å innføre grunnrenteskatt for havbruksnæringen gjeldende fra 1. januar 2023, som er planlagt vedtatt på Stortinget i løpet av første halvår 2023, har bidratt til å skape usikkerhet rundt de økonomiske forutsetningene fremover.

#### FINANSIELL RISIKO

Konsernets finansielle risiko henger i stor grad sammen med prisene som Lovundlaks AS oppnår for sine produkter. Markedet påvirkes av det globale tilbudet og etterspørselen av atlantisk laks, og prisene svinger erfaringsmessig relativt mye. Lovundlaks AS har de siste årene gjort endringer i sin produksjonsstrategi, som muliggjør slaktning og salg av fisk gjennom en større del av året. Sammen med et bevisst forhold til prissikring (både for fysiske leveranser og finansielt), bidrar dette til å redusere konsernets eksponering for svingninger i markedspriser.

Lovundlaks AS har i forbindelse med kjøp av økt konsesjonsvolum i 2018 og 2020, og gjennom større investeringer i driftsmidler de senere årene, påtatt seg betydelige gjeldsforpliktelser som har økt selskapets renterisiko. For å møte denne risikoen på lengre sikt, er det gjennomført rentesikring knyttet til deler av gjelden.

Lovundlaks AS selger i all hovedsak sin fisk til norske eksportører, og transaksjonene skjer i norske kroner. Konsernet har således begrenset direkte valutarisiko. For å redusere kredittrisikoen, har Lovundlaks AS kredittforsikring på det vesentligste av salget.

Konsernet har bygd opp en kapitalbuffer hvor deler forvaltes i markedsbaserte aksjefond og rentefond, som igjen påvirkes av endringer i finansmarkedene. Samlet vurderes konsernets likviditet som god, med en betydelig kontantbeholdning i tillegg til øvrige omløpsmidler, samt ubenyttete kassakreditter.

Med bakgrunn i dette er det etter styrets oppfatning en akseptabel finansiell risiko i konsernet gitt bransjene man er del av.

#### FORTSATT DRIFT


I henhold til regnskapslovens § 3-3 er forutsetningene for videre drift vurdert. Styret bekrefter og mener at




forutsetningene for videre drift av selskapet er til stede.

## RESULTATDISPONERING OG UTBYTTEGRUNNLAG

Årsresultatet for 2022 i morselskapet, Meland Eiendom Holding AS, på NOK 490 004 317 fc til annen egenkapital

 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Arnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## ARBEIDSMILJØ

Konsernet sysselsatte 36 personer i 2022, som samlet utgjorde ca. 29,5 årsverk. Det har ikke vært registrert alvorlige skader eller hendelser i 2022. Samlet sykefravær var på 4,35 prosent.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt, og det jobbes også aktivt med tiltak for å følge opp og styrke dette ytterligere. Styret vurderer i så måte at det ikke er grunnlag for spesielle tiltak på dette området.

## LIKESTILLING

Av de 36 ansatte i 2022 var det 29 menn og 7 kvinner. Styret består av 2 menn og 1 kvinne. Styret er opptatt av at det skal være full likestilling mellom kvinner og menn og at det ikke skal forekomme diskriminering på bakgrunn av kjønn, etnisitet eller seksuell legning.

## LEDELSES- OG STYREANSVARSFORSIKRING

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets styreansvarsforsikring som gjelder for Lovundlaks AS.

## ÅPENHETSLOVEN

Konsernet vil publisere aktsomhetsvurderingen i tråd med åpenhetsloven på hjemmesiden [www.lovundlaks.no](http://www.lovundlaks.no) før fristen.

## YTRE MILJØ

Konsernet er omfattet av lovpålagte krav for utslipp og miljøpåvirkning. Sammen med interne standarder og rutiner jobber konsernet for at det økologiske fotavtrykket skal reduseres. Det er styrets vurdering at påvirkningen på det ytre miljø er innenfor de myndighetspålagte rammer og det som er normalt innenfor næringene man er en del av.

Lovund, 24.02.2023

Styret i Meland Eiendom Holding AS

\_\_\_\_\_  
Håkon Stanghelle  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Gerd Arnes Meland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jacob Palmer Meland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjetil Fjellgaard  
Daglig leder



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Meland Eiendom Holding AS

### Resultat pr 31.12.2022

Morselskap				Konsernet	
2022	2021			2022	2021
-	-	<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
-	-	Salgsinntekter		942 818 557	732 546 360
-	-	Annen driftsinntekt		13 662 876	15 782 346
-	-	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>956 481 433</b>	<b>748 328 706</b>
-	-	<b>Driftskostnader</b>			
-	-	Beholdningsendr. varer u.tilv. og ferdigvarer		-52 185 660	-5 515 735
-	-	Varekostnader		554 356 179	397 293 296
268 005	268 005	Lønnskostnader m.m.	<b>2,3</b>	46 854 798	24 520 787
-	-	Avskrivning på driftsmidler og imm. eiendeler	<b>4,5</b>	31 516 909	28 815 392
-	-	Nedskrivning på driftsmidler og imm. eiendeler		45 092 481	-
828 469	610 191	Annen driftskostnad	<b>2,6</b>	66 429 215	44 677 268
1 096 474	878 196	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>692 063 922</b>	<b>489 791 008</b>
-1 096 474	-878 196	<b>Driftsresultat</b>		<b>264 417 511</b>	<b>258 537 698</b>
491 304 196	10 487 590	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
-	-	Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		-7 801	-933 192
-	-	Inntekt på andre investeringer		-	-
-	-	Renteinntekte fra foretak i samme konsern		-	-
240 717	106 252	Annen renteinntekt	<b>7</b>	13 998 583	2 128 993
-	-	Annen finansinntekt		1 170 333	61 700 002
-	-	Verdiendr. Finansielle instrumenter, virkelig verdi	<b>7,8</b>	-38 758 560	95 988 493
443 922	-	Rentekostnad til foretak i samme konsern	<b>7</b>	-	-
200	-	Annen rentekostnad		17 317 105	13 459 490
-	-	Annen finanskostnad		475 327	355
491 100 791	10 593 842	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 389 877</b>	<b>145 424 451</b>
490 004 317	9 715 646	<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>223 027 634</b>	<b>403 962 149</b>
-	-	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>9</b>	<b>36 862 484</b>	<b>53 112 835</b>
<b>490 004 317</b>	<b>9 715 646</b>	<b>Årsoverskudd</b>		<b>186 165 150</b>	<b>350 849 315</b>
		<b>Minoritetens andel</b>	<b>10</b>	<b>-879 404</b>	<b>-</b>
		<b>Majoritetens andel</b>	<b>10</b>	<b>187 044 554</b>	<b>350 849 315</b>
		<b>Overføringer</b>			
	3 000 000	Tilleggsutbytte			
490 004 317	6 715 646	Avsatt til utbytte			
		Til/fra annen egenkapital			
490 004 317	9 715 646	<b>Sum disponert</b>		<b>-</b>	<b>-</b>



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Meland Eiendom Holding AS Balanse pr 31.12.2022

Morselskapet		Eiendeler	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		<b>Anleggsmidler</b>		
		<i>Immaterielle eiendeler</i>		
-	-	Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	603 677 325	623 143 406
-	-	Goodwill	436 553	873 106
-	-	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>4,11</b> 604 113 878	624 016 512
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	33 810 082	33 627 011
-	-	Maskiner og anlegg	153 603 553	166 037 448
-	-	Skip, rigger, fly og lignende	43 067 417	43 817 808
-	-	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2 126 162	2 159 402
-	-	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5,11</b> 232 607 214	245 641 669
		<b>Finansielle driftsmidler</b>		
355 775 179	355 775 179	Investeringer i datterselskap	12 -	-
-	-	Lån til foretak i samme konsern	-	-
-	-	Investeringer i TS	12 936 175	943 976
-	-	Investeringer i aksjer og andeler	8 42 726 593	42 226 593
-	-	Andre fordringer	166 667	175 000
355 775 179	355 775 179	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	43 829 435	43 345 569
355 775 179	355 775 179	<b>Sum anleggsmidler</b>	880 550 527	913 003 750
-	-	<b>Lager av varer og annen beholdning</b>	13 238 651 655	181 505 632
		<b>Fordringer</b>		
-	-	Kundefordringer	11 96 938 203	146 587 963
491 304 196	3 777 340	Andre fordringer	11 29 933 530	8 044 406
491 304 196	3 777 340	<b>Sum fordringer</b>	126 871 733	154 632 369
-	-	<b>Markedsbaserte finansielle eiendeler</b>	8 97 996 734	504 001 233
11 235 831	17 958 960	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	14 947 129 291	398 207 326
502 540 027	21 736 300	<b>Sum omløpsmidler</b>	1 410 649 413	1 238 346 560
858 315 206	377 511 479	<b>Sum eiendeler</b>	2 291 199 940	2 151 350 310



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Arnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Meland Eiendom Holding AS Balanse pr 31.12.2022

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		<b>Egenkapital og gjeld</b>		
		<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>10,15</b>	
250 000	250 000	Aksjekapital	250 000	250 000
10 260 074	10 260 074	Overkurs	10 260 075	10 260 074
10 510 074	10 510 074	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	10 510 075	10 510 074
		<b>Opptjent egenkapital</b>		
		Annen egenkapital	1 607 295 611	1 438 751 055
828 791 205	357 286 888	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	1 607 295 611	1 438 751 055
828 791 205	357 286 888			
		Minoritetsinteresse	869 596	
839 301 279	367 796 962	<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b> 1 618 675 281	1 449 261 129
		<b>Gjeld</b>		
		<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
-	-	Utsatt skatt	<b>9</b> 40 878 045	42 256 207
		<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>11</b> 501 142 478	548 975 732
18 945 665	1 743	Øvrig langsiktig gjeld	<b>16</b> -	-
18 945 665	1 743	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	501 142 478	548 975 732
		<b>Kortsiktig gjeld</b>		
68 262	2 524	Leverandørgjeld	<b>16</b> 35 441 953	35 974 980
-	-	Betalbar skatt	<b>9</b> 59 728 387	50 617 847
-	-	Skyldige offentlige avgifter	5 576 522	2 214 869
-	9 710 250	Avsatt utbytte	-	9 710 250
-	-	Konserngjeld	-	-
-	-	Annen kortsiktig gjeld	29 757 274	12 339 296
68 262	9 712 774	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	130 504 136	110 857 242
19 013 927	9 714 517	<b>Sum gjeld</b>	672 524 659	702 089 181
858 315 206	377 511 479	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	2 291 199 940	2 151 350 310

Lovund, den 24.02.2023  
Styret i Meland Eiendom Holding AS

Håkon Stanghelle  
Styrets leder

Gerd Arnes Meland  
Styremedlem

Jacob Palmer Meland  
Styremedlem

Kjetil Fjellgaard  
Daglig leder



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24


## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell


### MELAND EIENDOM HOLDING AS

Morselskap		Konsern			
2022	2021	Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2022	2021
490 004 317	9 715 646	Resultat før skattekostnad		223 027 634	403 962 149
-	-777 340	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		7 801	933 192
-	-37 676 336	Periodens betalte skatt		-29 130 106	-48 445 374
-	-	- Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		474 258	-60 534 739
-	-	- Ordinære avskrivninger		31 516 909	28 815 392
-	-	- Nedskrivning anleggsmidler		45 092 481	-
-	-	- Endring i varelager		-57 146 023	-7 052 534
-	-	- Endring i kundefordringer		49 649 760	-73 724 320
65 738	-31 276	Endring i leverandørgjeld		-533 027	15 462 513
-	-	Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		38 758 560	-96 688 494
-487 526 856	-3 013 337	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 115 062	-6 411 345
<b>2 543 199</b>	<b>-31 782 643</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>300 603 185</b>	<b>156 316 440</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
-	-	- Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		-	220 000
-	-	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-18 045 834	-66 791 689
-	-	- Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		-25 626 400	-
-	-	- Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		366 785 519	199 387 638
-	-	- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-500 000	-100 000 000
-	-	- Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler		-	-
-	-	- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-	-
-	<b>50 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>322 613 285</b>	<b>33 290 949</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
-	-	- Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		-	-
-	-6 600 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-47 833 255	-47 985 608
-	-	- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-	-
-	-	- Netto endring i kassakreditt		-	-
-	-	- Innbetalinger av egenkapital		-	-
-	-	- Tilbakebetalinger av egenkapital		-	-
-	-	- Innbetaling av egenkapital		1 749 000	-
-28 210 250	-12 021 882	Utbetalinger av utbytte		-28 210 250	-12 021 882
-	-	- Innbetalinger av konsernbidrag		-	-
-	-	- Utbetalinger av konsernbidrag		-	-
<b>-9 266 328</b>	<b>-18 621 882</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-74 294 505</b>	<b>-60 007 490</b>
<b>-6 723 129</b>	<b>-404 525</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>548 921 965</b>	<b>129 599 899</b>
<b>17 958 960</b>	<b>18 363 485</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>398 207 326</b>	<b>268 607 426</b>
<b>11 235 831</b>	<b>17 958 960</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>947 129 291</b>	<b>398 207 326</b>



 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskap inngår i konsernet 31.12.2022

Mor- og datterselskaper	Eierandel
Meland Eiendom AS	100%
Lovundlaks AS	100%
Utror AS	58,4%

### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngvinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### Konsolideringsprinsipper


Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunktet kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet),

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.


Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill.

Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.



 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, c resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregne transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og bokføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer forøvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel ved utgifter til testing av eiendelen.

## Varige driftsmidler

Tomter og konsesjoner avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplanen fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid («knekkpunktmetoden»).

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.


## Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.


## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis



 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie) det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene i nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktforming, materialforbruk, direkte lønn og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

## Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger, anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke ned-diskontering når effekten av ned-diskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

## Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningen er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av ytelsesbasert. Selskapet har både innskuddsplaner og ytelsesplaner. Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet. En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Typisk er en ytelsesplan en pensjonsordning som definerer en pensjonsutbetaling som en ansatt vil motta ved pensjonering. Pensjonsutbetalingen er normalt avhengig av flere faktorer, som alder, antall år i selskapet og lønn. Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplaner er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.


Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.





## Leasing

Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gj

 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24


 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24


## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlige kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



 BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

 BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

 BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

 BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Note 1 Salgsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Salgsinntekter	942 818 557	732 546 36
-	-	Andre driftsinntekter	13 662 876	15 782 34
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>956 481 433</b>	<b>748 328 706</b>
<b>Fordeling på virksomhetsområder</b>				
2022	2021		2022	2021
-	-	Salg av laks	942 767 057	732 546 360
-	-	Andre inntekter	51 500	0
-	-	Andre driftsinntekter	13 662 876	15 782 346
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>956 481 433</b>	<b>748 328 706</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
2022	2021		2022	2021
-	-	Norge	942 818 557	748 328 706
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum</b>	<b>942 818 557</b>	<b>748 328 706</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
-	-	Lønninger	24 020 877	20 206 725
13 005	13 005	Arbeidsgiveravgift	1 374 778	1 168 431
-	-	Pensjonskostnader	2 033 662	1 527 757
255 000	255 000	Andre ytelser	19 425 480	1 617 780
<b>268 005</b>	<b>268 005</b>	<b>Sum</b>	<b>46 854 797</b>	<b>24 520 793</b>

Antall sysselsatte årsværk i konsernet har vært ca. 29,5.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og honorar	-	255 000
Annen godtgjørelse	-	-

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 fordeler seg på følgende områder:

	Morselskap	Konsern
<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>		
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	28 625	124 675
Andre tjenester	24 125	24 125
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	
<b>Sum</b>	<b>52 750</b>	<b>148 800</b>

## Note 3 Pensjoner

Morselskapet har ingen ansatte.

Konsernet har en kollektiv pensjonsordning som omfatter samtlige ansatte. Ordningen tilfredstiller kravene etter Lov om foretakspensjon. Ved innskuddsplaner betaler selskapene innskudd til forsikringselskapet. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Årlige betalinger etter den nye AFP-ordningen regnskapsføres som lønnskostnad. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 Varige driftsmidler

### Konsernet

	Tomter, bygning o.a fast eiendom	Maskiner, leasede dr.midler og anlegg	Driftsløse, inventar og utstyr	Skp,rigger og flytende inst.	SUM
<b>Varige driftsmidler</b>					
Anskaffelseskost 01.01.	44 297 741	222 127 624	3 257 429	75 508 683	345 191 477
Tilgang	1 933 591	10 252 104	562 655	5 297 483	18 045 833
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	46 231 332	232 379 728	3 820 084	80 806 166	363 237 310
Akk avskrivninger 31.12	12 421 324	78 776 175	1 693 922	37 738 749	130 630 096
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>33 810 008</b>	<b>153 603 553</b>	<b>2 126 162</b>	<b>43 067 417</b>	<b>232 607 214</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>1 750 588</b>	<b>22 685 999</b>	<b>595 864</b>	<b>6 047 874</b>	<b>31 080 325</b>
<b>Nedskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivningsplan, år	0-40	4-15	3-7	5-15	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Note 5 Immaterielle eiendeler Konsernet

Immaterielle eiendeler	Konsesjoner	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	623 143 406	2 182 764	625 326 170
Tilgang	25 626 400	-	25 626 400
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	648 769 806	2 182 764	650 952 570
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	1 746 211	1 746 211
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	45 092 481	-	45 092 481
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>603 677 325</b>	<b>436 553</b>	<b>604 113 878</b>
Årets nedskrivning	45 092 481	-	45 092 481
Årets avskrivninger	-	436 553	436 553
Forventet økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 15, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	2022	2021
a) Salg av varer og tjenester	0	100 000
Salg av varer:		
- Tilknyttede selskaper		
b) Kjøp av varer og tjenester	1 149 259	1 926 455
Kjøp av varer:		
- Tilknyttede selskaper		

## Note 7 Finansinntekter og finanskostnader

Morselskap	2022	2021	Består av:	Konsern	2022	2021
-	-	-	- Inntekt på investering i TS	-7 801	-933 192	
1 304 196	-	-	- Konsernbidrag	-	-	
490 000 000	7 487 590	-	- Mottatt utbytte	-	-	
240 717	106 252	-	- Annen renteinntekt	13 998 583	2 128 993	
-	-	-	- Verdiøkning markedsbaserte aksjer	-	116 877 476	
-	-	-	- Andre finansinntekter	1 170 333	61 700 002	
-	-	-	- Verdireduksjon markedsbaserte aksjer	-38 758 560	20 888 982	
443 922	-	-	- Rentekostnader foretak i samme konsern	-	-	
200	-	-	- Annen rentekostnad	17 317 105	13 459 490	
-	-	-	- Annen finanskostnad	475 327	355	
<b>491 100 791</b>	<b>7 593 842</b>	<b>Sum</b>		<b>-41 389 877</b>	<b>145 424 452</b>	

## Note 8 Investering i aksjer og andeler

### Konsernet

#### Langsiktige investeringer

	Eierandel	Stemme-andel	Kostpris	Bokf. verdi
Fiskerieringens Innkjøpsentral AS	0,20 %	0,2 %	2 222	2 222
Helgeland Smolt AS	16,40 %	16,4 %	38 049 804	38 049 804
Hydro Fish Care AS	11,70 %	11,7 %	845 000	845 000
Jakobsen Mekanikken Verksted AS	40,00 %	40,0 %	2 999 054	936 175
Kystinkubatoren AS	10,00 %	10,0 %	101 000	101 000
Kyskultursenteret på Lovund AS	18,00 %	18,0 %	469 367	469 367
Polarcirkelen Lufthavnutvikling AS			100 000	0
Træna Fisker AS	5,60 %	5,6 %	100 000	100 000
Træna Sjømat Holding AS	5,20 %	5,2 %	500 000	500 000
Vitensenter Nordland AS	2,50 %	2,5 %	100 000	100 000
Andel Storvollen Borettslag			2 552 000	2 552 000
Andel Myken Handel AS			6 000	6 000
Andelskapital MOBO			1 200	1 200
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>			<b>45 825 647</b>	<b>43 662 768</b>

#### Markedsbaserte aksjer og rentefond

Konsernet har andeler i markedsbaserte aksje- og rentefond bokført til markedsverdi pr 31.12.2022 på kr 97 996 734.



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Note 9 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
-	-	<b>Midlertidige forskjeller</b>	
-	-	-25 132 514	17 013 646
-	-	223 059 230	170 873 535
-	-	-	3 659
17 270	21 587	-66 824	-83 530
-	-	6 149 405	4 266 359
-	-	-18 200 000	-
<b>17 270</b>	<b>21 587</b>	<b>185 809 297</b>	<b>192 073 669</b>
-	-	-	-
-	-	40 878 045	42 256 207
-	-	<b>40 878 045</b>	<b>42 256 207</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
490 004 317	6 715 646	<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	
-491 304 196	-7 487 590	853 003 477	403 962 149
-1 299 879	-771 944	-587 770 862	-155 646 574
-4 317	-5 396	265 232 615	248 315 575
<b>-1 304 196</b>	<b>-777 340</b>	6 260 054	-14 662 893
-	-	<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskape</b>	<b>271 492 669</b>
1 304 196	777 340	-	-3 571 557
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>271 492 669</b>
-	-	271 492 669	230 081 125

### Fordeling av skattekostnaden

-	-	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	59 728 386	50 617 847
-	-	Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-
-	-	Korreksjon tidligere år	-21 487 741	-729 662
-	-	Sum betalbar skatt	38 240 644	49 888 184
-	-	Endring i utsatt skatt	-1 378 162	3 224 650
-	-	<b>Årets skattekostnad</b>	<b>36 862 484</b>	<b>53 112 833</b>
-	-	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 728 386</b>	<b>50 617 847</b>
-	-	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	59 728 386	50 617 847
-	-	Betalt forhåndsskatt	-	-
-	-	Tilgode skattefunnmidler	-	-
-	-	Korreksjon skatt f.å	-	-
-	-	Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-
-	-	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 728 386</b>	<b>50 617 846</b>

## Note 10 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksje-kapital			
	Overkurs	Annen EK	Sum	
Egenkapital 01.01.	250 000	10 260 074	357 286 888	367 796 962
Årets resultat	-	-	490 004 317	490 004 317
Tilleggsutbytte	-	-	-18 500 000	-18 500 000
Avsatt utbytte	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>10 260 074</b>	<b>828 791 205</b>	<b>839 301 279</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital			Minoritets- Interesser	Sum
	Overkurs	Annen EK			
Egenkapital 01.01.	250 000	10 260 074	1 438 751 057	0	1 449 261 131
Årets resultat	-	-	187 044 555	-879 404	186 165 150
Tilleggsutbytte	-	-	-18 500 000	0	-18 500 000
Stiftet datterselskap	-	-	0	1 494 000	1 494 000
Kjøpt ut minoritet	-	-	0	-369 000	-369 000
Tilført egenkapital	-	-	-	624 000	624 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>10 260 074</b>	<b>1 607 295 612</b>	<b>869 596</b>	<b>1 618 675 282</b>

1



## Note 11 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	Morselskap		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	-	-	96 938 203	146 587 963
Avsetning til tap på kundefordringer	-	-	-	-
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96 938 203</b>	<b>146 587 963</b>

BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Aarnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

Langsiktig gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Gjeld til leasingselskap	50 998 344	58 648 220
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

261 638 528 307 856 457

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
	501 142 478	548 975 732

**Balanseført verdi av pantsatte eiendeler**

**2022 2021**

Konsesjoner	603 677 325	623 143 406
Varige driftsmidler	232 607 214	245 641 669
Varer	238 651 655	181 505 632
Kundefordringer	96 938 203	146 587 963
<b>Sum</b>	<b>1 171 874 397</b>	<b>1 196 878 670</b>

## Note 12 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

### Morselskapet

Investeringene i datterselskap og tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden i morselskapet.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Egenkap. siste år - (100 %)	Resultat siste år - (100 %)	Anskaffel- seskost	Balanseført verdi
Meland Eiendom AS	Lovund	100,00 %	100,00 %	552 121 244	241 547 616	355 775 179	355 775 179
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>							<b>355 775 179</b>

### Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Jakobsen Mek. Verksted AS	Sløneset	40,00 %	2 717 852	-50 980	2 999 054
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>				<b>2 717 852</b>	<b>2 999 054</b>

Beregning av årets resultatandel	Jakobsen Mek. Verksted AS
Andel årets resultat	-20 387
Avskrivning henførbare merverdi	-920 611
Avskrivning goodwill	-
<b>Årets resultatandel</b>	<b>-940 998</b>

### Balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	1 877 173
Tilgang/avgang i perioden	-
Årets resultatandel	-940 998
Justering direkte mot egenkapitalen	-
Vår andel av utbytte avsatt i TS-ene	-
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>936 175</b>



BankID Signing  
Håkon Stanghelle  
2023-02-24

BankID Signing  
Kjetil Fjellgaard  
2023-02-24

BankID Signing  
Gerd Mary Lovise Arnes Mela  
2023-02-24

BankID Signing  
Jacob Palmer Meland  
2023-02-24

## Note 13 Varebeholdninger

	Morselskap		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Før	-	-	15 592 425	10 632 097
Varer under tilvirkning	-	-	223 059 230	170 873 536
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>238 651 655</b>	<b>181 505 633</b>
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost			238 651 655	181 505 632
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi			-	-
<b>Sum</b>			<b>238 651 655</b>	<b>181 505 632</b>

## Note 14 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	Morselskap		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Bundne bankinnskudd</b>				
Skattetrekksmidler	-	-	2 058 177	1 725 649
<b>Trekkrettigheter</b>			<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ubenyttet kassekreditt	-	-	29 000 000	29 000 000

## Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50	1 000	50 000
B-aksjer	200	1 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>250 000</b>

### Overzicht over de største aksjonærene 31.12.

	Rolle	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gerd Arnes Meland	Styremedlem	48	51	99	39,60 %	96,00 %
Anne Katrine Meland	-	1	62	63	25,20 %	2,00 %
Jacob Palmer Meland	Styremedlem	1	62	63	25,20 %	2,00 %
Hans Marius Enoksen Meland	Styremedlem	-	25	25	10,00 %	0,00 %
<b>Sum</b>		<b>50</b>	<b>200</b>	<b>250</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Aksjer eid av styremedlemmer

162 162

## Note 16 Mellomværende med nærstående parter m.v.

### Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern m.v.	-	-	491 304 196	3 777 340
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>467</b>	<b>491 304 196</b>	<b>3 777 340</b>

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	18 945 665	1 743	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>18 945 665</b>	<b>1 743</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
Tilknyttet selskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>