



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 805	21 874
Sum kostnader		20 805	21 874
Driftsresultat		-20 805	-21 874
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 134	9 604
Annen finanskostnad			-13
Sum finanskostnader		10 134	9 591
Netto finans		-10 134	-9 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 939	-31 465
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 939	-31 465
Årsresultat	3	-30 939	-31 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 939	-31 465
Totalresultat		-30 939	-31 465
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 939	-31 465
Sum overføringer og disponeringer		-30 939	-31 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 132	35 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 132	35 581
Sum omløpsmidler		22 132	35 581
SUM EIENDELER		22 132	35 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	391 163	360 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-391 163	-360 224
Sum egenkapital	3	-291 163	-260 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	13 606	6 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		299 689	289 555
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	313 295	295 805
Sum gjeld		313 295	295 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 132	35 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443860

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 805	21 874
Sum kostnader		20 805	21 874
Driftsresultat		-20 805	-21 874
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		10 134	9 604
Annen finanskostnad			
			-13
Sum finanskostnader		10 134	9 591
Netto finans		-10 134	-9 591
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-30 939	-31 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 939	-31 465
Årsresultat	3	-30 939	-31 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 939	-31 465
Totalresultat		-30 939	-31 465
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 939	-31 465
Sum overføringer og disponeringer		-30 939	-31 465



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer	6		
-----------------------	----------	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 132	35 581
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 132	35 581
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		22 132	35 581
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		22 132	35 581
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	391 163	360 224
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-391 163	-360 224
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	3	-291 163	-260 224
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	13 606	6 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		299 689	289 555
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	313 295	295 805
Sum gjeld		313 295	295 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 132	35 581



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Fabrikkveien 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 269 485



RESULTATREGNSKAP

FABRIKKVEIEN 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	20 805	21 874
Sum driftskostnader		20 805	21 874
Driftsresultat		-20 805	-21 874
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 134	9 604
Annen finanskostnad		0	-13
Resultat av finansposter		-10 134	-9 591
Resultat før skattekostnad		-30 939	-31 465
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-30 939	-31 465
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		30 939	31 465
Sum overføringer		-30 939	-31 465



BALANSE

FABRIKKVEIEN 40 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 132	35 581
Sum omløpsmidler		22 132	35 581
Sum eiendeler		22 132	35 581
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-391 163	-360 224
Sum opptjent egenkapital		-391 163	-360 224
Sum egenkapital	3	-291 163	-260 224
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	13 606	6 250
Konserngjeld		299 689	289 555
Sum kortsiktig gjeld	6	313 295	295 805
Sum gjeld		313 295	295 805
Sum egenkapital og gjeld		22 132	35 581

Stavanger, 06.02.2023
Styret i Fabrikkveien 40 AS

Jostein Tjelta
styreleder

Kjell Madland
styremedlem/daglig leder



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Attila Eiendom AS. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, forretningsadresse i Stavanger kommune.

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 4



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Fabrikkveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 939	-31 465
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-30 939	-31 465
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-402 574	-371 635	30 939
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	402 574	371 635	-30 939
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-360 224	-260 224
Pr 01.01.2022	100 000	-360 224	-260 224
Årets resultat		-30 939	-30 939
Pr 31.12.2022	100 000	-391 163	-291 163

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 5



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FABRIKKVEIEN 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ATTILA HOLDING AS	1 000	100,0	100,0

Selskapets ledelse eier/kontroller eierselskap.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Driften finansieres ved lån fra selskapets aksjonærer ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	246 329	237 999
Sum	246 329	237 999

Det foreligger ingen avtale om endelig tilbakebetalingstidspunkt.

Lånene er renteberegnet.