



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 222 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEIEN 142 AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 142
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 907	252 032
Sum inntekter		242 907	252 032
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 566	54 263
Sum kostnader		120 566	54 263
Driftsresultat		122 342	197 769
Annen rentekostnad		114 925	56 614
Sum finanskostnader		114 925	56 614
Netto finans		-114 925	-56 614
Ordinært resultat før skattekostnad		7 417	141 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-4 422	31 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 839	110 100
Årsresultat		11 839	110 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 839	110 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		11 839	110 100
Sum overføringer og disponeringer		11 839	110 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 913 299	1 913 299
Sum varige driftsmidler		1 913 299	1 913 299
Sum anleggsmidler		1 913 299	1 913 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 433	7 750
Andre kortsiktige fordringer		1 388 607	1 389 907
Sum fordringer		1 397 040	1 397 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	19 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342	19 010
Sum omløpsmidler		1 397 381	1 416 667
SUM EIENDELER		3 310 680	3 329 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	989 689	977 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		989 689	977 850
Sum egenkapital		1 019 689	1 007 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 113 482	2 191 654
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 482	2 191 654
Sum langsiktig gjeld		2 113 482	2 191 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 684	85 770
Betalbar skatt	9	1 632	31 054
Kortsiktig konserngjeld		107 624	4 832
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 806
Sum kortsiktig gjeld		177 510	130 462
Sum gjeld		2 290 992	2 322 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 310 680	3 329 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446288

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 222 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅGVEIEN 142 AS
Forretningsadresse: Eidsvågveien 142
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 907	252 032
Sum inntekter		242 907	252 032
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	120 566	54 263
Sum kostnader		120 566	54 263
Driftsresultat		122 342	197 769
Annen rentekostnad		114 925	56 614
Sum finanskostnader		114 925	56 614
Netto finans		-114 925	-56 614
Ordinært resultat før skattekostnad		7 417	141 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-4 422	31 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 839	110 100
Årsresultat		11 839	110 100
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 839	110 100
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		11 839	110 100
Sum overføringer og disponeringer		11 839	110 100



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

1 913 299

1 913 299

Sum varige driftsmidler

1 913 299

1 913 299

Sum anleggsmidler

1 913 299

1 913 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8 433

7 750

Andre kortsiktige

fordringer

1 388 607

1 389 907

Sum fordringer

1 397 040

1 397 657

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

342

19 010

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

342

19 010

Sum omløpsmidler

1 397 381

1 416 667

SUM EIENDELER

3 310 680

3 329 966

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

989 689

977 850

Sum opptjent egenkapital

989 689

977 850

Sum egenkapital

1 019 689

1 007 850

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	2 113 482	2 191 654
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 482	2 191 654
Sum langsiktig gjeld		2 113 482	2 191 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 684	85 770
Betalbar skatt	9	1 632	31 054
Kortsiktig konserngjeld		107 624	4 832
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 806
Sum kortsiktig gjeld		177 510	130 462
Sum gjeld		2 290 992	2 322 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 310 680	3 329 966



Organisasjonsnr: 917 222 029
EIDSVÅGVEIEN 142 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har ikke ansatte, og det er således ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, heller ikke til daglig ledelse eller styret.

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon

Note 2 - Utsatt Skatt / utsatte skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2022

Note 3 - Forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

Note 4 - Forskjeller

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

= Sum permanente og andre forskjeller 0

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Gjelder eiendommen Eidsvågveien 142. Eiendom er under utleie og delvi rehabilitering

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Trond Rune Kildahl	1 000	33,33 %
Kenneth Kjerland	1 000	33,33 %
Bjørn Kildahl	1 000	33,33 %

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	977 850	1 007 850
Tilført fra årsresultat		11 839	11 839
Pr 31.12.	30 000	989 689	1 019 689

Noter for Eidsvågveien 142 AS

Organisasjonsnr. 917222029



Eidsvågveien 142 AS

Noter 2022

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder lån for å finansiere kjøp av Eidsvågveien 142

Note 9 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 417
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	7 417

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 632
= Sum betalbar skatt	1 632
- For mye avsatt tidligere	6 054
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-4 422
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 632
= Betalbar skatt i balansen	1 632



Eidsvågveien 142 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		242 907	252 032
Sum driftsinntekter		242 907	252 032
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	120 566	54 263
Sum driftskostnader		120 566	54 263
DRIFTSRESULTAT		122 342	197 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		114 925	56 614
Sum finanskostnader		114 925	56 614
NETTO FINANSPOSTER		-114 925	-56 614
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 417	141 154
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	-4 422	31 054
ORDINÆRT RESULTAT		11 839	110 100
ARSRESULTAT		11 839	110 100
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		11 839	110 101
SUM OVERF. OG DISP.		11 839	110 101



Eidsvågveien 142 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 913 299	1 913 299
Sum varige driftsmidler		1 913 299	1 913 299
SUM ANLEGGSMIDLER		1 913 299	1 913 299
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 433	7 750
Andre kortsiktige fordringer		1 388 607	1 389 907
Sum fordringer		1 397 040	1 397 657
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342	19 010
SUM OMLØPSMIDLER		1 397 381	1 416 667
SUM EIENDELER		3 310 680	3 329 966
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	989 689	977 850
Sum opptjent egenkapital		989 689	977 850
SUM EGENKAPITAL		1 019 689	1 007 850
 GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 113 482	2 191 654
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 482	2 191 654
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 113 482	2 191 654
 KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 684	85 770
Betalbar skatt	9	1 632	31 054
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		107 624	4 832
Annen kortsiktig gjeld		5 570	8 806
SUM KORTSIKTIG GJELD		177 510	130 462
SUM GJELD		2 290 992	2 322 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 310 680	3 329 966

Bergen 26. mai 2023

Bjørn Kildahl (s)

Årsregnskap for Eidsvågveien 142 AS

Organisasjonsnr. 917222029



**Årsregnskap 2022
for
Eidsvågveien 142 AS**

Organisasjonsnr. 917222029

Utarbeidet av:

Headwind Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Kanalveien 52C
5068 BERGEN



Organisasjonsnr. 986758526