



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	955 786 718
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SØRVANGEN
Forretningsadresse:	Sørvangen 14 3031 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Richard Fjerdingsstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 243 152	2 169 731
Annen driftsinntekt		65 674	43 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 308 826</b>	<b>2 213 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	49 063	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	592 421	310 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 826</b>	<b>814 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 207 000</b>	<b>1 399 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 466	13 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 223 466	1 412 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	12 121 309	12 581 651
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 121 309</b>	<b>12 581 651</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 450 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 571 309</b>	<b>15 031 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	21 923	
Andre fordringer		68 727	65 581
Konsernfordringer	4,5		412 880
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 650</b>	<b>478 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 494 123	10 297 294
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 494 123</b>	<b>10 297 294</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 584 774</b>	<b>10 775 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 156 083</b>	<b>25 807 406</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innskutt grunnkapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	26 706 661	25 483 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 706 661</b>	<b>25 483 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 906 661</b>	<b>25 683 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		151 153	20 692
Skyldig offentlige avgifter		98 268	103 518
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 421</b>	<b>124 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>249 421</b>	<b>124 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 156 083</b>	<b>25 807 406</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 293 616	6 174 976
Tilskudd	1	12 784 247	12 600 873
Leieinntekter		72 000	72 000
Annen driftsinntekt		30 224	172 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 180 087</b>	<b>19 020 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 497 815	2 279 947
Lønnskostnad	2,3	11 352 396	10 929 308
Avskrivninger	4	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	4 011 274	3 848 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 321 827</b>	<b>17 518 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 858 260</b>	<b>1 502 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 776	41 292
Annen finansinntekt			25 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 776</b>	<b>66 685</b>
Annen rentekostnad		640	215
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>640</b>	<b>215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 136</b>	<b>66 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 915 396	1 568 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	12 121 310	12 581 651
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	4	1 765 359	2 254 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 886 669</b>	<b>14 836 021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2,7	895 148	845 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>895 148</b>	<b>845 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 781 817</b>	<b>15 681 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		453 186	281 690
<b>Sum varer</b>		<b>453 186</b>	<b>281 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		760 240	737 644
Andre fordringer	7	2 217 843	1 760 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 978 083</b>	<b>2 498 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter l.		19 169 427	17 390 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 169 427</b>	<b>17 390 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 600 696</b>	<b>20 170 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 382 513</b>	<b>35 852 554</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	34 457 662	32 542 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 457 662</b>	<b>32 542 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 657 662</b>	<b>32 742 267</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		320 396	292 665
Skyldig offentlige avgifter		838 975	899 760
Annen kortsiktig gjeld		1 565 480	1 917 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 724 851</b>	<b>3 110 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 724 851</b>	<b>3 110 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 382 513</b>	<b>35 852 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 786 718  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SØRVANGEN  
Forretningsadresse: Sørvangen 14  
3031 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Fjerdingsstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 243 152	2 169 731
Annen driftsinntekt		65 674	43 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 308 826</b>	<b>2 213 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	49 063	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	592 421	310 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 826</b>	<b>814 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 207 000</b>	<b>1 399 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 466	13 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 223 466	1 412 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 2 12 121 309 12 581 651  
Sum varige driftsmidler 12 121 309 12 581 651

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 450 000 2 450 000  
Sum finansielle anleggsmidler 2 450 000 2 450 000

Sum anleggsmidler 14 571 309 15 031 651

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 4 21 923  
Andre fordringer 68 727 65 581  
Konsernfordringer 4,5 412 880  
Sum fordringer 90 650 478 461

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 12 494 123 10 297 294  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 12 494 123 10 297 294

Sum omløpsmidler 12 584 774 10 775 755

SUM EIENDELER 27 156 083 25 807 406

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Innskutt grunnkapital 7 200 000 200 000  
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 26 706 661 25 483 196  
Sum opptjent egenkapital 26 706 661 25 483 196

Sum egenkapital 26 906 661 25 683 196



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	151 153	20 692
Skyldig offentlige avgifter	98 268	103 518
Sum kortsiktig gjeld	249 421	124 210
Sum gjeld	249 421	124 210
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>27 156 083</b>	<b>25 807 406</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 293 616	6 174 976
Tilskudd	1	12 784 247	12 600 873
Leieinntekter		72 000	72 000
Annen driftsinntekt		30 224	172 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 180 087</b>	<b>19 020 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 497 815	2 279 947
Lønnskostnad	2,3	11 352 396	10 929 308
Avskrivninger	4	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	4 011 274	3 848 831
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 321 827</b>	<b>17 518 428</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 858 260</b>	<b>1 502 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 776	41 292
Annen finansinntekt			25 393
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 776</b>	<b>66 685</b>
Annen rentekostnad		640	215
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>640</b>	<b>215</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 136</b>	<b>66 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 915 396	1 568 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 835</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	12 121 310	12 581 651
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	4	1 765 359	2 254 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 886 669</b>	<b>14 836 021</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2,7	895 148	845 705
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>895 148</b>	<b>845 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 781 817</b>	<b>15 681 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		453 186	281 690
<b>Sum varer</b>		<b>453 186</b>	<b>281 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		760 240	737 644
Andre fordringer	7	2 217 843	1 760 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 978 083</b>	<b>2 498 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter l.		19 169 427	17 390 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 169 427</b>	<b>17 390 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 600 696</b>	<b>20 170 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 382 513</b>	<b>35 852 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	34 457 662	32 542 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 457 662</b>	<b>32 542 267</b>



Sum egenkapital	34 657 662	32 742 267
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	320 396	292 665
Skyldig offentlige avgifter	838 975	899 760
Annen kortsiktig gjeld	1 565 480	1 917 862
Sum kortsiktig gjeld	2 724 851	3 110 287
Sum gjeld	2 724 851	3 110 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 382 513	35 852 554



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Årsregnskap 2022  
for  
Stiftelsen Sørvangen**

**Org. nummer: 955786718**

*SA L*

## Styrets årsberetning for 2022

### Stiftelsen Sørvangen

Stiftelsen Sørvangen har følgende formålsparagraf:

Stiftelsens formål er å eie og drive fast eiendom i Drammen og tilrettelegge eiendommene, drive næringsvirksomhet for yrkeshemmede og delta i lignende virksomheter.

Stiftelsens egenkapital er slik den fremgår av regnskapet i hovedsak bygget opp av gaver, innsamlede midler og egen inntjening.

Stiftelsen Sørvangen eier 100% av driftselskapet Sørvangen Næringspark A/S.

Det er derav utarbeidet konsernoppgjør.

I konsernregnskapet er eliminering av aksjer i datterselskapet skjedd på grunnlag av egenkapital på stiftelsestidspunktet.

Bedriften er beliggende i Drammen.

#### **Fortsatt drift:**

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

#### **Rettvisende oversikt over stilling og resultat:**

Regnskapet for 2022 viser en omsetning på kr. 2,3 mill, hovedsaklig leieinntekter fra Sørvangen Næringspark A/S.

Resultatet viser et overskudd på kr. 1 223 466.- i Stiftelsen Sørvangen, og et overskudd på kr. 1 915 396.- for konsernet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang, som har betydning for bedømmelsen av årsregnskapet for 2022.

Stiftelsen Sørvangen har pr. 31/12-2022 en egenkapital på kr. 26,9 mill. Konsernet har en egenkapital på kr. 34,6 mill.

#### **Personell og arbeidsmiljø:**

Stiftelsen Sørvangen har ingen ansatte.

#### **Ytre miljø:**

Det er ingen forhold ved bedriften som medfører påvirkning av det ytre miljø.



**Leieforhold:**

Stiftelsen Sørvangen leier ut lokaler til Sørvangen Næringspark A/S.  
Leieinntektene utgjorde i regnskapsåret kr. 2,2 mill.  
Leieinntekt Sørvangen 6C utgjorde kr. 72 000.-


**Fremtidsutsikter:**

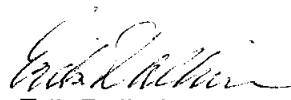
Stiftelsen Sørvangen skal fortsette i tråd med tidligere vedtekter, primært å eie og forvalte eiendommen gnr. 80, bnr. 1105, samt gnr. 79, bnr 62, 92, 93,120,121,122, 126, 127, 128, 129 og 169 i Drammen.  
I tillegg eie og forvalte Sørvangen 6C.

**Styre og administrasjon**

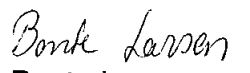
Styret i Stiftelsen Sørvangen har bestått av:  
Bjørn J. Husemoen - styreformann  
Erik Dalheim - styremedlem  
Gunnbjørn Gulliksen – styremedlem  
Bente Larsen - styremedlem  
John Richard Fjerdingstad - daglig leder

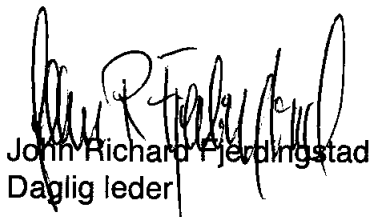
Drammen 27/4 - 2023

  
Bjørn J. Husemoen  
Styreformann

  
Erik Dalheim  
Styremedlem

  
Gunnbjørn Gulliksen  
Styremedlem

  
Bente Larsen  
Styremedlem

  
John Richard Fjerdingstad  
Daglig leder



Stiftelsen Sørvangen

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		2 243 152	2 169 731
Annen driftsinntekt		65 674	43 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 308 826</b>	<b>2 213 696</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	49 063	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	592 421	310 948
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 101 826</b>	<b>814 290</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 207 000</b>	<b>1 399 406</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 466	13 529
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>16 466</b>	<b>13 529</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 223 466	1 412 935
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 223 466</b>	<b>1 412 935</b>



Stiftelsen Sørvangen

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	12 121 309	12 581 651
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 450 000	2 450 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 571 309</b>	<b>15 031 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4	21 923	0
Fordringer på konsernselskap	4,5	0	412 880
Andre fordringer		68 727	65 581
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 494 123	10 297 294
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 584 774</b>	<b>10 775 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 156 083</b>	<b>25 807 406</b>

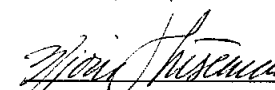


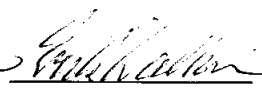
Stiftelsen Sørvangen

Balanse pr. 31.12.2022

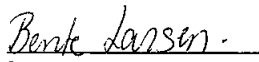
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Innskutt grunnkapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	26 706 661	25 483 196
Sum opptjent egenkapital		26 706 661	25 483 196
Sum egenkapital		26 906 661	25 683 196
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 153	20 692
Skyldig offentlige avgifter		98 268	103 518
Sum kortsiktig gjeld		249 421	124 210
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 156 083</b>	<b>25 807 406</b>

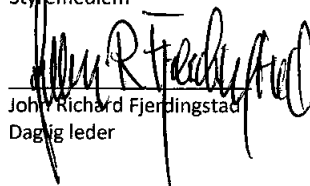
Drammen, 27. april 2023

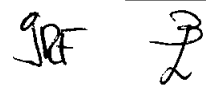
  
Bjørn Jørgen Husemoen  
Styrets leder

  
Erik Dalheim  
Styremedlem

  
Sunnbjørn Gulliksen  
Styremedlem

  
Bente Larsen  
Styremedlem

  
John Richard Fjerdingsstad  
Daglig leder





Stiftelsen Sørvangen

Noter 2022

**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

**f) Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.



## Stiftelsen Sørvangen

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

	2022	2021
Lønn	43 000	43 000
Arbeidsgiveravgift	6 063	0
<b>Totalt</b>	<b>49 063</b>	<b>43 000</b>

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn/ honorar	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	43 000	0	0	43 000

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer eller nærstående til disse.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Eiendommen Sørvangen	Admini- strasjons- bygg	Tilbygg snekker- verksted	Tilbygg kantine	Tomter Sørvangen	Leilighet Sørvangen 6 C	Totalt
Ansk. kost 1.1	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Tilgang	0	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Akk. avskrivning	12 513 896	1 685 560	344 072	1 979 732	0	0	16 523 260
<b>Balanseført verdi</b>	<b>1</b>	<b>3 080 155</b>	<b>451 945</b>	<b>4 649 800</b>	<b>2 758 755</b>	<b>1 180 653</b>	<b>12 121 309</b>
Årets avskrivning	0	155 377	34 765	270 200	0	0	<b>460 342</b>
Avskrivningssats	5 %	2 %	2 %	2 %	0 %	0 %	



Stiftelsen Sørvangen

Noter 2022

**Note 3 - Skatter**

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

**Note 4 - Investeringer i datterselskap**

Datterselskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Det er utarbeidet konsernregnskap.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap:

Selskaps navn	Forretnings- -kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2022
Sørvangen Næringspark AS	Drammen	100 %	100 %	2 450 000	10 201 001	691 930

	2022	2021
Fordringer på konsernselskap inkl. kundefordring	20 519	412 880
Gjeld til konsernselskap inkl. leverandørgjeld	61 500	0

**Transaksjoner med konsernselskap:**

Følgende transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret.

Selskap	Transaksjon	Beløp
Sørvangen Næringspark AS	Leieinntekt	2 171 452
Sørvangen Næringspark AS	Viderefakt. komm.avgifter	65 674
Sørvangen Næringspark AS	Vedlikehold bygg	140 350

**Note 5 - Fordringer og gjeld**

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	0	0

**Pantsatte eiendeler:**

Eiendommene er ikke pantsatt.



Stiftelsen Sørvangen

Noter 2022

**Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 15 660 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 13 920.

**Note 7 - Egenkapital**

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	25 483 196	25 683 196
Tilført fra årsresultat		1 223 466	1 223 466
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>26 706 661</b>	<b>26 906 661</b>



**Konsernregnskap 2022  
for  
Stiftelsen Sørvangen**

**Org. nummer: 955786718**



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 293 616	6 174 976
Tilskudd	1	12 784 247	12 600 873
Leieinntekt		72 000	72 000
Annen driftsinntekt		30 224	172 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 180 087</b>	<b>19 020 793</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 497 815	2 279 947
Lønnskostnad	2,3	11 352 396	10 929 308
Avskrivning	4	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	4 011 274	3 848 831
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 321 827</b>	<b>17 518 427</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 858 260</b>	<b>1 502 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		57 776	41 292
Annen finansinntekt		0	25 393
Rentekostnad		640	215
Annen finanskostnad		0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>57 136</b>	<b>66 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 915 396	1 568 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 915 396</b>	<b>1 568 836</b>



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernbalanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	12 121 309	12 581 651
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	4	1 765 360	2 254 370
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	2,7	895 148	845 705
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 781 817</b>	<b>15 681 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varebeholdning		453 186	281 690
Kundefordringer		760 240	737 644
Andre fordringer	7	2 217 843	1 760 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 169 427	17 390 772
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 600 696</b>	<b>20 170 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 382 513</b>	<b>35 852 554</b>

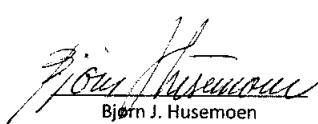


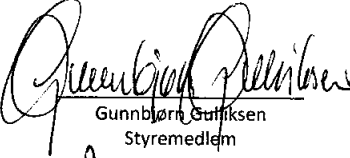
Stiftelsen Sørvangen - konsern

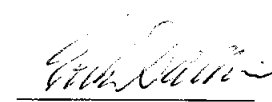
Konsernbalanse pr. 31.12.2022

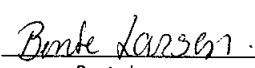
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt grunnkapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	34 457 662	32 542 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 457 662</b>	<b>32 542 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 657 662</b>	<b>32 742 267</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		320 396	292 665
Skyldig offentlige avgifter		838 975	899 760
Annen kortsiktig gjeld	7	1 565 480	1 917 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 724 851</b>	<b>3 110 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 724 851</b>	<b>3 110 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 382 513</b>	<b>35 852 554</b>

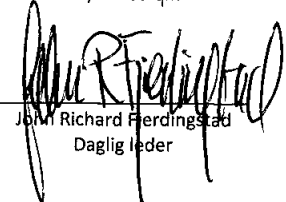
Drammen, 27. april 2023

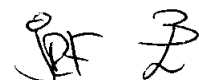
  
Bjørn J. Husemoen  
Styrets leder

  
Gunnbjørn Gulliksen  
Styremedlem

  
Erik Dalheim  
Styremedlem

  
Bente Larsen  
Styremedlem

  
John Richard Ferdingsstad  
Daglig leder





Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2022

**Regnskapsprinsipper:**

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter / tilskudd**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilskudd inntektsføres når kravene oppstår og periodiseres i henhold til perioden tilskuddet gjelder for. Viser til note 1.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for investeringsstøtte jfr. note 1. Varige driftsmidler (netto etter investeringsstøtte) balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

**d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**f) Skatt**

Selskapene i konsernet er ikke skattepliktig.

**g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Datterselskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

**h) Konsern**

Stiftelsen Sørvangen eier 100% av driftsselskapet Sørvangen Næringspark AS. Det er utarbeidet konsernregnskap.



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2022

**Note 1 - Tilskudd, periodisert investeringstilskudd**

Datterselskapet har mottatt følgende offentlige (stat og kommune) tilskudd i 2022:

Drifts- og investeringsstøtte for VTA-bedrifter 13 167 030

Selskapet er godkjent for og sysselsetter 59 yrkeshemmede. Støtten for VTA-bedrifter er betinget av disse forhold. Støtten fordeler seg mellom drifts- og investeringsstøtte og er rapportert slik i regnskapet:

Sum støtte 2022 jfr. overfor 13 167 030  
Herav investeringsstøtte for VTA-bedrifter (se nedenfor) -900 000  
Andre tilskudd (lærlingstilskudd) 517 217

**Driftsstøtte rapportert som driftsinntekt (Tilskudd) 12 784 247**

**Tilskudd rapportert som investeringsstøtte 900 000**

Investeringsstøtte er bokført etter nettoprinsipp ved å redusere anskaffelseskost med mottatt investeringsstøtte. Styret har valgt å nettoføre investeringstilskuddet fordi det på bakgrunn av bedriftens karakter gir et riktigere bilde enn bruttoføring.

**Note 2 - Lønnskostnad**

	2022	2021
Lønn	9 238 118	8 931 704
Arbeidsgiveravgift	1 414 885	1 348 154
Pensjonskostnader	467 255	515 749
Andre lønnsrelaterte ytelser	232 138	133 701
<b>Totalt</b>	<b>11 352 396</b>	<b>10 929 308</b>

Antall ansatte i datterselskapet i 2022 er som følger:

59 yrkeshemmede (VTA-plasser), 4 yrkeshemmede pensjonister (tidligere VTA), 4 lærekandidater og 11 ordinært ansatte.

Datterselskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP) og har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning i forsikringsselskap. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Innestående beløp på innskuddsfondet i datterselskapet utgjør kr 895 148 pr 31.12.2022. Beløpet er balanseført og klassifisert som Andre fordringer.



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2022

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer (i morselskap samt datterselskap)

	Lønn/ honorar	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	937 586	65 631	192 372	1 195 589
Styremedlemmer	365 000	0	0	365 000

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 4 - Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	Bygg	Admin. bygg	Tilbygg verksted	Tilbygg kantine	Tomter	Leilighet	Totalt
Ansk. kost 1.1	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Tilgang	0	0	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Akk. avskrivning	12 513 896	1 685 560	344 072	1 979 732	0	0	16 523 260
<b>Balansført verdi</b>	<b>1</b>	<b>3 080 155</b>	<b>451 945</b>	<b>4 649 800</b>	<b>2 758 755</b>	<b>1 180 653</b>	<b>12 121 309</b>
Årets avskrivning	0	155 377	34 765	270 200	0	0	460 342
Avskrivningssats	5 %	2 %	2 %	2 %	0 %	0 %	



Stiftelsen Sjørvangen - konsern

Konsernnoter 2022

Maskiner og utstyr	Ombygging kjøkken	Maskiner/ utstyr	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 934 497	11 989 038	3 854 392	18 777 928
Tilgang	0	375 990	35 000	410 990
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 934 497	12 365 028	3 889 392	19 188 918
Årets investeringstilskudd	349 999	244 503	305 498	900 000
Tilbakeført investeringstilskudd	0	0	0	0
Akkum. invest.tilskudd 31.12	2 934 496	11 286 675	3 202 387	17 423 558
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1</b>	<b>1 078 353</b>	<b>687 005</b>	<b>1 765 360</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Note 5 - Skatter

Selskapene som inngår i konsernet, er ikke skattepliktige.

Note 6 - Egenkapital

	Innbetalt grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	32 542 267	32 742 267
Årets resultat		1 915 396	1 915 396
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>34 457 662</b>	<b>34 657 662</b>

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Ingen gjeld sikret med pant. Ingen pantsatte eiendeler.



Til årsmøtet i Stiftelsen Sjørvangen

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Sjørvangen som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 1 223 466, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 1 915 396, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stillingen til per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 27. april 2023

Revisorkollegiet AS

*Gro Dahl Larsen*

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor