



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 033 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVETALGATA 10 AS
Forretningsadresse: Revetalgata 10
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Oskar Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 309	180 942
Annen driftsinntekt		778 466	658 517
Sum inntekter		1 000 775	839 459
Kostnader			
Varekostnad		356 334	240 138
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 838	114 800
Annen driftskostnad		545 236	131 507
Sum kostnader		1 018 408	486 445
Driftsresultat		-17 633	353 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	1 359
Sum finansinntekter		183	1 359
Annen rentekostnad	3	76 627	92 697
Sum finanskostnader		76 627	92 697
Netto finans		-76 444	-91 338
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 077	261 676
Skattekostnad på ordinært resultat		17 892	57 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 969	203 960
Årsresultat		-111 969	203 960
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-111 969	203 960
Sum overføringer og disponeringer		-111 969	203 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			17 892
Sum immaterielle eiendeler			17 892
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 951 516	4 823 800
Sum varige driftsmidler		4 951 516	4 823 800
Sum anleggsmidler		4 951 516	4 841 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 914	
Andre fordringer	4	45 415	9 605
Sum fordringer		148 329	9 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 106	113 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 106	113 565
Sum omløpsmidler		228 435	123 170
SUM EIENDELER		5 179 951	4 964 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer à kr 145,00)	5	174 000	174 000
Sum innskutt egenkapital		174 000	174 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 103 758	1 215 727
Sum opptjent egenkapital		1 103 758	1 215 727
Sum egenkapital		1 277 758	1 389 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 289 958	3 475 310
Sum annen langsiktig gjeld		3 289 958	3 475 310
Sum langsiktig gjeld		3 289 958	3 475 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 035	25 628
Betalbar skatt			63 193
Annen kortsiktig gjeld		512 200	11 004
Sum kortsiktig gjeld		612 235	99 825
Sum gjeld		3 902 193	3 575 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 179 950	4 964 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 273082

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 033 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REVETALGATA 10 AS
Forretningsadresse: Revetalgata 10
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Oskar Nyvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 033 033
REVETALGATA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		222 309	180 942
Annen driftsinntekt		778 466	658 517
Sum inntekter		1 000 775	839 459
Kostnader			
Varekostnad		356 334	240 138
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	116 838	114 800
Annen driftskostnad		545 236	131 507
Sum kostnader		1 018 408	486 445
Driftsresultat		-17 633	353 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	1 359
Sum finansinntekter		183	1 359
Annen rentekostnad	3	76 627	92 697
Sum finanskostnader		76 627	92 697
Netto finans		-76 444	-91 338
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		17 892	57 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		-111 969	203 960
Årsresultat		-111 969	203 960
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	-111 969	203 960
Sum overføringer og disponeringer		-111 969	203 960



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	3 289 958	3 475 310
Sum annen langsiktig gjeld	3 289 958	3 475 310
Sum langsiktig gjeld	3 289 958	3 475 310
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	100 035	25 628
Betalbar skatt		63 193
Annen kortsiktig gjeld	512 200	11 004
Sum kortsiktig gjeld	612 235	99 825
Sum gjeld	3 902 193	3 575 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 179 950	4 964 862



Organisasjonsnr: 923 033 033
REVETALGATA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5742292.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	244555.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



5986847.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-1035330.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4951517.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-116838.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3289958.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 REVETALGATA 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 742 292
Tilgang i året	244 555
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 986 847
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 035 330)
Balanseført verdi 31.12.2021	4 951 517
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(116 838)



Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 289 958

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 200	145,00	174 000,00
Sum	1 200		174 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JON INVEST AS	600	50,00%	Ordinære aksjer
REVELTAL SAG EIENDOMSUTVIKLING AS	300	25,00%	Ordinære aksjer
STENBAKK AS	300	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 200	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	174 000	1 215 727	1 389 727
Årets resultat		(111 969)	(111 969)
Egenkapital 31.12.2021	174 000	1 103 758	1 277 758