



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 343 885	2 938 563
Sum inntekter		3 343 885	2 938 563
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		670 661	670 661
Annen driftskostnad		2 277 757	3 141 659
Sum kostnader		2 948 418	3 812 320
Driftsresultat		395 467	-873 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		105 476	11 466
Sum finansinntekter		105 476	11 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 636 433	
Annen rentekostnad			273
Sum finanskostnader		1 636 433	273
Netto finans		-1 530 957	11 193
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 135 490	-862 564
Skattekostnad på ordinært resultat		-161 362	-656 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-974 128	-206 145
Årsresultat		-974 128	-206 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		821 009	659 647
Sum immaterielle eiendeler		821 009	659 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		32 817 522	33 488 183
Sum varige driftsmidler		32 817 522	33 488 183
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 244 739	958 642
Sum finansielle anleggsmidler		1 244 739	958 642
Sum anleggsmidler		34 883 270	35 106 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		208 234	182 546
Andre fordringer			423 992
Sum fordringer		208 234	606 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 412	376 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 412	376 673
Sum omløpsmidler		274 646	983 211
SUM EIENDELER		35 157 916	36 089 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Overkurs		34 211 950	34 211 950
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 266 380	34 266 380
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		313 932	1 288 060
Sum opptjent egenkapital		313 932	1 288 060
Sum egenkapital		34 580 312	35 554 440
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 495	51 124
Skyldige offentlige avgifter		16 831	46 688
Kortsiktig konserngjeld		460 278	437 431
Sum kortsiktig gjeld		577 604	535 243
Sum gjeld		577 604	535 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 157 916	36 089 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590594

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 925 768 529
NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 343 885	2 938 563
Sum inntekter		3 343 885	2 938 563
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		670 661	670 661
Annen driftskostnad		2 277 757	3 141 659
Sum kostnader		2 948 418	3 812 320
Driftsresultat		395 467	-873 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		105 476	11 466
Sum finansinntekter		105 476	11 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 636 433	
Annen rentekostnad			273
Sum finanskostnader		1 636 433	273
Netto finans		-1 530 957	11 193
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 135 490	-862 564
Skattekostnad på ordinært resultat		-161 362	-656 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		-974 128	-206 145
Årsresultat		-974 128	-206 145



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	313 932	1 288 060
Sum opptjent egenkapital	313 932	1 288 060
Sum egenkapital	34 580 312	35 554 440
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	100 495	51 124
Skyldige offentlige avgifter	16 831	46 688
Kortsiktig konserngjeld	460 278	437 431
Sum kortsiktig gjeld	577 604	535 243
Sum gjeld	577 604	535 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 157 916	36 089 683



Organisasjonsnr: 925 768 529
NEDRE TORVGATE 6 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nedre Torvgate 6 Gjøvik AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nedre Torvgate 6 Gjøvik AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Olav Velure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FBT63-3VL40-C2XPC-PJG7W-WIMDS-WEBRM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Velure

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2752344

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 07:34:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FBT63-3VL40-C2XPC-PJG7W-WIMDS-WEBRM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>