



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 965 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tårnveien 2B
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Erik Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 075	14 907
Sum kostnader		2 075	14 907
Driftsresultat		-2 075	-14 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 075	-14 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 075	-14 906
Årsresultat		-2 075	-14 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 075	-14 906
Totalresultat		-2 075	-14 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-2 075	-14 906
Sum overføringer og disponeringer		-2 075	-14 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 637 569	1 637 569
Sum fordringer		1 637 569	1 637 569
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	15 000	15 000
Markedsbaserte aksjer	5	73 552	73 552
Sum investeringer		88 552	88 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	696	2 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696	2 771
Sum omløpsmidler		1 726 817	1 728 892
SUM EIENDELER		1 726 817	1 728 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 271	75 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-77 271	-75 196
Sum egenkapital	3	1 652 729	1 654 804
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	74 089	74 089
Sum kortsiktig gjeld		74 089	74 089
Sum gjeld		74 089	74 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 726 817	1 728 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 824790

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 965 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tårnveien 2B
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Erik Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 915 965 377
TANDBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 075	14 907
Sum kostnader		2 075	14 907
Driftsresultat		-2 075	-14 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 075	-14 906
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 075	-14 906
Årsresultat		-2 075	-14 906
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 075	-14 906
Totalresultat		-2 075	-14 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-2 075	-14 906
Sum overføringer og disponeringer		-2 075	-14 906



Organisasjonsnr: 915 965 377
TANDBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 637 569	1 637 569
Sum fordringer		1 637 569	1 637 569
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	15 000	15 000
Markedsbaserte aksjer	5	73 552	73 552
Sum investeringer		88 552	88 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	696	2 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696	2 771
Sum omløpsmidler		1 726 817	1 728 892
SUM EIENDELER		1 726 817	1 728 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 271	75 196
Sum opptjent egenkapital		-77 271	-75 196
Sum egenkapital	3	1 652 729	1 654 804
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Annen kortsiktig gjeld	8	74 089	74 089
Sum kortsiktig gjeld		74 089	74 089
Sum gjeld		74 089	74 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 726 817	1 728 892



Organisasjonsnr: 915 965 377
TANDBERG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Noter 2021

Tandberg Eiendomsutvikling AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld.

Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år.

Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Note nr. 1 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note nr. 2 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	-161 916	-159 841	-2 075
Netto midlertidige forskjeller	-161 916	-159 841	-2 075
Anvendt skattesats:	22 %	22 %	
Utsatt utsatt skattefordel	-35 622	-35 165	-457

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Penneo Dokumentnøkkel: HX1AB-OP084-K2Y1-LDKQF-W3FG3-HH6HJ

**Noter 2020****Tandberg Eiendomsutvikling AS**

Betalbar skatt	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 075
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	-
Fremførbart underskudd	-
Grunnlag for betalbar skatt	-2 075
Betalbar skatt (22%)	-

Note nr. 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Pr. 01.01.2021	1 730 000	-75 196	1 654 804
Årets resultat		-2 075	-2 075
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 730 000	-77 271	1 652 729

Note nr. 4 - Andre kortsiktige fordringer

Kortsiktig lån til aksjonær er kr. 1 637 569. Dette er beskattet som utbytte i 2017.

Note nr. 5 - Aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall	Kostpris	Balanseført	Verdi
CC Utvikling AS	50	15 000	15 000	Ukjent
Matchless AS	848	73 552	73 552	Ukjent
Entilen AS	3 264	11 652	-	Ukjent
Sum		100 204	88 552	-

Note nr. 6 - Kontanter, bank m.v.

Posten inneholder kun frie midler.

Note nr. 7 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr. 1 730 000, og består av 100 aksjer à kr. 17 300.

Selskapet har en aksjonær: Christian Tandberg med 100 aksjer.

Note nr. 8 - Lån fra aksjonær

Selskapets aksjonær har yttet selskapet et lån stort kr. 74.088. Lånet renteberegnes ikke.

Penneo Dokumentnøkkel: FX1AB-QP084-K2Y1-IDKQF-W3HG3-HH6HJ



Resultatregnskap			
Tandberg Eiendomsutvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	2 075	14 907
Sum driftskostnader		2 075	14 907
Driftsresultat		-2 075	-14 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 075	-14 906
Ordinært resultat		-2 075	-14 906
Årsresultat		-2 075	-14 906
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	2 075	14 906
Sum overføringer		-2 075	-14 906

Penneo Dokumentnøkkel: DL2EP-ONOFK-6VUDM-VF5HY-OGIQW-F65YT



Balanse			
Tandberg Eiendomsutvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 637 569	1 637 569
Sum fordringer		1 637 569	1 637 569
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	15 000	15 000
Markedsbaserte aksjer	5	73 552	73 552
Sum investeringer		88 552	88 552
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	696	2 771
Sum omløpsmidler		1 726 817	1 728 892
Sum eiendeler		1 726 817	1 728 892

Penneo Dokumentnøkkel: DL2EP-ONOFK-6VUDM-VF5HY-OGIQW-F65YT



Balanse			
Tandberg Eiendomsutvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-77 271	-75 196
Sum opptjent egenkapital		-77 271	-75 196
Sum egenkapital	3	1 652 729	1 654 804
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	74 089	74 089
Sum kortsiktig gjeld		74 089	74 089
Sum gjeld		74 089	74 089
Sum egenkapital og gjeld		1 726 817	1 728 892

Oslo, 24.06.2022
Styret i Tandberg Eiendomsutvikling AS

<u>Aleksander Gelber Bugge</u> styreleder	<u>Christian Erik Tandberg</u> styremedlem/daglig leder
--	--

Tandberg Eiendomsutvikling AS **Side 3**

Penneo Dokumentnøkkel: DLZEP-ONOFK-6VUDM-VF5HY-OGIQW-F65YT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Erik Tandberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1717885

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-07-16 10:48:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DLZEP-ONOFK-6VUDM-VF5HY-OGIQW-F65YT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>