



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 357 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Per Andreas Mæhluim  
Storgata 45  
2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Mæhlum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 999 219	1 485 664
Annen driftsinntekt		2 684 705	2 914 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 683 924</b>	<b>4 399 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		161 177	267 777
Lønnskostnad	1, 3	125 510	112 147
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	841 349	808 077
Annen driftskostnad		3 014 730	2 871 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 142 766</b>	<b>4 059 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>541 158</b>	<b>340 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 211	1 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 211</b>	<b>1 962</b>
Annen rentekostnad		33 268	19 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 268</b>	<b>19 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 057</b>	<b>-17 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>509 101</b>	<b>322 669</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	112 002	70 988
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		397 099	251 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	22 572 424	23 269 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	597 877	359 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 170 301</b>	<b>23 629 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	217 000	217 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 390 301</b>	<b>23 849 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 405 139	2 050 483
Andre fordringer	2	68 975	154 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 474 114</b>	<b>2 204 559</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 722	1 116 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 038 722</b>	<b>1 116 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 512 836</b>	<b>3 321 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 903 137</b>	<b>27 170 158</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (900 aksjer à kr 15 250,00)	7, 9	13 725 000	13 725 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	-488 000	-198 250
Overkurs	9	289 250	289 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 526 250</b>	<b>13 816 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	10 105 220	9 624 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 105 220</b>	<b>9 624 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>23 631 470</b>	<b>23 440 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	1 544 404	1 572 758
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 544 404</b>	<b>1 572 758</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			966 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>966 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 544 404</b>	<b>2 539 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	291 940	522 138
Betalbar skatt	11	140 356	95 836
Skyldige offentlige avgifter		29 550	11 673
Annen kortsiktig gjeld		265 417	560 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>727 264</b>	<b>1 190 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 271 668</b>	<b>3 730 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 903 137</b>	<b>27 170 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508227

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 357 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS  
Forretningsadresse: c/o Per Andreas Mæhluim  
Storgata 45  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andreas Mæhlum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 357 915  
HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 999 219	1 485 664
Annen driftsinntekt		2 684 705	2 914 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 683 924</b>	<b>4 399 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		161 177	267 777
Lønnskostnad	1, 3	125 510	112 147
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	841 349	808 077
Annen driftskostnad		3 014 730	2 871 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 142 766</b>	<b>4 059 074</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>541 158</b>	<b>340 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 211	1 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 211</b>	<b>1 962</b>
Annen rentekostnad		33 268	19 898
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 268</b>	<b>19 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 057</b>	<b>-17 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	112 002	70 988
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		397 099	251 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>397 099</b>	<b>251 681</b>



Organisasjonsnr: 921 357 915  
HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	22 572 424	23 269 812
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	597 877	359 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 170 301</b>	<b>23 629 043</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	217 000	217 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>220 000</b>	<b>220 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 390 301</b>	<b>23 849 043</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5, 6	1 405 139	2 050 483
Andre fordringer	2	68 975	154 077
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 474 114</b>	<b>2 204 559</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 038 722	1 116 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 038 722</b>	<b>1 116 556</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 512 836</b>	<b>3 321 115</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 903 137</b>	<b>27 170 158</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (900 aksjer à kr 15 250,00)	7, 9	13 725 000	13 725 000
--	------	------------	------------



Beholdning av egne aksjer	8, 9	-488 000	-198 250
Overkurs	9	289 250	289 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 526 250</b>	<b>13 816 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	10 105 220	9 624 121
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 105 220</b>	<b>9 624 121</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>23 631 470</b>	<b>23 440 121</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	1 544 404	1 572 758
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 544 404</b>	<b>1 572 758</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			966 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>966 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 544 404</b>	<b>2 539 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	291 940	522 138
Betalbar skatt	11	140 356	95 836
Skyldige offentlige avgifter		29 550	11 673
Annen kortsiktig gjeld		265 417	560 967
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>727 264</b>	<b>1 190 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 271 668</b>	<b>3 730 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 903 137</b>	<b>27 170 158</b>



Organisasjonsnr: 921 357 915  
HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110000.00	97000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15510.00	9797.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5350.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125510.00	112147.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1106739.00	1516223.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146268.00	127187.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sentrum Parkering-Lillehammer AS, eierandel 32 %.

## Note

8

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	32.00	15250.00	

## Erverv

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	11.00	
<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	205750.00	
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	1.50%	
<u>Bakgrunnen for erverv</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	Tidligere aksjonærer ønsker å selge aksjer.	

## Avhendelse

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



**Samvirkeforetak**

**Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### HANDELENS OG HÅNDVERKETS HUS AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	110 000	97 000
Arbeidsgiveravgift	15 510	9 797
Andre ytelser		5 350
<b>Sum</b>	<b>125 510</b>	<b>112 147</b>

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	864 495	31 785 110	419 442	1 269 995	34 339 042
Tilgang i året	0	1 903	0	380 705	382 608
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>864 495</b>	<b>31 787 013</b>	<b>419 442</b>	<b>1 650 700</b>	<b>34 721 650</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(9 379 794)	(419 442)	(910 764)	(10 710 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(10 079 084)	(419 442)	(1 052 823)	(11 551 349)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>864 495</b>	<b>21 707 929</b>	<b>0</b>	<b>597 877</b>	<b>23 170 301</b>
Årets avskrivninger		(699 290)		(142 059)	(841 349)
Økonomisk levetid		25 - 100 år	5 år	0 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1 - 4 %</b>	<b>20 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 106 739	1 516 223
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	146 268	127 187

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Sentrum Parkering-Lillehammer AS, eierandel 32 %.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 465 139	2 110 483
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(60 000)	(60 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 405 139</b>	<b>2 050 483</b>



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	900	15 250,00	13 725 000,00
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>13 725 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
THOR BERGSENG og CO AS	215	23,89%	Ordinære aksjer
LILLEHAMMER HANDELSSTANDS FORENING	135	15,00%	Ordinære aksjer
HUSFLIDEN LILLEHAMMER	81	9,00%	Ordinære aksjer
T BELSVIK AS	68	7,56%	Ordinære aksjer
LILLEHAMMER KULTUR AS	44	4,89%	Ordinære aksjer
LILLEHAMMER SENTRUM DRIFT AS	37	4,11%	Ordinære aksjer
Handelens og Håndverkets Hus AS	32	3,56%	Ordinære aksjer
STORGATEN 52 AS	26	2,89%	Ordinære aksjer
FRIDOM HOLDING AS	21	2,33%	Ordinære aksjer
GRØNVOLD, LARS	14	1,56%	Ordinære aksjer
KIRKEGATEN 74 AS	12	1,33%	Ordinære aksjer
O. BORGES AS	12	1,33%	Ordinære aksjer
BERGE, PEDER RIKARD	10	1,11%	Ordinære aksjer
Eff, Alf Pedersen	9	1,00%	Ordinære aksjer
KALSTAD, BJØRG	8	0,89%	Ordinære aksjer
SCHONHOWD, KJETIL	7	0,78%	Ordinære aksjer
GRIMSTAD, EYSTEIN	6	0,67%	Ordinære aksjer
KISE, JAN FREDRIK	5	0,56%	Ordinære aksjer
MOHN, INGEBORG OLIVE	5	0,56%	Ordinære aksjer
CHRISTIANSEN, BJØRN HEMMA	4	0,44%	Ordinære aksjer
GRIMSTAD, ARNFRID	4	0,44%	Ordinære aksjer
HOLT, ASTRID	4	0,44%	Ordinære aksjer
HOVE, GRY	4	0,44%	Ordinære aksjer
KLEIVEN, JØRN	4	0,44%	Ordinære aksjer
LERFALL, BRIT ELISABETH MÆHLUM	4	0,44%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	129	14,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>900</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Beholdning av egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	32	15 250,00	%

### Endringer i beholdning av egne aksjer i løpet av regnskapsåret

#### Erverv

Antall aksjer ervervet	11
Vederlag	205 750
Andel av aksjekapital	1,50 %

Bakgrunnen for erverv som har funnet sted Tidligere aksjonærer ønsker å selge aksjer.



## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	13 725 000	(198 250)	289 250	9 624 121	23 440 121
Endring egne aksjer		(289 750)			(289 750)
Korrigerende egne aksjer				84 000	84 000
Årets resultat				397 099	397 099
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>13 725 000</b>	<b>(488 000)</b>	<b>289 250</b>	<b>10 105 220</b>	<b>23 631 470</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 729 506	6 696 502	33 004
Omløpsmidler	(60 000)	(60 000)	0
Gevinst- og tapskonto	479 394	383 515	95 879
Sum midlertidige forskjeller	7 148 900	7 020 017	128 883
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>1 572 758</b>	<b>1 544 404</b>	<b>28 354</b>

## Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	509 101	322 669
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	128 883	112 947
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>637 984</b>	<b>435 616</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	140 356	95 836
Sum	140 356	95 836
+/- Endring i utsatt skatt	(28 354)	(24 848)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>112 002</b>	<b>70 988</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	140 356	95 836
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>140 356</b>	<b>95 836</b>



BDO AS  
Storgata 178  
2615 Lillehammer

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Handelens og Håndverkets Hus AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Handelens og Håndverkets Hus AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NQK7J-8GGMF-5GU14-MUGOW-XIX4F-UEQFW



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Rune Pettersen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-18 08:52:11 UTC



Penneo Dokumentno: NQX7J-8GGMF-5GU14-MUGOW-XIX4F-UEQFW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>