



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 15 AS
Forretningsadresse: Feråslia 5
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 358	450 351
Sum inntekter		458 358	450 351
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 097	16 157
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		95 643	108 824
Sum kostnader		169 540	181 781
Driftsresultat		288 818	268 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			145
Sum finansinntekter			145
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 391	64 413
Annen rentekostnad		179	8
Sum finanskostnader		59 570	64 421
Netto finans		-59 570	-64 276
Resultat før skattekostnad		229 248	204 294
Skattekostnad på resultat	3	55 222	49 384
Årsresultat	4	174 026	154 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 026	154 910
Totalresultat		174 026	154 910
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 588	62 641
Avsatt til annen egenkapital		103 438	92 269



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		174 026	154 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 786 895	1 839 495
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 800	8 000
Sum varige driftsmidler		1 790 695	1 847 495
Sum anleggsmidler		1 790 695	1 847 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 453	32 053
Andre kortsiktige fordringer		2 300	1 800
Sum fordringer		9 753	33 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 337	123 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 337	123 586
Sum omløpsmidler		137 090	157 438
SUM EIENDELER		1 927 785	2 004 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 983	32 983
Sum innskutt egenkapital		32 983	32 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 036	357 598
Sum opptjent egenkapital		461 036	357 598
Sum egenkapital	4	494 019	390 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 173 560	1 345 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 560	1 345 860
Sum langsiktig gjeld		1 173 560	1 345 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 175	26 360
Betalbar skatt	3	35 313	31 716
Skyldig offentlige avgifter		103 789	102 459
Annen kortsiktig gjeld	6	119 929	107 957
Sum kortsiktig gjeld		260 206	268 492
Sum gjeld		1 433 766	1 614 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 927 785	2 004 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471224

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 15 AS
Forretningsadresse: Feråslia 5
5253 SANDSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 900 436
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		458 358	450 351
Sum inntekter		458 358	450 351
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 097	16 157
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		95 643	108 824
Sum kostnader		169 540	181 781
Driftsresultat		288 818	268 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			145
Sum finansinntekter			145
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 391	64 413
Annen rentekostnad		179	8
Sum finanskostnader		59 570	64 421
Netto finans		-59 570	-64 276
Resultat før skattekostnad		229 248	204 294
Skattekostnad på resultat	3	55 222	49 384
Årsresultat	4	174 026	154 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 026	154 910
Totalresultat		174 026	154 910
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 588	62 641
Avsatt til annen egenkapital		103 438	92 269
Sum overføringer og disponeringer		174 026	154 910



Organisasjonsnr: 912 900 436
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	1 786 895	1 839 495
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	3 800	8 000
Sum varige driftsmidler		1 790 695	1 847 495
Sum anleggsmidler		1 790 695	1 847 495
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 453	32 053
Andre kortsiktige fordringer		2 300	1 800
Sum fordringer		9 753	33 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		127 337	123 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 337	123 586
Sum omløpsmidler		137 090	157 438
SUM EIENDELER		1 927 785	2 004 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 983	32 983
Sum innskutt egenkapital		32 983	32 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 036	357 598
Sum opptjent egenkapital		461 036	357 598
Sum egenkapital	4	494 019	390 581



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 173 560	1 345 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 560	1 345 860
Sum langsiktig gjeld		1 173 560	1 345 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 175	26 360
Betalbar skatt	3	35 313	31 716
Skyldig offentlige avgifter		103 789	102 459
Annen kortsiktig gjeld	6	119 929	107 957
Sum kortsiktig gjeld		260 206	268 492
Sum gjeld		1 433 766	1 614 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 927 785	2 004 933



Organisasjonsnr: 912 900 436
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Leirvikflaten 29 15 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

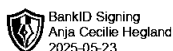
Org.nr.: 912 900 436



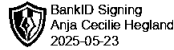
Resultatregnskap			
Leirvikflaten 29 15 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		458 358	450 351
Sum driftsinntekter		458 358	450 351
Lønnskostnad	1	17 097	16 157
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Annen driftskostnad		95 643	108 824
Sum driftskostnader		169 540	181 781
Driftsresultat		288 818	268 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	145
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 391	64 413
Annen rentekostnad		179	8
Resultat av finansposter		-59 570	-64 276
Resultat før skattekostnad		229 248	204 294
Skattekostnad på resultat	3	55 222	49 384
Resultat		174 026	154 910
Årsresultat	4	174 026	154 910
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		70 588	62 641
Avsatt til annen egenkapital		103 438	92 269
Sum overføringer		174 026	154 910



Balanse			
Leirvikflaten 29 15 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 786 895	1 839 495
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 800	8 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 790 695</u>	<u>1 847 495</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 790 695</u>	<u>1 847 495</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 453	32 053
Andre kortsiktige fordringer		2 300	1 800
Sum fordringer		<u>9 753</u>	<u>33 853</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>127 337</u>	<u>123 586</u>
Sum omløpsmidler		<u>137 090</u>	<u>157 438</u>
Sum eiendeler		<u>1 927 785</u>	<u>2 004 933</u>
Leirvikflaten 29 15 AS		Side 3	



Balanse			
Leirvikflaten 29 15 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 983	32 983
Sum innskutt egenkapital		32 983	32 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		461 036	357 598
Sum opptjent egenkapital		461 036	357 598
Sum egenkapital	4	494 019	390 581
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 173 560	1 345 860
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 560	1 345 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 175	26 360
Betalbar skatt	3	35 313	31 716
Skyldig offentlige avgifter		103 789	102 459
Annen kortsiktig gjeld	6	119 929	107 957
Sum kortsiktig gjeld		260 206	268 492
Sum gjeld		1 433 766	1 614 352
Sum egenkapital og gjeld		1 927 785	2 004 933
Bergen, 23.05.2025 Styret i Leirvikflaten 29 15 AS			
<u>Eirik Johansen</u> styreleder		<u>Christine Egge</u> styremedlem	
<u>Knut Almeland</u> styremedlem/daglig leder		<u>Anja Cecilie Hegland</u> styremedlem	
Leirvikflaten 29 15 AS			Side 4



Noter 2024

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Salgshjelpen AS. Konsernet faller inn under definisjonen for små foretak, og det er av denne årsak ikke ansett kostnadseffektivt å utarbeide konsernregnskap. Dette er derfor ikke utarbeidet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntektene forskuddsfaktureres enten pr. kvartal eller pr. måned. Øvrig inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet for salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

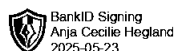
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	14 984	14 160
Arbeidsgiveravgift	2 113	1 997
Sum	17 097	16 157

Selskapet har i 2024 sysselsatt en person i et kort engasjement.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 279 703	78 600	2 358 303
Anskaffelseskost 31.12.24	2 279 703	78 600	2 358 303
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	492 807	74 800	567 607
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	492 807	74 800	567 607
Bokført verdi 31.12.24	1 786 896	3 800	1 790 696
Årets ordinære avskrivninger	52 600	4 200	56 800
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 222	49 384
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 222	49 384
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	229 248	204 294
Permanente forskjeller	23	-145
Endring i midlertidige forskjeller	21 739	20 324
Avgitt konsernbidrag	-90 497	-80 309
Skattepliktig inntekt	160 513	144 164
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 222	49 384
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 909	-17 668
Sum betalbar skatt i balansen	35 313	31 716

Leirvikflaten 29 15 AS

Side 6



Noter 2024



Midlertidige forskjeller:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-59 301	-37 562	21 739
Sum	-59 301	-37 562	21 739
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 301	37 562	-21 739
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	32 983	357 598	390 581
Årets resultat		174 026	174 026
Konsernbidrag avgitt (netto)		-70 588	-70 588
Pr 31.12.2024	32 983	461 036	494 019

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år (estimert)

Annen langsiktig gjeld	450 000	600 000
Sum	450 000	600 000

Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende

Eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets lån - restlån pr 31/12	1 272 558	1 409 477
Sum	1 272 558	1 409 477

Pålydende pantobligasjon





3 500 000 3 500 000

Pantsatte eiendeler:

Leirvikflaten 29, seksjon 15	1 786 895	1 839 495
Sum	1 786 895	2 049 895

Selskapets gjeld til morselskapet er ikke pantsikret.



Noter 2024			
	 BankID Signing Knut Almeland 2025-05-23	 BankID Signing Anja Cecilie Hegland 2025-05-23	 BankID Signing Eirik Johansen 2025-05-23
	 BankID Signing Christine Egge 2025-05-23		
Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern			
		2024	2023
Fordringer			
Sum		0	0
Gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern		1 173 560	1 345 860
Annen kortsiktig gjeld konsern		90 497	80 309
Sum		1 264 057	1 426 169