



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPERIA AS  
Forretningsadresse: Apotekergata 7  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 760 000	17 742 707
Annen driftsinntekt			3 107 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 760 000</b>	<b>20 850 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 040 809	14 598 858
Annen driftskostnad		124 569	60 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 165 377</b>	<b>14 659 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>594 623</b>	<b>6 191 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		370	3 433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>370</b>	<b>3 433</b>
Annen rentekostnad		61 137	580 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 137</b>	<b>580 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 767</b>	<b>-576 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>533 855</b>	<b>5 614 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	117 448	1 235 129
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 350 000
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 407	3 029 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,4	5 416 628	262 658
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 410 000	
Andre fordringer	3	850 000	2 043 377
Konsernfordringer			2 000 000
Sum fordringer		5 260 000	4 043 377
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 863	1 362 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 863	1 362 107
Sum omløpsmidler		10 976 491	5 668 142
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 067 170	3 050 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 067 170</b>	<b>3 050 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 097 170</b>	<b>3 080 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	576 601	522 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>576 601</b>	<b>522 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 099 400	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 099 400</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 123 471	2 250
Betalbar skatt	2	63 822	712 154
Kortsiktig konserngjeld			1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 027	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 203 320</b>	<b>2 064 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 879 321</b>	<b>2 587 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 354594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPERIA AS  
Forretningsadresse: Apotekergata 7  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	4 760 000	17 742 707
Annen driftsinntekt			3 107 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 760 000</b>	<b>20 850 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 040 809	14 598 858
Annen driftskostnad		124 569	60 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 165 377</b>	<b>14 659 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>594 623</b>	<b>6 191 080</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		370	3 433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>370</b>	<b>3 433</b>
Annen rentekostnad		61 137	580 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 137</b>	<b>580 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 767</b>	<b>-576 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	533 855	5 614 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>117 448</b>	<b>1 235 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 350 000
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 407	3 029 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1,4	5 416 628	262 658
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 410 000	
Andre fordringer	3	850 000	2 043 377
Konsernfordringer			2 000 000
Sum fordringer		5 260 000	4 043 377
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 863	1 362 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 863	1 362 107
Sum omløpsmidler		10 976 491	5 668 142
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 067 170	3 050 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 067 170</b>	<b>3 050 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 097 170</b>	<b>3 080 763</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	576 601	522 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>576 601</b>	<b>522 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 099 400	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 099 400</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 123 471	2 250
Betalbar skatt	2	63 822	712 154
Kortsiktig konserngjeld			1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 027	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 203 320</b>	<b>2 064 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 879 321</b>	<b>2 587 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>



Organisasjonsnr: 921 072 392  
PROPERIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Anleggskontrakter Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregning.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

---

## Resultatregnskap

---

### Properia AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter	1	4 760 000	17 742 707
Andre driftsinntekter		0	3 107 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 760 000</b>	<b>20 850 157</b>
Varekostnad		4 040 809	14 598 858
Annen driftskostnad		124 569	60 219
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>4 165 377</b>	<b>14 659 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>594 623</b>	<b>6 191 080</b>
Annen renteinntekt		370	3 433
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>370</b>	<b>3 433</b>
Annen rentekostnad		61 137	580 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 137</b>	<b>580 291</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-60 767</b>	<b>-576 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>533 855</b>	<b>5 614 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	117 448	1 235 129
<b>Ordinært resultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 407	3 029 094
Avsatt til utbytte		0	1 350 000
Avsatt tilleggsutbytte		400 000	0
<b>Sum disponert</b>		<b>416 407</b>	<b>4 379 094</b>



---

---

**Balanse**

---

**Properia AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	1,4	5 416 628	262 658
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	4 410 000	0
Kortsiktige konsernfordringer		0	2 000 000
Andre fordringer	3	850 000	2 043 377
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 260 000</b>	<b>4 043 377</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>299 863</b>	<b>1 362 107</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>



## Balanse

### Properia AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 067 170	3 050 763
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 067 170</b>	<b>3 050 763</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 097 170</b>	<b>3 080 763</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	576 601	522 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>576 601</b>	<b>522 975</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 099 400	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 099 400</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 123 471	2 250
Betalbar skatt	2	63 822	712 154
Utbytte		0	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		16 027	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 203 320</b>	<b>2 064 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 879 321</b>	<b>2 587 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 976 491</b>	<b>5 668 142</b>

Ålesund, 31.12.2021 / 05.04.2022  
Styret for Properia AS

Natalia Rørvik  
styrets leder

Astrid Skeide  
styremedlem

Bjarte Rørvik  
styremedlem

Michel Tollås Nation  
styremedlem



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Properia AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Properia AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 416 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Effekt Revisjon AS  
Geir Rogne  
Statsautorisert revisor

*\* Dette dokument er signert ved bruk av bank-ID. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.*





# Properia AS

## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Anleggskontrakter

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra fullført kontrakt metode i 2020 til løpende avregning fra 01.01.2021.



## Note 2

### Skatter

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	533 855	5 614 223
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-243 756	-2 377 160
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>290 099</b>	<b>3 237 063</b>

#### Spesifikasjon av skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	63 822	712 154
Endring utsatt skatt	53 626	522 975
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>117 448</b>	<b>1 235 129</b>

#### Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2021	2020
Anleggsmidler	0	0
Tilvirkningskontrakt, ikke fullført	-719 188	0
Fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	1 901 728	2 377 160
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt	2 620 916	2 377 160
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>576 601</b>	<b>522 975</b>

## Note 3

### Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer forfaller senere enn om ett år.

Selskapet ytt kortsiktige likviditetslån til tilknyttede selskap. Saldo er på kr 850.000 pr 31.12.

## Note 4

### Pant

#### Gjeld som er sikret ved pant og lignende

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 099 400	0
Balanseført verdi av eiendeler, pantsatt for egen gjeld	0	0

Selskapet har ingen gjeld som forfaller over 5 år.

## Note 5

### Antall årsverk

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 har vært 0.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 6

### Garantier

Garantier som er ikke balanseført beløper seg til kr 1.403.810 pr 31.12.