



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 674 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALKVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bakkevegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 180 115	1 015 517
Sum inntekter		1 180 115	1 015 517
Kostnader			
Varekostnad		93 120	31 680
Avskrivning på driftsmidler	1	16 956	16 956
Annen driftskostnad	2	564 314	957 386
Sum kostnader		674 390	1 006 022
Driftsresultat		505 725	9 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 250	74 765
Annen renteinntekt		13 287	11 394
Annen finansinntekt		2 268	1 698
Sum finansinntekter		88 805	87 857
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 571	69 406
Sum finanskostnader		73 571	69 406
Netto finans		15 234	18 451
Resultat før skattekostnad		520 959	27 946
Skattekostnad på resultat	3	122 124	9 261
Årsresultat		398 835	18 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		398 835	18 685
Totalresultat		398 835	18 685
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	398 835	18 685
Sum overføringer og disponeringer		398 835	18 685



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 011 533	2 028 489
Sum varige driftsmidler		2 011 533	2 028 489
Sum anleggsmidler		2 011 533	2 028 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		444 887	240 114
Andre kortsiktige fordringer		1 485 011	
Fordringer konsernselskap	6	1 294 094	1 220 844
Sum fordringer		3 223 992	1 460 958
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 293	490 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 293	490 897
Sum omløpsmidler		3 963 285	1 951 855
SUM EIENDELER		5 974 817	3 980 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	312 000	312 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 864	17 864
Sum innskutt egenkapital		329 864	329 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 252 450	1 853 615
Sum opptjent egenkapital		2 252 450	1 853 615
Sum egenkapital		2 582 314	2 183 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	55 640	46 883
Sum avsetninger for forpliktelser		55 640	46 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 485 011	
Gjeld konsernselskap	6	1 299 756	1 226 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 784 767	1 226 185
Sum langsiktig gjeld		2 840 407	1 273 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 659	268 661
Betalbar skatt	3	113 367	
Skyldig offentlige avgifter		41 368	11 093
Annen kortsiktig gjeld		171 702	244 042
Sum kortsiktig gjeld		552 096	523 796
Sum gjeld		3 392 503	1 796 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 974 817	3 980 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422677

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 674 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALKVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bakkevegen 2
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 180 115	1 015 517
Sum inntekter		1 180 115	1 015 517
Kostnader			
Varekostnad		93 120	31 680
Avskrivning på driftsmidler 1		16 956	16 956
Annen driftskostnad 2		564 314	957 386
Sum kostnader		674 390	1 006 022
Driftsresultat		505 725	9 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 250	74 765
Annen renteinntekt		13 287	11 394
Annen finansinntekt		2 268	1 698
Sum finansinntekter		88 805	87 857
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 571	69 406
Sum finanskostnader		73 571	69 406
Netto finans		15 234	18 451
Resultat før skattekostnad		520 959	27 946
Skattekostnad på resultat 3		122 124	9 261
Årsresultat		398 835	18 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		398 835	18 685
Totalresultat		398 835	18 685
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital 4		398 835	18 685
Sum overføringer og disponeringer		398 835	18 685



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 011 533	2 028 489
Sum varige driftsmidler		2 011 533	2 028 489
Sum anleggsmidler		2 011 533	2 028 489

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		444 887	240 114
Andre kortsiktige fordringer		1 485 011	
Fordringer konsernselskap	6	1 294 094	1 220 844
Sum fordringer		3 223 992	1 460 958

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		739 293	490 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		739 293	490 897

Sum omløpsmidler		3 963 285	1 951 855
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 974 817	3 980 343
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	312 000	312 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 864	17 864
Sum innskutt egenkapital		329 864	329 864

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 252 450	1 853 615
Sum opptjent egenkapital		2 252 450	1 853 615

Sum egenkapital		2 582 314	2 183 479
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	55 640	46 883
Sum avsetninger for forpliktelser		55 640	46 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 485 011	
Gjeld konsernselskap	6	1 299 756	1 226 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 784 767	1 226 185
Sum langsiktig gjeld		2 840 407	1 273 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 659	268 661
Betalbar skatt	3	113 367	
Skyldig offentlige avgifter		41 368	11 093
Annen kortsiktig gjeld		171 702	244 042
Sum kortsiktig gjeld		552 096	523 796
Sum gjeld		3 392 503	1 796 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 974 817	3 980 343



Organisasjonsnr: 979 674 848
KALKVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Til generalforsamlingen i Kalkveien 9 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kalkveien 9 AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F5PD4-SMUNT-TCH4L-YD709-0R3Y2-Y4WDF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagen, Stig

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-23 13:12:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FSPD4-SMUNT-TCH4L-YD709-0R3Y2-Y4WDF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Kalkveien 9 AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8D5Z-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8

Org.nr. : 979 674 848



Resultatregnskap

Kalkveien 9 AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		1 180 115	1 015 517
Sum driftsinntekter		1 180 115	1 015 517
Varekostnad		93 120	31 680
Avskrivning på driftsmidler	1	16 956	16 956
Annen driftskostnad	2	564 314	957 386
Sum driftskostnader		674 390	1 006 022
Driftsresultat		505 725	9 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 250	74 765
Annen renteinntekt		13 287	11 394
Annen finansinntekt		2 268	1 698
Rentekostnad til foretak i samme konsern		73 571	69 406
Resultat av finansposter		15 234	18 451
Resultat før skattekostnad		520 959	27 946
Skattekostnad på resultat	3	122 124	9 261
Årsresultat		398 835	18 685
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	398 835	18 685
Sum overføringer		398 835	18 685

Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8D5Z-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8



Balanse Kalkveien 9 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 011 533	2 028 489
Sum varige driftsmidler		2 011 533	2 028 489
Sum anleggsmidler		2 011 533	2 028 489
Fordringer			
Kundefordringer		444 887	240 114
Andre kortsiktige fordringer		1 485 011	0
Fordringer konsernselskap	6	1 294 094	1 220 844
Sum fordringer		3 223 992	1 460 958
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		739 293	490 897
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		739 293	490 897
Sum omløpsmidler		3 963 285	1 951 855
Sum eiendeler		5 974 817	3 980 343

Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8D5Z-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8



Balanse Kalkveien 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	312 000	312 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 864	17 864
Sum innskutt egenkapital		329 864	329 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 252 450	1 853 615
Sum opptjent egenkapital		2 252 450	1 853 615
Sum egenkapital		2 582 314	2 183 479
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	55 640	46 883
Sum avsetning for forpliktelser		55 640	46 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 485 011	0
Gjeld konsernselskap	6	1 299 756	1 226 185
Sum annen langsiktig gjeld		2 784 767	1 226 185
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 659	268 661
Betalbar skatt	3	113 367	0
Skyldig offentlige avgifter		41 368	11 093
Annen kortsiktig gjeld		171 702	244 042
Sum kortsiktig gjeld		552 096	523 796
Sum gjeld		3 392 503	1 796 864
Sum egenkapital og gjeld		5 974 817	3 980 343

Gjøvik
Styret i Kalkveien 9 AS

Morten Hagen
styreleder/ daglig leder

Morten Christoffer Hagen
styremedlem



Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Da selskapet er en del av et konsern som benytter hovedreglene i regnskapsloven, er alle vurderingsprinsipper ensartet for konsernet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening og leiekontrakt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Andre poster

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet etter gjeldende skattesats ved utgangen av regnskapsåret. Beregningen er foretatt på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8D5Z-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8



Noter 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tekn. installasjoner	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 436 283	200 000	3 636 283
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 436 283	200 000	3 636 283
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	1 607 794		1 607 794
+ Årets ordinære avskrivninger	16 956		16 956
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 624 750		1 624 750
= Bokført verdi 31.12.24	1 811 533	200 000	2 011 533

Økonomisk levetid 0-50 år

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8D5Z-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8



Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 367	0
Endring i utsatt skatt	8 757	9 261
Skattekostnad ordinært resultat	122 124	9 261

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	520 959	27 946
Permanente forskjeller	34 153	14 151
Endring i midlertidige forskjeller	-33 425	-35 428
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 380	-6 669
Skattepliktig inntekt	515 306	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 367	0
Sum betalbar skatt i balansen	113 367	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	252 909	219 484	-33 425
Sum	252 909	219 484	-33 425

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 380	-6 380
Grunnlag for utsatt skatt	252 909	213 104	-39 805

Utsatt skatt (22 %)	55 640	46 883	-8 757
----------------------------	---------------	---------------	---------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	312 000	17 864	1 853 615	2 183 479
Årets resultat			398 835	398 835
Pr 31.12.2024	312 000	17 864	2 252 450	2 582 314



Noter 2024

Note 5 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2024	2023
Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 485 011	0
Gjeld til konsern	0	0
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet		
Bygning	2 011 533	2 028 489
Sum	2 011 533	2 028 489

Selskapet har stilt sin eiendom til sikkerhet for et lån tatt av søsterselskapet Nedre Torvgate 3 AS.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Kløverhusene AS	33 816	31 902
Raufossveien 34 AS	964 955	910 335
Quammegården AS	295 323	278 607
Sum kortsiktig fordring	1 294 094	1 220 844
Gjeld	2024	2023
Gjeld til Hagen Bil AS	1 068 139	1 007 678
Gjeld til Oppland Finans AS	231 617	218 507
Sum langsiktig konserngjeld	1 299 756	1 226 185

Selskapet inngår i konsern med Oppland Finans AS som har kontor i Gjøvik kommune. Oppland Finans AS utarbeider konsernregnskap hvor Kalkveien 9 AS inngår. Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapets kontor.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalkveien 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	312	1 000	312 000
Sum	312		312 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Oppland Finans AS	312	100

Oppland Finans AS eies 100 % av Morten Hagen som er styreleder og daglig leder.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagen, Morten

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3186608

IP: 46.212.xxx.xxx

2025-04-10 21:08:29 UTC



Hagen, Morten

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3186608

IP: 46.212.xxx.xxx

2025-04-10 21:08:29 UTC



Hagen, Morten Christoffer

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1919027

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-04-11 07:59:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XGGZ8-P8DSZ-MMQCS-9GTOE-UJIFT-OUUB8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.