



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 419 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GUNNERS INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Nicolai Heidenreich Hoffsveien 82 0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Nicolai Heidenreich
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	499 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>499 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 354	25 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 354</b>	<b>25 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>979 646</b>	<b>474 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utdeling investeringer		1 665 950	
Resultat realisasjon investeringer		-344 465	22 108
Annen finansinntekt		17 387	3 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 338 872</b>	<b>25 742</b>
Reversering nedskrivning av finansielle eiendeler		84 875	
Annen finanskostnad		-20 278	-20 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 597</b>	<b>-20 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 403 469</b>	<b>5 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 383 115</b>	<b>479 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 881	31 319
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	2 377 234	448 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	1 060 750
Investeringer i aksjer	4	919 890	819 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 919 890</b>	<b>1 880 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 919 890</b>	<b>1 880 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring aksjonær		403 607	
<b>Sum fordringer</b>		<b>403 607</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 449 414</b>	<b>561 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 853 022</b>	<b>561 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 772 912</b>	<b>2 442 279</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 530 193	1 152 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 530 193</b>	<b>1 152 959</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 630 193</b>	<b>1 252 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 020 278	1 020 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 278</b>	<b>1 020 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 278</b>	<b>1 020 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 381	23 544
Betalbar skatt	7	5 881	31 319
Annen kortsiktig gjeld	5	114 178	114 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 440</b>	<b>169 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 142 718</b>	<b>1 189 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 772 912</b>	<b>2 442 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 419 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNERS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Nicolai Heidenreich  
Hoffsveien 82  
0377 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nicolai Heidenreich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 419 962  
GUNNERS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 000 000	499 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>499 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 354	25 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 354</b>	<b>25 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>979 646</b>	<b>474 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utdeling investeringer		1 665 950	
Resultat realisasjon investeringer		-344 465	22 108
Annen finansinntekt		17 387	3 634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 338 872</b>	<b>25 742</b>
Reversering nedskrivning av finansielle eiendeler		84 875	
Annen finanskostnad		-20 278	-20 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 597</b>	<b>-20 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 403 469</b>	<b>5 186</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 881	31 319
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	2 377 234	448 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 377 234</b>	<b>448 310</b>



Organisasjonsnr: 992 419 962  
GUNNERS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	1 060 750
Investeringer i aksjer	4	919 890	819 890
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 919 890</b>	<b>1 880 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 919 890</b>	<b>1 880 640</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Fordring aksjonær		403 607	
<b>Sum fordringer</b>		<b>403 607</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		2 449 414	561 638
--	--	-----------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 853 022</b>	<b>561 638</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 772 912</b>	<b>2 442 279</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	3 530 193	1 152 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 530 193</b>	<b>1 152 959</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 630 193</b>	<b>1 252 959</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 020 278	1 020 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 278</b>	<b>1 020 278</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 020 278</b>	<b>1 020 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 381	23 544
Betalbar skatt	7	5 881	31 319
Annen kortsiktig gjeld	5	114 178	114 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 440</b>	<b>169 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 142 718</b>	<b>1 189 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 772 912</b>	<b>2 442 279</b>



Organisasjonsnr: 992 419 962  
GUNNERS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Nicolai Heidenreich, styrets leder	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





Gunners Invest AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZLU03-APP4G-YYU0Q-BX0JN-4YPTO-8C647



## Gunners Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 000 000</u>	<u>499 626</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>20 354</u>	<u>25 182</u>
Driftsresultat		<u>979 646</u>	<u>474 444</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utdeling investeringer		1 665 950	0
Resultat realisasjon investeringer		-344 465	22 108
Annen finansinntekt		17 387	3 634
Reversering nedskrivning av finansielle eiendeler		84 875	0
Annen finanskostnad		<u>-20 278</u>	<u>-20 556</u>
Netto finansposter		<u>1 403 469</u>	<u>5 186</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 383 115</u>	<u>479 629</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>5 881</u>	<u>31 319</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>2 377 234</u>	<u>448 310</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>2 377 234</u>	<u>448 310</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZU03-APP4G-YYUQ-BX0JN-4YPT0-80647



## Gunners Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 000 000	1 060 750
Investeringer i aksjer	4	919 890	819 890
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 919 890</u>	<u>1 880 640</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 919 890</u>	<u>1 880 640</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		403 607	0
Sum fordringer		<u>403 607</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd		<u>2 449 414</u>	<u>561 638</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 853 022</u>	<u>561 638</u>
Sum eiendeler		<u>4 772 912</u>	<u>2 442 279</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZU03-APP4G-YYU0Q-BX0JN-4YPTQ-8C647



## Gunners Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	3 530 193	1 152 959
Sum opptjent egenkapital		3 530 193	1 152 959
Sum egenkapital		3 630 193	1 252 959
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 020 278	1 020 278
Sum annen langsiktig gjeld		1 020 278	1 020 278
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 381	23 544
Betalbar skatt	7	5 881	31 319
Annen kortsiktig gjeld	5	114 178	114 178
Sum kortsiktig gjeld		122 440	169 042
Sum gjeld		1 142 718	1 189 320
Sum egenkapital og gjeld		4 772 912	2 442 279

31. desember 2021

Oslo, 29. juni 2022

Erik Nicolai Heidenreich  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZU03-APP4G-YYU0Q-BX0JN-4YPT0-8C647



## Gunners Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er i henhold til regnskapslovens bestemmelser om fritak for å utarbeide konsernregnskap for små foretak, ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Investeringer i tilknyttet selskap*

Investeringer i tilknyttede selskaper vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Investeringer i aksjer*

Kortsiktige og langsiktige investeringer i aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 - Antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.



## Gunners Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
NRP Maritime Asset Man.ment AS	Oslo	25 %	7 197	4 962 451	1 000 000

#### Note 4 - Langsiktige investeringer i aksjer

Investering	Kostpris	Bokført verdi
Aksjer	919 890	919 890

Investeringer i aksjer er oppført til det laveste av kostpris og antatt virkelig verdi.

#### Note 5 - Annen langsiktig og kortsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er lån fra til Ness, Risan & Partners AS. Lånet er renteberegnet. Annen kortsiktig gjeld består i hovedsak av gjeld til aksjonær. Gjelden er ikke renteberegnet.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Erik Nicolai Heidenreich, styrets leder	100	100 %



### Gunners Invest AS

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	5 881	31 319
Årets totale skattekostnad	<u>5 881</u>	<u>31 319</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 383 115	479 629
Permanente forskjeller	-1 000 000	0
Permanente forskjeller knyttet til investeringer	-1 271 507	-22 108
Midlertidige forskjeller knyttet til investeringer	-84 875	0
Alminnelig inntekt	<u>26 733</u>	<u>457 521</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-315 161
Årets skattegrunnlag	<u>26 733</u>	<u>142 360</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 881	31 319

##### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	1 152 959	1 252 959
Årsresultat	0	2 377 234	2 377 234
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>3 530 193</u>	<u>3 630 193</u>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Nicolai Heidenreich

Serienummer: 9578-5994-4-665376

IP: 77.247.xxx.xxx

2022-06-29 10:10:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZU03-APP4G-YYUQ-BX0JN-4YPT0-80647

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>