



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		532 151	567 595
Annen driftsinntekt		96 576	1 009 483
Sum inntekter		628 727	1 577 078
Kostnader			
Varekostnad		4 211	798
Lønnskostnad	1		20 089
Avskrivninger	2	52 608	62 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	137 314	119 671
Sum kostnader		194 133	203 065
Driftsresultat		434 594	1 374 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			187
Sum finansinntekter			187
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	69 023	
Annen rentekostnad		667	368
Sum finanskostnader		69 690	368
Netto finans		-69 690	-182
Ordinært resultat før skattekostnad		364 904	1 373 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 279	302 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 625	1 071 538
Årsresultat		284 625	1 071 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 625	1 071 538
Totalresultat		284 625	1 071 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		490 982	1 328 285
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital		-206 357	-256 747
Sum overføringer og disponeringer		284 625	1 071 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 372 574	10 340 117
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 372 574	10 340 117
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		10 372 574	10 340 117
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 087	3 611
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		27 087	3 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 083	254 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 083	254 244
Sum omløpsmidler		72 170	257 855
SUM EIENDELER		10 444 743	10 597 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 157 407	4 363 764
Sum opptjent egenkapital		4 157 407	4 363 764
Sum egenkapital		5 919 640	6 125 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 172 424	1 230 627
Sum avsetninger for forpliktelser		1 172 424	1 230 627
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 308 614	3 210 127
Sum annen langsiktig gjeld		3 308 614	3 210 127
Sum langsiktig gjeld		4 481 038	4 440 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 767	27 986
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 298	3 234
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		44 065	31 221
Sum gjeld		4 525 103	4 471 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 444 743	10 597 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486057

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		532 151	567 595
Annen driftsinntekt		96 576	1 009 483
Sum inntekter		628 727	1 577 078
Kostnader			
Varekostnad		4 211	798
Lønnskostnad	1		20 089
Avskrivninger	2	52 608	62 508
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	137 314	119 671
Sum kostnader		194 133	203 065
Driftsresultat		434 594	1 374 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			187
Sum finansinntekter			187
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	69 023	
Annen rentekostnad		667	368
Sum finanskostnader		69 690	368
Netto finans		-69 690	-182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 279	302 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 625	1 071 538
Årsresultat		284 625	1 071 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 625	1 071 538
Totalresultat		284 625	1 071 538
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		490 982	1 328 285
Avsatt til annen egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	-206 357	-256 747
Sum overføringer og disponeringer	284 625	1 071 538



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	10 372 574	10 340 117
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		10 372 574	10 340 117
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		10 372 574	10 340 117
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 087	3 611
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum fordringer		27 087	3 611
-----------------------	--	---------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		45 083	254 244
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,		45 083	254 244
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		72 170	257 855
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		10 444 743	10 597 972
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
-----------------------------------	----------	------------------	------------------



Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 157 407	4 363 764
Sum opptjent egenkapital		4 157 407	4 363 764
Sum egenkapital		5 919 640	6 125 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 172 424	1 230 627
Sum avsetninger for forpliktelses		1 172 424	1 230 627
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 308 614	3 210 127
Sum annen langsiktig gjeld		3 308 614	3 210 127
Sum langsiktig gjeld		4 481 038	4 440 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 767	27 986
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		29 298	3 234
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		44 065	31 221
Sum gjeld		4 525 103	4 471 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 444 743	10 597 972



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Thranes Gate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 140 419



Resultatregnskap			
Thranes Gate AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		532 151	567 595
Annen driftsinntekt		96 576	1 009 483
Sum driftsinntekter		628 727	1 577 078
Varekostnad		4 211	798
Lønnskostnad	1	0	20 089
Avskrivninger	2	52 608	62 508
Annen driftskostnad	1	137 314	119 671
Sum driftskostnader		194 133	203 065
Driftsresultat		434 594	1 374 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	187
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	69 023	0
Annen rentekostnad		667	368
Resultat av finansposter		-69 690	-182
Ordinært resultat før skattekostnad		364 904	1 373 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	80 279	302 293
Ordinært resultat		284 625	1 071 538
Arsresultat		284 625	1 071 538
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		490 982	1 328 285
Overført fra annen egenkapital		206 357	256 747
Sum overføringer		284 625	1 071 538



Balanse			
Thranes Gate AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 372 574	10 340 117
Sum varige driftsmidler		10 372 574	10 340 117
Sum anleggsmidler		10 372 574	10 340 117
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 087	3 611
Sum fordringer		27 087	3 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 083	254 244
Sum omløpsmidler		72 170	257 855
Sum eiendeler		10 444 743	10 597 972


Thranes Gate AS

Side 3



Balanse			
Thranes Gate AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 157 407	4 363 764
Sum opptjent egenkapital		4 157 407	4 363 764
Sum egenkapital		5 919 640	6 125 997
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 172 424	1 230 627
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 308 614	3 210 127
Sum annen langsiktig gjeld		3 308 614	3 210 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 767	27 986
Skyldig offentlige avgifter		29 298	3 234
Sum kortsiktig gjeld		44 065	31 221
Sum gjeld		4 525 103	4 471 975
Sum egenkapital og gjeld		10 444 743	10 597 972

Drammen, 17.06.2022
Styret i Thranes Gate AS


Asbjørn Rudolf Hansen
styreleder

Thranes Gate AS Side 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	16 719
Arbeidsgiveravgift	0	2 011
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	1 359
Sum	0	20 089

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	12 000	15 500
Tilleggstjenester	13 000	11 549
Sum	0	0

Note 2 Anleggsmidler

	Næringsbygg	Driftsløsøre, inventar	Boligeiendom, tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	7 217 934	121 704	6 008 725	13 348 363
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	85 065	85 065
Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 217 934	121 704	6 093 790	13 433 428
Akk. avskrivninger 01.01	-2 886 542	-121 704	0	-3 008 246
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Akk. Avskrivninger 31.12				
Bokført verdi 31.12.2021	4 278 784	0	6 093 790	10 372 574
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets rev. nedskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	50 år	10 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	lineær	lineær		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 482	374 644
Endring i utsatt skatt	-58 203	-72 351
Skattekostnad ordinært resultat	80 279	302 293
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	364 904	1 373 831
Permanente forskjeller	0	227
Endring i midlertidige forskjeller	264 560	328 872
Avgitt konsernbidrag	-629 464	-1 702 929
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 482	374 644
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-138 482	-374 644
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	4 645 206	4 738 767	93 561
Gevinst – og tapskonto	683 993	854 992	170 999
Sum	5 329 199	5 593 759	264 560
Grunnlag for utsatt skatt	5 329 199	5 593 759	264 560
Utsatt skatt (22 %)	1 172 424	1 230 627	58 203

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thranes Gate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Horten Bolig AS	1 000	100,0	100,0

Det utarbeides ikke konsernregnskap



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	0	1 662 233	4 363 764	6 125 997
Årets resultat				284 625	284 625
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt				0	0
Konsernbidrag avgitt				-490 982	-490 982
Pr 31.12.2021	100 000	0	1 662 233	4 157 407	5 919 640

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld Horten Bolig AS	-2 679 150	-1 507 198	0	0
Avgitt konsernbidrag, Horten Bolig AS	-629 464	-1 702 929	0	0
Sum	-3 308 614	-3 210 127	0	0

Mellomværende er renteberegnet med 3 mnd. NIBOR + margin 2,0% p.a.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thranes Gate AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Thranes Gate AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: AP26U-GYF6V-Q6CKX-DKGCQ-5FP18-CSWGM



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Thrane Gate AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 17. juni 2022
Deloitte

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: AP26U-GYF6V-Q6CKX-DKGCQ-5FP18-CSWGM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-06-16 12:44:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AP26U-GYF6V-Q6CXX-DKGCQ-5FP18-CSWGM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>